



AERONAUTICA MILITARE
15° STORMO
515° GRUPPO S.L.O.
Sezione Servizi Impianti – Nucleo Tecnico
Via Confine, 547 – 48015 CERVIA (RA)

RELAZIONE TECNICO - DESCRITTIVA

ARN 1207

Via Marecchiese, 104 – Palazzina n° 37, 2° piano, int. 4

47922 RIMINI (RN)



Indice

- **OGGETTO E SCOPO DELLA RELAZIONE**
- **UBICAZIONE**
- **DESCRIZIONE E STATO DI MANUTENZIONE**
- **DATI CATASTALI**
- **INQUADRAMENTO URBANISTICO ED EVENTUALI VINCOLI**
- **SUPERFICIE CONVENZIONALE**
- **SITUAZIONE LOCATIVA**

ALLEGATI :

- **n° 1 planimetria del Villaggio Azzurro**
- **n° 3 fotografie dell'esterno**
- **n° 7 fotografie degli interni alloggio**
- **n° 1 elenco dei subalterni assegnati e relativi elaborati planimetrici**
- **n° 1 elenco degli immobili completo delle relative visure**
- **n° 2 accertamenti della proprietà immobiliare**
- **n° 1 ricevuta di avvenuta dichiarazione di fabbricato urbano**
- **n° 1 ricevuta di avvenuta denuncia di variazione**
- **Divisione millesimale:**
 - **Tabella millesimali condominio**
 - **Tabella millesimi supercondominio villaggio Azzurro**

Scheda riassuntiva

Data sopralluogo: Il sopralluogo per la constatazione e la visione dei luoghi si intende coincidente con la data di compilazione e trasmissione della presente scheda da parte del consegnatario: 27/03/2012

Indirizzo: **Via Marecchiese, 104 – 47922 RIMINI (RN)**

Descrizione: L'immobile è parte di un edificio inserito in un complesso residenziale denominato "Villaggio Azzurro" che si eleva su n° 4 piani fuori terra e non è presente nessun piano interrato.

L'unità immobiliare è composta da n° 3 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, ingresso, n° 2 bagni, disimpegno, n° 2 balconi, n° 1 terrazzino con locale caldaia, garage e cantina.

Data di costruzione dell'edificio: 1984;

Data di eventuale ristrutturazione unità immobiliare: ///

Consistenza unità immobiliare: 7,5 Vani

Attuale uso unità immobiliare: Occupato

Identificativi catastali: **Comune di Rimini (cod. H294)**

fgl. 83, p.lla 2329, sub. 4 - 10 - 16 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 -
27 - 28 - 29

OGGETTO E SCOPO DELLA RELAZIONE

Con riferimento alle attività previste dall'art.6 comma 5 del D.M. n. 112 del 18/05/2010 "Regolamento per l'attuazione del programma pluriennale per la costruzione, l'acquisto e la ristrutturazione di alloggi di servizio per il personale militare, di cui all'art. 2, comma 629, della Legge 24/12/2007 n. 244" e s.m.i., il presente documento contiene la descrizione delle caratteristiche intrinseche ed estrinseche, ai fini della determinazione del valore di mercato, dell'unità immobiliare (codice identificativo Ministero della Difesa) n. **ARN1204, sita al 2° piano, interno 4 dell'edificio n° 37 di via Marechiese n° 104, ubicato nel Comune Rimini (RN); ad uso collettivo** dell'edificio risultano asserviti n°6 posti auto scoperti.

UBICAZIONE

Ubicazione e accessibilità

La palazzina in cui è ubicata l'unità immobiliare oggetto della valutazione è sita in una zona periferica, nelle cui immediate vicinanze transitano le principali linee di trasporto pubblico urbano che consentono di raggiungere agevolmente qualsiasi zona della città.

