

GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Venerdì, 26 febbraio 2021

Si pubblica il lunedì,
il mercoledì e il venerdì

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00198 ROMA

Le inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale possono essere inviate per posta all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. - Ufficio inserzioni G.U. in Via Salaria, 691 - 00138 Roma; in caso di pagamento in contanti, carta di credito o assegno circolare intestato all'Istituto, le inserzioni possono essere consegnate a mano direttamente al punto vendita dell'Istituto in Piazza G. Verdi, 1 - 00198 Roma. L'importo delle inserzioni inoltrate per posta deve essere preventivamente versato sul c/c bancario intestato all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. presso il Banco di Sardegna, Via Boncompagni 6 - 00187 Roma (IBAN IT64 H010 1503 2000 0007 0502 181) oppure sul c/c postale n. 16715047 intestato all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. - Roma.

CONTRATTI PUBBLICI

S O M M A R I O

AVVISI E BANDI DI GARA	Regioni
Ministeri - Amministrazioni centrali e periferiche dello Stato	
MINISTERO DELLA DIFESA Comando Forze Operative Nord <i>Estratto bando di gara - Procedura ristretta ex art. 17 D.Lgs. 208/2011 in modalità ASP per approvvigionamento (TX21BFC4431)</i>	AUTORITÀ REGIONALE - STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA REGIONE CALABRIA <i>Bando di gara - CIG 857887686D (TX21BFD4439)</i>
Pag. 1	Pag. 3
<i>Estratto bando di gara - Procedura ristretta ex art. 17 D.Lgs. 208/2011 in modalità ASP per l'approvvigionamento di materiali di commissariato e tramati (TX21BFC4387)</i>	REGIONE PUGLIA Sezione Protezione Civile <i>Bando di gara - CUP B37J21000090002 - CIG 8614227CFD (TX21BFD4336)</i>
Pag. 1	Pag. 3
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI Provveditorato interregionale per le opere pubbliche Campania - Molise - Puglia - Basilicata S.U.A. di Caserta - SUB S.U.A. CE 1 Ente delegato dal Comune di Santa Maria a Vico (CE) <i>Bando di gara - Servizi - Direttiva 2014/24/UE CIG 8476026DEA - CUP D81J19000040005 (TX21BFC4477)</i>	Province
Pag. 2	PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO <i>Bando di gara - servizio gestione asilo nido (TX21BFE4394)</i>
MINISTERO POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI Direzione Generale degli Affari Generali e delle Risorse Umane <i>Bando di gara - Appalto per l'affidamento del servizio di gestione dell'asilo nido mipaaf per n. 40 posti con annesso giardino d'infanzia ubicato nella sede del ministero delle politiche agricole alimentari e forestali dal 1° settembre 2021 al 31 luglio 2024 (TX21BFC4503)</i>	PROVINCIA DELLA SPEZIA <i>Bando di gara - CIG 86105144EF - CUP I24J20000010005 (TX21BFE4493)</i>
Pag. 2	Pag. 7
	PROVINCIA DI BRESCIA Stazione Appaltante Centrale Unica di Committenza di Area Vasta <i>Bando di gara (TX21BFE4440)</i>
	Pag. 9
	PROVINCIA DI COMO <i>Variante in corso d'opera (TX21BFE4338)</i>
	Pag. 6
	<i>Bando di gara - CIG 8598936278 (TX21BFE4334)</i>
	Pag. 5



