



AERONAUTICA MILITARE
15° STORMO
515° GRUPPO S.L.O.
Sezione Servizi Impianti – Nucleo Tecnico
Via Confine, 547 – 48015 CERVIA (RA)

RELAZIONE TECNICO - DESCRITTIVA

ARN 1159

Via Marecchiese, 110 – Palazzina n° 20, 2° piano, int. 24

47922 RIMINI (RN)



Indice

- **OGGETTO E SCOPO DELLA RELAZIONE**
- **UBICAZIONE**
- **DESCRIZIONE E STATO DI MANUTENZIONE**
- **DATI CATASTALI**
- **INQUADRAMENTO URBANISTICO ED EVENTUALI VINCOLI**
- **SUPERFICIE CONVENZIONALE**
- **SITUAZIONE LOCATIVA**

ALLEGATI :

- **n° 1 planimetria del Villaggio Azzurro**
- **n° 3 fotografie degli esterni**
- **n° 5 fotografie degli interni alloggio**
- **n° 1 elenco immobili**
- **n° 1 elenco dei subalterni assegnati e relativi elaborati planimetrici**
- **n° 1 visura per soggetto**
- **n° 4 accertamenti della proprietà immobiliare**
- **n° 2 visura per immobile**
- **n° 2 ricevuta di avvenuta dichiarazione di fabbricato urbano**
- **n°1 ricevuta di avvenuta denuncia di variazione**
- **Divisione millesimale:**
 - **Tabella millesimali condominio**
 - **Tabella millesimi supercondominio villaggio Azzurro**

Scheda riassuntiva

Data sopralluogo: Il sopralluogo per la constatazione e la visione dei luoghi si intende coincidente con la data di compilazione e trasmissione della presente scheda da parte del consegnatario: 27/03/2012

Indirizzo: Via Marecchiese, 110 – 47922 RIMINI (RN)

Descrizione: L'immobile è parte di un edificio inserito in un complesso residenziale denominato "Villaggio Azzurro" che si eleva su n° 4 piani fuori terra e non è presente nessun piano interrato.

L'unità immobiliare è composta da n° 2 camere, cucina, soggiorno, n° 1 bagno, disimpegno, ripostiglio, n° 3 balconi e cantina.

Data di costruzione dell'edificio: 1957;

Data di eventuale ristrutturazione unità immobiliare:

Consistenza unità immobiliare: 4,5 Vani

Attuale uso unità immobiliare: Occupato

Identificativi catastali: Comune di Rimini (cod. H294)
fgl. 83, p.lla 2331, sub. 1 - 3 - 13 - 19 - 25 - 26 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32
- 33 - 34 - 35 - 36

OGGETTO E SCOPO DELLA RELAZIONE

Con riferimento alle attività previste dall'art.6 comma 5 del D.M. n. 112 del 18/05/2010 "Regolamento per l'attuazione del programma pluriennale per la costruzione, l'acquisto e la ristrutturazione di alloggi di servizio per il personale militare, di cui all'art. 2, comma 629, della Legge 24/12/2007 n. 244" e s.m.i., il presente documento contiene la descrizione delle caratteristiche intrinseche ed estrinseche, ai fini della determinazione del valore di mercato, dell'unità immobiliare (codice identificativo Ministero della Difesa) n. **ARN1154, sita al 2° piano, interno 24 dell'edificio n°20 di via Marecchiese n° 110, ubicato nel Comune Rimini (RN); ad uso collettivo dell'edificio** risultano asserviti n° 1 autorimessa da n° 6 posti e n° 8 posti auto scoperti.

UBICAZIONE

Ubicazione e accessibilità

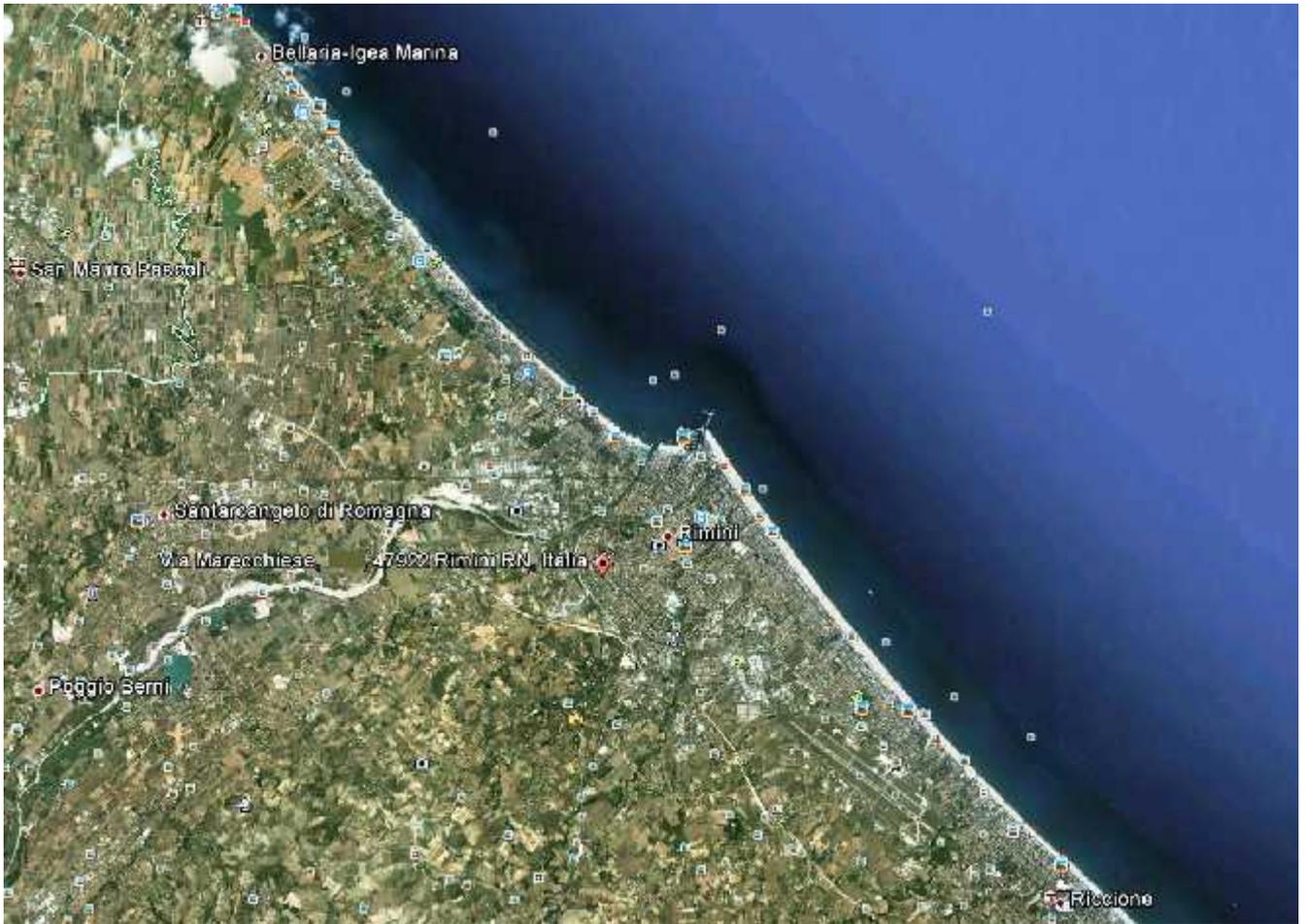
La palazzina in cui è ubicata l'unità immobiliare oggetto della valutazione è sita in una zona periferica, nelle cui immediate vicinanze transitano le principali linee di trasporto pubblico urbano che consentono di raggiungere agevolmente qualsiasi zona della città.

La viabilità è agevole in quanto la strada di accesso al Villaggio Azzurro è a circa 1 Km dalla S.S. 16, strada a due corsie per senso di marcia, ed è collegata ad essa per mezzo di rotonde, la zona è dotata di aree pubbliche di parcheggio. L'unità immobiliare non presenta particolari caratteristiche di panoramicità. La palazzina, nonché l'intero villaggio, non si trova in nessuna zona di interesse storico-artistico o di particolare pregio, fatta eccezione per la vicinanza al centro storico di Rimini, raggiungibile percorrendo una distanza stimata in circa km 1,5. La zona è prettamente residenziale e le abitazioni presenti sono di caratteristiche simili, o di dimensioni inferiori (cioè villette o palazzine al massimo di due o tre piani). L'unità immobiliare non presenta elementi negativi connessi alla posizione, quali l'ubicazione all'interno del perimetro militare in quanto trattasi di una zona prettamente residenziale, e non si trova in prossimità di attività industriali o artigianali che possano arrecare disagio o vicino a punti di particolare degrado sociale.

Confini

L'immobile si trova nel complesso residenziale del Villaggio Azzurro all'interno della palazzina n° 20 e condivide il pianerottolo della scala con l'immobile ARN 1157 e ARN 1158 rispettivamente all'interno 22 e 23.

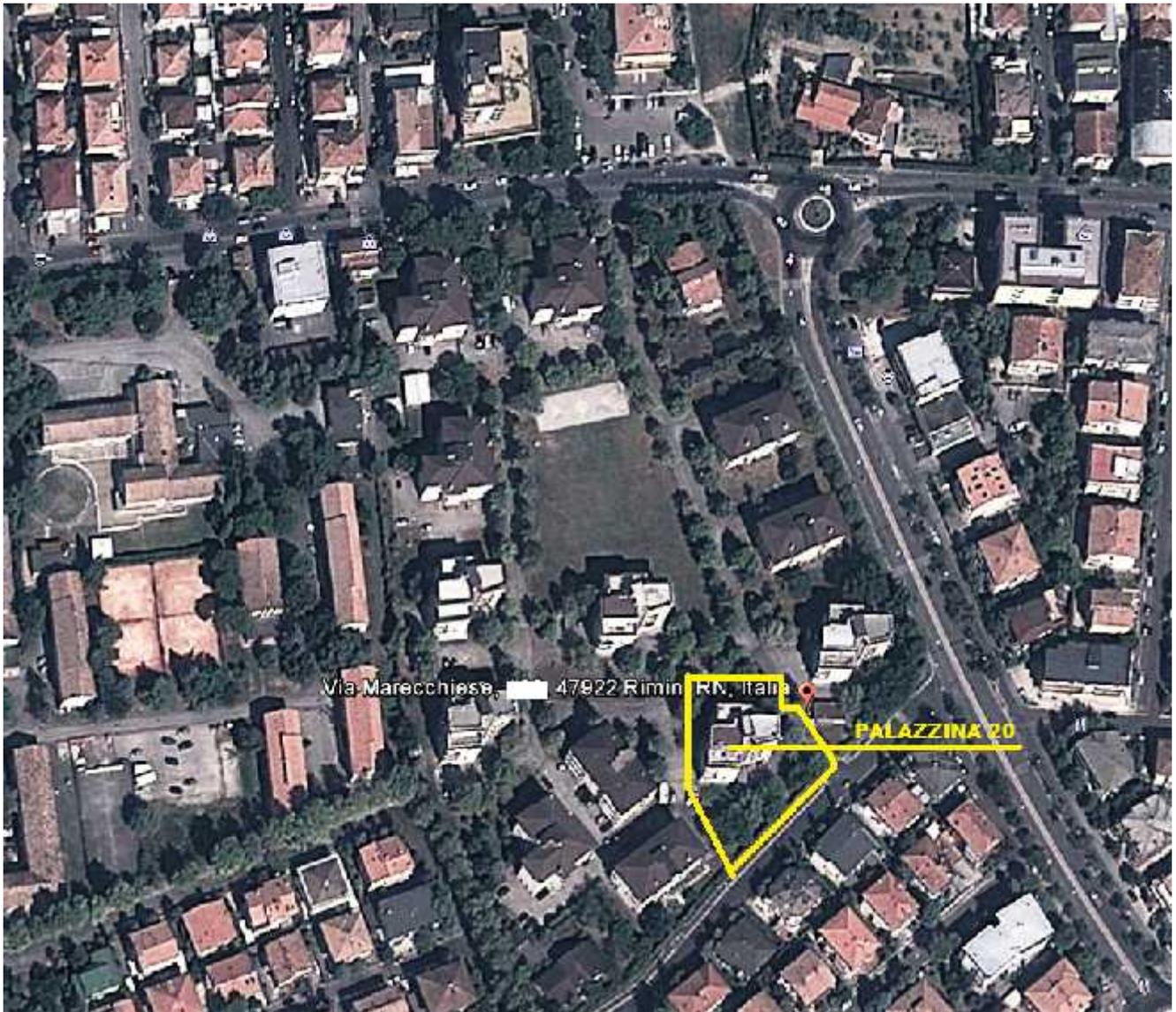
Il Villaggio è delimitato tra la via Marecchiese (altamente trafficata), la via Caduti di Marzabotto (altamente trafficata), la via Varsavia (poco trafficata), e su quest'ultima si affaccia l'immobile in questione. Il comprensorio è adibito a residenza del personale militare, sia dell'esercito e dell'aeronautica. In particolar modo la palazzina n° 20 è situata alla sinistra dell'ingresso del villaggio in via Varsavia.



Mappa della zona



Mappa della città



Particolari dell'area in cui è inserito il bene da valutare

DESCRIZIONE

Caratteri generali e tipologici

L'edificio, in cui è ubicata l'unità immobiliare stato costruito nel 1957, si eleva in n° 4 piani fuori terra e nessun piano interrato, aventi destinazione d'uso abitativa. L'unità immobiliare è sita al 2° piano dell'unica scala, all' interno 24 della palazzina n°20.

In relazione al livello di piano dell'unità immobiliare ed alla presenza dell'ascensore, barrare la casella di interesse.

| Tabella coefficienti di piano per edifici dotati di ascensore | |
|---|---|
| seminterrato | |
| rialzato | |
| primo | |
| piani intermedi e ultimo | |
| attico | |
| Tabella coefficienti di piano per edifici non dotati di ascensore | |
| seminterrato | |
| terreno | |
| primo | |
| secondo | X |
| terzo | |
| quarto | |
| quinto | |
| sesto e oltre | |

Struttura e finiture dell'edificio

L'edificio in cui è situata l'unità immobiliare si trova in pessime condizioni:

I prospetti esterni sono da considerarsi scadenti in quanto sia gli intonaci esterni che i terrazzi sono completamente da rifare;

L'impianto elettrico è asservito da un interruttore differenziale magnetotermico con $i_d=0,03$ A (salvavita), installato immediatamente a valle del punto di consegna ENEL ed a monte di tutti i circuiti di distribuzione/utilizzazione, è presente l'impianto di messa a terra condominiale;

L'impianto citofonico è vetusto ma efficiente;

Sono presenti infiltrazioni d'acqua piovana dalla copertura e le grondaie ed i pluviali sono rovinati;

La parte comune della tromba delle scale è in buone condizioni;

I locali dell'autorimessa in comune e le cantine sono da ristrutturare;

L'impianto di riscaldamento centralizzato è vetusto, spesso inefficiente e non a norma per ciò che concerne le recenti normative in materia di tutela ambientale e di risparmio energetico;

Non è presente l'ascensore.

Stato manutentivo dell'edificio

Lo stato di manutenzione dell'edificio, in linea generale, è da considerarsi **scadente**

Si farà riferimento alla seguente tabella (*barrare la casella di interesse*):

| | |
|----------------------------|---|
| Stato manutentivo buono | |
| Stato manutentivo normale | |
| Stato manutentivo scadente | X |

| Tabella riepilogativa stato conservativo elementi costitutivi dell'edificio | | |
|---|----------|--------------|
| | SCADENTE | NON SCADENTE |
| Prospetti esterni | X | |
| Impianto elettrico, citofonico/videocitofonico | | X |
| Copertura | X | |
| Scale, e parti comuni | X | |
| Impianto di riscaldamento | X | |
| Ascensore | /// | /// |

Si sottolinea la presenza di un serbatoio per gasolio a suo tempo asservito al vecchio sistema di Alimentazione dell'impianto di riscaldamento.

Struttura e finiture dell'unità immobiliare

L'unità immobiliare si trova in ottimo stato:

I pavimenti sono in buone condizioni, così come le pareti ed i soffitti, mentre gli infissi esterni sono dotati di vetro camera.

Le porte interne sono efficienti ed in buono stato d'uso.

L'impianto elettrico, asservito da due interruttori differenziali magnetotermici con $i_d=0,03$ A (salvavita), installato immediatamente a valle del punto di consegna ENEL ed a monte di tutti i circuiti di distribuzione/utilizzazione dell'abitazione.

L'impianto idrico ed i servizi igienici si trovano in buone condizioni mentre l'impianto di riscaldamento è efficiente

L'unità immobiliare non è dotata dell'Attestato di certificazione energetica (ACE).

Stato manutentivo dell'unità immobiliare

Lo stato manutentivo dell'unità abitativa è da considerarsi **ottimo**

Si farà riferimento alla seguente tabella (*barrare la casella di interesse*):

| | stato ottimo | stato buono | stato mediocre | stato pessimo |
|---|--------------|-------------|----------------|---------------|
| unità immobiliare nuova, recentissima o ristrutturata | | | | |
| unità immobiliare 1-20 anni | | | | |
| unità immobiliare 21-40 anni | | | | |
| unità immobiliare oltre 40 anni | X | | | |

(barrare la casella di interesse)

| Tabella riepilogativa stato conservativo elementi costitutivi dell'unità immobiliare | | |
|--|----------|--------------|
| | SCADENTE | NON SCADENTE |
| Pavimenti | | X |
| Pareti e soffitti | | X |
| Infissi esterni | | X |
| Infissi interni | | X |
| Impianto elettrico | | X |
| Impianto idrico-sanitario e servizi igienici | | X |
| Impianto termico | | X |

Servitù attive e passive

Non esistono servitù o altri diritti reali e vincoli sulla proprietà.

Cervia, 27/03/2012

I dati sopra riportati sono stati desunti dal fascicolo dei dati tecnico-amministrativi, e successiva integrazione, redatto a cura del 15° Stormo di Cervia (Ra).

AERONAUTICA MILITARE COMANDO 1[^] REGIONE AEREA

Piazza E. Novelli n° 1 - 20129 MILANO

REPARTO TERRITORIO E PATRIMONIO

DATI CATASTALI

L'immobile risulta censito al Catasto dei Fabbricati della provincia di Rimini – Comune di Rimini come di seguito riportato.

| Catasto fabbricati unità immobiliare ARN 1159 interno 24 palazzina 20 | | | | | | |
|---|-------|------|-----------|--------|------------------|-----------------------|
| Foglio | P.IIa | Sub. | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita Catastale [€] |
| 83 | 2331 | 19 | A/3 | 4 | 5 vani | 317,62 |
| 83 | 2331 | 3 | C/2 | 5 | 8 m ² | 22,31 |

| Catasto beni in comune censiti * | | | | | | | |
|----------------------------------|-------|------|-----------|------------------------|--------|--------------------|-----------------------|
| Foglio | P.IIa | Sub. | Categoria | Descrizione | Classe | Consistenza | Rendita Catastale [€] |
| 83 | 2331 | 29 | C/6 | Posto Auto * | 1 | 13 m ² | 53,04 |
| 83 | 2331 | 30 | C/6 | Posto Auto * | 1 | 13 m ² | 53,04 |
| 83 | 2331 | 31 | C/6 | Posto Auto * | 1 | 13 m ² | 53,04 |
| 83 | 2331 | 32 | C/6 | Posto Auto * | 1 | 13 m ² | 53,04 |
| 83 | 2331 | 33 | C/6 | Posto Auto * | 1 | 13 m ² | 53,04 |
| 83 | 2331 | 34 | C/6 | Posto Auto * | 1 | 13 m ² | 53,04 |
| 83 | 2331 | 35 | C/6 | Posto Auto * | 1 | 13 m ² | 53,04 |
| 83 | 2331 | 36 | C/6 | Posto Auto * | 1 | 13 m ² | 53,04 |
| 83 | 2331 | 13 | C/2 | Deposito | 5 | 28 m ² | 78,09 |
| 83 | 2331 | 1 | C/6 | Autorimessa collettiva | 2 | 110 m ² | 516,97 |



i beni contrassegnati con asterisco nella tabella di cui sopra sono stati censiti ed accatastati, ma in via di fatto risultano utilizzati come beni comuni tra gli inquilini del fabbricato n°20, tanto che al Consegnatario non è stato possibile procedere ad una equa assegnazione dei medesimi; in tale contesto si è continuato a considerare le unità immobiliari come beni in comune con utilizzo da parte degli inquilini in modo equanime ripartendo tra gli stessi le relative quote millesimali.

| Catasto fabbricati beni in comune non censiti | | | | | | |
|---|-------|------|--|--------|-------------|-----------------------|
| Foglio | P.IIa | Sub. | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita Catastale [€] |
| 83 | 2331 | 25 | Vano scala , centrale termica e terrazzi | | | Bene non censibile |
| 83 | 2331 | 26 | Disimpegni e scala al p.t. | | | Bene non censibile |
| 83 | 2331 | 28 | Corte | | | Bene non censibile |

| Tabelle millesimali unità immobiliare ARN 1159 interno 24 palazzina 20 | | | | |
|--|-------|------|--------------|-----------|
| Foglio | P.IIa | Sub. | Destinazione | Millesimi |
| Proprietà | | | | |
| 83 | 2331 | 19 | Abitazione | 84,053 |
| 83 | 2331 | 3 | Cantina | 0,577 |
| 83 | 2331 | 29 | Posto Auto | 1,789 |
| 83 | 2331 | 30 | Posto Auto | |
| 83 | 2331 | 31 | Posto Auto | |
| 83 | 2331 | 32 | Posto Auto | |
| 83 | 2331 | 33 | Posto Auto | |
| 83 | 2331 | 34 | Posto Auto | |
| 83 | 2331 | 35 | Posto Auto | |
| 83 | 2331 | 36 | Posto Auto | |
| Totale | | | | |

| Millesimi Scala (Abitazione ARN 1159) | | | | |
|--|------|----|------------|--------|
| 83 | 2331 | 19 | Abitazione | 89,188 |
| 83 | 2331 | 3 | Cantina | 4,857 |
| Totale | | | | 94,045 |

| Millesimi Supercondominio "Villaggio Azzurro" (Abitazione ARN 1159) | | | | |
|--|------|----|----------------------------|-------|
| 83 | 2331 | 19 | Palazzina 20 (tot. 68,997) | 5,963 |

INQUADRAMENTO URBANISTICO ED EVENTUALI VINCOLI

L'immobile è situato in zona centrale, comodamente servita dal trasporto pubblico urbano e con facile accesso alle principali strade di collegamento sia provinciali che statali.