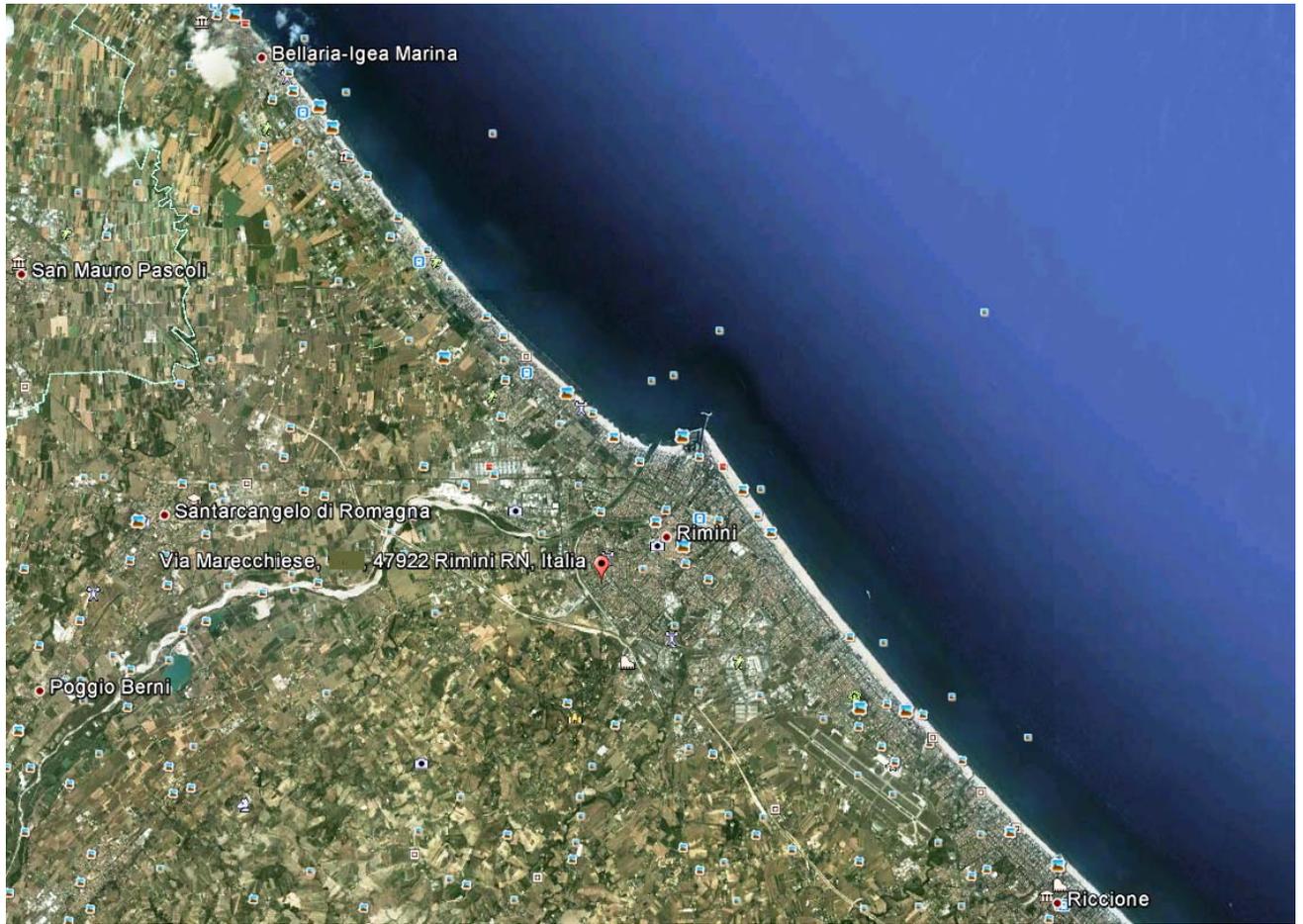
La viabilità è agevole in quanto la strada di accesso al Villaggio Azzurro è a circa 1 Km dalla S.S. 16, strada a due corsie per senso di marcia, ed è collegata ad essa per mezzo di rotonde, la zona è dotata di aree pubbliche di parcheggio. L'unità immobiliare non presenta particolari caratteristiche di panoramicità. La palazzina, nonché l'intero villaggio, non si trova in nessuna zona di interesse storico-artistico o di particolare pregio, fatta eccezione per la vicinanza al centro storico di Rimini, raggiungibile percorrendo una distanza stimata in circa km 1,5. La zona è prettamente residenziale e le abitazioni presenti sono di caratteristiche simili, o di dimensioni inferiori (cioè villette o palazzine al massimo di due o tre piani). L'unità immobiliare non presenta elementi negativi connessi alla posizione, quali l'ubicazione all'interno del perimetro militare in quanto trattasi di una zona prettamente residenziale, e non si trova in prossimità di attività industriali o artigianali che possano arrecare disagio o vicino a punti di particolare degrado sociale.