<p>CAP HOLDING S.P.A. <i>Avviso di rettifica e proroga termini bando di gara - Settori speciali (TX21BHA4299)</i> Pag. 145</p> <p>CEPAV DUE CONSORZIO ENI PER L'ALTA VELOCITÀ <i>Avviso di rettifica sistema di qualificazione (TX21BHA4367)</i> Pag. 148</p> <p>CITTÀ DI TORINO Area appalti ed economato Servizio affari generali normative forniture e servizi <i>Avviso di proroga termini bando di gara - Procedura aperta n. 14/2021 - Affidamento dei servizi di posta elettronica e strumenti di produttività collaborativa (TX21BHA4454)</i> Pag. 149</p> <p>CONSORTIUM GARR <i>Avviso di rettifica e proroga termini bando di gara - Procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento della fornitura di apparati a pacchetto e relativi servizi di assistenza specialistica e manutenzione - CIG 8555017F59 (TX21BHA4510)</i> Pag. 150</p> <p>CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO <i>Avviso di annullamento bando di gara CIG 86096560E5 (TX21BHA4490)</i> Pag. 149</p> <p>FERROVIE DELLA CALABRIA S.R.L. <i>Avviso di rettifica bando di gara - Settori speciali - CIG 86336991CE (TX21BHA4342)</i> Pag. 146</p>	<p>FONDAZIONE PTV POLICLINICO TOR VERGATA ROMA <i>Avviso di rettifica e proroga termini bando di gara - CIG 8582237E01 (TX21BHA4281)</i> Pag. 143</p> <p>PARCAM S.R.L. <i>Avviso di rettifica bando di gara - Italia-Milano: Attrezzature multimediali 2021/S 032-079642 - Forniture Base giuridica: Direttiva 2014/24/UE (TX21BHA4362)</i> Pag. 147</p> <p>PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO <i>Avviso di proroga termini bando di gara - Servizio di gestione portafoglio titoli (TX21BHA4496)</i> Pag. 149</p> <hr/> <p style="text-align: center;">ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA</p> <hr/> <p>CAMERA DI COMMERCIO DI PARMA <i>Asta pubblica - Alienazione di un immobile ad uso commerciale (TX21BIA4306)</i> Pag. 151</p> <p>MINISTERO DELLA DIFESA Segretariato Generale della Difesa e Direzione Nazionale degli Armamenti Direzione dei Lavori e del Demanio <i>Asta pubblica n. 30 - Vendita di lotti di unità immobiliari residenziali libere, inserite in un unico fabbricato del Ministero della Difesa, qualificate/non qualificate di particolare pregio (TX21BIA4460)</i> Pag. 151</p>
--	--



Consortium GARR ha disposto la proroga dei termini di cui al predetto Bando, in virtù delle istanze pervenute, al fine di consentire la più ampia partecipazione e consentire agli operatori economici interessati la formulazione di un'offerta consapevole e l'attuazione delle opportune strategie di partecipazione alla gara.

Posto quanto sopra, i termini indicati nel surrichiamato Bando sono prorogati come segue:

VII.1) Informazioni da correggere o aggiungere - VII.1.1) Motivo della modifica: modifiche delle informazioni originali fornite dall'amministrazione aggiudicatrice.

VII.1.2) Testo da correggere nell'avviso originale: Data - Numero della sezione: punto IV.2.2) "Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione" "ANZICHE" "Data: 24/02/2021 Ora locale: 12:00" LEGGI "Data: 08/03/2021 Ora locale: 12:00".

Numero della sezione: punto IV.2.7) "Modalità di apertura delle offerte" "ANZICHE" "Data: 24/02/2021 Ora locale: 12:30" LEGGI "Data: 08/03/2021 Ora locale: 12:30".

VII.2) Altre informazioni complementari: Sono apportate modifiche ai seguenti documenti: Avviso di Gara.

Le proroghe di cui sopra devono considerarsi apportate anche nei relativi richiami presenti nel Disciplinare di gara e nei suoi allegati. Quant'altro stabilito nella documentazione di gara resta fermo ed invariato. Il presente Avviso è stato inviato all'ufficio delle pubblicazioni G.U.U.E. in data 21 e 22 febbraio 2021.

Il presidente del Consortium GARR
prof. Sauro Longhi

TX21BHA4510 (A pagamento).

ASTE IMMOBILIARI ED ALTRE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA

CAMERA DI COMMERCIO DI PARMA

Asta pubblica - Alienazione di un immobile ad uso commerciale

La Camera di Commercio di Parma ha disposto che il giorno 08/04/2021 alle ore 10,00 presso la sede camerale (via Verdi, 2 - Parma) verrà esperita un'asta pubblica, con offerte pari o in aumento rispetto al prezzo a base d'asta, per la vendita di un immobile (Strada dei Mercati 9/D-piano terra) costituito da un unico piano all'interno di un condominio di cui fa parte il complesso immobiliare del Centro Agroalimentare e Logistica di Parma Srl.

Il prezzo a base d'asta è Euro 1.570.891,50.

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 02/04/2021 a pena d'esclusione, con le modalità prescritte nell'avviso d'asta pubblica.

L'avviso d'asta integrale è pubblicato sul sito web: www.pr.camcom.it

Il segretario generale
dott.ssa Manuela Zilli

TX21BIA4306 (A pagamento).