SUPERFICIE CONVENZIONALE

La consistenza da considerare ai fini della valutazione tecnico-estimativa è determinata dalla somma della superficie catastale della singola unità immobiliare calcolata ai sensi del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, e delle superfici di eventuali pertinenze, quali box auto e posti auto coperti e scoperti.

| Tabella riepilogativa consistenza | | | | | | | |
|--|--|---------------------|------------|----------------|------------------|--|------------|
| Superficie catastale unità immobiliare (m²) | <table> <tr> <td>Appartamento</td> <td>101</td> </tr> <tr> <td>Cantina</td> <td><u>10</u></td> </tr> <tr> <td></td> <td>111</td> </tr> </table> | Appartamento | 101 | Cantina | <u>10</u> | | 111 |
| Appartamento | 101 | | | | | | |
| Cantina | <u>10</u> | | | | | | |
| | 111 | | | | | | |
| Eventuale superficie catastale box di pertinenza dell'unità immobiliare (m²) | / | | | | | | |
| Eventuale superficie catastale posto auto coperto di pertinenza dell'unità immobiliare (m²) | / | | | | | | |
| Eventuale superficie catastale posto auto scoperto di pertinenza dell'unità immobiliare (m²) | / | | | | | | |

SITUAZIONE LOCATIVA

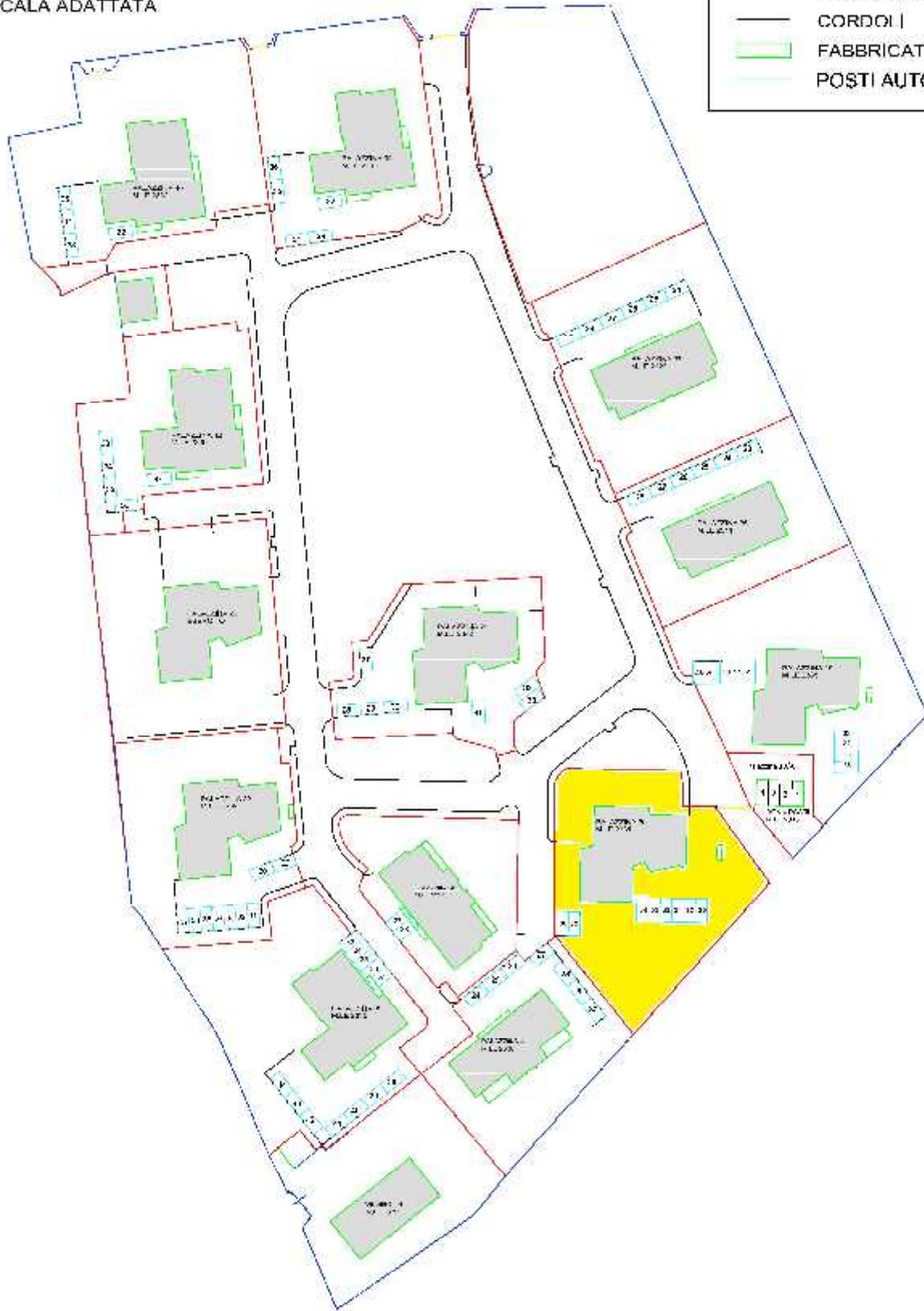
| Utente/Conduttore | Tipo di contratto | Scadenza atto di concessione | Canone annuo (€) |
|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| | | | |

A L L E G A T I

"VILLAGGIO AZZURRO" -
COMUNE DI RIMINI FOGLIO 83 VIA MARECCHIESE
SCALA ADATTATA

LEGENDA:

-  FRAZIONAMENTO 2011
-  RECINZIONI
-  CORDOLI I
-  FABBRICATI
-  POSTI AUTO



Fotografie degli esterni





Fotografie degli interni







Elenco immobili
Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2012

Data: 15/02/2012 - Ora: 09:11:36
Visura: R20017338 Pag. 1

Segue

Dati della richiesta

Comune di RIMINI - Codice: R294
Provincia di RIMINI
Foglio 83 Particelle 2311

Catasto Immobili

ELENCO IMMOBILI INDIVIDUATI

| N | Sez. L. n.° | Foglio | Particella | SA | ZC | Categoria | Class. | Conservazione | Pr. | Reddito (Euro - Litre) | Indirizzo |
|----|-------------|--------|------------|----|----|-----------|--------|---------------|-----|------------------------|---------------------------|
| 1 | 55 | 231 | | | | | | | 12 | | |
| 2 | 55 | 231 | 2 | 2 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 3 | 55 | 231 | 3 | 3 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 4 | 55 | 231 | 4 | 4 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 5 | 55 | 231 | 5 | 5 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 6 | 55 | 231 | 6 | 6 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 7 | 55 | 231 | 7 | 7 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 8 | 55 | 231 | 8 | 8 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 9 | 55 | 231 | 9 | 9 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 10 | 55 | 231 | 10 | 10 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 11 | 55 | 231 | 11 | 11 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 12 | 55 | 231 | 12 | 12 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 13 | 55 | 231 | 13 | 13 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 14 | 55 | 231 | 14 | 14 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 15 | 55 | 231 | 15 | 15 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 16 | 55 | 231 | 16 | 16 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 17 | 55 | 231 | 17 | 17 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 18 | 55 | 231 | 18 | 18 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 19 | 55 | 231 | 19 | 19 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 20 | 55 | 231 | 20 | 20 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 21 | 55 | 231 | 21 | 21 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 22 | 55 | 231 | 22 | 22 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 23 | 55 | 231 | 23 | 23 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 24 | 55 | 231 | 24 | 24 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 25 | 55 | 231 | 25 | 25 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 26 | 55 | 231 | 26 | 26 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 27 | 55 | 231 | 27 | 27 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 28 | 55 | 231 | 28 | 28 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 29 | 55 | 231 | 29 | 29 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 30 | 55 | 231 | 30 | 30 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 31 | 55 | 231 | 31 | 31 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 32 | 55 | 231 | 32 | 32 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |

Elenco immobili
Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2012

Data: 15/02/2012 - Ora: 09:11:37
Visura: R20017338 Pag. 2

Finis

| N | Sez. L. n.° | Foglio | Particella | SA | ZC | Categoria | Class. | Conservazione | Pr. | Reddito (Euro - Litre) | Indirizzo |
|----|-------------|--------|------------|----|----|-----------|--------|---------------|-----|------------------------|---------------------------|
| 33 | 55 | 231 | 33 | 33 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 34 | 55 | 231 | 34 | 34 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 35 | 55 | 231 | 35 | 35 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 36 | 55 | 231 | 36 | 36 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |
| 37 | 55 | 231 | 37 | 37 | 02 | 2 | 02 | | 12 | 10m 570 | VIA MARCONI n. 10 piano 1 |

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|--------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|--|------|
| RIMINI | | | 83 | 2331 | | | |
| Sub. | UBICAZIONE via/piazza | n° ci | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | via marecchiese | 110 | T | | | B.C.C., AUTORIMESSA COLLETTIVA, COMUNE AI SUB DAL 14 AL 24 | |
| 2 | via marecchiese | 110 | T | | | LOCALE DI DEPOSITO | |
| 3 | via marecchiese | 110 | T | | | LOCALE DI DEPOSITO | |
| 4 | via marecchiese | 110 | T | | | LOCALE DI DEPOSITO | |
| 5 | via marecchiese | 110 | T | | | LOCALE DI DEPOSITO | |
| 6 | via marecchiese | 110 | T | | | LOCALE DI DEPOSITO | |
| 7 | via marecchiese | 110 | T | | | LOCALE DI DEPOSITO | |
| 8 | via marecchiese | 110 | T | | | LOCALE DI DEPOSITO | |
| 9 | via marecchiese | 110 | T | | | LOCALE DI DEPOSITO | |
| 10 | via marecchiese | 110 | T | | | LOCALE DI DEPOSITO | |
| 11 | via marecchiese | 110 | T | | | LOCALE DI DEPOSITO | |
| 12 | via marecchiese | 110 | T | | | LOCALE DI DEPOSITO | |
| 13 | via marecchiese | 110 | T | | | B.C.C., LOCALE DI DEPOSITO COMUNE AI SUB DAL 2 AL 12 E DAL SUB 14 AL 24 | |
| 14 | via marecchiese | 110 | 1 | | | ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO | |
| 15 | via marecchiese | 110 | 1 | | | ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO | |
| 16 | via marecchiese | 110 | 1 | | | ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO | |
| 17 | via marecchiese | 110 | 2 | | | ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO | |
| 18 | via marecchiese | 110 | 2 | | | ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO | |
| 19 | via marecchiese | 110 | 2 | | | ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO | |
| 20 | via marecchiese | 110 | 3 | | | ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO | |
| 21 | via marecchiese | 110 | 3 | | | ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO | |
| 22 | via marecchiese | 110 | 3 | | | ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO | |
| 23 | via marecchiese | 110 | 4 | | | ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO | |
| 24 | via marecchiese | 110 | 4 | | | ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO | |
| 25 | via marecchiese | 110 | T-1-2-3-4-5 | | | BENE COMUNE NON CENSIBILE VANO SCALA, CENTRALE TERMICA TERRAZZI COMUNI AI SUB DAL 14 AL 24 | |
| 26 | via marecchiese | 110 | T | | | BENE COMUNE NON CENSIBILE, DISIMPEGNI E SCALA AL P.T., COMUNE A TUTTI I SUB. | |
| 27 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 28 | via marecchiese | 110 | T | | | BENE COMUNE NON CENSIBILE, CORTE COMUNE A TUTTI I SUB. | |
| 29 | via marecchiese | 110 | T | | | POSTO AUTO SCOPERTO | |
| 30 | via marecchiese | 110 | T | | | POSTO AUTO SCOPERTO | |

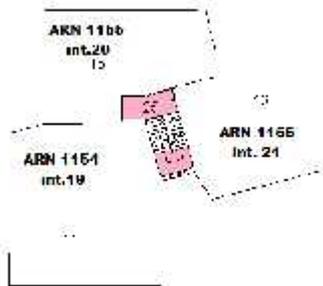
| | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------|---------|-------|-----------|------|---------------------|--|--------------|--|----------------|--|
| Comune | | Sezione | | Foglio | | Particella | | Tipo mappale | | del: | |
| RIMINI | | | | 83 | | 2331 | | | | | |
| Sub. | UBICAZIONE via/piazza | n° ci | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | | | | | |
| 31 | via marechiese | 110 | T | | | POSTO AUTO SCOPERTO | | | | | |
| 32 | via marechiese | 110 | T | | | POSTO AUTO SCOPERTO | | | | | |
| 33 | via marechiese | 110 | T | | | POSTO AUTO SCOPERTO | | | | | |
| 34 | via marechiese | 110 | T | | | POSTO AUTO SCOPERTO | | | | | |
| 35 | via marechiese | 110 | T | | | POSTO AUTO SCOPERTO | | | | | |
| 36 | via marechiese | 110 | T | | | POSTO AUTO SCOPERTO | | | | | |
| Protocollo | | | | | | | | | | data _____ | |
| IL TECNICO Geom. ZAMAGNI DANIELE | | | | | | | | | | | |
| ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI RIMINI n. 01019 | | | | | | | | | | | |
| Codice Fiscale: ZMGDNL67A19H294D | | | | | | | | | | firma e timbro | |

ELABORATO PLANIMETRICO

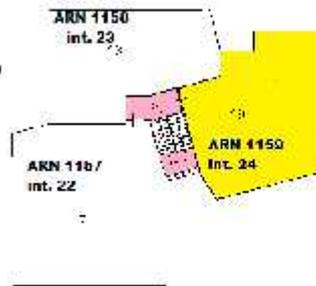
Completato da:
Saragni Daniele
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Rimini N. 01019

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini**

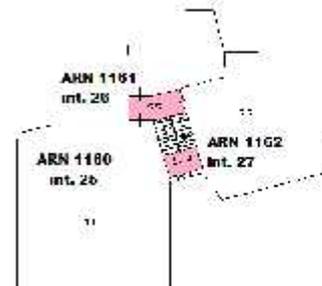
| | |
|--------------------------------------|---------------------|
| Comune di Rimini | Protocollo n. del |
| Sezione: Foglio: 83 Particella: 2331 | Tip: Mappale n. del |
| Dimostrazione grafica dei subalterni | |
| Scala 1 : 500 | |



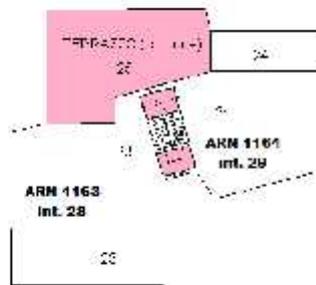
PIANO PRIMO



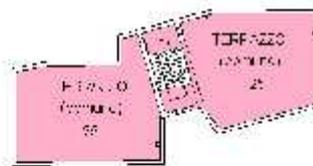
PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO QUARTO



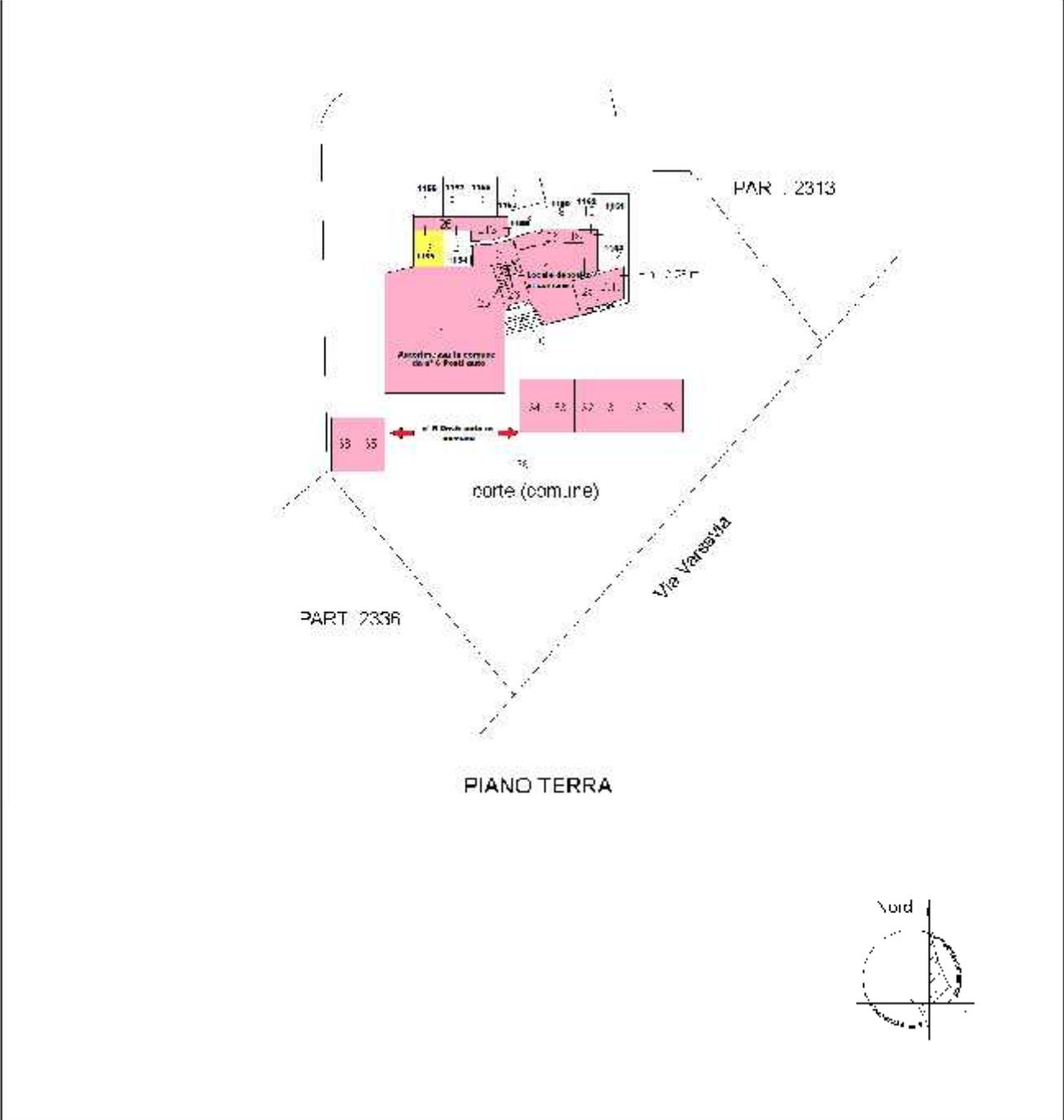
PIANO QUINTO



| ELABORATO PLANIMETRICO | |
|----------------------------------|----------|
| Compilato da: Saragni Daniele | |
| Iscritto all'albo: Geometri | |
| Prov. Rimini | N. 01019 |

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
Rimini

| | | | |
|--------------------------------------|------------|-----------------|---------------|
| Comune di Rimini | | Protocollo n. | del |
| Sezione: | Foglio: 83 | Tab: Mappale n. | del |
| Dimostrazione grafica dei subalterni | | | Scala 1 : 500 |

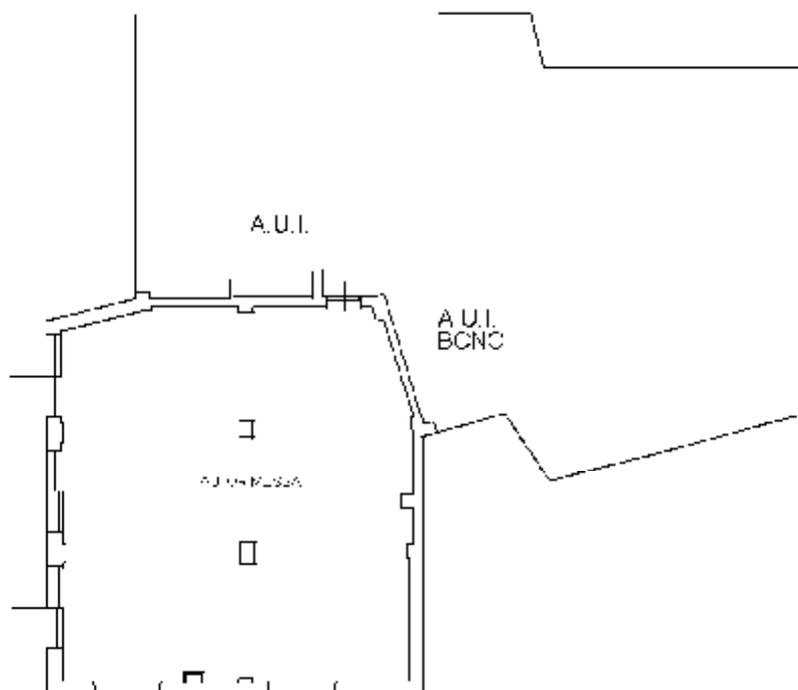


Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

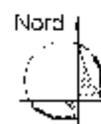
Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di **RIMINI**
Via **Marescchiese** niv. 110

| | |
|----------------------------|------------------------|
| Identificativi Catastrali: | Compilata da: |
| Sezione: | Zanagni Daniele |
| Foglio: 83 | Iscritto all'albo: |
| Fatticella: 2331 | Geometri |
| Subalterno: 1 | Prov. Rimini |
| | N. 01019 |

Scheda n. 1 Scala 1:200



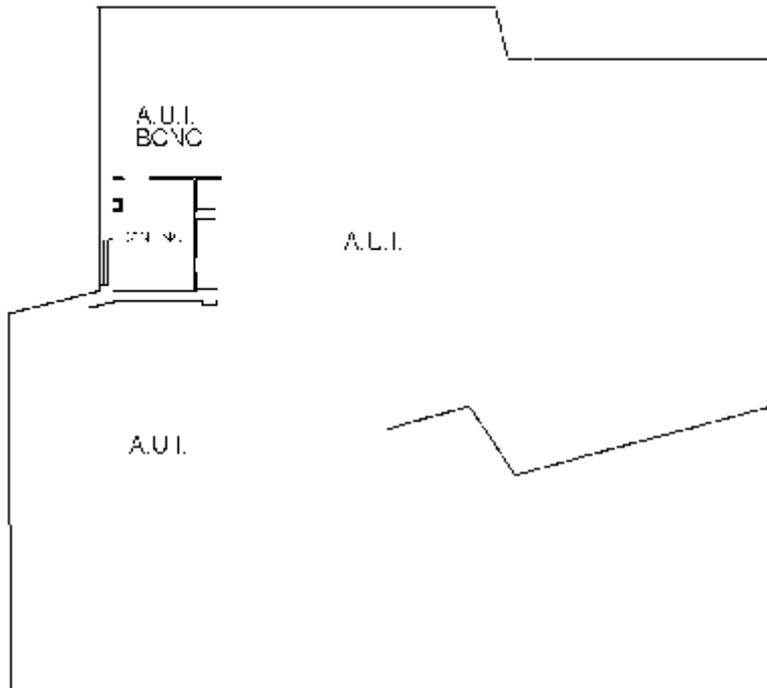
PIANO TERRA
H: 2,43 ML.