Confini

L'immobile si trova nel complesso residenziale del Villaggio Azzurro all'interno della palazzina n° 37 e condivide il pianerottolo della scala con l'immobile ARN 1205 all'interno 2.

Il Villaggio è delimitato tra la via Marechiese (altamente trafficata), la via Caduti di Marzabotto (altamente trafficata), la via Varsavia (poco trafficata), e l'immobile in questione si affaccia sull'interno del Villaggio.

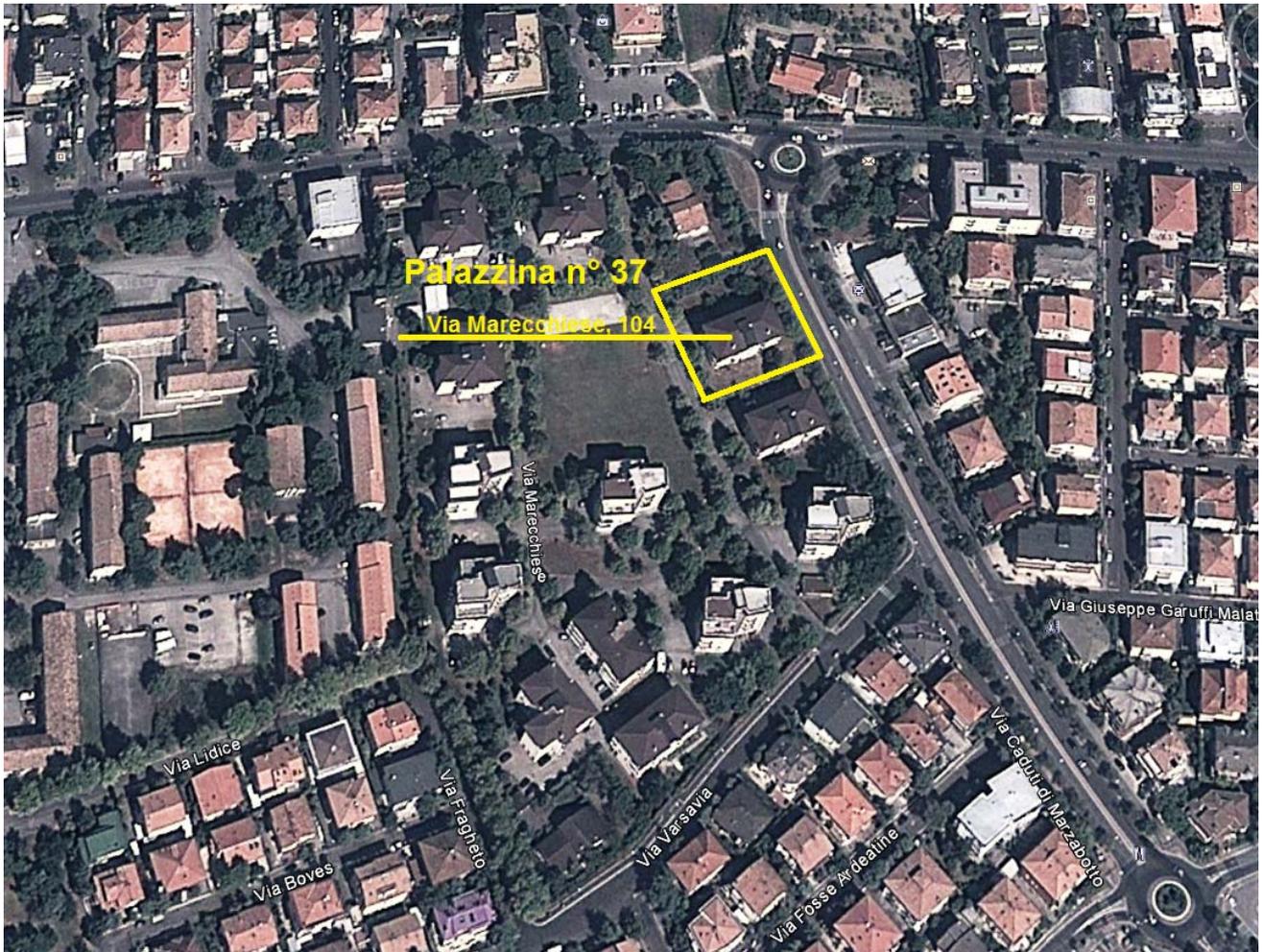
Il comprensorio è adibito a residenza del personale militare, sia dell'esercito e dell'aeronautica. In particolar modo la palazzina n° 37 è situata all'interno del villaggio lungo la recinzione di via Caduti di Marzabotto.



