

Spett.le

Oggetto: Invito alla procedura ristretta per l'affidamento del servizio assicurativo - Responsabilità civile professionale dei Notai (art. 19, legge 16 febbraio 1913, n. 89, come modificato dal D.Lgs. 4 maggio 2006, n. 182).

Codice CIG 03597467C8

LETTERA DI INVITO

In riferimento al bando di gara trasmesso all'Ufficio delle Pubblicazioni Ufficiali della Comunità Europea in data 12 agosto 2009 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della stessa Comunità in data 14 agosto 2009 nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V serie speciale, n. 97 del 19 agosto 2009, sul profilo del committente www.notariato.it, sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti www.serviziocontrattipubblici.it e per estratto, in data 21 agosto 2009 sui seguenti quotidiani: Corriere della Sera, Messaggero, Sole 24 Ore,

si invita

Codesto operatore economico, qualificato a seguito di domanda di partecipazione alla gara, a presentare offerta per l'affidamento dei servizi indicati in oggetto secondo le disposizioni appresso enunciate.

1. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'assicurazione della Responsabilità Civile Professionale dei Notai ai sensi dell'art. 19, legge 16 febbraio 1913, n. 89, come modificato dal D.Lgs. 4 maggio 2006, n. 182:

- a) di tutti i Notai iscritti al Ruolo e dal momento di tale iscrizione;
- b) dei Notai che cesseranno l'attività in corso di vigenza della polizza, con ultrattività decennale a decorrere dalla data di cessazione dell'attività;
- c) dei Notai già cessati alla data del 01/02/2010 o dei loro eredi per le richieste di risarcimento presentate per la prima volta all'Assicurato nel periodo di efficacia della presente polizza.

Non è prevista la facoltà di recesso da parte dell'assicuratore dopo ogni sinistro per la durata del contratto.

Il massimale sarà pari, per ciascun assicurato, ad euro 3.000.000,00 (salvo varianti più favorevoli all'assicurato) per sinistro e per anno assicurativo. La garanzia sarà prestata con una franchigia a carico

dell'Assicurato pari ad euro 10.000,00 per ogni sinistro (salvo varianti più favorevoli all'assicurato) e sarà prevista una franchigia in aggregato a carico dell'amministrazione aggiudicatrice contraente pari a euro 2.000.000,00 per anno assicurativo.

2. DURATA

La durata dell'appalto è dal 01/02/2010 al 01/02/2013, ovvero di 36 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, se successiva al 31/01/2010.

3. BASE DI GARA

L'importo massimo complessivo dell'appalto, non superabile, è di euro 10.800.000,00 per anno per un totale pari a euro 32.400.000,00 nell'arco della durata triennale del contratto.

L'appalto è finanziato mediante fondi diretti del Consiglio Nazionale del Notariato anche ai sensi della legge 16 febbraio 1913, n. 89, così come modificata dal D.Lgs. 4 maggio 2006, n. 182.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa.

- parte economica: 40 punti
- parte tecnica: 60 punti

5. VARIANTI: sono ammesse varianti esclusivamente in relazione alla franchigia individuale e ad un massimale superiore, secondo i criteri indicati all'art. 8 elemento A "offerta tecnica" lettere e) ed f).

6. DOCUMENTI DI GARA: la presente lettera di invito, lo schema di polizza (all. 1), lo schema di offerta economica (all. 2) e le statistiche sinistri (all. 3).

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta ed ogni documento a questa allegato dovranno essere redatti in lingua italiana ovvero in una delle lingue ufficiali dell'Unione Europea corredata da traduzione giurata nelle forme di legge.

L'offerta, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere contenuta in un unico plico chiuso, opaco e controfirmato sui lembi di chiusura. Il plico deve essere a pena di esclusione riconducibile ad un determinato operatore economico ed alla presente procedura di gara. Il plico dovrà recare all'esterno: l'indicazione del mittente (cioè la denominazione o ragione sociale dell'impresa concorrente), il timbro o altro diverso elemento di identificazione nonché la dicitura: "PROCEDURA RISTRETTA PER L'APPALTO ASSICURATIVO - POLIZZA RESPONSABILITA' CIVILE PROFESSIONALE NOTAI" (CIG): 03597467C8.