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

| | |
|---|-------------------|
| Dichiarazione protocollo n. _____ del _____ | |
| Planimetria di u.i.u. in Comune di Rimini | |
| Via Mareconiese | 017. 110 |
| Identificativi Catastali: | Compilata da: |
| Sezione: | Samagni Daniele |
| Foglio: 83 | Isritto all'alba: |
| Particella: 2331 | Geometri |
| Subalterno: 3 | Prov. Rimini |
| | N. 01019 |

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA

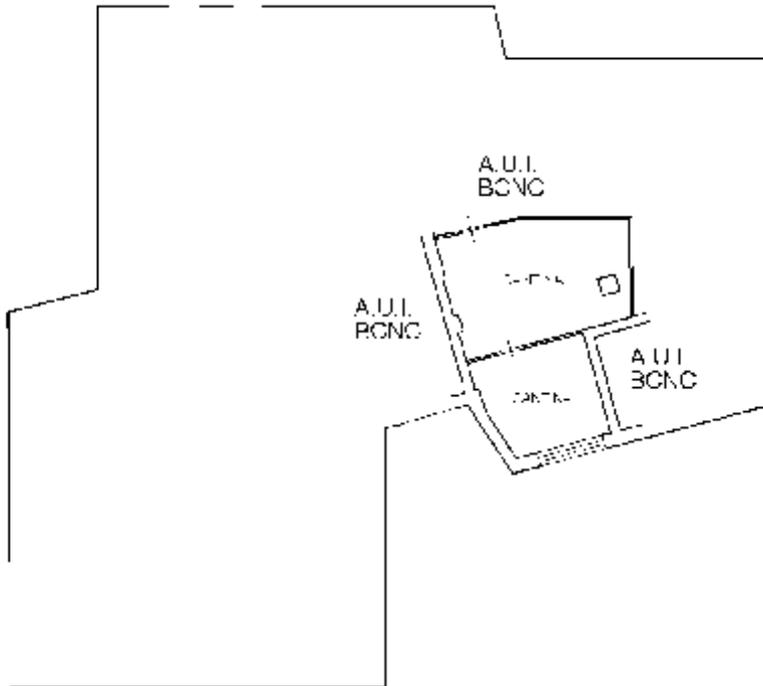
H: 2.40 ML.



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

Scheda n. 1 Scala 1:200

| | |
|---|--|
| Dichiarazione protocollo n. 341 | |
| Planimetria di u.i.c. in Comune di RIMINI | |
| Via Marecchiese civ. 110 | |
| Identificativa Catastale: Sezione: Foglio: 83 Particella: 2331 Subalterno: 13 | Compilata da: Samagni Daniele Isritto all'albo: Geometra Prov. Rimini N. 01019 |



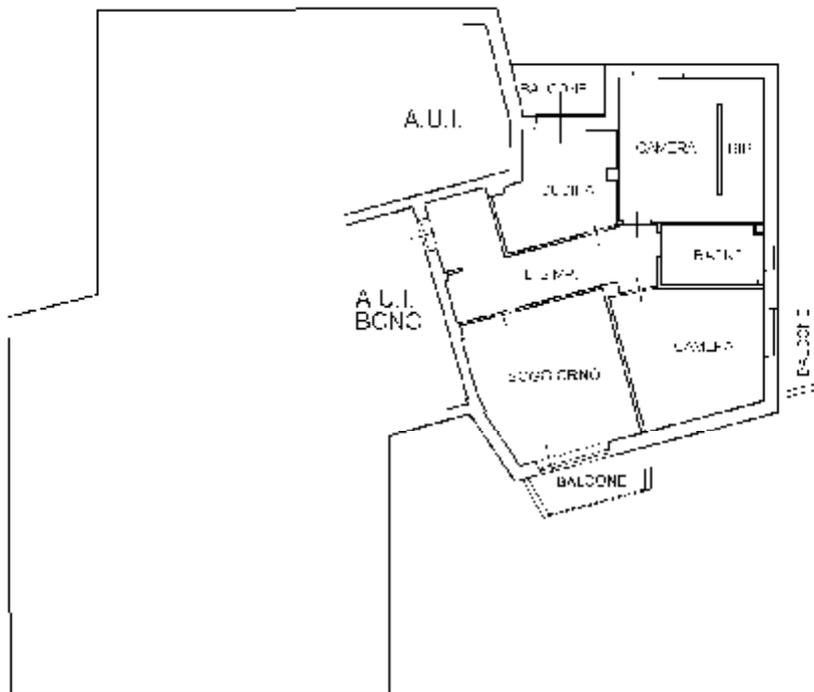
PIANO TERRA
H 2,40 ML.



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

| | |
|---|----------------------------------|
| Dichiarazione protocollo n. _____ del _____ | |
| Pianimetria di u.i.c. in Comune di Rimini | |
| Via Marecchiese | civ. 110 |
| Identificativi Catastrali: | |
| Sezione: | Compilata da: Zaragni Daniele |
| Foglio: 83 | Tavola all'albo: Geometri |
| Frazione: 2331 | |
| Subalterno: 19 | Prov. Rimini |
| | N. 01319 |

Scheda n. 1 Scala 1:200



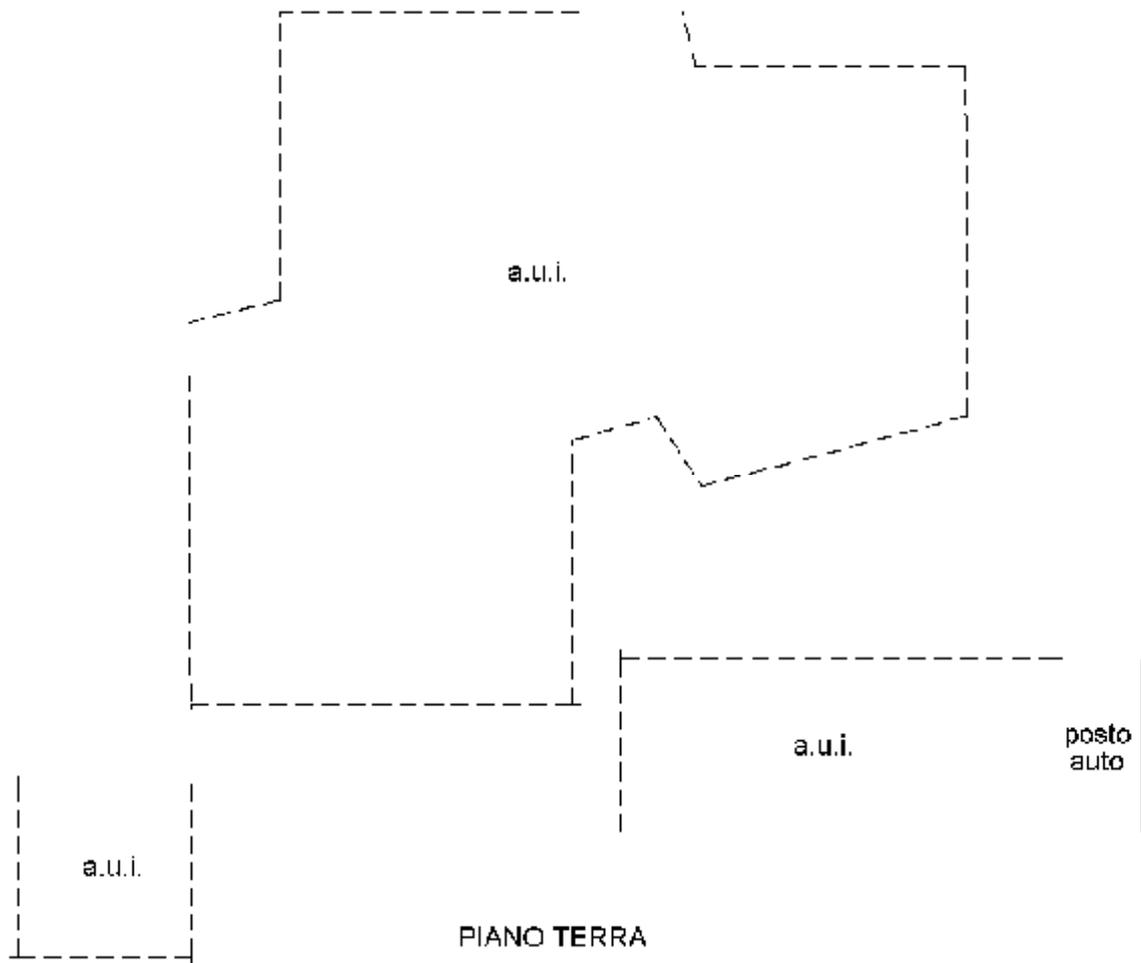
PIANO SECONDO
H: 3,03 ML



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

| | |
|--|--|
| Dichiarazione protocollo n. _____ del _____ Planimetria da u.i.u. 13 Comune di Rimini Via Marecchiese _____ civ. 110 | |
| Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 83 Particella: 2331 Subalterno: 29 | Completata da: Zamagni Daniele Iscritto all'albo: Geometri Prov. Rimini N. 01019 |

Scheda n. 1 Scala 1:200

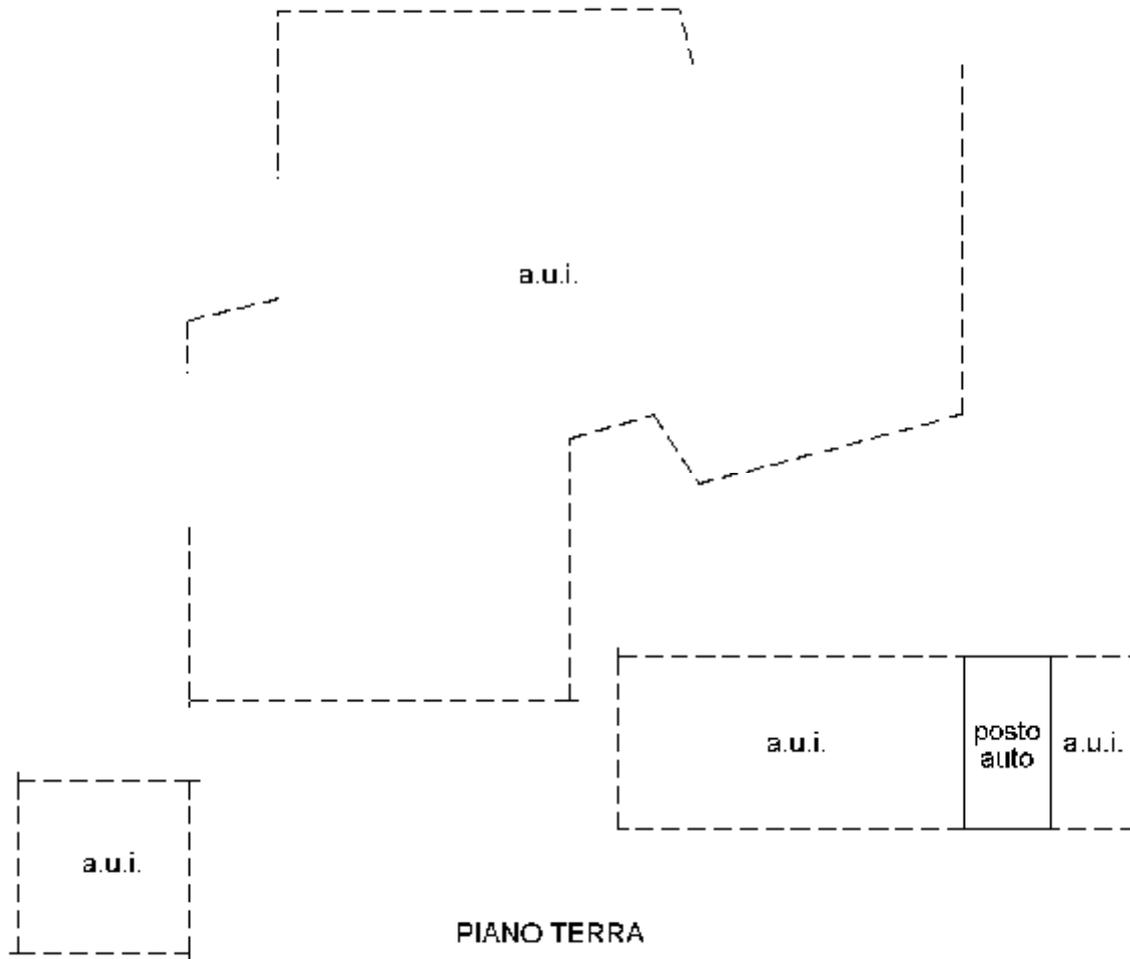


Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di a.u.i. in Comune di Rimini
Via Marocchiese _____ civ. 110

| | |
|---------------------------|--------------------|
| Identificativi Catastali: | Completata da: |
| Sezione: | Zamagni Daniele |
| Foglio: 93 | Iscritto all'albo: |
| Particella: 2331 | Geometri |
| Subalterno: 30 | Prov. Rimini |
| | K. 01019 |

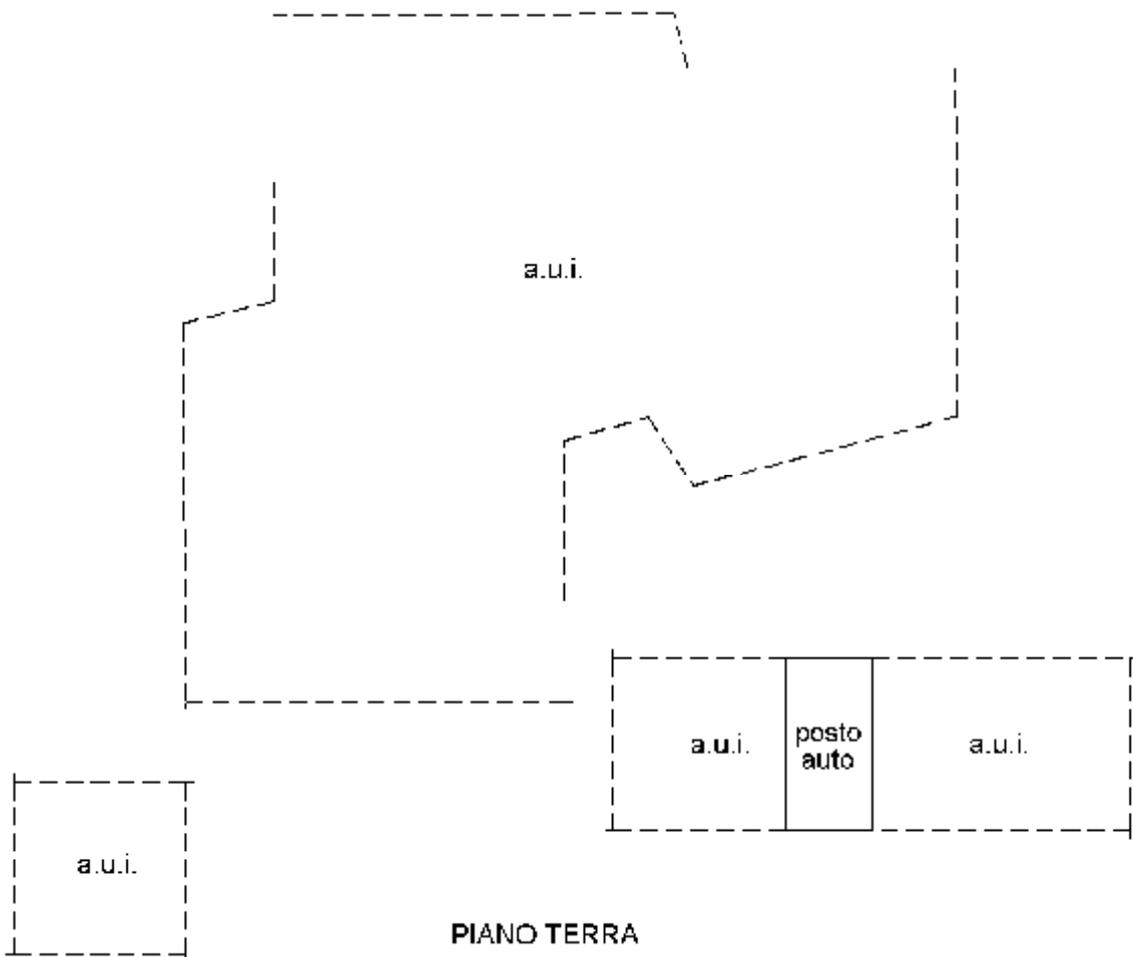
Subeda n. 1 Scala 1:200



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

Sealeda n. 1 Scala 1:200

| | |
|--|--------------------|
| Dichiarazione protocollo n. del | |
| Planimetria di a.u.i. in Comune di Rimini | |
| Via Marzocchiese | civ. 110 |
| Identificativa Catastale: | Compilata da: |
| Sezione: | Zanagni Daniela |
| Foglio: 83 | Iscritto all'albo: |
| Particella: 2381 | Geometri |
| Subalterna: 32 | Prov. Rimini |
| | N. 01019 |

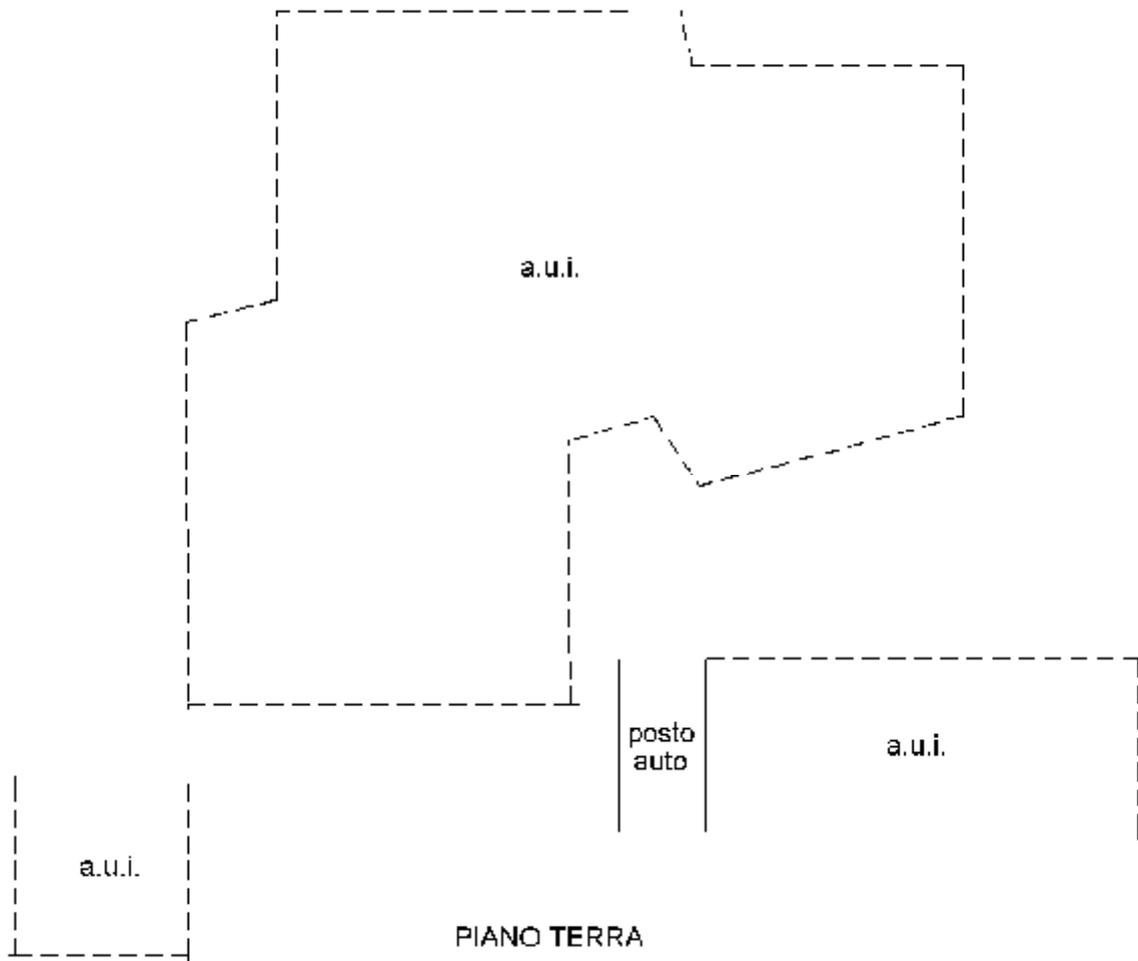


Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Rimini
Via Marsocchiese _____ n. 110

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Identificativi Catastali: | Compiata da: |
| Sezione: | Samagni Daniele |
| Foglio: 83 | Isritto all'albo: |
| Particella: 2331 | Geometri |
| Subalterno: 31 | Prov. Rimini |
| | N. 01019 |

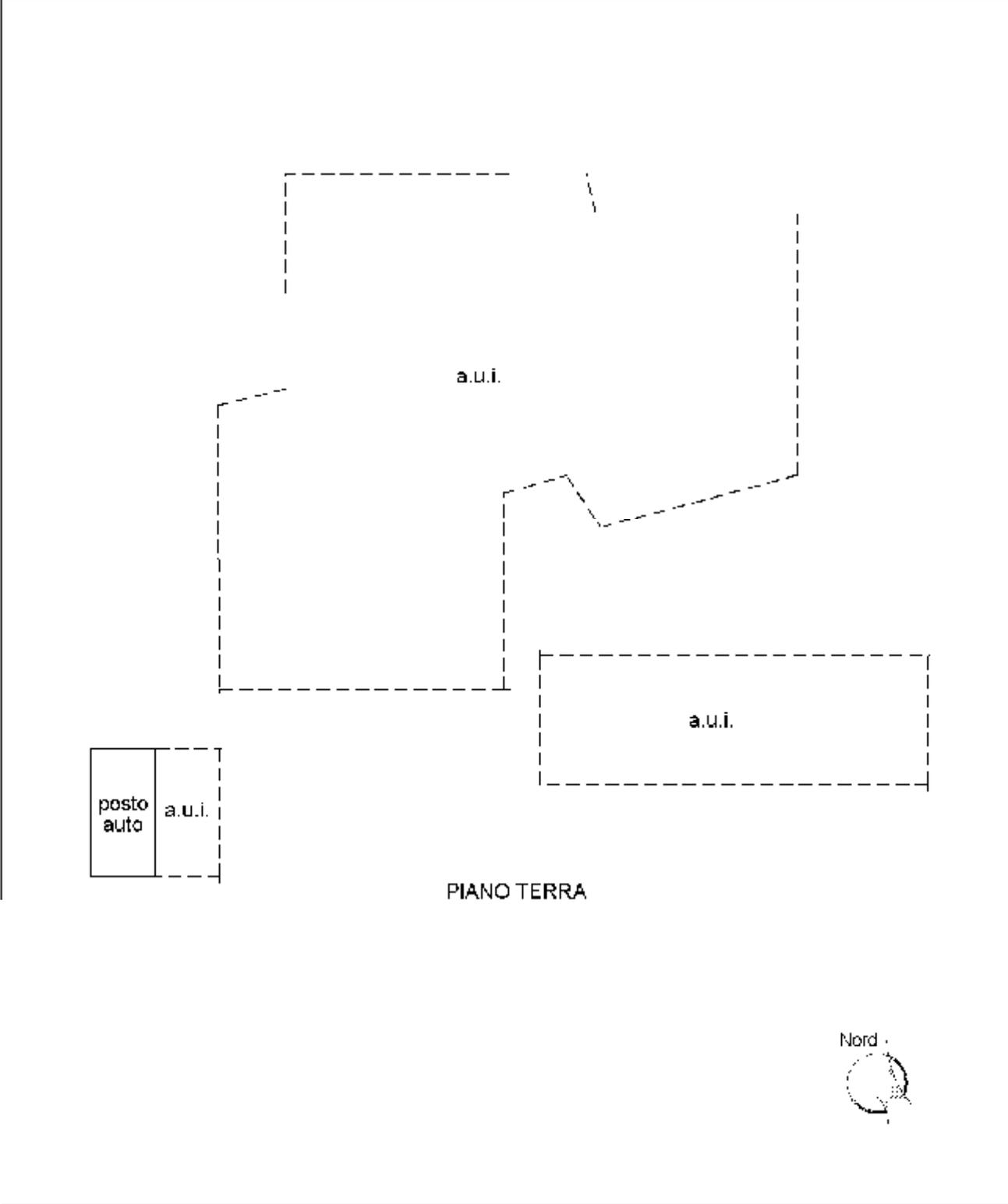
Scheda n. 1 Scala 1:200

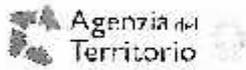


Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.c. _____ in Comune di Rimini
Via Maracchiese _____ civ. 113
Identificativi Catastali: _____
Serzione: _____
Foglio: 83
Particella: 2331
Subalterno: 36
Compilata da:
Maragni Daniele
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Rimini N. 01019