Mappa della zona



Mappa della città



Particolari dell'area in cui è inserito il bene da valutare

DESCRIZIONE

Caratteri generali e tipologici

L'edificio, in cui è ubicata l'unità immobiliare, è stato costruito nel 1984, si eleva in n° 4 piani fuori terra e nessun piano interrato, aventi destinazione d'uso abitativa. L'unità immobiliare è sita al 2° piano dell'unica scala, all'interno 4 della palazzina n°37.

In relazione al livello di piano dell'unità immobiliare ed alla presenza dell'ascensore, barrare la casella di interesse.

Tabella coefficienti di piano per edifici dotati di ascensore	
seminterrato	
rialzato	
primo	
piani intermedi e ultimo	X
attico	

Tabella coefficienti di piano per edifici non dotati di ascensore	
seminterrato	
terreno	
primo	
secondo	
terzo	
quarto	
quinto	
sesto e oltre	

Struttura e finiture dell'edificio

L'edificio in cui è situata l'unità immobiliare si trova in buone condizioni:

I prospetti esterni sono da considerarsi in buone condizioni anche se risultano essere presenti dei distacchi di intonaco negli angoli di alcuni terrazzi e cornicioni, e sono presenti degli affioramenti d'umidità nell'intonaco alla base dell'edificio;

L'impianto elettrico rispetta la vigente normativa;

L'impianto citofonico risulta efficiente;

Non sono presenti infiltrazioni d'acqua piovana dalla copertura;

Le parti comuni composte dalla tromba delle scale e dall'androne del portone si trovano in buone condizioni;

L'impianto di riscaldamento non è centralizzato ma ogni unità immobiliare è dotata di riscaldamento autonomo.

E' presente l'ascensore e risulta conforme alla normativa vigente.

Stato manutentivo dell'edificio

Lo stato di manutenzione dell'edificio, in linea generale, è da considerarsi **buono**.

Si farà riferimento alla seguente tabella:

Stato manutentivo buono	X
Stato manutentivo normale	
Stato manutentivo scadente	

Tabella riepilogativa stato conservativo elementi costitutivi dell'edificio		
	SCADENTE	NON SCADENTE
Prospetti esterni		X
Impianto elettrico, citofonico/videocitofonico		X
Copertura		X
Scale, e parti comuni		X
Impianto di riscaldamento		////
Ascensore		X

Struttura e finiture dell'unità immobiliare

L'unità immobiliare si trova in buono stato:

I pavimenti sono in buone condizioni, così come le pareti ed i soffitti.

Gli infissi esterni sono dotati di vetro camera ma presentano notevoli infiltrazioni d'aria.

Le porte interne sono efficienti ed in buono stato d'uso.

L'impianto elettrico, asservito da un interruttore differenziale magneto termico con $i_d=0,03$ A (salvavita), installato immediatamente a valle del punto di consegna ENEL ed a monte di tutti i circuiti di distribuzione/utilizzazione dell'abitazione.

L'impianto idrico ed i servizi igienici si trovano in buone condizioni.

L'impianto di riscaldamento autonomo risulta essere efficiente.

L'unità immobiliare non è dotata dell'Attestato di certificazione energetica (ACE).

Certificato di abitabilità n° 209 del 08 /01/ 1996

Stato manutentivo dell'unità immobiliare

Lo stato manutentivo dell'unità abitativa è da considerarsi **buono**

Si farà riferimento alla seguente tabella (*barrare la casella di interesse*):

	stato ottimo	stato buono	stato mediocre	stato pessimo
unità immobiliare nuova, recentissima o ristrutturata				
unità immobiliare 1-20 anni				
unità immobiliare 21-40 anni		X		
unità immobiliare oltre 40 anni				

Tabella riepilogativa stato conservativo elementi costitutivi dell'unità immobiliare		
	SCADENTE	NON SCADENTE
Pavimenti		X
Pareti e soffitti		X
Infissi esterni	X	
Infissi interni		X
Impianto elettrico		X
Impianto idrico-sanitario e servizi igienici		X
Impianto termico		X

Gli infissi esterni sono realizzati con profilo in alluminio e dotati di vetro camera, ma le finestre del salone, della cucina e delle camere da letto presentano una non perfetta aderenza alla chiusura con conseguenti notevoli infiltrazioni d'aria ed un notevole dispendio di calore con eccessivi consumi di gas da riscaldamento.