Il plico contenente l'offerta dovrà pervenire tassativamente, a pena di esclusione dalla gara, **entro le ore 12,00 del giorno 23 novembre 2009**, al Consiglio Nazionale del Notariato, in via Flaminia 160, Roma (CAP 00196), a mezzo raccomandata del servizio postale di Stato ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata. È altresì facoltà dei concorrenti provvedere alla consegna a mano dei plichi dalle ore 9 alle ore 12 dei giorni feriali dal lunedì al venerdì.

Ai fini del rispetto del termine farà fede unicamente il protocollo in entrata del Consiglio Nazionale del Notariato.

L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Consiglio Nazionale del Notariato ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante.

Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

La partecipazione alla procedura, con la presentazione dell'offerta, comporta per il concorrente la piena, integrale ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nella documentazione di gara, nello schema di contratto, nella presente lettera di invito e relativi allegati. Il concorrente aggiudicatario resterà pertanto vincolato all'osservanza di tutte le norme e condizioni ivi contenute.

All'interno del plico, a pena di esclusione, devono essere inserite tre buste chiuse, opache e controfirmate sui lembi di chiusura, sulle quali dovranno essere riportate, a pena di esclusione, l'indicazione del mittente e le seguenti diciture:

- busta A) "*Documentazione*";
- busta B) "*Offerta tecnica*";
- busta C) "*Offerta economica*".

Nella busta A) "*Documentazione*" dovranno essere inseriti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) Ricevuta in originale del versamento, eseguito secondo le modalità indicate sul sito internet dell'Autorità (www.avcp.it), del contributo di euro 100,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ovvero copia autenticata della stessa.
- b) Lettera di invito e schema di polizza sottoscritti in calce ad ogni pagina dal legale rappresentante o da procuratore fornito dei poteri necessari.
- c) Deposito cauzionale provvisorio.

Per partecipare alla gara è richiesta, a pena di esclusione, la costituzione di un deposito cauzionale provvisorio, a garanzia dell'affidabilità dell'offerta.

In caso di costituzione del deposito cauzionale con validità temporale e/o importo inferiori a quelli stabiliti negli atti di gara, il concorrente non sarà ammesso alla procedura di gara.

Il valore del deposito cauzionale è pari al 2% (duepercento) dell'importo complessivo dell'appalto (euro 32.400.000,00) e pertanto ammonta a euro 648.000,00.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, dagli organismi accreditati, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee di cui all'art. 75 del Codice dei contratti pubblici.

Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà allegare al deposito documentazione attestante la relativa certificazione di qualità.

Le fidejussioni bancarie o le polizze assicurative dovranno avere, a pena di esclusione, una validità minima almeno pari a 180 giorni, decorrente dal giorno fissato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte.

La garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta dell'Amministrazione.

Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara, vengano riaperti/prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di validità del documento di garanzia al nuovo termine di presentazione delle offerte, salvo diversa ed espressa comunicazione da parte dell'Amministrazione.

Il deposito cauzionale provvisorio sarà restituito ai concorrenti non aggiudicatari dopo l'aggiudicazione della gara, mentre quello dell'aggiudicataria resterà vincolato e dovrà essere valido fino alla costituzione del deposito cauzionale definitivo.

Il deposito cauzionale provvisorio può essere costituito con una delle seguenti modalità:

- 1) assegno circolare intestato al Consiglio Nazionale del Notariato;
- 2) attestazione di bonifico avente come beneficiario il Consiglio Nazionale del Notariato da appoggiare a: Banca Popolare di Sondrio CODICE IBAN: IT25 H056 9603 2000 0000 7220 X52.

Per facilitare lo svincolo della cauzione provvisoria prestata, si prega di indicare il numero di conto corrente e gli estremi della banca presso cui il Consiglio Nazionale del Notariato dovrà appoggiare il mandato di pagamento.