Subeda n. 1 Scala 1:200





Visura per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2012

Data: 15/02/2012 - Ora: 09:13:41 Segue
Visura n. RN001348 Page 1

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Codice fiscale: 80193210682 Fabbricati del nel comune di RIMINI (Codice 11294) Provincia di RIMINI Foglio: 85 Particella: 3341 |
| Soggetta individuata | DE MANIO DEI LUIGI (D) - RAVIO AFIDANALITICA con sede in ROMA C.F.: 80193210682 |

T. Lotti immobiliari siti nel Comune di RIMINI (Codice 11294) - Catasto dei fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | Rendita | ALTERNATIVE | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|--------|-----|-------------|---------|-------------|---|
| | Indirizzo | C.A.T. | Particella | SDI | Zona | Class. | Uso | Consistenza | | Indirizzo | Dest. Urban. |
| 1 | 82 | 2311 | 3 | 3 | | | 0,2 | 3 | Ru | Euro 22,91 | VIA MARCHECCHIE n. 11, piano 11, COSTRUZIONE del 1956 n. 19, 1957 n. 20 n. 21, 1958 n. 22, 1959 n. 23, 1960 n. 24, 1961 n. 25, 1962 n. 26, 1963 n. 27, 1964 n. 28, 1965 n. 29, 1966 n. 30, 1967 n. 31, 1968 n. 32, 1969 n. 33, 1970 n. 34, 1971 n. 35, 1972 n. 36, 1973 n. 37, 1974 n. 38, 1975 n. 39, 1976 n. 40, 1977 n. 41, 1978 n. 42, 1979 n. 43, 1980 n. 44, 1981 n. 45, 1982 n. 46, 1983 n. 47, 1984 n. 48, 1985 n. 49, 1986 n. 50, 1987 n. 51, 1988 n. 52, 1989 n. 53, 1990 n. 54, 1991 n. 55, 1992 n. 56, 1993 n. 57, 1994 n. 58, 1995 n. 59, 1996 n. 60, 1997 n. 61, 1998 n. 62, 1999 n. 63, 2000 n. 64, 2001 n. 65, 2002 n. 66, 2003 n. 67, 2004 n. 68, 2005 n. 69, 2006 n. 70, 2007 n. 71, 2008 n. 72, 2009 n. 73, 2010 n. 74, 2011 n. 75, 2012 n. 76, 2013 n. 77, 2014 n. 78, 2015 n. 79, 2016 n. 80, 2017 n. 81, 2018 n. 82, 2019 n. 83, 2020 n. 84, 2021 n. 85, 2022 n. 86, 2023 n. 87, 2024 n. 88, 2025 n. 89, 2026 n. 90, 2027 n. 91, 2028 n. 92, 2029 n. 93, 2030 n. 94, 2031 n. 95, 2032 n. 96, 2033 n. 97, 2034 n. 98, 2035 n. 99, 2036 n. 100, 2037 n. 101, 2038 n. 102, 2039 n. 103, 2040 n. 104, 2041 n. 105, 2042 n. 106, 2043 n. 107, 2044 n. 108, 2045 n. 109, 2046 n. 110, 2047 n. 111, 2048 n. 112, 2049 n. 113, 2050 n. 114, 2051 n. 115, 2052 n. 116, 2053 n. 117, 2054 n. 118, 2055 n. 119, 2056 n. 120, 2057 n. 121, 2058 n. 122, 2059 n. 123, 2060 n. 124, 2061 n. 125, 2062 n. 126, 2063 n. 127, 2064 n. 128, 2065 n. 129, 2066 n. 130, 2067 n. 131, 2068 n. 132, 2069 n. 133, 2070 n. 134, 2071 n. 135, 2072 n. 136, 2073 n. 137, 2074 n. 138, 2075 n. 139, 2076 n. 140, 2077 n. 141, 2078 n. 142, 2079 n. 143, 2080 n. 144, 2081 n. 145, 2082 n. 146, 2083 n. 147, 2084 n. 148, 2085 n. 149, 2086 n. 150, 2087 n. 151, 2088 n. 152, 2089 n. 153, 2090 n. 154, 2091 n. 155, 2092 n. 156, 2093 n. 157, 2094 n. 158, 2095 n. 159, 2096 n. 160, 2097 n. 161, 2098 n. 162, 2099 n. 163, 2100 n. 164, 2101 n. 165, 2102 n. 166, 2103 n. 167, 2104 n. 168, 2105 n. 169, 2106 n. 170, 2107 n. 171, 2108 n. 172, 2109 n. 173, 2110 n. 174, 2111 n. 175, 2112 n. 176, 2113 n. 177, 2114 n. 178, 2115 n. 179, 2116 n. 180, 2117 n. 181, 2118 n. 182, 2119 n. 183, 2120 n. 184, 2121 n. 185, 2122 n. 186, 2123 n. 187, 2124 n. 188, 2125 n. 189, 2126 n. 190, 2127 n. 191, 2128 n. 192, 2129 n. 193, 2130 n. 194, 2131 n. 195, 2132 n. 196, 2133 n. 197, 2134 n. 198, 2135 n. 199, 2136 n. 200, 2137 n. 201, 2138 n. 202, 2139 n. 203, 2140 n. 204, 2141 n. 205, 2142 n. 206, 2143 n. 207, 2144 n. 208, 2145 n. 209, 2146 n. 210, 2147 n. 211, 2148 n. 212, 2149 n. 213, 2150 n. 214, 2151 n. 215, 2152 n. 216, 2153 n. 217, 2154 n. 218, 2155 n. 219, 2156 n. 220, 2157 n. 221, 2158 n. 222, 2159 n. 223, 2160 n. 224, 2161 n. 225, 2162 n. 226, 2163 n. 227, 2164 n. 228, 2165 n. 229, 2166 n. 230, 2167 n. 231, 2168 n. 232, 2169 n. 233, 2170 n. 234, 2171 n. 235, 2172 n. 236, 2173 n. 237, 2174 n. 238, 2175 n. 239, 2176 n. 240, 2177 n. 241, 2178 n. 242, 2179 n. 243, 2180 n. 244, 2181 n. 245, 2182 n. 246, 2183 n. 247, 2184 n. 248, 2185 n. 249, 2186 n. 250, 2187 n. 251, 2188 n. 252, 2189 n. 253, 2190 n. 254, 2191 n. 255, 2192 n. 256, 2193 n. 257, 2194 n. 258, 2195 n. 259, 2196 n. 260, 2197 n. 261, 2198 n. 262, 2199 n. 263, 2200 n. 264, 2201 n. 265, 2202 n. 266, 2203 n. 267, 2204 n. 268, 2205 n. 269, 2206 n. 270, 2207 n. 271, 2208 n. 272, 2209 n. 273, 2210 n. 274, 2211 n. 275, 2212 n. 276, 2213 n. 277, 2214 n. 278, 2215 n. 279, 2216 n. 280, 2217 n. 281, 2218 n. 282, 2219 n. 283, 2220 n. 284, 2221 n. 285, 2222 n. 286, 2223 n. 287, 2224 n. 288, 2225 n. 289, 2226 n. 290, 2227 n. 291, 2228 n. 292, 2229 n. 293, 2230 n. 294, 2231 n. 295, 2232 n. 296, 2233 n. 297, 2234 n. 298, 2235 n. 299, 2236 n. 300, 2237 n. 301, 2238 n. 302, 2239 n. 303, 2240 n. 304, 2241 n. 305, 2242 n. 306, 2243 n. 307, 2244 n. 308, 2245 n. 309, 2246 n. 310, 2247 n. 311, 2248 n. 312, 2249 n. 313, 2250 n. 314, 2251 n. 315, 2252 n. 316, 2253 n. 317, 2254 n. 318, 2255 n. 319, 2256 n. 320, 2257 n. 321, 2258 n. 322, 2259 n. 323, 2260 n. 324, 2261 n. 325, 2262 n. 326, 2263 n. 327, 2264 n. 328, 2265 n. 329, 2266 n. 330, 2267 n. 331, 2268 n. 332, 2269 n. 333, 2270 n. 334, 2271 n. 335, 2272 n. 336, 2273 n. 337, 2274 n. 338, 2275 n. 339, 2276 n. 340, 2277 n. 341, 2278 n. 342, 2279 n. 343, 2280 n. 344, 2281 n. 345, 2282 n. 346, 2283 n. 347, 2284 n. 348, 2285 n. 349, 2286 n. 350, 2287 n. 351, 2288 n. 352, 2289 n. 353, 2290 n. 354, 2291 n. 355, 2292 n. 356, 2293 n. 357, 2294 n. 358, 2295 n. 359, 2296 n. 360, 2297 n. 361, 2298 n. 362, 2299 n. 363, 2300 n. 364, 2301 n. 365, 2302 n. 366, 2303 n. 367, 2304 n. 368, 2305 n. 369, 2306 n. 370, 2307 n. 371, 2308 n. 372, 2309 n. 373, 2310 n. 374, 2311 n. 375, 2312 n. 376, 2313 n. 377, 2314 n. 378, 2315 n. 379, 2316 n. 380, 2317 n. 381, 2318 n. 382, 2319 n. 383, 2320 n. 384, 2321 n. 385, 2322 n. 386, 2323 n. 387, 2324 n. 388, 2325 n. 389, 2326 n. 390, 2327 n. 391, 2328 n. 392, 2329 n. 393, 2330 n. 394, 2331 n. 395, 2332 n. 396, 2333 n. 397, 2334 n. 398, 2335 n. 399, 2336 n. 400, 2337 n. 401, 2338 n. 402, 2339 n. 403, 2340 n. 404, 2341 n. 405, 2342 n. 406, 2343 n. 407, 2344 n. 408, 2345 n. 409, 2346 n. 410, 2347 n. 411, 2348 n. 412, 2349 n. 413, 2350 n. 414, 2351 n. 415, 2352 n. 416, 2353 n. 417, 2354 n. 418, 2355 n. 419, 2356 n. 420, 2357 n. 421, 2358 n. 422, 2359 n. 423, 2360 n. 424, 2361 n. 425, 2362 n. 426, 2363 n. 427, 2364 n. 428, 2365 n. 429, 2366 n. 430, 2367 n. 431, 2368 n. 432, 2369 n. 433, 2370 n. 434, 2371 n. 435, 2372 n. 436, 2373 n. 437, 2374 n. 438, 2375 n. 439, 2376 n. 440, 2377 n. 441, 2378 n. 442, 2379 n. 443, 2380 n. 444, 2381 n. 445, 2382 n. 446, 2383 n. 447, 2384 n. 448, 2385 n. 449, 2386 n. 450, 2387 n. 451, 2388 n. 452, 2389 n. 453, 2390 n. 454, 2391 n. 455, 2392 n. 456, 2393 n. 457, 2394 n. 458, 2395 n. 459, 2396 n. 460, 2397 n. 461, 2398 n. 462, 2399 n. 463, 2400 n. 464, 2401 n. 465, 2402 n. 466, 2403 n. 467, 2404 n. 468, 2405 n. 469, 2406 n. 470, 2407 n. 471, 2408 n. 472, 2409 n. 473, 2410 n. 474, 2411 n. 475, 2412 n. 476, 2413 n. 477, 2414 n. 478, 2415 n. 479, 2416 n. 480, 2417 n. 481, 2418 n. 482, 2419 n. 483, 2420 n. 484, 2421 n. 485, 2422 n. 486, 2423 n. 487, 2424 n. 488, 2425 n. 489, 2426 n. 490, 2427 n. 491, 2428 n. 492, 2429 n. 493, 2430 n. 494, 2431 n. 495, 2432 n. 496, 2433 n. 497, 2434 n. 498, 2435 n. 499, 2436 n. 500, 2437 n. 501, 2438 n. 502, 2439 n. 503, 2440 n. 504, 2441 n. 505, 2442 n. 506, 2443 n. 507, 2444 n. 508, 2445 n. 509, 2446 n. 510, 2447 n. 511, 2448 n. 512, 2449 n. 513, 2450 n. 514, 2451 n. 515, 2452 n. 516, 2453 n. 517, 2454 n. 518, 2455 n. 519, 2456 n. 520, 2457 n. 521, 2458 n. 522, 2459 n. 523, 2460 n. 524, 2461 n. 525, 2462 n. 526, 2463 n. 527, 2464 n. 528, 2465 n. 529, 2466 n. 530, 2467 n. 531, 2468 n. 532, 2469 n. 533, 2470 n. 534, 2471 n. 535, 2472 n. 536, 2473 n. 537, 2474 n. 538, 2475 n. 539, 2476 n. 540, 2477 n. 541, 2478 n. 542, 2479 n. 543, 2480 n. 544, 2481 n. 545, 2482 n. 546, 2483 n. 547, 2484 n. 548, 2485 n. 549, 2486 n. 550, 2487 n. 551, 2488 n. 552, 2489 n. 553, 2490 n. 554, 2491 n. 555, 2492 n. 556, 2493 n. 557, 2494 n. 558, 2495 n. 559, 2496 n. 560, 2497 n. 561, 2498 n. 562, 2499 n. 563, 2500 n. 564, 2501 n. 565, 2502 n. 566, 2503 n. 567, 2504 n. 568, 2505 n. 569, 2506 n. 570, 2507 n. 571, 2508 n. 572, 2509 n. 573, 2510 n. 574, 2511 n. 575, 2512 n. 576, 2513 n. 577, 2514 n. 578, 2515 n. 579, 2516 n. 580, 2517 n. 581, 2518 n. 582, 2519 n. 583, 2520 n. 584, 2521 n. 585, 2522 n. 586, 2523 n. 587, 2524 n. 588, 2525 n. 589, 2526 n. 590, 2527 n. 591, 2528 n. 592, 2529 n. 593, 2530 n. 594, 2531 n. 595, 2532 n. 596, 2533 n. 597, 2534 n. 598, 2535 n. 599, 2536 n. 600, 2537 n. 601, 2538 n. 602, 2539 n. 603, 2540 n. 604, 2541 n. 605, 2542 n. 606, 2543 n. 607, 2544 n. 608, 2545 n. 609, 2546 n. 610, 2547 n. 611, 2548 n. 612, 2549 n. 613, 2550 n. 614, 2551 n. 615, 2552 n. 616, 2553 n. 617, 2554 n. 618, 2555 n. 619, 2556 n. 620, 2557 n. 621, 2558 n. 622, 2559 n. 623, 2560 n. 624, 2561 n. 625, 2562 n. 626, 2563 n. 627, 2564 n. 628, 2565 n. 629, 2566 n. 630, 2567 n. 631, 2568 n. 632, 2569 n. 633, 2570 n. 634, 2571 n. 635, 2572 n. 636, 2573 n. 637, 2574 n. 638, 2575 n. 639, 2576 n. 640, 2577 n. 641, 2578 n. 642, 2579 n. 643, 2580 n. 644, 2581 n. 645, 2582 n. 646, 2583 n. 647, 2584 n. 648, 2585 n. 649, 2586 n. 650, 2587 n. 651, 2588 n. 652, 2589 n. 653, 2590 n. 654, 2591 n. 655, 2592 n. 656, 2593 n. 657, 2594 n. 658, 2595 n. 659, 2596 n. 660, 2597 n. 661, 2598 n. 662, 2599 n. 663, 2600 n. 664, 2601 n. 665, 2602 n. 666, 2603 n. 667, 2604 n. 668, 2605 n. 669, 2606 n. 670, 2607 n. 671, 2608 n. 672, 2609 n. 673, 2610 n. 674, 2611 n. 675, 2612 n. 676, 2613 n. 677, 2614 n. 678, 2615 n. 679, 2616 n. 680, 2617 n. 681, 2618 n. 682, 2619 n. 683, 2620 n. 684, 2621 n. 685, 2622 n. 686, 2623 n. 687, 2624 n. 688, 2625 n. 689, 2626 n. 690, 2627 n. 691, 2628 n. 692, 2629 n. 693, 2630 n. 694, 2631 n. 695, 2632 n. 696, 2633 n. 697, 2634 n. 698, 2635 n. 699, 2636 n. 700, 2637 n. 701, 2638 n. 702, 2639 n. 703, 2640 n. 704, 2641 n. 705, 2642 n. 706, 2643 n. 707, 2644 n. 708, 2645 n. 709, 2646 n. 710, 2647 n. 711, 2648 n. 712, 2649 n. 713, 2650 n. 714, 2651 n. 715, 2652 n. 716, 2653 n. 717, 2654 n. 718, 2655 n. 719, 2656 n. 720, 2657 n. 721, 2658 n. 722, 2659 n. 723, 2660 n. 724, 2661 n. 725, 2662 n. 726, 2663 n. 727, 2664 n. 728, 2665 n. 729, 2666 n. 730, 2667 n. 731, 2668 n. 732, 2669 n. 733, 2670 n. 734, 2671 n. 735, 2672 n. 736, 2673 n. 737, 2674 n. 738, 2675 n. 739, 2676 n. 740, 2677 n. 741, 2678 n. 742, 2679 n. 743, 2680 n. 744, 2681 n. 745, 2682 n. 746, 2683 n. 747, 2684 n. 748, 2685 n. 749, 2686 n. 750, 2687 n. 751, 2688 n. 752, 2689 n. 753, 2690 n. 754, 2691 n. 755, 2692 n. 756, 2693 n. 757, 2694 n. 758, 2695 n. 759, 2696 n. 760, 2697 n. 761, 2698 n. 762, 2699 n. 763, 2700 n. 764, 2701 n. 765, 2702 n. 766, 2703 n. 767, 2704 n. 768, 2705 n. 769, 2706 n. 770, 2707 n. 771, 2708 n. 772, 2709 n. 773, 2710 n. 774, 2711 n. 775, 2712 n. 776, 2713 n. 777, 2714 n. 778, 2715 n. 779, 2716 n. 780, 2717 n. 781, 2718 n. 782, 2719 n. 783, 2720 n. 784, 2721 n. 785, 2722 n. 786, 2723 n. 787, 2724 n. 788, 2725 n. 789, 2726 n. 790, 2727 n. 791, 2728 n. 792, 2729 n. 793, 2730 n. 794, 2731 n. 795, 2732 n. 796, 2733 n. 797, 2734 n. 798, 2735 n. 799, 2736 n. 800, 2737 n. 801, 2738 n. 802, 2739 n. 803, 2740 n. 804, 2741 n. 805, 2742 n. 806, 2743 n. 807, 2744 n. 808, 2745 n. 809, 2746 n. 810, 2747 n. 811, 2748 n. 812, 2749 n. 813, 2750 n. 814, 2751 n. 815, 2752 n. 816, 2753 n. 817, 2754 n. 818, 2755 n. 819, 2756 n. 820, 2757 n. 821, 2758 n. 822, 2759 n. 823, 2760 n. 824, 2761 n. 825, 2762 n. 826, 2763 n. 827, 2764 n. 828, 2765 n. 829, 2766 n. 830, 2767 n. 831, 2768 n. 832, 2769 n. 833, 2770 n. 834, 2771 n. 835, 2772 n. 836, 2773 n. 837, 2774 n. 838, 2775 n. 839, 2776 n. 840, 2777 n. 841, 2778 n. 842, 2779 n. 843, 2780 n. 844, 2781 n. 845, 2782 n. 846, 2783 n. 847, 2784 n. 848, 2785 n. 849, 2786 n. 850, 2787 n. 851, 2788 n. 852, 2789 n. 853, 2790 n. 854, 2791 n. 855, 2792 n. 856, 2793 n. 857, 2794 n. 858, 2795 n. 859, 2796 n. 860, 2797 n. 861, 2798 n. 862, 2799 n. 863, 2800 n. 864, 2801 n. 865, 2802 n. 866, 2803 n. 867, 2804 n. 868, 2805 n. 869, 2806 n. 870, 2807 n. 871, 2808 n. 872, 2809 n. 873, 2810 n. 874, 2811 n. 875, 2812 n. 876, 2813 n. 877, 2814 n. 878, 2815 n. 879, 2816 n. 880, 2817 n. 881, 2818 n. 882, 2819 n. 883, 2820 n. 884, 2821 n. 885, 2822 n. 886, 2823 n. 887, 2824 n. 888, 2825 n. 889, 2826 n. 890, 2827 n. 891, 2828 n. 892, 2829 n. 893, 2830 n. 894, 2831 n. 895, 2832 n. 896, 2833 n. 897, 2834 n. 898, 2835 n. 899, 2836 n. 900, 2837 n. 901, 2838 n. 902, 2839 n. 903, 2840 n. 904, 2841 n. 905, 2842 n. 906, 2843 n. 907, 2844 n. 908, 2845 n. 909, 2846 n. 910, 2847 n. 911, 2848 n. 912, 2849 n. 913, 2850 n. 914, 2851 n. 915, 2852 n. 916, 2853 n. 917, 2854 n. 918, 2855 n. 919, 2856 n. 920, 2857 n. 921, 2858 n. 922, 2859 n. 923, 2860 n. 924, 2861 n. 925, 2862 n. 926, 2863 n. 927, 2864 n. 928, 2865 n. 929, 2866 n. 930, 2867 n. 931, 2868 n. 932, 2869 n. 933, 2870 n. 934, 2871 n. 935, 2872 n. 936, 2873 n. 937, 2874 n. 938, 2875 n. 939, 2876 n. 940, 2877 n. 941, 2878 n. 942, 2879 n. 943, 2880 n. 944, 2881 n. 945, 2882 n. 946, 2883 n. 947, 2884 n. 948, 2885 n. 949, 2886 n. 950, 2887 n. 951, 2888 n. 952, 2889 n. 953, 2890 n. 954, 2891 n. 955, 2892 n. 956, 2893 n. 957, 2894 n. 958, 2895 n. 959, 2896 n. 960, 2897 n. 961, 2898 n. 962, 2899 n. 963, 2900 n. 964, 2901 n. 965, 2902 n. 966, 2903 n. 967, 2904 n. 968, 2905 n. 969, 2906 n. 970, 2907 n. 971, 2908 n. 972, 2909 n. 973, 2910 n. 974, 2911 n. 975, 2912 n. 976, 2913 n. 977, 2914 n. 978, 2915 n. 979, 2916 n. 980, 2917 n. 981, 2918 n. 982, 2919 n. 983, 2920 n. 984, 2921 n. 985, 2922 n. 986, 2923 n. 9 |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2012

| | |
|----------------------|-------------------------------------|
| Dati della richiesta | Comune di RIMINI (Codice: I1294) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di RIMINI |
| | Foglio: 83 Particella: 2331 Sub: 43 |