Servitù attive e passive

Non esistono servitù o altri diritti reali e vincoli sulla proprietà.

Cervia, 27/03/2012

**AERONAUTICA MILITARE
COMANDO 1^ REGIONE AEREA
Piazza E. Novelli n° 1 - 20129 MILANO
REPARTO TERRITORIO E PATRIMONIO**

DATI CATASTALI

L'immobile risulta censito al Catasto dei Fabbricati della provincia di Rimini – Comune di Rimini come di seguito riportato.

Catasto fabbricati unità immobiliare ARN 1207 interno 4 palazzina 37						
Foglio	P.IIa	Sub.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita Catastale [€]
83	2329	4	A/3	4	7,5 vani	476,43
83	2329	10	C/6	3	12 m ²	64,45
83	2329	16	C/2	5	5 m ²	13,94

Catasto beni in comune censiti							
Foglio	P.IIa	Sub.	Categoria	Descrizione	Classe	Consistenza	Rendita Catastale [€]
83	2329	24	C/6	Posto auto scoperto*	1	13 m ²	53,04
83	2329	25	C/6	Posto auto scoperto*	1	13 m ²	53,04
83	2329	26	C/6	Posto auto scoperto*	1	13 m ²	53,04
83	2329	27	C/6	Posto auto scoperto*	1	13 m ²	53,04
83	2329	28	C/6	Posto auto scoperto*	1	13 m ²	53,04
83	2329	29	C/6	Posto auto scoperto*	1	13 m ²	53,04



i beni contrassegnati con asterisco nella tabella di cui sopra sono stati censiti ed accatastati, ma in via di fatto risultano utilizzati come beni comuni tra gli inquilini del fabbricato n°37, tanto che al Consegnatario non è stato possibile procedere ad una equa assegnazione dei medesimi; in tale contesto si è continuato a considerare le unità immobiliari come beni in comune con utilizzo da parte degli inquilini in modo equanime ripartendo tra gli stessi le relative quote millesimali.

Catasto fabbricati beni in comune non censiti						
Foglio	P.IIa	Sub.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita Catastale [€]
83	2329	20	Ingresso, portici, deposito biciclette, deposito rifiuti, vano contatori			Bene non censibile
83	2329	21	Vano scala e vano ascensore, vano motori ascensore al piano quarto			Bene non censibile
83	2329	22	Ripostiglio al piano quarto			Bene non censibile
83	2329	23	Corte			Bene non censibile

Millesimi di proprietà relativi all'unità immobiliare ARN 1207 interno 4 palazzina 37				
Foglio	P.la	Sub.	Destinazione	Millesimi
Proprietà				
83	2329	4	Abitazione	165,897
83	2329	10	Autorimessa	4,621
83	2329	16	Ripostiglio	0,599
83	2329	24	Posto auto scoperto	3,880
83	2329	25	Posto auto scoperto	
83	2329	26	Posto auto scoperto	
83	2329	27	Posto auto scoperto	
83	2329	28	Posto auto scoperto	
83	2329	29	Posto auto scoperto	
Totale				174,997

Millesimi Scala e ascensore (Abitazione ARN 1207)				
83	2329	4	Abitazione	176,044

Millesimi Supercondominio "Villaggio Azzurro" (Abitazione ARN 1207)				
83	2329	4	Palazzina 37 (tot. 76,999)	13,475

INQUADRAMENTO URBANISTICO ED EVENTUALI VINCOLI

L'immobile è situato in zona centrale, comodamente servita dal trasporto pubblico urbano e con facile accesso alle principali strade di collegamento sia provinciali che statali.

SUPERFICIE CONVENZIONALE

La consistenza da considerare ai fini della valutazione tecnico-estimativa è determinata dalla somma della superficie catastale della singola unità immobiliare calcolata ai sensi del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, e delle superfici di eventuali pertinenze, quali box auto e posti auto coperti e scoperti.