- 3) mediante fideiussione bancaria (rilasciata da Istituti di Credito di cui al Testo Unico Bancario approvato con il D.Lgs 385/93) o polizza assicurativa (rilasciata da impresa di assicurazioni, debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del d.p.r. 13.02.1959, n. 449 e successive modificazioni e/o integrazioni) oppure polizza rilasciata da Società di intermediazione finanziaria iscritta nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. Le fideiussioni/polizze dovranno essere intestate al Consiglio Nazionale del Notariato.

Le fideiussioni e le polizze relative al deposito cauzionale provvisorio dovranno essere, a pena di esclusione, corredate da idonea dichiarazione sostitutiva rilasciata dai soggetti firmatari il titolo di garanzia ai sensi del d.p.r. 445/2000, circa l'identità, la qualifica ed i poteri degli stessi. Si intendono per soggetti firmatari gli agenti, broker, funzionari e comunque i soggetti muniti di poteri di rappresentanza dell'Istituto di Credito o Compagnia Assicurativa che emette il titolo di garanzia. Tale dichiarazione dovrà essere accompagnata, a pena di esclusione, da fotocopia di un documento d'identità in corso di validità dei suddetti soggetti. In alternativa, il deposito dovrà essere corredato di autentica notarile circa la qualifica, i poteri e l'identità dei soggetti firmatari il titolo di garanzia, con assolvimento dell'imposta di bollo.

- d) Dichiarazione d'impegno di una banca, di un'impresa di assicurazione o di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993 a rilasciare garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni qualora l'offerente risultasse affidatario.
- e) Dichiarazione, resa ai sensi del d.p.r. 445/2000, a firma del legale rappresentante dell'impresa o di un suo procuratore, attestante che l'impresa concorrente non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1bis – comma 14 – della legge 18/10/2001 n. 383, sostituito dall'art. 1 della legge 22/11/2002 n. 266, oppure di essersene avvalsa ma che il periodo di emersione si è concluso.

- f) Dichiarazione, a firma del legale rappresentante dell'impresa o di un suo procuratore, attestante di aver tenuto conto, nel predisporre l'offerta, degli obblighi relativi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro, valutando i costi dei rischi specifici della propria attività.
- g) Dichiarazione, a firma del legale rappresentante dell'impresa o di un suo procuratore:
- di autorizzare l'Amministrazione a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, qualora un partecipante alla gara eserciti – ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni – la facoltà di “accesso agli atti”;
- oppure:
- di non autorizzare per le parti relative all'offerta tecnica che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa, ovvero delle giustificazioni dei prezzi di cui all'offerta economica, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale.

Nella busta B) “*Offerta tecnica*” dovrà essere inserita la seguente documentazione:

Relazione tecnica dettagliata, redatta secondo le modalità e contenente tutti gli elementi indicati all'articolo 8 punto A) della presente lettera di invito.

La relazione tecnica dettagliata, a pena di esclusione dalla procedura di gara, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa concorrente in forma singola ovvero da tutti i legali rappresentanti/procuratori delle imprese in Coassicurazione.

Nella busta C) “*Offerta economica*” dovrà essere inserita la seguente documentazione:

Dichiarazione resa su modello conforme all'allegato alla presente lettera d'invito, redatta in lingua italiana ovvero in una delle lingue ufficiali dell'Unione Europea corredata da traduzione giurata nelle forme di legge e sottoscritta, a pena di esclusione dalla procedura di gara, dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa concorrente in forma singola ovvero da tutti i legali rappresentanti/procuratori delle imprese in Coassicurazione.

La scheda di offerta dovrà riportare il valore espresso sia in cifre che in lettere. Nel caso ci sia discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello in lettere, verrà preso in considerazione quello in lettere.

L'offerta economica deve essere corredata, a pena di esclusione, dalle giustificazioni richieste dagli artt. 86, comma 5 e 87, comma 2 del Codice dei contratti pubblici.

L'offerta economica dovrà rimanere fissa ed invariabile a tutti gli effetti per un periodo di 180 giorni consecutivi alla presentazione della stessa.

Il contenuto delle buste A), B) e C) dovrà corrispondere alla dizione riportata all'esterno della busta medesima, a pena di esclusione.