Bene comune censibile

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI RIVISITAZIONE | |
|------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|-----------|-----------|--------|-------------|--------------|---------|--------------------|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cata. | Mura Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superf. cat. | Rendita | 1N/2N | Plan. Edificio |
| 1 | | 83 | 2331 | 43 | 3 | | C/2 | 5 | 8 | 10 | 22,31 | SI | SI |
| Indirizzo | | VIA MARCONI/BISE A. 110 piano: T | | | | | | | | | | | |
| Assunzione | | Assunzione e vendita gruppo D.N. 76/84 | | | | | | | | | | | |

Rilasciata da: Servizio Telematico

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

| | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--------------|-------------------------------|------------------|--|--|--|-------------------------------|--|--------------|--|--|
| Quadro A Dichiarazione di fabbricato urbano o nuova costruzione presentata ai sensi dell'art. 28 del RDL 13 aprile 1939, n. 652 | | | | | | | | | | | | |
| Tipo Mappale n. 184100 del 22/12/2011 | | | Ditta n. 1 di 1 | | | Unita' a destinazione ordinaria n. 22 | | | | | | |
| Causale: Nuova Costruzione | | | | | | speciale e particolare n. | | | | | | |
| Data in cui l'immobile è divenuto servibile all'uso (ultimazione dei lavori): 01/01/1957 | | | | | | totali in costituzione n. 22 | | | | | | |
| Già in atti al C.E.U. con Idc Com: H3BL Sez: Fgl: 83 Pla: 2331 Sub: | | | | | | | | | | | | |
| Documenti allegati: Mod. 1N parte I | | n. 1 | | Mod. 2N parte I | | n. | | planimetrie | | n. 22 | | |
| Mod. 1N parte II | | n. 22 | | Mod. 2N parte II | | n. | | pagine elaborato planimetrico | | n. 2 | | |

| Quadro U Unità Immobiliari | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|----------|------|-----------|-----------------|--------------------------|------|--------|-----------------|------------------------------|------------|----------|----------|--------------|--------------|-----------|----------------|
| Riferimenti Catastali | | | | | Utilità Comuni Censibili | | | | Dati di Classamento Proposti | | | | | | | |
| N. Part. spec. | Oper. | Sez. | Foglio | Particella Sub. | Op. | Sez. | Foglio | Particella Sub. | Z.C. | Cat. | Cl. | Cons. | Superf. cat. | Rendita | 1N/2N | Plan. Edificio |
| Indirizzo | | | | | | | | | Piano | Scala | | Interno | Lotto | | | |
| 1 | C | | 83 | 2331 | 2 | | | | 003 | C/2 | 5 | 8 | 8 | 22,31 | SI | SI |
| via marechiese 110 | | | | | | | | | T | | | | | | | |
| 2 | C | | 83 | 2331 | 3 | | | | 003 | C/2 | 5 | 8 | 10 | 22,31 | SI | SI |
| via marechiese 110 | | | | | | | | | T | | | | | | | |
| 3 | C | | 83 | 2331 | 4 | | | | 003 | C/2 | 5 | 8 | 10 | 22,31 | SI | SI |
| via marechiese 110 | | | | | | | | | T | | | | | | | |
| 4 | C | | 83 | 2331 | 5 | | | | 003 | C/2 | 5 | 8 | 9 | 22,31 | SI | SI |
| via marechiese 110 | | | | | | | | | T | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------------|-----|----|------|----|-----|-----|---|-----|-----|--------|----|----|
| 5 | C | 83 | 2331 | 6 | 003 | C/2 | 5 | 8 | 9 | 22,31 | SI | SI |
| via marecchiese | 110 | | | | | T | | | | | | |
| 6 | C | 83 | 2331 | 7 | 003 | C/2 | 5 | 10 | 13 | 27,89 | SI | SI |
| via marecchiese | 110 | | | | | T | | | | | | |
| 7 | C | 83 | 2331 | 8 | 003 | C/2 | 5 | 7 | 8 | 19,52 | SI | SI |
| via marecchiese | 110 | | | | | T | | | | | | |
| 8 | C | 83 | 2331 | 9 | 003 | C/2 | 5 | 7 | 9 | 19,52 | SI | SI |
| via marecchiese | 110 | | | | | T | | | | | | |
| 9 | C | 83 | 2331 | 10 | 003 | C/2 | 5 | 6 | 7 | 16,73 | SI | SI |
| via marecchiese | 110 | | | | | T | | | | | | |
| 10 | C | 83 | 2331 | 11 | 003 | C/2 | 5 | 9 | 12 | 25,10 | SI | SI |
| via marecchiese | 110 | | | | | T | | | | | | |
| 11 | C | 83 | 2331 | 12 | 003 | C/2 | 5 | 5 | 7 | 13,94 | SI | SI |
| via marecchiese | 110 | | | | | T | | | | | | |
| 12 | C | 83 | 2331 | 14 | 003 | A/3 | 4 | 6,5 | 127 | 412,91 | SI | SI |
| via marecchiese | 110 | | | | | 1 | | | | | | |
| 13 | C | 83 | 2331 | 15 | 003 | A/3 | 4 | 4,5 | 84 | 285,86 | SI | SI |
| via marecchiese | 110 | | | | | 1 | | | | | | |
| 14 | C | 83 | 2331 | 16 | 003 | A/3 | 4 | 4,5 | 98 | 285,86 | SI | SI |
| via marecchiese | 110 | | | | | 1 | | | | | | |
| 15 | C | 83 | 2331 | 17 | 003 | A/3 | 4 | 6,5 | 129 | 412,91 | SI | SI |
| via marecchiese | 110 | | | | | 2 | | | | | | |
| 16 | C | 83 | 2331 | 18 | 003 | A/3 | 4 | 4,5 | 86 | 285,86 | SI | SI |
| via marecchiese | 110 | | | | | 2 | | | | | | |

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

| Quadro U Unita' Immobiliari | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------|------|-----------|-----------------|---------------------------|------|--------|-----------------|------------|------------------------------|----------|------------|--------------|---------------|-----------|-----------|
| Riferimenti Catastali | | | | | Utilita' Comuni Censibili | | | | | Dati di Classamento Proposti | | | | | | |
| N. Part. spec. | Oper. | Sez. | Foglio | Particella Sub. | Op. | Sez. | Foglio | Particella Sub. | Z.C. | Cat. | Cl. | Cons. | Superf. cat. | Rendita | 1N/2N | Plan. |
| Indirizzo | | | | | | | | | | Piano | Scala | Interno | Lotto | Edificio | | |
| 17 | C | | 83 | 2331 | 19 | | | | 003 | A/3 | 4 | 5 | 101 | 317,62 | SI | SI |
| via marechiese 110 | | | | | | | | | | 2 | | | | | | |
| 18 | C | | 83 | 2331 | 20 | | | | 003 | A/3 | 4 | 6,5 | 129 | 412,91 | SI | SI |
| via marechiese 110 | | | | | | | | | | 3 | | | | | | |
| 19 | C | | 83 | 2331 | 21 | | | | 003 | A/3 | 4 | 4,5 | 86 | 285,86 | SI | SI |
| via marechiese 110 | | | | | | | | | | 3 | | | | | | |
| 20 | C | | 83 | 2331 | 22 | | | | 003 | A/3 | 4 | 5 | 101 | 317,62 | SI | SI |
| via marechiese 110 | | | | | | | | | | 3 | | | | | | |
| 21 | C | | 83 | 2331 | 23 | | | | 003 | A/3 | 4 | 4 | 96 | 254,10 | SI | SI |
| via marechiese 110 | | | | | | | | | | 4 | | | | | | |
| 22 | C | | 83 | 2331 | 24 | | | | 003 | A/3 | 4 | 4 | 87 | 254,10 | SI | SI |
| via marechiese 110 | | | | | | | | | | 4 | | | | | | |

| Quadro D Beni Comuni non Censibili | | | | |
|--------------------------------------|-------------|------------|------------|----------------|
| Sez. | Foglio | Particella | Sub. | Piano |
| 83 | 2331 | 25 | T-1 | 2-3 4-5 |
| 83 | 2331 | 26 | T | |
| 83 | 2331 | 27 | T | |

Quadro D | Note Relative al Documento e Relazione Tecnica

la pratica viene firmata dal col. giancarlo gambardella, nato a san giovanni rotondo (fg) il 25.09.1960 c.f. gmbgr60p26h926f, in qualita' di comandante primo reparto genio a.m., piazza novelli 1, milano, incaricato alla sottoscrizione in rif. del d.m. 18.05.2010 n.112 e art. 2, comma 629 della l. 244/2007, come da lettera gia' protocollata all' a.d.t di rimini il 9 /11/2011

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
 - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

COL. GAMBARDELLA GIANCARLO
 quale soggetto obbligato, residente in **MILANO (MI) - PIAZZA NOVELLI n. 00001 c.a.p. 20129**

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.

Il Tecnico: **Geom. ZAMAGNI DANIELE**
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI RIMINI n. 01019
 Codice Fiscale: **ZMGDNL67A19H294D**

| | | |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Riservato all'Ufficio | Data _____ | Protocollo _____ |
| Verifica eseguita in data | Eseguita la registrazione | Notifica eseguita in data |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| l'incaricato | l'incaricato | l'incaricato |

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

| | | | |
|---|-------------------------------------|--|---|
| F Caratteristiche Costruttive del Fabbricato | | I Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato | |
| 1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI | | 1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA | |
| Muratura | <input checked="" type="checkbox"/> | facc. princ. / altre | |
| Cemento armato | <input checked="" type="checkbox"/> | Tinteggiatura | <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ferro | <input type="checkbox"/> | Resino-plastica | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Prefabbricate | <input type="checkbox"/> | Piastrelle di klinker, cotto o simili | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Altre o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> | Marmo o pietra naturale | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 2. COPERTURA | | Pannelli in metallo, materiali plastici | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| A terrazza praticabile | <input checked="" type="checkbox"/> | Legno | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| A terrazza non praticabile | <input type="checkbox"/> | Solo intonaco | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| A tetto | <input type="checkbox"/> | Altre o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 3. TAMPONATURE | | 2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO | |
| Muratura | <input checked="" type="checkbox"/> | portone / altri accessi | |
| Muratura con intercapedine isolante | <input type="checkbox"/> | Legno | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Pannelli prefabbricati | <input type="checkbox"/> | Metallo | <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| Facciate continue in vetro e metallo | <input type="checkbox"/> | Altro _____ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Altro o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> | 3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO Indicare | |
| G Dotazioni di Impianti nel Fabbricato | | eventuali finiture di carattere ornamentale _____ | |
| IMPIANTO | | L Finiture delle Parti interne del Fabbricato | |
| Idrico | <input checked="" type="checkbox"/> | 1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE | |
| Elettrico | <input checked="" type="checkbox"/> | atrio scale | |
| Gas | <input checked="" type="checkbox"/> | Marmo o pietra naturale | <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| Telefonico | <input checked="" type="checkbox"/> | Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Fognario | <input checked="" type="checkbox"/> | Moquette e altri tessuti | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Riscaldamento centralizzato | <input checked="" type="checkbox"/> | Materiali plastici e simili | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Acqua Calda centralizzata | <input type="checkbox"/> | Legno | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Condizionamento centralizzato | <input type="checkbox"/> | Altro o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Citofonico | <input type="checkbox"/> | 2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI | |
| Video - Citofono | <input type="checkbox"/> | ATRIO E SCALE | |
| Antenna TV centralizzata | <input checked="" type="checkbox"/> | Idropittura | <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ascensore : (impianti n. _____) | <input type="checkbox"/> | Resino - plastica | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Montacarichi | <input type="checkbox"/> | Smalto | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Altro _____ | <input type="checkbox"/> | Laminati plastici | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Fonti energetiche alternative _____ | <input type="checkbox"/> | Legno | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| H Recinzioni | | Marmo | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI | | Altro o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Muratura | <input type="checkbox"/> | M Vincoli Artistici e Storici | |
| Metalli lavorati | <input type="checkbox"/> | L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI | |
| Maglie metalliche | <input checked="" type="checkbox"/> | AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> | |
| Elementi prefabbricati | <input type="checkbox"/> | Specificare il tipo di vincolo | |
| Altro _____ | <input type="checkbox"/> | _____ | |
| IL TECNICO | | Riservato all' Ufficio | |
| IL DICHIARANTE | | Partita n. _____ | |
| data _____ | | Prot. n. _____ | |
| Firma e timbro _____ | | Busta n. _____ | |
| firma _____ | | L'incaricato _____ | |

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

| A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare | C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-------------|------------|------------|-------|-----------|-------------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;">83</td> <td style="text-align: center;">2331</td> <td style="text-align: center;">3</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table> | Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | _____ | 83 | 2331 | 3 | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | <p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m² 10 di cui utili m² 8</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm 240 Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p> |
| Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| _____ | 83 | 2331 | 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B Riferimenti Temporali | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Anno: _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Di costruzione 1957 Di ristrutturazione totale _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B' | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m² _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m² _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m² _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p> | <p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

| A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare | C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|-------------|------------|------------|-------|-----------|-------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><u>83</u></td> <td style="text-align: center;"><u>2331</u></td> <td style="text-align: center;"><u>19</u></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table> | Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | _____ | <u>83</u> | <u>2331</u> | <u>19</u> | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | <p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p> |
| Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | | | | | | | | | | | | | | |
| _____ | <u>83</u> | <u>2331</u> | <u>19</u> | | | | | | | | | | | | | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | | | | | | | | | | | | | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | | | | | | | | | | | | | | |
| B Riferimenti Temporal | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Anno: _____ Di costruzione <u>1957</u> Di ristrutturazione totale _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. <u>4</u> sup. utile m² <u>56</u></p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. <u>1</u> sup. utile m² <u>5</u> Corridoi, ripostigli, ecc. n. <u>2</u> sup. utile m² <u>19</u> SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² <u>97</u></p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² <u>12</u></p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. <u>303</u> Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p> | | | | | | | | | | | | | | | | |

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|----------------------|------------------|-------------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 1 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 2 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 8 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|----------------------|------------------|-------------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 2 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 3 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 10 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|----------------------|------------------|-------------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 3 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 4 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 10 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|----------------------|------------------|-------------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 4 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 5 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 9 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|----------------------|------------------|-------------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 5 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 6 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 9 | | | | | | | |

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F
- Aree scoperte o assimilabili

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------|-------------------|-------------------------|------------|----------------------|------------------|------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 6 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 7 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 13 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------|-------------------|-------------------------|------------|----------------------|------------------|------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 7 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 8 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 8 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------|-------------------|-------------------------|------------|----------------------|------------------|------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 8 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 9 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 9 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------|-------------------|-------------------------|------------|-----------------------|------------------|------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 9 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 10 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 7 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|------------|-------------------|-------------------------|------------|-----------------------|------------------|------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 10 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 11 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 12 | | | | | | | |

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2

B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti

C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti

D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A

E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F

- Aree scoperte o assimilabili

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|------------|-------------------|-------------------------|------------|-----------------------|------------------|------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 11 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 12 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 7 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|------------|-------------------|-------------------------|------------|-----------------------|------------------|------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 12 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 14 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A | 127 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|------------|-------------------|-------------------------|------------|-----------------------|------------------|------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 13 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 15 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A | 84 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|------------|-------------------|-------------------------|------------|-----------------------|------------------|------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 14 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 16 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| D | 4 | | A | 97 | | | | |

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|------------|-------------------|-------------------------|------------|-----------------------|------------------|------------|----------------|
| Unita' immobiliare n. 15 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 17 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A | 127 | | D | 8 | | | | |

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2

B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti

C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti

D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A

E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F

- Aree scoperte o assimilabili

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 16 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 18 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A | 84 | | D | 7 | | | | |

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 17 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 19 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| D | 12 | | A | 97 | | | | |

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 18 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 20 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A | 127 | | D | 8 | | | | |

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 19 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 21 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| D | 7 | | A | 84 | | | | |

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 20 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 22 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| D | 12 | | A | 97 | | | | |

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2

B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti

C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti

D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A

E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F

- Aree scoperte o assimilabili

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 21 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 23 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A | 86 | | D | 47 | | | | |

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------------|--|-----------------------|--|--|--|
| Unita' immobiliare n. 22 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 24 | | | |

| Tipologia Ambiente | Superficie | Altezza < 150 cm | Tipologia Ambiente | Superficie | Altezza < 150 cm | Tipologia Ambiente | Superficie | Altezza < 150 cm |
|-------------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------------------|
| D | 31 | | A | 79 | | | | |

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2

B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti

C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti

D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A

E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F

- Aree scoperte o assimilabili

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

| Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652 | | | | | | | | | | |
|---|------------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------------|--|--|--|------|--|
| Tipo Mappale n. speciale e particolare | del | Unita' a destinazione ordinaria | n. 8 | Unita' in soppressione | n. 1 | | | | | |
| beni comuni non censibili | | | n. 1 | in variazione | n. | | | | | |
| Causali: | divisione | | | in costituzione | n. 9 | | | | | |
| Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 13/02/2012 | | | | | | | | | | |
| Documenti allegati: Mod. 1N parte I | | n. 1 | Mod. 2N parte I | n. | planimetrie | | | | n. 8 | |
| Mod. 1N parte II | | n. 8 | Mod. 2N parte II | n. | pagine elaborato planimetrico | | | | n. 2 | |
| Preallineamento | Volture | n. | Variazioni | n. | Accatastamenti | | | | n. | |
| Unita' afferenti con intestati | | n. | Unita' afferenti | n. | | | | | | |

| Quadro U Unita' Immobiliari | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|-------------|-------|------|--------|----------------------------------|-----|------|--------|-------------------------------------|------|-------|-----|-------|--------------|---------|-------|----------|--|--|
| Riferimenti Catastali | | | | | Utilita' Comuni Censibili | | | | Dati di Classamento Proposti | | | | | | | | | | |
| N. Indirizzo | Part. spec. | Oper. | Sez. | Foglio | Particella Sub. | Op. | Sez. | Foglio | Particella Sub. | Z.C. | Cat. | Cl. | Cons. | Superf. cat. | Rendita | 1N/2N | Plan. | | |
| | | | | | | | | | | | Piano | | | Scala | Interno | Lotto | Edificio | | |
| 1 | BCNC | S | | 83 | 2331 | 27 | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | BCNC | C | | 83 | 2331 | 28 | | | | | | | | | | | | | |
| via marecchiese 110 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | T | | | | | | | | |
| 3 | BCC | C | | 83 | 2331 | 29 | | | | 003 | C/6 | 1 | 13 | 13 | 53,04 | SI | SI | | |
| via marecchiese 110 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | T | | | | | | | | |
| 4 | BCC | C | | 83 | 2331 | 30 | | | | 003 | C/6 | 1 | 13 | 13 | 53,04 | SI | SI | | |
| via marecchiese 110 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | T | | | | | | | | |
| 5 | BCC | C | | 83 | 2331 | 31 | | | | 003 | C/6 | 1 | 13 | 13 | 53,04 | SI | SI | | |
| via marecchiese 110 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | T | | | | | | | | |
| 6 | BCC | C | | 83 | 2331 | 32 | | | | 003 | C/6 | 1 | 13 | 13 | 53,04 | SI | SI | | |
| via marecchiese 110 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | T | | | | | | | | |
| 7 | BCC | C | | 83 | 2331 | 33 | | | | 003 | C/6 | 1 | 13 | 13 | 53,04 | SI | SI | | |
| via marecchiese 110 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | T | | | | | | | | |
| 8 | BCC | C | | 83 | 2331 | 34 | | | | 003 | C/6 | 1 | 13 | 13 | 53,04 | SI | SI | | |
| via marecchiese 110 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | T | | | | | | | | |
| 9 | BCC | C | | 83 | 2331 | 35 | | | | 003 | C/6 | 1 | 13 | 13 | 53,04 | SI | SI | | |
| via marecchiese 110 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | T | | | | | | | | |
| 10 | BCC | C | | 83 | 2331 | 36 | | | | 003 | C/6 | 1 | 13 | 13 | 53,04 | SI | SI | | |
| via marecchiese 110 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | T | | | | | | | | |

| Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica |
|---|
| la pratica viene firmata dal col. giancarlo gambardella, nato a san giovanni rotondo (fg) il 25.09.1960 c.f. gmbgr60p26h926f, in qualita' di comandante primo reparto genio a.m., piazza novelli1, milano, incaricato alla sottoscrizione in rif. del d.m. 18.05.2010 n.112 e art. 2, comma 629 della l. 244/2007, come da lettera gia' protocollata all' a.d.t di rimini il 9 /11/2011 |

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

COL. GAMBARDELLA GIANCARLO

quale soggetto obbligato, residente in **MILANO (MI) - PIAZZA NOVELLI n. 00001 c.a.p. 20129**

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.

