



CONSIGLIO
NAZIONALE
DEL
NOTARIATO

COMUNICATO STAMPA

**DDL CONCORRENZA: NESSUN RISPARMIO PER LE FAMIGLIE,
A RISCHIO LA TUTELA DEI CONSUMATORI**

Roma, 8 aprile 2015 – Il Disegno di Legge trasmesso alla Camera dei Deputati conserva tutte le criticità da tempo evidenziate, anche nella versione definitiva che contiene modifiche rispetto al testo approvato dal consiglio dei ministri lo scorso 20 febbraio.

Continuiamo a sostenere la necessità di favorire la concorrenza nella competenza e non viceversa. I notai insieme agli altri professionisti, primi fra tutti gli avvocati, vogliono continuare ad essere al fianco dei cittadini e delle imprese fornendo loro la migliore esperienza professionale maturata fino ad oggi.

Le nuove norme intervengono su un sistema efficiente, riconosciuto come tale dalle principali organizzazioni internazionali, rischiano di aumentare gli squilibri di mercato e di indebolire un sistema di controlli e di certezza giuridica ora garantito dai pubblici registri. Un sistema sconosciuto al mondo anglosassone caratterizzato invece da frodi di identità, ipotecarie e un altissimo contezioso giudiziario, a danno in particolare dei soggetti più vulnerabili, famiglie e consumatori.

Le misure potranno, inoltre, far venir meno la certezza del gettito fiscale che i notai garantiscono anche personalmente allo Stato, pari a circa 6 miliardi di euro all'anno. Tutto ciò senza portare alcun beneficio economico o di concorrenza ai cittadini.

In campo immobiliare i cittadini si troveranno a pagare, oltre ad apposita polizza assicurativa, come minimo due o più professionisti, uno per parte, per adempiere ai compiti che oggi sono svolti da uno solo, il notaio, che ha come obbligo di legge la tutela di entrambe le parti, venditore e acquirente, oltre all'interesse dell'Erario.

In campo societario la proposta di legge apre le porte alle società anonime di tradizione anglosassone, primo veicolo per corruzione, riciclaggio, evasione fiscale e finanziamento al terrorismo senza aggiungere alcun risparmio per i cittadini che dal 2012 non corrispondono alcun compenso ai notai per la costituzione delle società a responsabilità limitata semplificata.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI:

Ufficio Relazioni con i Media - Consiglio Nazionale del Notariato:

Chiara Cinti 06/36209244; 346/3808202 - ccinti@notariato.it

Silvia Scafati 06/36209251; 348/7267921 sscafati@notariato.it