

CONVEGNO DI STUDIO

La disciplina del rent to buy: tutele sostanziali e questioni tributarie

Milano, 23 Gennaio 2015

Programma provvisorio

Ore 9.30 - 13.30 PRIMA SESSIONE

Indirizzi di saluto

MARIA CLEMENTINA BINACCHI, Notaio in Milano, Segretario Consiglio Notarile di Milano

MASSIMO PALAZZO, Notaio in Pontassieve, Presidente Fondazione Italiana del Notariato, Consigliere Nazionale del Notariato

Presiede e introduce i lavori

ENRICO MARIA SIRONI, Notaio in Gallarate, Consigliere Nazionale del Notariato, Responsabile Settore propositivo

Ore 10.00 - 11.30

Tavola rotonda - L'art. 23 del decreto Sblocca Italia: ragioni della norma e prospettive applicative

Con la partecipazione di Enrico Seta, capo segreteria tecnica del Ministero delle Infrastrutture; Eduardo Ursilli, direttore regionale Lombardia Agenzia delle Entrate; Alessandro Cherio, vicepresidente Associazione Nazionale Costruttori Edili e Maurizio D'Errico, presidente Consiglio Nazionale del Notariato.

Ore 11.30 - 13.30

Il contratto di godimento in funzione della successiva alienazione di immobili: nuovo tipo contrattuale e suoi elementi caratterizzanti

GIUSEPPE AMADIO, Ordinario di Diritto civile, Università di Padova

La nuova fattispecie e le tecniche contrattuali "tradizionali"

LORENZO STUCCHI, Notaio in Milano

Il duplice effetto della trascrizione: disciplina speciale e considerazioni sistematiche

FRANCESCO DELFINI, Ordinario di Diritto civile, Università Statale di Milano

Ore 14.30 - 18.30 SECONDA SESSIONE

Presiede e conclude i lavori

Giuseppe CELESTE, Notaio in Latina, Consigliere Nazionale del Notariato, Responsabile Settore legislativo

Lo spazio dell'autonomia privata: disciplina dei vizi, circolazione della posizione contrattuale, art.8 del D.Lgs.122/2005

GIOVANNI RIZZI, Notaio in Vicenza

Inadempimento, esecuzione coattiva e rilascio

ERNESTO FABIANI, Associato di Diritto processuale civile, Università del Sannio

Tecniche redazionali

SERGIO SIDERI, Notaio in Lanciano

Consigliere Nazionale del Notariato, Responsabile Ufficio Studi Civilistici

Per una ricostruzione della fattispecie dal punto di vista tributario

ANNARITA LOMONACO, Ufficio Studi Consiglio Nazionale del Notariato