Il Tecnico: **Geom. ZAMAGNI DANIELE**

ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI RIMINI n. 01019

Codice Fiscale: **ZMGDNL67A19H294D**

| | | |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Riservato all'Ufficio | Data _____ | Protocollo _____ |
| Verifica eseguita in data | Eseguita la registrazione | Notifica eseguita in data |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| l'incaricato | l'incaricato | l'incaricato |

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

| | |
|--|---|
| A Riferimenti Catastali del Fabbricato C.T. Sez. _____ foglio 83 ple. 2331 C.E.U. Sez. _____ foglio 83 ple. 2331 | D Destinazione degli Spazi ad Uso Comune 1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO Guardiola <input type="checkbox"/> Alloggio custode <input type="checkbox"/> Sala riunioni (m ² _____) <input type="checkbox"/> Atrio (m ² _____) <input type="checkbox"/> Porticato - Piloty (m ² _____) <input type="checkbox"/> Lavatoio (m ² _____) <input type="checkbox"/> Piscina (m ² _____) <input type="checkbox"/> Altra destinazione _____ <input type="checkbox"/> |
| B Riferimenti Temporal del Fabbricato Anno: _____ Di costruzione 1957 Di ristrutturazione totale _____ | |
| C Elementi Descrittivi del Fabbricato 1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Isolato <input type="checkbox"/> Contiguo <input type="checkbox"/> A schiera Fa parte di un complesso immobiliare <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI Se SI specificare: fabbricati n. _____ 2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Abitazioni n. 11 <input type="checkbox"/> Negozi n. _____ Laboratori n. _____ <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Magazzini n. 12 Uffici <input type="checkbox"/> n. _____ <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Box, posto auto n. 8 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Autorimesse collettive n. 1 Locali per attività sportive n. _____ Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. _____ 3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. _____ SCALE CON ACCESSO <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Unico <input type="checkbox"/> Plurimo <input type="checkbox"/> Dal cortile Esterno Esterno Interno 4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO Piani fuori terra n. 5 Ovvero minimo _____ Massimo _____ Piani entro terra n. _____ Ovvero minimo _____ Massimo _____ 5. DENSITA' FONDIARIA Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____ Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____ 6. CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4 Piani fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____ Piani entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____ 7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI | 2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO Terrazza (m ² 211) <input checked="" type="checkbox"/> Cortile e camminamenti (m ² 1245) <input checked="" type="checkbox"/> Verde (m ² _____) <input type="checkbox"/> Parcheggio auto (posti n. _____) <input type="checkbox"/> Tennis (campi n. _____) <input type="checkbox"/> Piscina (m ² _____) <input type="checkbox"/> Altra destinazione _____ <input type="checkbox"/> E Posizione del Fabbricato TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE FACCIATA (*) n. 1 n. 2 n. 3 n. 4 Su strada larga oltre 10 metri <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Su strada larga fino 10 metri <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Su piazza, largo o simile <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Su distacco con fabbricato per abitazioni <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Su distacco con fabbricato ad uso diverso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Su verde pubblico <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Su verde privato: parco, giardino, attività agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Facciata in aderenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (*) Dell' accesso principale |

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

| | | | |
|---|-------------------------------------|--|---|
| F Caratteristiche Costruttive del Fabbricato | | I Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato | |
| 1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI | | 1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA | |
| Muratura | <input checked="" type="checkbox"/> | facc. princ. / altre | |
| Cemento armato | <input checked="" type="checkbox"/> | Tinteggiatura | <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ferro | <input type="checkbox"/> | Resino-plastica | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Prefabbricate | <input type="checkbox"/> | Piastrelle di klinker, cotto o simili | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Altre o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> | Marmo o pietra naturale | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 2. COPERTURA | | Pannelli in metallo, materiali plastici | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| A terrazza praticabile | <input checked="" type="checkbox"/> | Legno | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| A terrazza non praticabile | <input type="checkbox"/> | Solo intonaco | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| A tetto | <input type="checkbox"/> | Altre o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 3. TAMPONATURE | | 2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO | |
| Muratura | <input checked="" type="checkbox"/> | portone / altri accessi | |
| Muratura con intercapedine isolante | <input type="checkbox"/> | Legno | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Pannelli prefabbricati | <input type="checkbox"/> | Metallo | <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| Facciate continue in vetro e metallo | <input type="checkbox"/> | Altro _____ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Altro o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> | 3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____ | |
| G Dotazioni di Impianti nel Fabbricato | | L Finiture delle Parti interne del Fabbricato | |
| IMPIANTO | | 1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE | |
| Idrico | <input checked="" type="checkbox"/> | atrio scale | |
| Elettrico | <input checked="" type="checkbox"/> | Marmo o pietra naturale | <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| Gas | <input checked="" type="checkbox"/> | Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Telefonico | <input checked="" type="checkbox"/> | Moquette e altri tessuti | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Fognario | <input checked="" type="checkbox"/> | Materiali plastici e simili | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Riscaldamento centralizzato | <input checked="" type="checkbox"/> | Legno | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Acqua Calda centralizzata | <input type="checkbox"/> | Altro o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Condizionamento centralizzato | <input type="checkbox"/> | 2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE | |
| Citofonico | <input type="checkbox"/> | Idropittura | <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| Video - Citofono | <input type="checkbox"/> | Resino - plastica | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Antenna TV centralizzata | <input checked="" type="checkbox"/> | Smalto | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Ascensore : (impianti n. _____) | <input type="checkbox"/> | Laminati plastici | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Montacarichi | <input type="checkbox"/> | Legno | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Altro _____ | <input type="checkbox"/> | Marmo | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Fonti energetiche alternative _____ | <input type="checkbox"/> | Altro o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| H Recinzioni | | M Vincoli Artistici e Storici | |
| INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI | | L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI | |
| Muratura | <input type="checkbox"/> | AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> | |
| Metalli lavorati | <input type="checkbox"/> | Specificare il tipo di vincolo _____ | |
| Maglie metalliche | <input checked="" type="checkbox"/> | _____ | |
| Elementi prefabbricati | <input type="checkbox"/> | _____ | |
| Altro _____ | <input type="checkbox"/> | _____ | |
| IL TECNICO | | IL DICHIARANTE | |
| data _____ | data _____ | Riservato all' Ufficio | Partita n. _____ |
| Firma e timbro _____ | | Prot. n. _____ | Busta n. _____ |
| | | L'incaricato _____ | |

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

| A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare | | | | C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | |
|--|-----------|-------------|------------|---|--|
| Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | | |
| | 83 | 2331 | 29 | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1) | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | 1. LOCALI PRINCIPALI: | |
| | | | | Piano T | lordi m ² 13 di cui utili m ² 13 |
| B Riferimenti Temporal | | | | 2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: | |
| Anno: | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| Di costruzione 1957 Di ristrutturazione totale _____ | | | | 3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: | |
| C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B' | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| Abitazioni o uffici privati | | | | 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | |
| Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura | | | | Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | |
| 1. VANI PRINCIPALI | | | | 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | |
| Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | Superficie lorda m ² _____ | |
| 2. ACCESSORI DIRETTI | | | | Parcheggio auto per posti numero _____ | |
| Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | 6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE | |
| Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | |
| SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² _____ | | | | 7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | |
| 3. ACCESSORI INDIRETTI | | | | Altezza media dei locali principali cm _____ | |
| Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____ | | | | Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____ | |
| 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | | | | D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare | |
| Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | | | | IMPIANTO AUTONOMO | |
| 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | | | | Riscaldamento <input type="checkbox"/> | |
| Giardino, cortile sup. lorda m ² _____ | | | | Acqua calda <input type="checkbox"/> | |
| Piscina, tennis, _____ sup. m ² _____ | | | | Condizionamento <input type="checkbox"/> | |
| Parcheggio auto per posti numero _____ | | | | Citofonico <input type="checkbox"/> | |
| 6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | | | | Video - citofonico Ascensore ad uso _____ <input type="checkbox"/> | |
| Altezza media U.I.U. cm. _____ | | | | esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/> | |
| Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____ | | | | Ascensore di servizio <input type="checkbox"/> | |
| 7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI | | | | Montacarichi <input type="checkbox"/> | |
| Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____ | | | | Altro _____ <input type="checkbox"/> | |
| Piani entro terra n. _____ m ³ . _____ | | | | | |

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

| A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare | | | | C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | |
|--|-----------|-------------|------------|--|--|
| Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | | |
| | 83 | 2331 | 30 | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1) | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | 1. LOCALI PRINCIPALI: | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | Piano T _____ lordi m ² 13 di cui utili m ² 13 | |
| B Riferimenti Temporal | | | | 2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: | |
| Anno: _____ | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| Di costruzione 1957 Di ristrutturazione totale _____ | | | | 3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: | |
| C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B' | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| Abitazioni o uffici privati | | | | 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | |
| Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura | | | | Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | |
| 1. VANI PRINCIPALI | | | | 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | |
| Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | Superficie lorda m ² _____ | |
| 2. ACCESSORI DIRETTI | | | | Parcheggio auto per posti numero _____ | |
| Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | 6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE | |
| Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | |
| SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² _____ | | | | 7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | |
| 3. ACCESSORI INDIRETTI | | | | Altezza media dei locali principali cm _____ | |
| Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____ | | | | Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____ | |
| 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | | | | D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare | |
| Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | | | | IMPIANTO AUTONOMO | |
| 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | | | | Riscaldamento <input type="checkbox"/> | |
| Giardino, cortile sup. lorda m ² _____ | | | | Acqua calda <input type="checkbox"/> | |
| Piscina, tennis, _____ sup. m ² _____ | | | | Condizionamento <input type="checkbox"/> | |
| Parcheggio auto per posti numero _____ | | | | Citofonico <input type="checkbox"/> | |
| 6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | | | | Video - citofonico Ascensore ad uso _____ <input type="checkbox"/> | |
| Altezza media U.I.U. cm. _____ | | | | esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/> | |
| Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____ | | | | Ascensore di servizio <input type="checkbox"/> | |
| 7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI | | | | Montacarichi <input type="checkbox"/> | |
| Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____ | | | | Altro _____ <input type="checkbox"/> | |
| Piani entro terra n. _____ m ³ . _____ | | | | <input type="checkbox"/> | |

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

| A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare | | | | C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | |
|---|-----------|-------------|------------|--|--|
| Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | | |
| | 83 | 2331 | 31 | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1) | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | 1. LOCALI PRINCIPALI: | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | Piano T _____ lordi m ² 13 di cui utili m ² 13 | |
| B Riferimenti Temporal | | | | 2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: | |
| Anno: _____ | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| Di costruzione 1957 Di ristrutturazione totale _____ | | | | 3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: | |
| C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B' | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| Abitazioni o uffici privati | | | | 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | |
| Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura | | | | Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | |
| 1. VANI PRINCIPALI | | | | 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | |
| Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | Superficie lorda m ² _____ | |
| 2. ACCESSORI DIRETTI | | | | Parcheggio auto per posti numero _____ | |
| Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | 6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE | |
| Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | |
| SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² _____ | | | | 7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | |
| 3. ACCESSORI INDIRETTI | | | | Altezza media dei locali principali cm _____ | |
| Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____ | | | | Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____ | |
| 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | | | | D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare | |
| Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | | | | IMPIANTO AUTONOMO | |
| 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | | | | Riscaldamento <input type="checkbox"/> | |
| Giardino, cortile sup. lorda m ² _____ | | | | Acqua calda <input type="checkbox"/> | |
| Piscina, tennis, _____ sup. m ² _____ | | | | Condizionamento <input type="checkbox"/> | |
| Parcheggio auto per posti numero _____ | | | | Citofonico <input type="checkbox"/> | |
| 6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | | | | Video - citofonico Ascensore ad uso _____ <input type="checkbox"/> | |
| Altezza media U.I.U. cm. _____ | | | | esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/> | |
| Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____ | | | | Ascensore di servizio <input type="checkbox"/> | |
| 7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI | | | | Montacarichi <input type="checkbox"/> | |
| Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____ | | | | Altro _____ <input type="checkbox"/> | |
| Piani entro terra n. _____ m ³ . _____ | | | | <input type="checkbox"/> | |

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

| A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare | | | | C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | |
|---|-----------|-------------|------------|--|--|
| Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1) | |
| | 83 | 2331 | 32 | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | | |
| B Riferimenti Temporal | | | | 1. LOCALI PRINCIPALI: | |
| Anno: _____ | | | | Piano T _____ lordi m ² 13 di cui utili m ² 13 | |
| Di costruzione 1957 Di ristrutturazione totale _____ | | | | 2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: | |
| _____ | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | 3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: | |
| C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B' | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| Abitazioni o uffici privati | | | | 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | |
| Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura | | | | Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | |
| 1. VANI PRINCIPALI | | | | 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | |
| Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | Superficie lorda m ² _____ | |
| 2. ACCESSORI DIRETTI | | | | Parcheggio auto per posti numero _____ | |
| Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | 6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE | |
| Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | |
| SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² _____ | | | | 7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | |
| 3. ACCESSORI INDIRETTI | | | | Altezza media dei locali principali cm _____ | |
| Accessori complementari, cantine, soffitte, | | | | Superficie dei locali principali ed accessori diretti | |
| lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____ | | | | aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____ | |
| 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | | | | D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare | |
| Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | | | | IMPIANTO AUTONOMO | |
| 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | | | | Riscaldamento <input type="checkbox"/> | |
| Giardino, cortile sup. lorda m ² _____ | | | | Acqua calda <input type="checkbox"/> | |
| Piscina, tennis, _____ sup. m ² _____ | | | | Condizionamento <input type="checkbox"/> | |
| Parcheggio auto per posti numero _____ | | | | Citofonico <input type="checkbox"/> | |
| 6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | | | | Video - citofonico Ascensore ad uso <input type="checkbox"/> | |
| Altezza media U.I.U. cm. _____ | | | | esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/> | |
| Superficie dei vani principali ed accessori diretti | | | | Ascensore di servizio <input type="checkbox"/> | |
| aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____ | | | | Montacarichi <input type="checkbox"/> | |
| 7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE | | | | Altro _____ <input type="checkbox"/> | |
| CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI | | | | <input type="checkbox"/> | |
| Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____ | | | | | |
| Piani entro terra n. _____ m ³ . _____ | | | | | |

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

| A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare | | | | C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | |
|---|----------------------------------|-------------|------------|--|--|
| Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | | |
| | 83 | 2331 | 33 | C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1) | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | 1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m ² 13 di cui utili m ² 13 | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | 2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | 3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| B Riferimenti Temporal | | | | C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | |
| Anno: | | | | C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B' | |
| Di costruzione 1957 | Di ristrutturazione totale _____ | | | Abitazioni o uffici privati | |
| | | | | Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura | |
| | | | | 1. VANI PRINCIPALI | |
| | | | | Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | |
| | | | | 2. ACCESSORI DIRETTI | |
| | | | | Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m ² _____ | |
| | | | | Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | |
| | | | | SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² _____ | |
| | | | | 3. ACCESSORI INDIRETTI | |
| | | | | Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____ | |
| | | | | 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | |
| | | | | Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | |
| | | | | 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | |
| | | | | Superficie lorda m ² _____ | |
| | | | | Parcheggio auto per posti numero _____ | |
| | | | | 6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE | |
| | | | | Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | |
| | | | | 7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | |
| | | | | Altezza media dei locali principali cm _____ | |
| | | | | Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____ | |
| | | | | D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare | |
| | | | | IMPIANTO AUTONOMO | |
| | | | | Riscaldamento <input type="checkbox"/> | |
| | | | | Acqua calda <input type="checkbox"/> | |
| | | | | Condizionamento <input type="checkbox"/> | |
| | | | | Citofonico <input type="checkbox"/> | |
| | | | | Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/> | |
| | | | | Ascensore di servizio <input type="checkbox"/> | |
| | | | | Montacarichi <input type="checkbox"/> | |
| | | | | Altro _____ <input type="checkbox"/> | |
| | | | | <input type="checkbox"/> | |

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

| A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare | C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-------------|------------|------------|--|-----------|-------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:25%;">Sezione</td> <td style="width:25%;">Foglio</td> <td style="width:25%;">Particella</td> <td style="width:25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">83</td> <td style="text-align: center;">2331</td> <td style="text-align: center;">34</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table> | Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | | 83 | 2331 | 34 | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | <p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m² 13 di cui utili m² 13</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p> |
| Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 83 | 2331 | 34 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B Riferimenti Temporal | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Anno: _____ Di costruzione 1957 Di ristrutturazione totale _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p>Abitazioni o uffici privati Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m² _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m² _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m² _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p> | <p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. ____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

| E Caratteristiche Costruttive di Finitura | F Destinazione d'uso e Osservazioni | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--|-------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------|--|--|---------------|-------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---|
| <p>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</p> <table border="0"> <tr> <td>Camere o stanze</td> <td></td> <td>Cucina o bagno</td> <td></td> <td>Altri accessori</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table> <p>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</p> <table border="0"> <tr> <td>Porte d'ingresso</td> <td></td> <td></td> <td>Porte interne</td> </tr> <tr> <td>Legno</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table> | Camere o stanze | | Cucina o bagno | | Altri accessori | | Marmo o pietra naturale | <input type="checkbox"/> | Piastrelle in ceramica, cotto o gres | <input type="checkbox"/> | Piastrelle in scaglie marmo | <input type="checkbox"/> | Moquette o simili | <input type="checkbox"/> | Gomme o sintetici | <input type="checkbox"/> | Parquet | <input type="checkbox"/> | Altro _____ | <input type="checkbox"/> | Porte d'ingresso | | | Porte interne | Legno | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Legno tamburato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Metallo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Altro _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <p>1. DESTINAZIONE D'USO</p> <p>POSTO AUTO SCOPERTO</p> <hr/> <hr/> <p>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</p> <hr/> |
| Camere o stanze | | Cucina o bagno | | Altri accessori | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Marmo o pietra naturale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Piastrelle in ceramica, cotto o gres | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Piastrelle in scaglie marmo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Moquette o simili | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Gomme o sintetici | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Parquet | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Altro _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Porte d'ingresso | | | Porte interne | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Legno | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Legno tamburato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Metallo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Altro _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>IL TECNICO</p> <p>data _____ data _____</p> <p>Firma e timbro _____ Firma _____</p> | <p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L' incaricato _____</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <p>IL DICHIARANTE</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

| A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare | | | | C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | |
|--|-----------|-------------|------------|--|--|
| Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | | |
| | 83 | 2331 | 35 | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1) | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | 1. LOCALI PRINCIPALI: | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | Piano T _____ lordi m ² 13 di cui utili m ² 13 | |
| B Riferimenti Temporal | | | | 2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: | |
| Anno: _____ | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| Di costruzione 1957 Di ristrutturazione totale _____ | | | | 3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: | |
| C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B' | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| Abitazioni o uffici privati | | | | 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | |
| Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura | | | | Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | |
| 1. VANI PRINCIPALI | | | | 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | |
| Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | Superficie lorda m ² _____ | |
| 2. ACCESSORI DIRETTI | | | | Parcheggio auto per posti numero _____ | |
| Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | 6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE | |
| Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | |
| SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² _____ | | | | 7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | |
| 3. ACCESSORI INDIRETTI | | | | Altezza media dei locali principali cm _____ | |
| Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____ | | | | Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____ | |
| 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | | | | D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare | |
| Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | | | | IMPIANTO AUTONOMO | |
| 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | | | | Riscaldamento <input type="checkbox"/> | |
| Giardino, cortile sup. lorda m ² _____ | | | | Acqua calda <input type="checkbox"/> | |
| Piscina, tennis, _____ sup. m ² _____ | | | | Condizionamento <input type="checkbox"/> | |
| Parcheggio auto per posti numero _____ | | | | Citofonico <input type="checkbox"/> | |
| 6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | | | | Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/> | |
| Altezza media U.I.U. cm. _____ | | | | Ascensore di servizio <input type="checkbox"/> | |
| Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____ | | | | Montacarichi <input type="checkbox"/> | |
| 7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI | | | | Altro _____ <input type="checkbox"/> | |
| Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____ | | | | | |
| Piani entro terra n. _____ m ³ . _____ | | | | | |

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

| A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare | | | | C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | |
|---|-----------|-------------|------------|--|--|
| Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | | |
| | 83 | 2331 | 36 | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1) | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | 1. LOCALI PRINCIPALI: | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | Piano T _____ lordi m ² 13 di cui utili m ² 13 | |
| B Riferimenti Temporal | | | | 2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: | |
| Anno: _____ | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| Di costruzione 1957 Di ristrutturazione totale _____ | | | | 3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: | |
| C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B' | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| Abitazioni o uffici privati | | | | 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | |
| Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura | | | | Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | |
| 1. VANI PRINCIPALI | | | | 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | |
| Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | Superficie lorda m ² _____ | |
| 2. ACCESSORI DIRETTI | | | | Parcheggio auto per posti numero _____ | |
| Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | 6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE | |
| Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | |
| SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² _____ | | | | 7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | |
| 3. ACCESSORI INDIRETTI | | | | Altezza media dei locali principali cm _____ | |
| Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____ | | | | Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____ | |
| 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | | | | D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare | |
| Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | | | | IMPIANTO AUTONOMO | |
| 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | | | | Riscaldamento <input type="checkbox"/> | |
| Giardino, cortile sup. lorda m ² _____ | | | | Acqua calda <input type="checkbox"/> | |
| Piscina, tennis, _____ sup. m ² _____ | | | | Condizionamento <input type="checkbox"/> | |
| Parcheggio auto per posti numero _____ | | | | Citofonico <input type="checkbox"/> | |
| 6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | | | | Video - citofonico Ascensore ad uso _____ <input type="checkbox"/> | |
| Altezza media U.I.U. cm. _____ | | | | esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/> | |
| Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____ | | | | Ascensore di servizio <input type="checkbox"/> | |
| 7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI | | | | Montacarichi <input type="checkbox"/> | |
| Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____ | | | | Altro _____ <input type="checkbox"/> | |
| Piani entro terra n. _____ m ³ . _____ | | | | <input type="checkbox"/> | |

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 3 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 29 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 13 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 4 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 30 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 13 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 5 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 31 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 13 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 6 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 32 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 13 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 7 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 33 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 13 | | | | | | | |

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2

B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti

C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti

D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A

E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F

- Aree scoperte o assimilabili

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 8 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 34 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 13 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 9 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 35 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 13 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 10 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 36 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 13 | | | | | | | |

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2

B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti

C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti

D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A

E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F

- Aree scoperte o assimilabili

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

| | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------------|-------------------------------|---------------------------------|------------------|------------------------|----|-------------------------------|----------|----|----------|----------|
| Quadro A Dichiarazione di fabbricato urbano o nuova costruzione presentata ai sensi dell'art. 28 del RDL 13 aprile 1939, n. 652 | | | | | | | | | | | |
| Tipo Mappale n. 184100 | del 22/12/2011 | Ditta n. 1 di 1 | Unita' a destinazione ordinaria | | | | n. | 2 | | | |
| Causale: Unita' afferenti - COSTITUZIONE DI BCC - idc : 83 - 2331 | | | | | speciale e particolare | | | | | n. | |
| Data in cui l'immobile è divenuto servibile all'uso (ultimazione dei lavori): 01/01/1957 | | | | | totali in costituzione | | | | | n. | 2 |
| Intestati n. 1 | | | | | | | | | | | |
| Documenti allegati: Mod. 1N parte I | | n. | 1 | Mod. 2N parte I | | n. | planimetrie | | n. | 2 | |
| Mod. 1N parte II | | n. | 2 | Mod. 2N parte II | | n. | pagine elaborato planimetrico | | n. | 2 | |

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|-----------|------|----------|--|-------------|--|--|----------------------|--|-------|
| Quadro I Ditta da intestare: | | | | | | | | | | |
| Denominazione | | | | | Sede legale | | | Prov. Codice Fiscale | | |
| Beni Comuni Censibili | | | | | | | | | | |
| N. | titolo | reg. | rif. | Titolo e Natura del possesso o godimento | | | | | | Quota |
| 1 | 00 | | - | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|----------|------|-----------|-----------------|----------------------------------|------|--------|-------------------------------------|------------|------------|----------|------------|--------------|---------------|-----------|-----------|
| Quadro U Unita' Immobiliari | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Riferimenti Catastali | | | | | Utilita' Comuni Censibili | | | Dati di Classamento Proposti | | | | | | | | |
| N. Part. spec. | Oper. | Sez. | Foglio | Particella Sub. | Op. | Sez. | Foglio | Particella Sub. | Z.C. | Cat. | Cl. | Cons. | Superf. cat. | Rendita | 1N/2N | Plan. |
| Indirizzo | | | | | | | | | | Piano | Scala | Interno | Lotto | Edificio | | |
| 1 | C | | 83 | 2331 | 1 | | | | 003 | C/6 | 2 | 110 | 126 | 516,97 | SI | SI |
| via marechiese 110 | | | | | | | | | | T | | | | | | |
| 2 | C | | 83 | 2331 | 13 | | | | 003 | C/2 | 5 | 28 | 32 | 78,09 | SI | SI |
| via marechiese 110 | | | | | | | | | | T | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica | | | | | | | | | |
| la pratica viene firmata dal col. giancarlo gambardella, nato a san giovanni rotondo (fg) il 25.09.1960 c.f. gmbgr60p26h926f, in qualita' di comandante primo reparto genio a.m., piazza novelli 1, milano, incaricato alla sottoscrizione in rif. del d.m. 18.05.2010 n.112 e art. 2, comma 629 della l. 244/2007, come da lettera gia' protocollata all' a.d.t di rimini il 9 /11/2011 | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| - Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione. | | | | | | | | | |
| - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di: | | | | | | | | | |
| COL. GAMBARDELLA GIANCARLO | | | | | | | | | |
| quale soggetto obbligato, residente in MILANO (MI) - PIAZZA NOVELLI n. 00001 c.a.p. 20129 | | | | | | | | | |
| - Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato. | | | | | | | | | |
| Il Tecnico: Geom. ZAMAGNI DANIELE | | | | | | | | | |
| ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI RIMINI n. 01019 | | | | | | | | | |
| Codice Fiscale: ZMGDNL67A19H294D | | | | | | | | | |

| | | |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Riservato all'Ufficio | Data _____ | Protocollo _____ |
| Verifica eseguita in data | Eseguita la registrazione | Notifica eseguita in data |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| l'incaricato | l'incaricato | l'incaricato |