L'offerta economica e l'offerta tecnica, a pena di esclusione dalla gara:

- non dovranno contenere offerte condizionate, indeterminate o parziali e/o nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura;
- non potranno presentare cancellature, abrasioni o correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte.

8. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE ED ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

L'appalto sarà aggiudicato a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 81 e 83 del D.Lgs. n. 163/2006, da presentarsi con le modalità e formalità richieste ed in base agli elementi

di seguito indicati.

L'attribuzione dei punteggi sarà effettuata in relazione ai seguenti criteri.

A	OFFERTA TECNICA	massimo punti 60
	a) Assetto organizzativo e modalità operative dell'ufficio di liquidazione sinistri dedicato all'esecuzione del programma assicurativo	massimo punti 15
	b) conoscenze ed esperienze professionali in materia di responsabilità civile professionale del team dell'ufficio di liquidazione sinistri dedicato	massimo punti 10
	c) modelli di utilizzazione e di razionalizzazione delle risorse finanziarie destinate alla gestione ed alla liquidazione dei sinistri in fase giudiziale e stragiudiziale	massimo punti 15
	d) sistema informatico funzionale al ciclo operativo specifico	massimo punti 5
	e) proposta di riduzione della franchigia per singolo sinistro	massimo punti 10
	f) proposta di aumento del massimale	massimo punti 5
B	PREZZO	massimo punti 40
	TOTALE	PUNTI 100

ELEMENTO A: OFFERTA TECNICA

METODOLOGIE, MODALITA' E PROCESSI DI GESTIONE DEL SERVIZIO DI LIQUIDAZIONE SINISTRI

Gli offerenti dovranno presentare in triplice esemplare la Proposta tecnica contenente il Progetto di servizio descrittivo delle modalità e delle metodologie di erogazione delle prestazioni contrattuali, con indicazione dell'assetto organizzativo, del team di servizio e dei benefici prospettati in funzione degli obiettivi istituzionali perseguiti dal contraente Consiglio Nazionale del Notariato. Il Progetto dovrà essere redatto su un numero massimo di facciate formato A4 pari a trenta (nel computo delle pagine non verranno conteggiati eventuali *curricula*).

Massimo punteggio attribuibile 60/100, da attribuire secondo i criteri seguenti:

- a) assetto organizzativo e modalità operative dell'ufficio di liquidazione sinistri dedicato all'esecuzione del programma assicurativo: fino a 15 punti;
- b) conoscenze ed esperienze professionali in materia di responsabilità civile professionale acquisite dal team relativo al personale appartenente al predetto ufficio di liquidazione sinistri dedicato: fino a 10 punti;

- c) modelli di utilizzazione e di razionalizzazione delle risorse finanziarie destinate alla gestione ed alla liquidazione dei sinistri sia nella fase stragiudiziale che in quella giudiziale: fino a 15 punti;
- d) sistema informatico funzionale al ciclo operativo specifico: fino a 5 punti.
- e) proposta di riduzione della franchigia per singolo sinistro: fino a 10 punti;
- f) proposta di aumento del massimale: fino a 5 punti.

Specificazione criterio a):

Nella descrizione dovrà essere contenuta l'indicazione dettagliata della metodologia, delle tecniche, dei processi e della tempistica di gestione dei sinistri da parte del personale preposto allo svolgimento del servizio.

Specificazione criterio b):

Nella descrizione dovrà farsi riferimento ai titoli di studio conseguiti, ai corsi di specializzazione e formazione specifica effettuati, all'esperienza professionale acquisita da parte del personale appartenente alla struttura liquidativa in oggetto formatasi nel campo della responsabilità civile professionale. Si precisa, sul punto, che non saranno richiesti i curricula vitae dei soggetti che l'assicuratore propone di impiegare, ma solamente la definizione dei profili professionali che l'assicuratore medesimo dovrà garantire per ogni ruolo organizzativo.

Specificazione criterio c):

In base a tale criterio verrà attribuito maggior valore ponderale al ciclo operativo che garantisca l'impiego più efficiente e razionale delle risorse finanziarie da destinarsi alla gestione ed alla liquidazione dei sinistri sia nella fase extragiudiziale che in quella giudiziale.

