DISMISSIONI INAIL, AGGIUDICATI IL 44% DEI LOTTI GRAZIE ALLE ASTE TELEMATICHE NOTARILI

Roma 23 aprile 2014 - Attraverso la RAN, rete delle aste telematiche notarili, è stato aggiudicato, in due turni d'asta (nov. 2013 e apr. 2014), il 44% dei Lotti immobiliari appartenenti al patrimonio ex SCIP posto in asta dall' INAIL, con un risultato economico complessivo pari a 6,2 milioni di euro.
Si tratta, in assoluto, della miglior percentuale di aggiudicazioni realizzata con aste pubbliche dal 2010, superando nettamente (+50%) il risultato percentuale globale ottenuto con le aste ex SCIP bandite dal 2010 in poi.

Il 17 aprile è stata aggiudicata l'ultima asta relativa al bando INAIL aprile 2014 svolto tramite il sistema telematico notarile (RAN). Con tale bando si è dato seguito alla nuova formula inaugurata a novembre 2013, con il primo bando telematico, che aveva già registrato un bilancio più che positivo e a cui, visti i risultati in assoluta controtendenza rispetto all'andamento del mercato immobiliare, ne seguiranno altri nei prossimi mesi.

La progressiva affermazione dell'asta telematica notarile si evidenzia nel dettaglio con il risultato conseguito dal secondo bando telematico che ha ampiamente superato il risultato del primo.
Sono stati, infatti, aggiudicati il 32% dei lotti all'asta (21 su 65) collocati in 9 città (Roma, Velletri, Bologna, Ferrara, Rimini, Livorno, Torino, Campobasso, Siracusa) con un incremento del prezzo di aggiudicazione, rispetto al prezzo base d'asta, del 18%: il valore complessivo della base d'asta, degli immobili aggiudicati, ammonta a € 3.730.733,50 e il valore complessivo del prezzo di aggiudicazione ammonta a € 4.410.041,12. Nel primo bando (nov. 2013) erano stati aggiudicati il 18,5% dei lotti (13 su 71) situati in 10 citta (Roma, Velletri, Civitavecchia, Bologna, Ferrara, Rimini, Livorno, Torino, Campobasso, Siracusa) con un incremento del prezzo totale del 6%: il valore complessivo della base d'asta, degli immobili aggiudicati, ammontava a € 1.669.821,40 e il valore complessivo del prezzo di aggiudicazione ammontava a € 1.773.468,21.

Attraverso la Rete Aste Notarili (RAN), realizzata dalla società informatica del Notariato, Notartel, si può finalmente partecipare ad un'asta via web presso gli oltre 200 studi notarili abilitati distribuiti su tutto il territorio italiano, con la possibilità di effettuare i rilanci anche a distanza di km dalla sede del Notaio Banditore, garantendo il massimo livello di sicurezza e di facilità di accesso per il cittadino. Nel secondo bando il numero di partecipazioni ed aggiudicazioni registrate presso un notaio periferico, sito di un'altra regione, è notevolmente incrementato, ed inoltre per la prima volta è stata presentata, attraverso un procuratore, un'offerta pervenuta da un offerente residente all'estero.
Per ulteriori informazioni: www.notariato.it

Per ulteriori informazioni:
Ufficio relazioni con i media -Consiglio Nazionale del Notariato
06/3620921

Ufficio stampa INAIL
Tel. 06/54872533 – ufficiostampa@inail.it