

Consiglio Nazionale del Notariato  
Adiconsum - Adoc - Altroconsumo - Assoutenti - Cittadinanzattiva - Confconsumatori  
Federconsumatori - Lega Consumatori - Movimento Consumatori - Movimento Difesa  
del Cittadino - Unione Nazionale Consumatori

COMUNICATO STAMPA

## MUTUI PIU' SICURI CON NOTAI E ASSOCIAZIONI DI CONSUMATORI

**Si chiama “Mutuo informato” la prima *Guida per il Cittadino*, da domani sul web**

Roma, 20 settembre 2006 – Informare e tutelare i cittadini –“parte debole” – nei contratti bancari. Questo l’obiettivo primario di “**MUTUO INFORMATO, Indicazioni a chi richiede un mutuo ipotecario**”, la prima *Guida per il Cittadino* realizzata dal Consiglio Nazionale del Notariato e dalle Associazioni dei Consumatori: Adiconsum, Adoc, Altroconsumo, Assoutenti, Cittadinanzattiva, Confconsumatori, Federconsumatori, Lega Consumatori, Movimento Consumatori, Movimento Difesa del Cittadino, Unione Nazionale Consumatori.

La pubblicazione, che viene presentata oggi a Roma presso il Consiglio Nazionale del Notariato, informa i cittadini sui problemi più frequenti con cui si devono confrontare nella stipula di un mutuo per l’acquisto della casa, spiegando le tappe principali e aiutandoli ad evitare “passi falsi”o errori che possono compromettere il buon esito dell’operazione.

I capitoli sono dedicati a contratto, tasso di interesse e spese accessorie, condizioni, tempi di istruttoria ed erogazione, vantaggi e svantaggi della rinegoziazione, cancellazione dell’ipoteca, detraibilità fiscale, clausole vessatorie, conseguenze del ritardo nel pagamento delle rate e altro ancora.

Particolare attenzione viene dedicata al ruolo e all’attività del notaio e alla funzione di tutela preventiva a favore dei cittadini e della collettività svolta dal notaio e dalle Associazioni di Consumatori.

A questo “vademecum” dedicato al mutuo ipotecario seguiranno altre *Guide per il Cittadino* che verranno realizzate da Notariato e Associazioni di Consumatori, che a questo scopo hanno istituito un tavolo di confronto e lavoro. La collana delle Guide sarà uno degli strumenti utilizzati per veicolare, riducendo possibili asimmetrie informative, una informazione corretta e trasparente a tutela dei cittadini.

Da domani “MUTUO INFORMATO” potrà essere consultata direttamente dal pubblico sul sito del Consiglio Nazionale del Notariato ([www.notariato.it](http://www.notariato.it)) e sui siti della Associazioni che hanno aderito all’iniziativa.

Per ulteriori informazioni:

Ufficio stampa Consiglio Nazionale del Notariato  
Annalisa Bassi tel. 06/36209244 [abassi@notariato.it](mailto:abassi@notariato.it)