Specificazione criterio d):

Il concorrente dovrà indicare analiticamente quali strumenti informatici (software, piattaforme on line, portale web, banche dati, ecc.) saranno utilizzati nell'espletamento del servizio di liquidazione sinistri; le modalità di utilizzo e condizioni di uso (gratuito, costi, ecc.) alle quali gli stessi strumenti (o loro parti) saranno messi a disposizione degli uffici del Consiglio Nazionale del Notariato (o di altro soggetto operante in nome e per conto del Consiglio Nazionale del Notariato). Dovranno essere parimenti precisate le eventuali modalità di interfaccia, di accesso e di interazione con il sistema, i tempi di aggiornamento delle informazioni. Dovranno essere, altresì, precisate le eventuali modalità e le condizioni di utilizzo del sistema da parte del Contraente ovvero dei singoli Notai richiedenti in relazione alle proprie posizioni aperte.

Specificazione criterio e):

All'offerta che contenga la riduzione della franchigia da euro 10.000,00 a Euro 5.000,00 sarà attribuito un punteggio compreso tra 2 e 10 punti, in ragione di 2 punti ogni mille euro di riduzione (es. alla riduzione da 10.000,00 ad euro 7.000,00 sarà attribuito un punteggio di 6 punti). Non è consentita la riduzione di un importo ridotto, frazionario o sottomultiplo di € 1.000,00.

Specificazione criterio f):

Verranno considerate le proposte concernenti l'aumento del massimale annuale per sinistro. A tal fine verrà attribuito 1 punto per ogni milione di copertura in aumento rispetto al massimale indicato nel bando di gara.

La gara verrà aggiudicata al/ai concorrente/i che avrà/avranno totalizzato il punteggio complessivo più alto (dato dalla somma algebrica tra punteggio economico e punteggio tecnico).

La gestione dei sinistri da parte della Società, mediante l'ufficio di liquidazione dedicato all'esecuzione del programma assicurativo, riguarderà i sinistri con valore di riserva superiore ad Euro 50.000,00, al lordo della franchigia per sinistro, per quanto attiene alla fase stragiudiziale, nonché tutti i sinistri in contenzioso (a prescindere dal valore della domanda, nonché dalle somme da liquidarsi ovvero da riservare). La gestione stragiudiziale, ivi compresa l'istruttoria tecnica e giuridica, di tutti i sinistri fino ad un importo riservato di euro 50.000,00, al lordo della franchigia, verrà effettuata in autonomia dal Consiglio Nazionale del Notariato, direttamente o tramite ufficio/struttura/società strumentale e/o di scopo.

ELEMENTO B: PREZZO

Alle offerte economiche valide verrà assegnato il relativo punteggio come di seguito specificato.

Il punteggio massimo di 40 punti sarà attribuito all'offerta con il prezzo per il premio lordo più basso che, comunque, non potrà essere superiore, pena l'esclusione, al prezzo posto a base d'asta.

Il punteggio sarà attribuito a ciascuna ulteriore offerta economica secondo la seguente formula:

$$P_x = \frac{P_{\max} \times O_{\min}}{O_x}$$

Dove:

P_x = punteggio da attribuire all'offerta presa in considerazione;

$P_{\max}$ = punteggio massimo attribuito (40);

$O_{\min}$ = minore offerta tra quelle presentate (importo più basso);

O_x = offerta presa in considerazione.

Saranno presi in considerazione i prezzi espressi con il limite di 2 cifre decimali dopo la virgola.

La Commissione giudicatrice ha facoltà, nel corso dell'esame delle offerte, di richiedere alle imprese partecipanti chiarimenti e delucidazioni sulla documentazione presentata in sede di offerta.

La documentazione inviata non verrà restituita.

9. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura dei plichi pervenuti entro il termine fissato sarà effettuata dalla Commissione di gara designata dal Consiglio Nazionale del Notariato, in seduta pubblica, il giorno 24 novembre 2009 alle ore 10,00 presso la sede del Consiglio Nazionale del Notariato.