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

| | | | |
|---|-------------------------------------|--|---|
| F Caratteristiche Costruttive del Fabbricato | | I Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato | |
| 1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI | | 1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA | |
| Muratura | <input checked="" type="checkbox"/> | facc. princ. / altre | |
| Cemento armato | <input checked="" type="checkbox"/> | Tinteggiatura | <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ferro | <input type="checkbox"/> | Resino-plastica | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Prefabbricate | <input type="checkbox"/> | Piastrelle di klinker, cotto o simili | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Altre o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> | Marmo o pietra naturale | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 2. COPERTURA | | Pannelli in metallo, materiali plastici | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| A terrazza praticabile | <input checked="" type="checkbox"/> | Legno | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| A terrazza non praticabile | <input type="checkbox"/> | Solo intonaco | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| A tetto | <input type="checkbox"/> | Altre o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 3. TAMPONATURE | | 2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO | |
| Muratura | <input checked="" type="checkbox"/> | portone / altri accessi | |
| Muratura con intercapedine isolante | <input type="checkbox"/> | Legno | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Pannelli prefabbricati | <input type="checkbox"/> | Metallo | <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| Facciate continue in vetro e metallo | <input type="checkbox"/> | Altro _____ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Altro o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> | 3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO Indicare | |
| G Dotazioni di Impianti nel Fabbricato | | eventuali finiture di carattere ornamentale _____ | |
| IMPIANTO | | L Finiture delle Parti interne del Fabbricato | |
| Idrico | <input checked="" type="checkbox"/> | 1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE | |
| Elettrico | <input checked="" type="checkbox"/> | atrio scale | |
| Gas | <input checked="" type="checkbox"/> | Marmo o pietra naturale | <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| Telefonico | <input checked="" type="checkbox"/> | Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Fognario | <input checked="" type="checkbox"/> | Moquette e altri tessuti | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Riscaldamento centralizzato | <input checked="" type="checkbox"/> | Materiali plastici e simili | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Acqua Calda centralizzata | <input type="checkbox"/> | Legno | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Condizionamento centralizzato | <input type="checkbox"/> | Altro o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Citofonico | <input type="checkbox"/> | 2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI | |
| Video - Citofono | <input type="checkbox"/> | ATRIO E SCALE | |
| Antenna TV centralizzata | <input checked="" type="checkbox"/> | Idropittura | <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ascensore : (impianti n. _____) | <input type="checkbox"/> | Resino - plastica | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Montacarichi | <input type="checkbox"/> | Smalto | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Altro _____ | <input type="checkbox"/> | Laminati plastici | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Fonti energetiche alternative _____ | <input type="checkbox"/> | Legno | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| H Recinzioni | | Marmo | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI | | Altro o tipiche del luogo _____ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Muratura | <input type="checkbox"/> | M Vincoli Artistici e Storici | |
| Metalli lavorati | <input type="checkbox"/> | L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI | |
| Maglie metalliche | <input checked="" type="checkbox"/> | AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> | |
| Elementi prefabbricati | <input type="checkbox"/> | Specificare il tipo di vincolo | |
| Altro _____ | <input type="checkbox"/> | _____ | |
| IL TECNICO | | Riservato all' Ufficio | |
| IL DICHIARANTE | | Partita n. _____ | |
| data _____ | data _____ | Prot. n. _____ | |
| Firma e timbro _____ | | Busta n. _____ | |
| firma _____ | | L'incaricato _____ | |

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

| A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare | C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|-------------|------------|------------|--|-----------|-------------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:25%;">Sezione</td> <td style="width:25%;">Foglio</td> <td style="width:25%;">Particella</td> <td style="width:25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">83</td> <td style="text-align: center;">2331</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table> | Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | | 83 | 2331 | 1 | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | <p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m² 126 di cui utili m² 110</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm 243 Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p> |
| Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 83 | 2331 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| _____ | _____ | _____ | _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B Riferimenti Temporal | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Anno: _____ Di costruzione 1957 Di ristrutturazione totale _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p>Abitazioni o uffici privati Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m² _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m² _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m² _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. ____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

| A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare | | | | C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | |
|--|-------------|----------------------------|------------|---|--|
| Sezione | Foglio | Particella | Subalterno | | |
| | 83 | 2331 | 13 | C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' | |
| | | | | (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1) | |
| B Riferimenti Temporal | | | | 1. LOCALI PRINCIPALI: | |
| Anno: | | | | Piano T lordi m ² 32 di cui utili m ² 28 | |
| Di costruzione | 1957 | Di ristrutturazione totale | | 2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: | |
| | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | | | | 3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: | |
| C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B' | | | | Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| Abitazioni o uffici privati | | | | 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | |
| Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura | | | | Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | |
| 1. VANI PRINCIPALI | | | | 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | |
| Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | Superficie lorda m ² _____ | |
| 2. ACCESSORI DIRETTI | | | | Parcheggio auto per posti numero _____ | |
| Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | 6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE | |
| Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ | | | | Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | |
| SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² _____ | | | | 7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | |
| 3. ACCESSORI INDIRETTI | | | | Altezza media dei locali principali cm 240 | |
| Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____ | | | | Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____ | |
| 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE | | | | D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare | |
| Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | | | | IMPIANTO AUTONOMO | |
| 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE | | | | Riscaldamento <input type="checkbox"/> | |
| Giardino, cortile sup. lorda m ² _____ | | | | Acqua calda <input type="checkbox"/> | |
| Piscina, tennis, _____ sup. m ² _____ | | | | Condizionamento <input type="checkbox"/> | |
| Parcheggio auto per posti numero _____ | | | | Citofonico <input type="checkbox"/> | |
| 6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA | | | | Video - citofonico Ascensore ad uso _____ <input type="checkbox"/> | |
| Altezza media U.I.U. cm. _____ | | | | esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/> | |
| Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____ | | | | Ascensore di servizio <input type="checkbox"/> | |
| 7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI | | | | Montacarichi <input type="checkbox"/> | |
| Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____ | | | | Altro _____ <input type="checkbox"/> | |
| Piani entro terra n. _____ m ³ . _____ | | | | | |

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

| E Caratteristiche Costruttive di Finitura | F Destinazione d'uso e Osservazioni | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--------------------------|-----------------|--|--------------------------|--------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------|---|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--|
| <p>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</p> <table border="0"> <tr> <td>Camere o stanze</td> <td>Cucina o bagno</td> <td>Altri accessori</td> </tr> <tr> <td>Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro CEMENTO <input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table> <p>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</p> <table border="0"> <tr> <td>Porte d'ingresso</td> <td>Porte interne</td> </tr> <tr> <td>Legno <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato <input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____ <input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table> | Camere o stanze | Cucina o bagno | Altri accessori | Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Piastrelle in ceramica, cotto o gres <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Piastrelle in scaglie marmo <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Moquette o simili <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Gomme o sintetici <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Parquet <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Altro CEMENTO <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Porte d'ingresso | Porte interne | Legno <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Legno tamburato <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Metallo <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Altro _____ <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <p>1. DESTINAZIONE D'USO</p> <p>LOCALE DI DEPOSITO</p> <hr/> <hr/> <p>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</p> <hr/> |
| Camere o stanze | Cucina o bagno | Altri accessori | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Piastrelle in ceramica, cotto o gres <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Piastrelle in scaglie marmo <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Moquette o simili <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Gomme o sintetici <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Parquet <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Altro CEMENTO <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Porte d'ingresso | Porte interne | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Legno <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Legno tamburato <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Metallo <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Altro _____ <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>IL TECNICO _____ IL DICHIARANTE _____</p> <p>data _____ data _____</p> <p>Firma e timbro _____ Firma _____</p> | <p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L' incaricato _____</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 1 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 1 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 126 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Unita' immobiliare n. 2 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 83 | Particella: 2331 | | Subalterno: 13 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A1 | 32 | | | | | | | |

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2

B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti

C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti

D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A

E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F

- Aree scoperte o assimilabili

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

| Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652 | | | | | | |
|---|--------------------------------|--------|---------------------------|----|-------------------------------|-------------|
| Tipo Mappale n. | del | Unita' | a destinazione ordinaria | n. | Unita' in soppressione | n. |
| | | | speciale e particolare | n. | in variazione | n. 1 |
| | | | beni comuni non censibili | n. | in costituzione | n. |
| Causali: AGGIORN. NOTE INFORMATIVE DEI BCNC | | | | | | |
| Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 15/02/2012 | | | | | | |
| Documenti allegati: | Mod. 1N parte I | n. | Mod. 2N parte I | n. | planimetrie | n. |
| | Mod. 1N parte II | n. | Mod. 2N parte II | n. | pagine elaborato planimetrico | n. 2 |
| Preallineamento | Volture | n. | Variazioni | n. | Accatastamenti | n. |
| | Unita' afferenti con intestati | n. | Unita' afferenti | n. | | |

| Quadro U Unita' Immobiliari | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|-------------|----------|------|-----------|----------------------------------|-----------|-----|------|--------|-------------------------------------|------|----------|-------|-----------|--------------|----------|-------|-------|--|
| Riferimenti Catastali | | | | | Utilita' Comuni Censibili | | | | | Dati di Classamento Proposti | | | | | | | | | |
| N. | Part. spec. | Oper. | Sez. | Foglio | Particella | Sub. | Op. | Sez. | Foglio | Particella | Sub. | Z.C. | Cat. | Cl. Cons. | Superf. cat. | Rendita | 1N/2N | Plan. | |
| | | | | | | | | | | | | Piano | Scala | Interno | Lotto | Edificio | | | |
| 1 | BCNC | V | | 83 | 2331 | 28 | | | | | | | | | | | | | |
| via marecchiese 110 | | | | | | | | | | | | T | | | | | | | |

| Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica |
|--|
| <p>la pratica viene firmata dal col. giancarlo gambardella, nato a san giovanni rotondo (fg) il 26.09.1960 c.f. gmbgr60p26h926f, in qualita' di comandante primo reparto genio a.m., piazza novelli1, milano, incaricato alla sottoscrizione in rif. del d.m. 18.05.2010 n.112 e art. 2, comma 629 della l. 244/2007, come da lettera gia' protocollata all' a.d.t di rimini il 9 /11/2011</p> |

| |
|--|
| <p>- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione. - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:</p> <p align="center">COL. GAMBARDELLA GIANCARLO</p> <p>quale soggetto obbligato, residente in MILANO (MI) - PIAZZA NOVELLI n. 00001 c.a.p. 20129</p> <p>- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.</p> <p>Il Tecnico: Geom. ZAMAGNI DANIELE ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI RIMINI n. 01019 Codice Fiscale: ZMGDNL67A19H294D</p> |
|--|

Riservato all'Ufficio

Data _____

Protocollo _____

Catasto Fabbricati

| | | | |
|--|---|---|---|
| Protocollo n.: RN0016780 Codice di Riscatto: 0900LX324 Operatore: VINGPR | Comune di RIMINI (Codice: H3BL) Tipo Mappale n.: - Motivo della variazione: DIVISIONE | Ditta n.: I di I Unità a destinazione ordinaria n.: - Unità a destinazione particolare n.: 8 Beni Comuni non Censibili n.: 1 | Unità in variazione n.: - Unità in costituzione n.: 9 Unità in soppressione n.: 1 |
|--|---|---|---|

UNITA' IMMOBILIARI

| | |
|--------------------------|------------------------------|
| Identificativo catastale | Dati di classamento proposto |
|--------------------------|------------------------------|

| Prog. | Op. | Spa. U.P. | Foglio | Numero | Sub. | Ubicazione | ZC | Cat. | Cl. | Cens. | Sup. Cat. | Rendita |
|-------|-----|-----------|--------|--------|------|------------------------------|-----|------|-----|-------|-----------|---------|
| 1 | S | | 82 | 2331 | 27 | | | | | | | - |
| 2 | C | | 82 | 2331 | 28 | VIA MARECCHIESE n. 110, p. T | | | | | | - |
| 3 | C | | 82 | 2331 | 29 | VIA MARECCHIESE n. 110, p. T | 003 | C06 | 01 | 13 | 13 | 53,64 |
| 4 | C | | 82 | 2331 | 20 | VIA MARECCHIESE n. 110, p. T | 003 | C06 | 01 | 13 | 13 | 53,64 |
| 5 | C | | 82 | 2331 | 21 | VIA MARECCHIESE n. 110, p. T | 003 | C06 | 01 | 13 | 13 | 53,64 |
| 6 | C | | 82 | 2331 | 32 | VIA MARECCHIESE n. 110, p. T | 003 | C06 | 01 | 13 | 13 | 53,64 |
| 7 | C | | 82 | 2331 | 55 | VIA MARECCHIESE n. 110, p. T | 003 | C06 | 01 | 13 | 13 | 53,64 |
| 8 | C | | 82 | 2331 | 24 | VIA MARECCHIESE n. 110, p. T | 003 | C06 | 01 | 13 | 13 | 53,64 |
| 9 | C | | 82 | 2331 | 25 | VIA MARECCHIESE n. 110, p. T | 003 | C06 | 01 | 13 | 13 | 53,64 |
| 10 | C | | 82 | 2331 | 26 | VIA MARECCHIESE n. 110, p. T | 003 | C06 | 01 | 13 | 13 | 53,64 |

Catasto Fabbricati

| | | | |
|--|--|--|--|
| Protocollo n.: RN0005001 Codice di Riscatto: 000246PA2 Operatore: BNTMSM | Comune di RIMINI (Codice: H3BL) Tipo Mappale n.: 1841002011 Consolo: COSTITUZIONE DI BCC | Ditta n.: I di I Unità a destinazione ordinaria n.: 2 Unità a destinazione particolare n.: - | Intestati n.: 1 Unità in costituzione n.: 2 |
|--|--|--|--|

INTESTAZIONE - TITOLO

| | |
|---------------------------|------------|
| Dati Anagrafici: | C.I. |
| I. BENI COMUNI CENSIBILI, | 0000000000 |

UNITA' IMMOBILIARI

| | |
|--------------------------|------------------------------|
| Identificativo catastale | Dati di classamento proposto |
|--------------------------|------------------------------|

| Prog. | Op. | Spa. U.P. | Foglio | Numero | Sub. | Ubicazione | ZC | Cat. | Cl. | Cens. | Sup. Cat. | Rendita |
|-------|-----|-----------|--------|--------|------|------------------------------|-----|------|-----|-------|-----------|---------|
| 1 | C | | 83 | 2331 | 1 | VIA MARECCHIESE n. 110, p. T | 003 | C06 | 02 | 110 | 126 | 516,97 |
| 2 | C | | 83 | 2331 | 12 | VIA MARECCHIESE n. 110, p. T | 003 | C02 | 09 | 28 | 32 | 78,09 |

**TABELLE MILLESIMALI CONDOMINIO PALAZZINA 20 -
VILLAGGIO AZZURRO - DI RIMINI**

| SUB | DESCRIZIONE | PIANO | TABELLA A PROPRIETA' GENERALE | TABELLA B SCALA |
|-----------|-------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------|
| 2 | CANTINA | PT | 0.565 | 4.756 |
| 3 | CANTINA | PT | 0.577 | 4.857 |
| 4 | CANTINA | PT | 0.565 | 4.756 |
| 5 | CANTINA | PT | 0.575 | 4.840 |
| 6 | CANTINA | PT | 0.576 | 4.849 |
| 7 | CANTINA | PT | 0.754 | 6.347 |
| 8 | CANTINA | PT | 0.514 | 4.327 |
| 9 | CANTINA | PT | 0.524 | 4.411 |
| 10 | CANTINA | PT | 0.456 | 3.838 |
| 11 | CANTINA | PT | 0.682 | 5.741 |
| 12 | CANTINA | PT | 0.411 | 3.460 |
| 14 | ABITAZIONE | P1 | 106.805 | 70.547 |
| 15 | ABITAZIONE | P1 | 71.067 | 46.941 |
| 16 | ABITAZIONE | P1 | 82.722 | 54.640 |
| 17 | ABITAZIONE | P2 | 113.426 | 120.355 |
| 18 | ABITAZIONE | P2 | 75.321 | 79.922 |
| 19 | ABITAZIONE | P2 | 84.053 | 89.188 |
| 20 | ABITAZIONE | P3 | 120.288 | 170.742 |

| | | | | |
|-------------------------|------------|----|-----------------|-----------------|
| 21 | ABITAZIONE | P3 | 79.514 | 112.865 |
| 22 | ABITAZIONE | P3 | 87.681 | 124.458 |
| 23 | ABITAZIONE | P4 | 78.482 | 40.029 |
| 24 | ABITAZIONE | P4 | 74.762 | 38.131 |
| 29 | POSTO AUTO | PT | 2.460 | |
| 30 | POSTO AUTO | PT | 2.460 | |
| 31 | POSTO AUTO | PT | 2.460 | |
| 32 | POSTO AUTO | PT | 2.460 | |
| 33 | POSTO AUTO | PT | 2.460 | |
| 34 | POSTO AUTO | PT | 2.460 | |
| 35 | POSTO AUTO | PT | 2.460 | |
| 36 | POSTO AUTO | PT | 2.460 | |
| MILLESIMI TOTALI | | | 1000.000 | 1000.000 |

Millesimi per
inquilino

$2,460 \times 8 = 19,68$

$19,68 : 11 = 1,789$

30994-PALAZZINA 20-VILLAGGIO AZZURRO

076
14/02/12
11.45.11

()

()

| Unità | Piano | Tipologia | Proprietario | Ambiente | Volume Reale | coeff. Alt. Piano | coeff. Destin | coeff. Orientam | coeff. Utilizzo | coeff. Esposiz | coeff. CTobale | Volume Virtuale | Millesimi Parziali | Millesimi Totali |
|-----------------------|-------|------------|--------------|-------------|--------------|-------------------|---------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|-----------------|--------------------|------------------|
| SUB 10 | 0 | CANTINA | | CANTINA | 15,994 | 0,950 | 0,300 | 0,750 | 0,450 | 0,750 | 0,055 | 0,048 | 0,458 | 0,458 |
| SUB 11 | 0 | CANTINA | | CANTINA | 21,744 | 0,650 | 0,300 | 0,750 | 0,450 | 0,750 | 0,055 | 1,413 | 0,602 | 0,602 |
| SUB 12 | 0 | CANTINA | | CANTINA | 15,104 | 0,850 | 0,300 | 0,750 | 0,450 | 0,750 | 0,055 | 0,851 | 0,411 | 0,411 |
| SUB 14 | 1 | ABITAZIONE | | BAGNO 1 | 13,376 | 0,900 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,658 | 8,301 | 4,243 | |
| | | | | BAGNO 2 | 15,076 | 0,900 | 0,900 | 1,000 | 0,900 | 0,950 | 0,693 | 10,445 | 5,039 | |
| | | | | CAMERA 1 | 51,771 | 0,900 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 0,950 | 0,855 | 46,264 | 21,368 | |
| | | | | CAMERA 2 | 47,728 | 0,900 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 0,950 | 0,811 | 40,807 | 19,481 | |
| | | | | CAMERA 3 | 24,717 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 1,000 | 0,900 | 0,709 | 20,097 | 12,676 | |
| | | | | CUCINA | 30,309 | 0,900 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,658 | 19,043 | 9,618 | |
| | | | | DISIMPIEDNO | 62,928 | 0,900 | 0,800 | 0,750 | 0,800 | 0,750 | 0,321 | 20,388 | 9,833 | |
| | | | | DISPENSA | 2,856 | 0,900 | 0,820 | 0,750 | 0,900 | 0,750 | 0,374 | 1,066 | 0,516 | |
| | | | | RIPUNTEGGIO | 6,718 | 0,900 | 0,820 | 0,750 | 0,900 | 0,750 | 0,374 | 2,512 | 1,212 | |
| | | | | SOGGIORNO | 60,406 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 1,000 | 0,900 | 0,759 | 46,521 | 22,437 | |
| Totale parziale unità | | | | | 325,975 | | | | | | | 321,450 | | 100,000 |
| SUB 15 | 1 | ABITAZIONE | | BAGNO | 14,440 | 0,900 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,900 | 0,623 | 8,996 | 4,339 | |
| | | | | CAMERA 1 | 47,363 | 0,900 | 1,000 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 0,759 | 36,422 | 17,586 | |
| | | | | CAMERA 2 | 32,771 | 0,900 | 1,000 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 0,709 | 25,200 | 12,154 | |
| | | | | CUCINA | 33,866 | 0,900 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,900 | 0,623 | 21,068 | 10,175 | |
| | | | | DISIMPIEDNO | 21,067 | 0,900 | 0,800 | 0,750 | 0,800 | 0,750 | 0,321 | 6,825 | 3,292 | |
| | | | | SOGGIORNO | 63,475 | 0,900 | 1,000 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 0,759 | 46,812 | 23,541 | |
| Totale parziale unità | | | | | 212,962 | | | | | | | 147,593 | | 71,067 |
| SUB 16 | 1 | ABITAZIONE | | BAGNO | 15,626 | 0,900 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,658 | 10,281 | 4,959 | |
| | | | | BALCONE | 11,643 | 0,900 | 0,250 | 0,900 | 0,300 | | 0,051 | 0,710 | 0,343 | |
| | | | | CAMERA 1 | 53,291 | 0,900 | 1,000 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 0,759 | 40,980 | 19,764 | |
| | | | | CAMERA 2 | 46,968 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 1,000 | 0,950 | 0,812 | 38,138 | 18,393 | |
| | | | | CUCINA | 30,613 | 0,900 | 0,900 | 0,900 | 0,900 | 0,950 | 0,623 | 10,071 | 6,108 | |
| | | | | DISIMPIEDNO | 41,830 | 0,900 | 0,800 | 0,750 | 0,800 | 0,750 | 0,321 | 13,552 | 6,556 | |
| | | | | SOGGIORNO | 57,061 | 0,900 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 0,950 | 0,855 | 48,787 | 23,529 | |
| Totale parziale unità | | | | | 257,032 | | | | | | | 171,510 | | 82,722 |
| SUB 17 | 2 | ABITAZIONE | | BAGNO 1 | 12,995 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,694 | 9,021 | 4,351 | |
| | | | | BAGNO 2 | 13,271 | 0,950 | 0,900 | 1,000 | 0,900 | 0,950 | 0,731 | 9,701 | 4,679 | |
| | | | | BALCONE 1 | 13,181 | 0,950 | 0,250 | 1,000 | 0,250 | | 0,059 | 0,777 | 0,375 | |
| | | | | BALCONE 2 | 7,936 | 0,950 | 0,250 | 0,950 | 0,300 | | 0,058 | 0,538 | 0,260 | |
| | | | | CAMERA 1 | 51,207 | 0,950 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 0,950 | 0,907 | 46,188 | 22,276 | |
| | | | | CAMERA 2 | 47,844 | 0,950 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 0,950 | 0,907 | 43,155 | 20,813 | |
| | | | | CAMERA 3 | 35,027 | 0,950 | 1,000 | 0,950 | 1,000 | 0,900 | 0,812 | 28,441 | 13,717 | |

