



**Comprare casa:
i consigli dei notai**



CONSIGLIO
NAZIONALE
DEL
NOTARIATO

Trento
Palazzo Thun
4-5 giugno 2010

COMUNICATO STAMPA

“FESTIVAL DELL’ECONOMIA” A TRENTO: I CONSIGLI DEI NOTAI

Roma 26 maggio 2010 - Il **Consiglio Nazionale del Notariato** partecipa al **Festival dell’Economia di Trento** che si svolgerà **dal 3 al 6 giugno**. Al tema di quest’anno **“Informazioni, scelte e sviluppo”** il Notariato porterà il proprio contributo con quattro incontri, organizzati **in collaborazione con il Sole 24 Ore**, destinati ad offrire strumenti di informazione che consentano al cittadino di accostarsi in modo consapevole ai temi importanti come l’acquisto della casa, le tasse da pagare, il contratto preliminare e il mutuo.

“In un periodo particolarmente difficile dal punto di vista economico riteniamo che chiare e corrette informazioni preventive siano il primo strumento per tutelare le parti coinvolte, soprattutto quelle più deboli” ha detto **Paolo Piccoli, Presidente del Consiglio Nazionale del Notariato**. “Già da un paio di anni il Notariato su tutto il territorio nazionale, in collaborazione con i consigli distrettuali, sta aprendo sportelli di consulenza istituzionale gratuita che stanno riscuotendo notevole interesse sia da parte dei cittadini che delle istituzioni locali e, seguendo il titolo del Festival dell’Economia 2010, ci è sembrato naturale proporre alla Commissione una serie di dibattiti su un tema di assoluta rilevanza quale quello della casa”.

Gli incontri vedranno la presenza di un notaio e di un esperto esterno. Dopo un primo inquadramento generale seguirà un dibattito con le domande rivolte dai cittadini, sia quelli presenti, sia quelli collegati via web al sito del Sole 24 ore inviando i propri quesiti all’indirizzo: **immobili@ilsole24ore.com**

Tutti gli appuntamenti si svolgeranno a Palazzo Thun/Torre Mirana.

PROGRAMMA DEGLI INCONTRI PRESSO PALAZZO THUN/TORRE MIRANA:

Venerdì 4 Giugno - ore 11:00

Titolo: **“Quanto costa comprare casa”**

Descrizione: Una panoramica chiara e trasparente sulle spese connesse all’acquisto di un immobile: imposte, Iva, registro, agevolazioni "prima casa", onorario del notaio.

Moderatore: Massimo ESPOSTI, Capo redattore centrale Il Sole 24 Ore

Relatori: Piero AVELLA, Notaio - Presidente del Consiglio Notarile di Trento; Maurizio DELVECCHIO: Funzionario - Ufficio Registro e altri tributi indiretti della Direzione centrale Normativa Agenzia delle Entrate

Venerdì 4 Giugno - ore 18:00

Titolo: **“Il contratto preliminare o “compromesso”**

Descrizione: Contenuti, accertamenti, garanzie e costi a tutela di entrambe le parti protagoniste della compravendita.



Comprare casa: i consigli dei notai



CONSIGLIO
NAZIONALE
DEL
NOTARIATO

Trento
Palazzo Thun
4-5 giugno 2010

Moderatore: Massimo ESPOSTI, Capo redattore centrale Il Sole 24 Ore

Relatori: Giulia CLARIZIO, Notaio in Vicenza; Antonio LONGO, Presidente Movimento Difesa del Cittadino

Sabato 5 Giugno - ore 11:00

Titolo: ***“L'acquisto di un immobile in costruzione”***

Descrizione: Le nuove forme di tutela per il cittadino che vuole acquistare una casa in costruzione, su carta o al grezzo.

Moderatore: Massimo ESPOSTI, Capo redattore centrale Il Sole 24 Ore

Relatori: Giovanni RIZZI, Notaio in Vicenza; Silvia CASTRONOVI, Relazioni Esterne Istituzionali Altroconsumo

Sabato 5 Giugno - ore 18:00

Titolo: ***“Saper scegliere il mutuo migliore”***

Descrizione: Orientarsi tra i tassi di interesse, le garanzie, l'ipoteca, l'estinzione anticipata, la portabilità, per salvaguardare i propri risparmi.

Moderatore: Massimo ESPOSTI, Capo redattore centrale Il Sole 24 Ore

Relatori: Pier Luigi FAUSTI, Notaio - Presidente del Consiglio Notarile di Bergamo; Roberto ANEDDA, Direttore Marketing MutuiOnline

Sarà possibile seguire in diretta i 4 incontri dal sito del Sole 24 ore (www.ilsole24ore.com) e dal sito del notariato (www.notariato.it).

Per ulteriori informazioni sul programma integrale del festival, i temi trattati e i relatori è possibile consultare il sito <http://2010.festivaleconomia.eu>

PER ULTERIORI INFORMAZIONI:

Ufficio Relazioni con i Media - Consiglio Nazionale del Notariato:

Chiara Cinti 06/36209244; 346/3808202 ccinti@notariato.it

Silvia Scafati 06/36209251; ufficiostampa@notariato.it