Eventuali modifiche saranno comunicate sul sito internet, fino al giorno antecedente la suddetta gara.

Alla seduta ciascun concorrente può assistere per il tramite di un solo rappresentante in persona del proprio rappresentante legale ovvero di persona munita di delega appositamente conferita.

La commissione di gara procederà nell'ordine alla:

- a) verifica dell'integrità e della regolare chiusura e sigillatura dei plichi;
- b) procedura del sorteggio pubblico ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice dei contratti pubblici. A pena di esclusione, i concorrenti sorteggiati dovranno presentare, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla richiesta della Commissione, la documentazione probatoria a conferma delle dichiarazioni rese in sede di gara inerenti i predetti requisiti speciali;
- c) apertura dei plichi principali e constatazione che al loro interno siano presenti le buste "A", "B" e "C";
- d) apertura delle buste A) e B) e constatazione del loro contenuto.

Nelle successive sedute riservate, la Commissione procederà ai seguenti adempimenti:

- a) ai sensi dell'art. 48 del Codice dei contratti pubblici, provvederà ad effettuare, nei termini e con le modalità riportate nel medesimo art. 48, la verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale in capo ai soggetti sorteggiati;
- b) verifica della documentazione contenuta nella busta A);
- c) valutazione delle proposte tecniche ed attribuzione dei relativi punteggi;
- d) stesura della graduatoria di gara provvisoria in base al punteggio attribuito all'offerta tecnica.

Successivamente, terminato l'esame delle offerte tecniche, sarà fissata un'apposita riunione della Commissione, aperta al pubblico, per dare lettura dei punteggi attribuiti, per procedere all'apertura delle buste "C" ed alla lettura dei prezzi offerti.

Tale data sarà indicata sul sito web del Consiglio Nazionale del Notariato e la pubblicazione avrà valore di notifica agli effetti di legge.

Quindi la Commissione procederà, in seduta riservata, all'attribuzione del punteggio relativo alla proposta economica nonché alla verifica dell'esistenza di offerte anormalmente basse.

La valutazione della congruità dell'offerta sarà effettuata dalla Commissione per quelle offerte in cui sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti (art. 86, comma 2, del Codice dei contratti pubblici).

La Commissione procederà all'individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse secondo le disposizioni di legge.

Infine la Commissione procederà alla formulazione della graduatoria e alla conseguente aggiudicazione provvisoria.

Al termine di ognuna delle predette fasi, in caso di offerte non conformi a quanto previsto nel presente documento, la Commissione pronuncerà l'eventuale esclusione dei concorrenti, per i quali non procederà all'esecuzione della fase successiva.

L'Amministrazione, ricevuti i verbali della Commissione, procederà alla verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di gara indicati dagli articoli 38 e 48, comma 2, del Codice dei contratti pubblici.

Il Consiglio Nazionale del Notariato si riserva il diritto di: a) non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 81, comma 3, del D.Lgs. 163/2006; b) procedere all'aggiudicazione anche in

presenza di una sola offerta valida; c) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente. Nulla sarà dovuto ai concorrenti al verificarsi di tali evenienze.

Il Consiglio Nazionale del Notariato si riserva il diritto, in ogni caso, di non stipulare il relativo Contratto in caso di normativa sopravvenuta nonché in caso di mancato perfezionamento degli atti necessari alla stipula dello stesso. Nulla sarà dovuto ai concorrenti al verificarsi di tali evenienze.

Nel caso di più offerte che abbiano riportato un punteggio complessivo uguale, si procederà all'esperimento del procedimento di miglioria dell'offerta economica in contraddittorio con i concorrenti classificatisi a pari merito.

Accertata la sussistenza dei requisiti dichiarati, l'Amministrazione procederà all'aggiudicazione definitiva secondo l'ordine di graduatoria.

In caso di mancata sottoscrizione del contratto da parte dell'aggiudicatario, l'Ente appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare al concorrente secondo classificato.

Il Consiglio Nazionale del Notariato provvederà a informare i partecipanti alla gara circa l'aggiudicazione e le esclusioni nei termini e con le modalità previste dall'art. 79 del Codice dei contratti pubblici.