Tabella riepilogativa consistenza	
Superficie catastale unità immobiliare (m²)	144
Eventuale superficie catastale box di pertinenza dell'unità immobiliare (m²)	14
Eventuale superficie catastale posto auto coperto di pertinenza dell'unità immobiliare (m²)	/
Eventuale superficie catastale posto auto scoperto di pertinenza dell'unità immobiliare (m²)	/

SITUAZIONE LOCATIVA

Utente/Conduttore	Tipo di contratto	Scadenza atto di concessione	Canone annuo (€) <small>(adeguamento DM 16/03/2011)</small>

Dati del Concessionario che coincide con il Conduttore

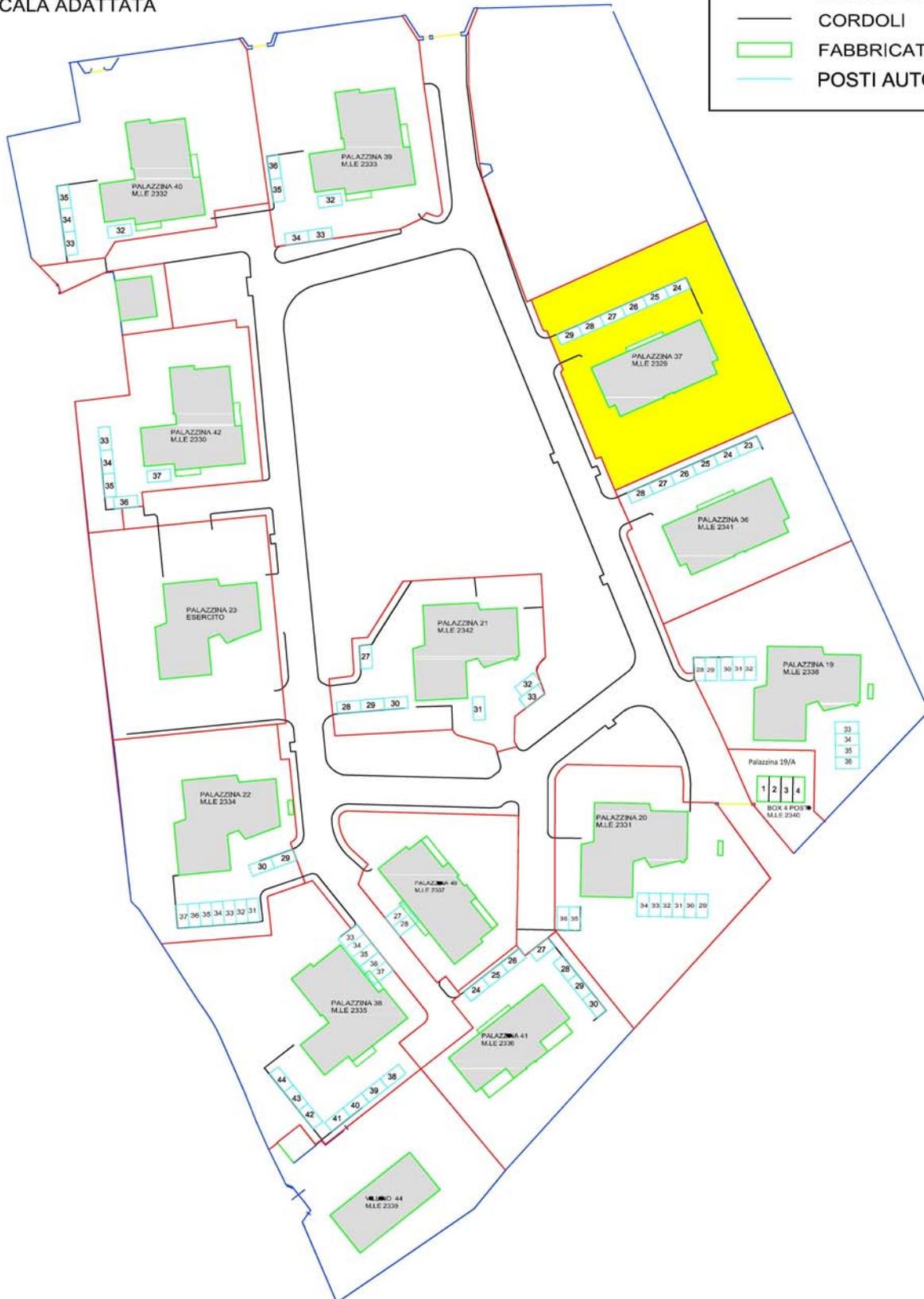
Milano, lì 29/08/2012

ALLEGATI

"VILLAGGIO AZZURRO" -
 COMUNE DI RIMINI FOGLIO 83 VIA MARECCHIESE
 SCALA ADATTATA

LEGENDA:

- FRAZIONAMENTO 2011
- RECINZIONI
- CORDOLI
- FABBRICATI
- POSTI AUTO



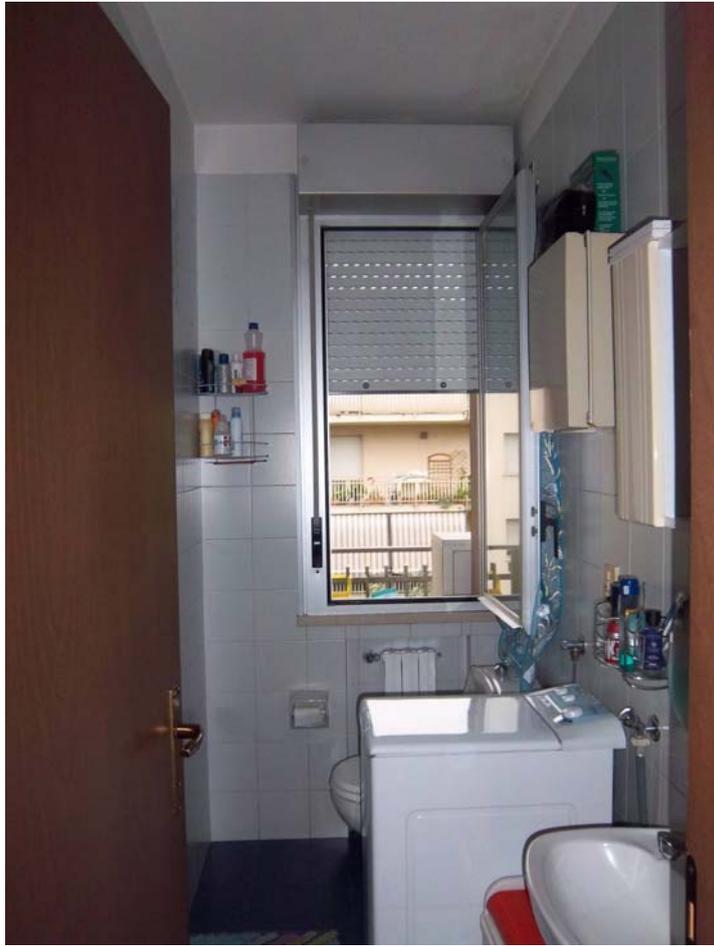
Fotografie degli esterni





Fotografie degli interni







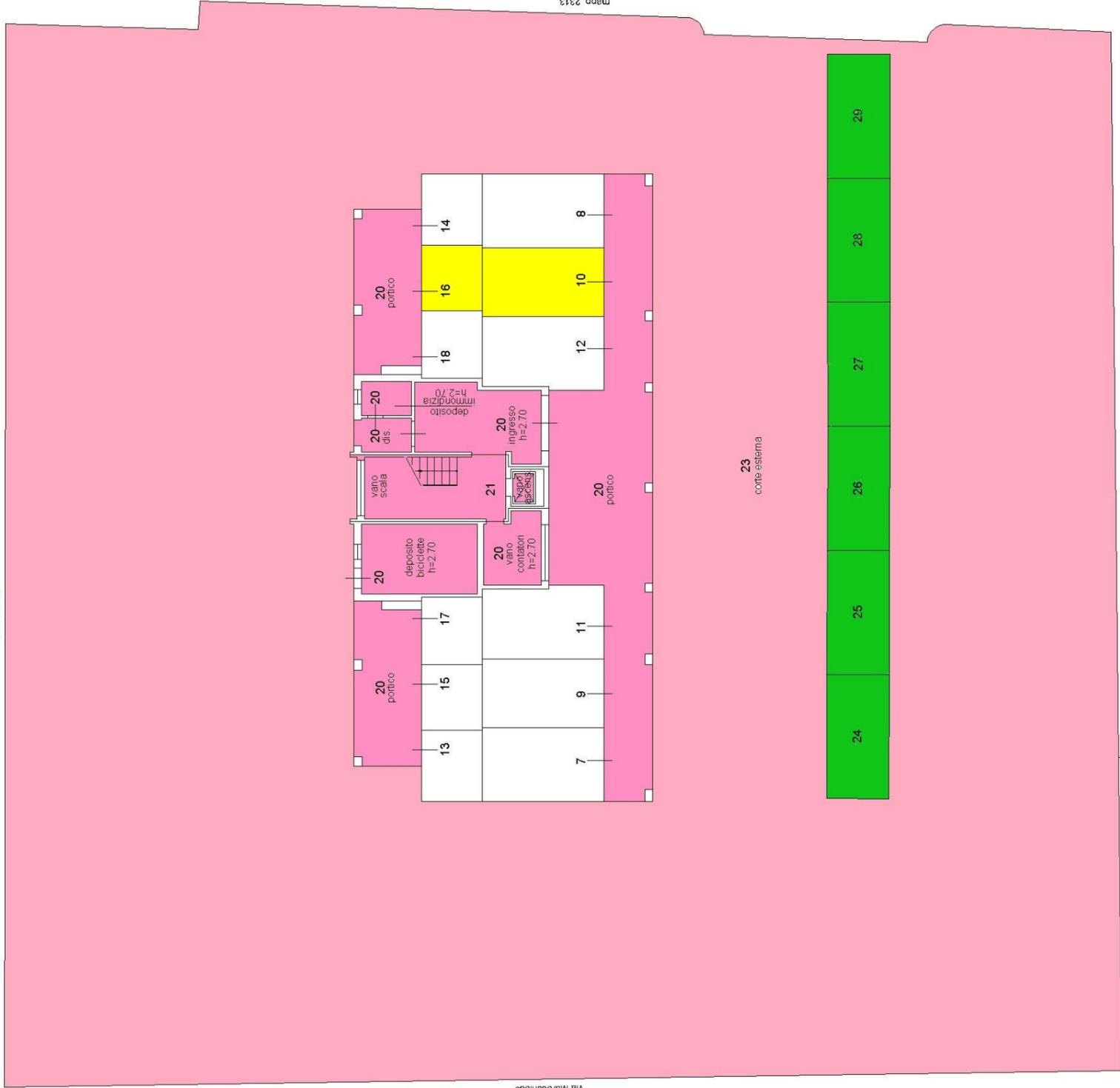


**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
RIMINI			83	2329			
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° ci	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	via marechiese	104	1		1	ABITAZIONE	
2	via marechiese	104	1		2	ABITAZIONE	
3	via marechiese	104	2		3	ABITAZIONE	
4	via marechiese	104	2		4	ABITAZIONE	
5	via marechiese	104	3		5	ABITAZIONE	
6	via marechiese	104	3		6	ABITAZIONE	
7	via marechiese	104	T			AUTORIMESSA	
8	via marechiese	104	T			AUTORIMESSA	
9	via marechiese	104	T			AUTORIMESSA	
10	via marechiese	104	T			AUTORIMESSA	
11	via marechiese	104	T			AUTORIMESSA	
12	via marechiese	104	T			AUTORIMESSA	
13	via marechiese	104	T			RIPOSTIGLIO	
14	via marechiese	104	T			RIPOSTIGLIO	
15	via marechiese	104	T			RIPOSTIGLIO	
16	via marechiese	104	T			RIPOSTIGLIO	
17	via marechiese	104	T			RIPOSTIGLIO	