MINISTERO DELLA DIFESA Segretariato Generale della Difesa e Direzione Nazionale degli Armamenti Direzione dei Lavori e del Demanio

piazza della Marina, 4 - 00196 Roma (RM), Italia

Codice Fiscale: 80411120589

Asta pubblica n. 30 - Vendita di lotti di unità immobiliari residenziali libere, inserite in un unico fabbricato del Ministero della Difesa, qualificate/non qualificate di particolare pregio

IL MINISTERO DELLA DIFESA, offre all'asta la piena proprietà di Lotti composti da più unità immobiliari residenziali libere inserite in un unico fabbricato ovvero comprensorio abitativo qualificate/non qualificate di particolare pregio.



Di seguito vengono elencati i Lotti posti in asta con codice identificativo del singolo Lotto, comune, indirizzo e prezzo a base d'asta:

- 30/7523, PORDENONE, via Montereale n. 17, € 934.976,00;
- 30/7528, PORDENONE, via Rotto n. 1-3, € 251.440,00;
- 30/7559, PRECENICCO (UD), via Brian n. 60, € 298.005,00;
- 30/7565, UDINE, via Jacopo e Giulio Andrea Pirona n. 40-42, € 1.934.751,00;
- 30/7369, UDINE, viale Venezia n. 398-400, € 1.545.015,00;
- 30/7513, GRADISCA D'ISONZO (GO), via Roma n. 20, € 425.747,00;
- 30/3076, BRESCIA, via Cucca n. 16, € 1.245.130,00;
- 30/4127, SPOLETO (PG), via dell'Artificiere n. 9, € 242.879,00;
- 30/6529, PORTOGRUARO (VE), viale Trieste n. 10, € 168.374,00;
- 30/6580, CASTELNUOVO DEL GARDA (VR), via Filiselle n. 12, € 210.975,00.

Tali Lotti sono alienati tenuto conto de:

- l'articolo 306, comma 5-*bis* del decreto legislativo 15 marzo 2010, n. 66, recante il "Codice dell'Ordinamento Militare", introdotto dal decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, con cui viene disciplinata l'alienazione unitaria di più immobili residenziali liberi inseriti in un unico fabbricato ovvero comprensorio abitativo;

- l'articolo 307 e successivi del decreto legislativo 15 marzo 2010, n. 66, recante il "Codice dell'Ordinamento Militare", con cui viene disciplinata l'alienazione di immobili militari non più funzionali alle esigenze istituzionali;

- il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

- il decreto direttoriale n. 14/2/5/2010 del 22 novembre 2010, con elenco alloggi pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 80 alla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana (G.U.R.I.) n. 70 del 26 marzo 2011, contenente l'elenco degli alloggi dell'Amministrazione Difesa individuati ai fini dell'alienazione prevista nelle sopra citate disposizioni;

- le "Istruzioni sul servizio di Tesoreria dello Stato" disciplinanti le modalità di versamento di somme presso le Tesorerie dello Stato.

Tale procedura d'asta è sviluppata d'intesa con il Consiglio Nazionale del Notariato, in relazione ai contenuti della convenzione stipulata in data 17 dicembre 2020 per la gestione delle procedure d'asta e la vendita degli immobili con l'utilizzo di una procedura telematica via web.

Le aste sono effettuate per singoli Lotti, ognuno costituito da più unità immobiliari residenziali libere (qualificate/non qualificate di particolare pregio) comprensive di eventuali pertinenze e accessori. L'elenco dettagliato di detti Lotti, completo di documentazione (planimetrie, foto, ecc.), l'elenco dei Notai presso i quali è possibile depositare le Offerte, il Bando Integrale d'Asta, il Disciplinare d'Asta e i suoi Allegati (fac-simile modelli), sono disponibili sul sito istituzionale del Ministero della difesa www.difesa.it e sul sito istituzionale del Consiglio Nazionale del Notariato www.notariato.it/ran/.

Le informazioni/specifiche tecniche dei Lotti in questione potranno essere eccezionalmente modificate direttamente dal Ministero della Difesa mediante apposita "errata corrige" pubblicata sui predetti siti istituzionali www.difesa.it e www.notariato.it, fermo restando l'onere di ciascun offerente di prendere visione di tali eventuali aggiornamenti/modifiche prima della presentazione dell'Offerta.

L'asta consiste nella presentazione, da parte di qualunque soggetto (persona fisica o giuridica) in possesso dei requisiti previsti per impegnarsi per contratto con la Pubblica Amministrazione, di un'Offerta Segreta di importo almeno pari al prezzo base indicato nell'elenco sopra riportato.