Il Consiglio Nazionale del Notariato, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede nei loro confronti entro trenta giorni dall'aggiudicazione, allo svincolo delle garanzie, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità delle stesse.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata alla presentazione della seguente ulteriore documentazione:

- 1) garanzia fideiussoria nella misura del 10% (dieci per cento) del corrispettivo contrattuale, ovvero delle ulteriori percentuali nelle ipotesi indicate dall'art. 113, comma 1, del D.Lgs. 163/06. In caso di possesso della certificazione di qualità – da documentare – detta garanzia potrà essere ridotta nella misura del 50%.
La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa – che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante – sarà svincolata secondo le disposizioni di legge;
- 2) certificato di iscrizione nel Registro delle imprese presso la C.C.I.A.A., in forma integrale, di data non anteriore a sei mesi, recante l'apposita dicitura antimafia «Nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge n. 575 del 1965 e successive modificazioni».
- 3) Modello GAP, debitamente compilato e corredato di timbro dell'impresa e firma del legale rappresentante.

L'Amministrazione (o lo stesso operatore economico) provvederà, inoltre, a chiedere alla Prefettura competente le informazioni riservate di cui all'art. 10 del DPR 252/98.

L'Amministrazione provvederà alla verifica, ai sensi dell'art. 16bis introdotto dalla legge n. 2/2009 di conversione del D.L. 185/2008, della posizione contributiva e previdenziale dell'appaltatore nei confronti dei propri dipendenti.

Il Consiglio Nazionale del Notariato si riserva di procedere ad ulteriori verifiche circa la ricorrenza di eventuali cause di esclusione e/o la veridicità delle dichiarazioni rese, in particolare attraverso la consultazione del “Casellario delle imprese” istituito presso l’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. Nel caso in cui sia riscontrata la falsità di dichiarazioni o comunque accertata la ricorrenza di situazioni contemplate dall’articolo 38, comma 1, del Codice di contratti pubblici, il Consiglio Nazionale del Notariato procederà all’annullamento o alla revoca dell’aggiudicazione, all’escussione della cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all’Autorità, fatta salva l’applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni. La mancata sottoscrizione del contratto per causa dell’aggiudicatario determinerà le stesse conseguenze.

L’aggiudicazione sarà impegnativa per l’Amministrazione appaltante solo a seguito dell’approvazione dei risultati della gara da parte dei competenti organi del Consiglio Nazionale del Notariato, nonché al favorevole esito della verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all’aggiudicatario.

L’aggiudicazione sarà resa pubblica e comunicata ai sensi della legislazione vigente.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell’originario appaltatore, il Consiglio Nazionale del Notariato appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell’articolo 140 del Codice dei contratti pubblici.

Sono a carico dell’aggiudicatario le spese funzionali al perfezionamento del contratto nonché gli oneri fiscali.

10. ALTRE INFORMAZIONI

Il servizio di assicurazione non viene effettuato all’interno della stazione appaltante: non sussistono, pertanto, condizioni di “interferenza” e si prescinde dalla predisposizione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi (DUVRI).

Responsabile del procedimento: Dott. Massimo Pensato.

Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti dal lunedì al venerdì esclusivamente a mezzo fax al numero 06 3221594 oppure e-mail all’indirizzo cnn.segreteria@notariato.it entro le ore 12,00 del giorno 10 novembre 2009.

I chiarimenti e/o le rettifiche agli atti di gara verranno pubblicati in formato elettronico sul sito www.notariato.it

I concorrenti, con la presentazione delle domande di partecipazione e delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e successive modificazioni, per le esigenze concorsuali e contrattuali.

ALLEGATI:

All.1 - schema di polizza;

All.2 - schema di offerta economica

All.3 - statistica sinistri

Anche ai sensi di quanto disposto dall'art. 2, comma 2, della legge n. 241/1990, il termine del procedimento è fissato in novanta giorni naturali e consecutivi dalla data dell'aggiudicazione definitiva.

Il Direttore Generale
Cons. Massimo Pensato