TAB GEN GENERALE DI PROPRIETA' (Metodo applicato: Volume Virtuale)

Pag. 002

10994-PALAZZINA 20-VILLAGGIO AZZURRO

076

14/02/12

()

0

11.45.11

| Unità | Piano | Tipologia | Proprietario | Ambiente | Volume Reale | Coeff. Alt. Mand | Coeff. Destin | Coeff. Orientam | Coeff. Utilizzo | Coeff. Esposit | Coeff. Globale | Volume Virtuale | Millesim Parziali | Millesim Totali |
|-----------------------|-------|------------|--------------|-------------|--------------|------------------|---------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| SUB 17 | 2 | ABITAZIONE | | CUCINA | 24,724 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,694 | 24,008 | 11,622 | |
| | | | | DISIMPEGNO | 51,809 | 0,950 | 0,800 | 0,750 | 0,800 | 0,750 | 0,342 | 11,170 | 10,250 | |
| | | | | RIPOSTIGLIO | 6,575 | 0,950 | 0,820 | 0,750 | 0,900 | 0,750 | 0,394 | 2,590 | 1,246 | |
| | | | | SOCCORRO | 50,064 | 0,950 | 1,000 | 0,950 | 1,000 | 0,900 | 0,812 | 49,502 | 23,874 | |
| Totale parziale unita | | | | | 145,634 | | | | | | | 135,182 | | 113,426 |
| SUB 18 | 2 | ABITAZIONE | | BAGNO | 14,362 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,900 | 0,658 | 2,450 | 4,558 | |
| | | | | BALCONE 1 | 11,211 | 0,950 | 0,250 | 0,900 | 0,200 | | 0,064 | 0,727 | 0,246 | |
| | | | | BALCONE 2 | 7,272 | 0,950 | 0,250 | 0,950 | 0,200 | | 0,068 | 0,494 | 0,238 | |
| | | | | CAMERA 1 | 48,065 | 0,950 | 1,000 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 0,812 | 38,135 | 18,901 | |
| | | | | CAMERA 2 | 22,663 | 0,950 | 1,000 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 0,812 | 26,522 | 12,701 | |
| | | | | CUCINA | 33,754 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,900 | 0,658 | 22,210 | 10,712 | |
| | | | | DISIMPEGNO | 23,695 | 0,950 | 0,800 | 0,750 | 0,800 | 0,750 | 0,342 | 7,077 | 3,413 | |
| | | | | SOCCORRO | 68,809 | 0,950 | 1,000 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 0,812 | 61,860 | 29,871 | |
| Totale parziale unita | | | | | 230,431 | | | | | | | 175,174 | | 75,321 |
| SUB 19 | 2 | ABITAZIONE | | BAGNO | 15,847 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,694 | 10,987 | 5,304 | |
| | | | | BALCONE 1 | 11,635 | 0,950 | 0,250 | 0,900 | 0,200 | | 0,064 | 0,744 | 0,250 | |
| | | | | BALCONE 2 | 3,878 | 0,950 | 0,250 | 0,950 | 0,200 | | 0,068 | 0,671 | 0,224 | |
| | | | | BALCONE 3 | 11,726 | 0,950 | 0,250 | 1,000 | 0,250 | | 0,059 | 0,601 | 0,314 | |
| | | | | CAMERA 1 | 36,693 | 0,950 | 1,000 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 0,812 | 29,794 | 14,470 | |
| | | | | CAMERA 2 | 46,480 | 0,950 | 1,000 | 0,950 | 1,000 | 0,950 | 0,857 | 39,833 | 19,211 | |
| | | | | CUCINA | 50,148 | 0,950 | 0,900 | 0,900 | 0,900 | 0,950 | 0,658 | 19,837 | 9,567 | |
| | | | | DISIMPEGNO | 42,268 | 0,950 | 0,800 | 0,750 | 0,800 | 0,750 | 0,342 | 14,455 | 6,972 | |
| | | | | RIPOSTIGLIO | 15,038 | 0,950 | 0,820 | 0,750 | 0,900 | 0,750 | 0,394 | 5,270 | 3,020 | |
| | | | | SOCCORRO | 55,509 | 0,950 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 0,950 | 0,903 | 50,971 | 24,581 | |
| Totale parziale unita | | | | | 277,122 | | | | | | | 174,272 | | 84,053 |
| SUB 2 | 0 | CANTINA | | CANTINA | 18,024 | 0,650 | 0,300 | 0,750 | 0,450 | 0,750 | 0,061 | 1,174 | 0,561 | 0,561 |
| SUB 20 | 3 | ABITAZIONE | | BAGNO 1 | 13,029 | 1,000 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,731 | 9,524 | 4,593 | |
| | | | | BAGNO 2 | 15,150 | 1,000 | 0,900 | 1,000 | 0,900 | 0,950 | 0,769 | 11,650 | 5,619 | |
| | | | | BALCONE 1 | 13,181 | 1,000 | 0,250 | 1,000 | 0,250 | | 0,062 | 0,817 | 0,204 | |
| | | | | BALCONE 2 | 7,939 | 1,000 | 0,250 | 0,950 | 0,200 | | 0,071 | 0,563 | 0,272 | |
| | | | | CAMERA 1 | 51,449 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 0,950 | 0,950 | 48,876 | 23,571 | |
| | | | | CAMERA 2 | 47,844 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 0,950 | 0,950 | 45,451 | 22,021 | |
| | | | | CAMERA 3 | 34,633 | 1,000 | 1,000 | 0,950 | 1,000 | 0,900 | 0,855 | 29,611 | 14,281 | |
| | | | | CUCINA | 34,451 | 1,000 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,731 | 25,183 | 12,346 | |
| | | | | DISIMPEGNO | 58,236 | 1,000 | 0,800 | 0,750 | 0,800 | 0,750 | 0,360 | 22,764 | 10,870 | |
| | | | | RIPOSTIGLIO | 5,484 | 1,000 | 0,820 | 0,750 | 0,900 | 0,750 | 0,415 | 1,690 | 1,298 | |

TAB GEN GENERALE DI PROPRIETA' (Metodo Applicato: Volume Virtuale)

Pag. 003

30994-PALAZZINA 20-VILLAGGIO AZURRO

076
14/02/12
11.45.11

()

()

| Unità | Piano | Tipologia | Proprietario | Ambiente | Volume Reale | Coeff. Alt. Piano | Coeff. Destin. | Coeff. Orientam. | Coeff. Utilizzo | Coeff. Esposit. | Coeff. Globale | Volume Virtuale | Millesimi Parziali | Millesimi Totali |
|-----------------------|-------|------------|--------------|---------------|--------------|-------------------|----------------|------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|--------------------|------------------|
| | | | | SOGGIORNO | 61,145 | 1,000 | 1,000 | 0,950 | 1,000 | 0,900 | 0,855 | 57,778 | 75,213 | |
| Totali parziali unità | | | | | 348,541 | | | | | | | 249,407 | | 320,288 |
| SUB 21 | 3 | ABITAZIONE | | BAGNO | 14,665 | 1,000 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,900 | 0,693 | 10,162 | 4,901 | |
| | | | | BALCONE 1 | 11,211 | 1,000 | 0,250 | 0,900 | 0,900 | 0,900 | 0,068 | 0,762 | 0,368 | |
| | | | | BALCONE 2 | 7,272 | 1,000 | 0,250 | 0,950 | 0,200 | | 0,071 | 0,316 | 0,249 | |
| | | | | CAMERA 1 | 46,723 | 1,000 | 1,000 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 0,855 | 39,949 | 19,266 | |
| | | | | CAMERA 2 | 37,833 | 1,000 | 1,000 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 0,855 | 37,901 | 18,456 | |
| | | | | CUCINA | 33,926 | 1,000 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,900 | 0,693 | 23,517 | 11,342 | |
| | | | | DISCIPENDIO | 20,346 | 1,000 | 0,800 | 0,750 | 0,800 | 0,750 | 0,360 | 7,504 | 3,619 | |
| | | | | SOGGIORNO | 63,812 | 1,000 | 1,000 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 0,855 | 54,559 | 75,313 | |
| Totali parziali unità | | | | | 271,098 | | | | | | | 184,869 | | 76,314 |
| SUB 22 | 3 | ABITAZIONE | | BAGNO | 15,004 | 1,000 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,378 | 9,019 | 4,350 | |
| | | | | BALCONE 1 | 11,833 | 1,000 | 0,250 | 0,900 | 0,900 | 0,900 | 0,068 | 0,791 | 0,382 | |
| | | | | BALCONE 2 | 9,978 | 1,000 | 0,250 | 0,950 | 0,400 | | 0,071 | 0,701 | 0,338 | |
| | | | | BALCONE 3 | 11,726 | 1,000 | 0,250 | 1,000 | 0,250 | | 0,062 | 0,727 | 0,351 | |
| | | | | CAMERA 1 | 37,421 | 1,000 | 1,000 | 0,900 | 1,000 | 0,950 | 0,855 | 31,994 | 15,451 | |
| | | | | CAMERA 2 | 47,510 | 1,000 | 1,000 | 0,950 | 1,000 | 0,950 | 0,902 | 42,854 | 20,668 | |
| | | | | CUCINA | 39,270 | 1,000 | 0,900 | 0,900 | 0,900 | 0,950 | 0,693 | 20,284 | 9,783 | |
| | | | | DISCIPENDIO | 42,593 | 1,000 | 0,800 | 0,750 | 0,800 | 0,750 | 0,360 | 15,369 | 7,412 | |
| | | | | RIPOSTIGLIO | 18,362 | 1,000 | 0,800 | 0,750 | 0,900 | 0,750 | 0,413 | 6,375 | 3,075 | |
| | | | | SOGGIORNO | 56,509 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 0,950 | 0,950 | 53,093 | 25,891 | |
| Totali parziali unità | | | | | 277,808 | | | | | | | 181,797 | | 87,681 |
| SUB 23 | 4 | ABITAZIONE | | BAGNO | 18,927 | 1,020 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,746 | 13,627 | 6,090 | |
| | | | | BALCONE | 7,991 | 1,020 | 0,250 | 0,950 | 0,300 | | 0,073 | 0,193 | 0,281 | |
| | | | | CAMERA | 32,338 | 1,020 | 1,000 | 0,950 | 1,000 | 0,900 | 0,872 | 45,039 | 22,011 | |
| | | | | EBBENA | 32,757 | 1,020 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,746 | 24,436 | 11,785 | |
| | | | | DISCIPENDIO 1 | 46,574 | 1,020 | 0,800 | 0,750 | 0,800 | 0,750 | 0,367 | 17,002 | 8,244 | |
| | | | | DISCIPENDIO 2 | 9,974 | 1,020 | 0,800 | 1,000 | 0,800 | 0,950 | 0,620 | 6,189 | 2,982 | |
| | | | | SOGGIORNO | 58,784 | 1,020 | 1,000 | 0,950 | 1,000 | 0,900 | 0,872 | 48,817 | 23,447 | |
| | | | | TERRAZZO | 118,004 | 1,020 | 0,250 | 1,000 | 0,250 | | 0,084 | 7,552 | 3,642 | |
| Totali parziali unità | | | | | 340,319 | | | | | | | 162,729 | | 76,482 |
| SUB 24 | 4 | ABITAZIONE | | BAGNO | 18,483 | 1,020 | 0,900 | 0,900 | 0,900 | 0,950 | 0,706 | 13,048 | 6,293 | |
| | | | | BALCONE 1 | 9,943 | 1,020 | 0,250 | 0,950 | 0,400 | | 0,073 | 0,725 | 0,330 | |
| | | | | BALCONE 2 | 11,903 | 1,020 | 0,250 | 1,000 | 0,250 | | 0,064 | 0,755 | 0,364 | |
| | | | | CAMERA | 45,506 | 1,020 | 1,000 | 0,950 | 1,000 | 0,950 | 0,921 | 41,911 | 20,213 | |
| | | | | CUCINA | 27,969 | 1,020 | 0,900 | 0,950 | 0,900 | 0,950 | 0,746 | 20,884 | 10,063 | |

| | | |
|---|---|-----------------------------|
| TAVOLO GENERALE DI PROPRIETA' (Metodo applicato: volume virtuale) | | pag. 004 |
| 50994-PALAZZINA 70-VILLAREGGIO AFFORNO | | 076 14/02/12 11.45.11 |
| 1 | 0 | |

| Unità | Piano | Tipologia | Proprietario | Ambiente | Volume Ideale | Coeff. alt. Piano | Coeff. Destin. | Coeff. Orientam. | Coeff. Utilizzo | Coeff. Esposit. | Coeff. Globale | Volume virtuale | Mittassini Parziali | Mittassini Totali |
|------------------------|-------|------------|--------------|------------|------------------|----------------------|-------------------|---------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|------------------------|----------------------|
| SLB 24 | 4 | ABITAZIONE | | DISCOPPOVO | 42,181 | 1,000 | 0,800 | 0,700 | 0,800 | 0,760 | 0,347 | 18,488 | 7,481 | |
| | | | | ROSPETTOLO | 1,092 | 1,000 | 0,820 | 0,800 | 0,900 | 0,990 | 0,644 | 2,440 | 1,388 | |
| | | | | SANALENO | 55,456 | 1,000 | 1,900 | 1,000 | 1,000 | 0,950 | 0,489 | 54,705 | 26,384 | |
| | | | | TERRAZZO | 22,220 | 1,000 | 0,250 | 0,200 | 0,300 | | 0,669 | 4,293 | 2,071 | |
| Totale: parziali Unità | | | | | 129,969 | | | | | | | 159,926 | | 74,762 |
| SLB 29 | 0 | POSTO AUTO | | POSTO AUTO | 30,000 | 0,800 | 0,200 | | 1,000 | | 0,170 | 5,100 | 2,460 | 2,460 |
| SLB 3 | 0 | CANTINA | | CANTINA | 25,406 | 0,800 | 0,300 | 0,700 | 0,400 | 0,700 | 0,663 | 1,192 | 0,373 | 0,373 |
| SLB 20 | 0 | POSTO AUTO | | POSTO AUTO | 30,000 | 0,800 | 0,200 | | 1,000 | | 0,170 | 5,100 | 2,460 | 2,460 |
| SLB 21 | 0 | POSTO AUTO | | POSTO AUTO | 30,000 | 0,800 | 0,200 | | 1,000 | | 0,170 | 5,100 | 2,460 | 2,460 |
| SLB 22 | 0 | POSTO AUTO | | POSTO AUTO | 30,000 | 0,800 | 0,200 | | 1,000 | | 0,170 | 5,100 | 2,460 | 2,460 |
| SLB 23 | 0 | POSTO AUTO | | POSTO AUTO | 30,000 | 0,800 | 0,200 | | 1,000 | | 0,170 | 5,100 | 2,460 | 2,460 |
| SLB 24 | 0 | POSTO AUTO | | POSTO AUTO | 30,000 | 0,800 | 0,200 | | 1,000 | | 0,170 | 5,100 | 2,460 | 2,460 |
| SLB 25 | 0 | POSTO AUTO | | POSTO AUTO | 30,000 | 0,800 | 0,200 | | 1,000 | | 0,170 | 5,100 | 2,460 | 2,460 |
| SLB 26 | 0 | POSTO AUTO | | POSTO AUTO | 30,000 | 0,800 | 0,200 | | 1,000 | | 0,170 | 5,100 | 2,460 | 2,460 |
| SLB 4 | 0 | CANTINA | | CANTINA | 35,024 | 0,800 | 0,300 | 0,700 | 0,400 | 0,700 | 0,663 | 1,171 | 0,365 | 0,365 |
| SLB 5 | 0 | CANTINA | | CANTINA | 28,526 | 0,800 | 0,300 | 0,700 | 0,400 | 0,700 | 0,663 | 1,192 | 0,373 | 0,373 |
| SLB 6 | 0 | CANTINA | | CANTINA | 22,380 | 0,800 | 0,300 | 0,700 | 0,400 | 0,700 | 0,663 | 1,192 | 0,376 | 0,376 |
| SLB 7 | 0 | CANTINA | | CANTINA | 24,048 | 0,800 | 0,300 | 0,700 | 0,400 | 0,700 | 0,663 | 1,355 | 0,354 | 0,354 |
| SLB 8 | 0 | CANTINA | | CANTINA | 22,292 | 0,800 | 0,300 | 0,700 | 0,400 | 0,700 | 0,663 | 1,062 | 0,324 | 0,324 |
| SLB 9 | 0 | CANTINA | | CANTINA | 16,728 | 0,800 | 0,300 | 0,700 | 0,400 | 0,700 | 0,663 | 1,037 | 0,324 | 0,324 |
| Totale: Tabella | | | | | | | | | | | | 2.079,413 | 1.000,000 | |

| | | |
|--|-----|-----------------------------|
| TAB B TABELLA SCALE (Metodo Applicato: Metodo proporzionale all'altezza del piano) | | Pag. 001 |
| 30994-PALAZZINA 20-VILLAGGIO AZZURRO | () | 076 14/02/12 11.45.13 |

| Unità | Tipologia | Proprietario | Piano | Altezza | Millesimi Proprietà | Millesimi Raggrup. | Proprietà 1ª Meta' | Altezza 2ª Meta' | Millesimi Finali |
|----------------|-------------------|--------------|----------|-------------|---------------------|--------------------|--------------------|------------------|------------------|
| SUB 10 | CANTINA | | | 1,50 | 0,456 | 0,465 | 0,233 | 3,606 | 3,838 |
| SUB 11 | CANTINA | | | 1,50 | 0,682 | 0,696 | 0,348 | 5,393 | 5,741 |
| SUB 12 | CANTINA | | | 1,50 | 0,411 | 0,419 | 0,210 | 3,250 | 3,460 |
| SUB 14 | ABITAZIONE | | 1 | 1,25 | 106,805 | 108,949 | 54,475 | 16,073 | 70,547 |
| SUB 15 | ABITAZIONE | | 1 | 1,25 | 71,067 | 72,494 | 36,247 | 10,695 | 46,941 |
| SUB 16 | ABITAZIONE | | 1 | 1,25 | 82,722 | 84,383 | 42,191 | 12,448 | 54,640 |
| SUB 17 | ABITAZIONE | | 2 | 4,64 | 113,426 | 115,703 | 57,852 | 62,504 | 120,355 |
| SUB 18 | ABITAZIONE | | 2 | 4,64 | 75,321 | 76,833 | 38,417 | 41,506 | 79,922 |
| SUB 19 | ABITAZIONE | | 2 | 4,64 | 84,053 | 85,740 | 42,870 | 46,317 | 89,188 |
| SUB 2 | CANTINA | | | 1,50 | 0,565 | 0,576 | 0,288 | 4,468 | 4,756 |
| SUB 20 | ABITAZIONE | | 3 | 8,02 | 120,288 | 122,703 | 61,351 | 109,390 | 170,742 |
| SUB 21 | ABITAZIONE | | 3 | 8,02 | 79,514 | 81,110 | 40,555 | 72,310 | 112,865 |
| SUB 22 | ABITAZIONE | | 3 | 8,02 | 87,681 | 89,441 | 44,721 | 79,737 | 124,458 |
| SUB 23 | ABITAZIONE | | 4 | 11,42 | 78,482 | 80,058 | 40,029 | | 40,029 |
| SUB 24 | ABITAZIONE | | 4 | 11,42 | 74,762 | 76,263 | 38,131 | | 38,131 |
| SUB 3 | CANTINA | | | 1,50 | 0,577 | 0,589 | 0,294 | 4,563 | 4,857 |
| SUB 4 | CANTINA | | | 1,50 | 0,565 | 0,576 | 0,288 | 4,468 | 4,756 |
| SUB 5 | CANTINA | | | 1,50 | 0,575 | 0,587 | 0,293 | 4,547 | 4,840 |
| SUB 6 | CANTINA | | | 1,50 | 0,576 | 0,588 | 0,294 | 4,555 | 4,849 |
| SUB 7 | CANTINA | | | 1,50 | 0,754 | 0,769 | 0,385 | 5,962 | 6,347 |
| SUB 8 | CANTINA | | | 1,50 | 0,514 | 0,524 | 0,262 | 4,064 | 4,327 |
| SUB 9 | CANTINA | | | 1,50 | 0,524 | 0,535 | 0,267 | 4,144 | 4,411 |
| Totali Tabella | | | | | 980,320 | 1.000,000 | 500,000 | 500,000 | 1.000,000 |

TABELLE MILLESIMALI- SUPERCONDominio VILLAGGIO AZZURRO- DI RIMINI

| ID UNITA' | VOLUMI REALI | COEFFICIENTE DI VICINANZA PARCO | COEFFICIENTE DI VICINANZA AGLI ACCESSI | VOLUMI VIRTUALI | TOTALE |
|---------------------|-----------------|---------------------------------|--|------------------|---------------|
| PALAZZINA 44 | 926,679 | 0,70 | 1,05 | 681,109 | 18,467 |
| PALAZZINA 41 | 2927,552 | 0,70 | 0,90 | 1.844,358 | 50,007 |
| PALAZZINA 37 | 2839,842 | 1,00 | 1,00 | 2.839,842 | 76,999 |
| PALAZZINA 19 | 3605,990 | 0,85 | 1,02 | 3.126,393 | 84,768 |
| PALAZZINA 19a | 134,400 | 0,85 | 1,02 | 116,525 | 3,159 |
| PALAZZINA 38 | 3166,874 | 0,70 | 0,90 | 1.995,131 | 54,095 |
| PALAZZINA 22 | 3598,358 | 0,85 | 0,95 | 2.905,674 | 78,784 |
| PALAZZINA 46 | 3007,928 | 0,70 | 0,90 | 1.894,995 | 51,380 |
| PALAZZINA 39 | 2938,544 | 1,00 | 1,02 | 2.997,315 | 81,268 |
| PALAZZINA 42 | 2931,960 | 1,00 | 0,95 | 2.785,362 | 75,521 |
| PALAZZINA 36 | 2830,520 | 1,00 | 1,00 | 2.830,520 | 76,746 |
| PALAZZINA 21 | 3944,118 | 1,10 | 1,00 | 4.338,530 | 117,634 |
| PALAZZINA 20 | 3564,069 | 0,70 | 1,02 | 2.544,745 | 68,997 |
| PALAZZINA 40 | 2914,171 | 0,85 | 1,00 | 2.477,045 | 67,162 |
| PALAZZINA 23 | 3688,638 | 1,00 | 0,95 | 3.504,206 | 95,012 |
| | | | | 36.881,750 | 1.000,000 |