In caso di presentazione di un'unica Offerta Segreta valida si provvederà all'aggiudicazione del Lotto a favore del soggetto che avrà presentato l'Offerta stessa, mentre in caso di presentazione di più Offerte Segrete valide verrà esperimento l'Incanto.

L'Incanto consiste nella presentazione da parte degli Offerenti di Offerte Palesi con rialzo minimo pari all'1% del prezzo base d'asta.

In mancanza di valide Offerte Palesi in aumento durante l'Incanto, si provvederà all'aggiudicazione in favore del soggetto che ha presentato l'Offerta Segreta più alta; in caso di Offerte ex aequo, l'aggiudicazione avverrà in base alla priorità temporale di registrazione dell'Offerta tra tali Offerte ex aequo o infine, in caso di contemporaneità di registrazione, mediante estrazione a sorte tra tali Offerte ex aequo.

Le aste riguardanti ciascun Lotto si svolgeranno dal 7 giugno all'11 giugno 2021, con modalità telematica, attraverso la rete aste notarili del Consiglio Nazionale del Notariato. Si ricorda che la procedura telematica consente sia il consueto deposito di un'Offerta Segreta cartacea in busta chiusa sia, in alternativa, il deposito dell'Offerta Segreta in formato digitale o cartaceo digitalizzata con le modalità indicate dal disciplinare.



Per la partecipazione all'Asta il deposito dell'Offerta Segreta per ciascun Lotto, deve avvenire entro il termine delle ore 17:00 di venerdì 4 giugno 2021, presso il Notaio Banditore ovvero presso uno dei Notai Periferici il cui elenco, con i recapiti, è presente nei siti istituzionali del Consiglio Nazionale del Notariato www.notariato.it/ran/ e www.avvisinotarili.notariato.it.

Inoltre, nel caso in cui l'immobile sia stato dichiarato di interesse culturale ai sensi del D.Lgs 42 del 22.01.2004 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio) e successive modifiche e varianti, ai sensi dell'art. 61 del medesimo decreto, l'atto di alienazione rimane condizionato sospensivamente al mancato esercizio della prelazione. Pertanto, la Direzione dei Lavori e del Demanio, successivamente alla stipula del contratto di compravendita, provvederà ad inviare specifica denuncia al M.I.B.A.C. (Ministero per i beni e le attività culturali) allo scopo di consentire agli enti locali (Regioni, Enti Pubblici Territoriali ecc.) di esercitare il suddetto diritto di prelazione ai sensi dell'art. 61 del citato D.Lgs 42/2004, da concretizzarsi entro 60 giorni dalla notifica al M.I.B.A.C. della comunicazione. In tal caso, in assenza dell'esercizio del diritto di prelazione entro i suddetti termini, il pagamento del saldo e l'immissione in possesso dell'immobile si compiranno all'atto della formale constatazione dell'avveramento della condizione sospensiva.

L'atto di trasferimento della proprietà ed il successivo atto di avveramento della condizione sospensiva saranno inviati alla Corte dei Conti per il successivo controllo sulla regolarità, correttezza ed efficacia della gestione e, pertanto, gli stessi produrranno effetti successivamente alla registrazione presso il citato organo di controllo.

Gli orari e le modalità per le visite alle unità immobiliari sono indicate sul sito istituzionale del Consiglio Nazionale del Notariato <https://www.notariato.it/ran/enti/ministero-della-difesa>.

Per informazioni è possibile rivolgersi al Ministero della difesa – Segretariato Generale della Difesa e Direzione Nazionale degli Armamenti – Direzione dei Lavori e del Demanio:

— Ufficio Relazioni con il Pubblico tel. 0636806173 nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.30;

— Ufficio Generale Dismissioni Immobili tel. 0636805217 nei seguenti orari: dal lunedì al giovedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:00 alle ore 16:00, il venerdì dalle ore 09:00 alle ore 11:00 o, preferibilmente, per e-mail al seguente indirizzo astealloggi@geniodife.difesa.it, oppure al Consiglio Nazionale del Notariato tel. 06362091 nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:30 e dalle ore 14:30 alle ore 17:00.

Il direttore
Gen. Isp. Giancarlo Gambardella

TX21BIA4460 (A pagamento).

MARIO DI IORIO, *redattore*

DELIA CHIARA, *vice redattore*

(WI-GU-2021-GUP-023) Roma, 2021 - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.