18	via marechiese	104	T			RIPOSTIGLIO	
19						SOPPRESSO	
20	via marechiese	104	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE, INGRESSO, PORTICI, DEPOSITO BICICLETTE, DEPOSITO RIFIUTI VANO CONTATORI, A SERVIZIO DI TUTTI I SUB.	
21	via marechiese	104	T-1-2-3-4			BENE COMUNE NON CENSIBILE, VANO SCALA E ASCENSORE, VANO MOTORI ASCENSORE AL PIANO QUARTO, A SERVIZIO DI TUTTI I SUB.	
22	via marechiese	104	4			BENE COMUNE NON CENSIBILE, RIPOSTIGLIO (SOTTOTETTO), A SERVIZIO DEI SUB. 1-2-3-4-5 6.	
23	via marechiese	104	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE, CORTE, A SERVIZIO DI TUTTI I SUB.	
24	via marechiese	104	T			BENE COMUNE CENSIBILE, POSTO AUTO SCOPERTO	
25	via marechiese	104	T			BENE COMUNE CENSIBILE, POSTO AUTO SCOPERTO	

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
RIMINI			83	2329			
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° ci	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
26	via marecchiese	104	T			BENE COMUNE CENSIBILE, POSTO AUTO SCOPERTO	
27	via marecchiese	104	T			BENE COMUNE CENSIBILE, POSTO AUTO SCOPERTO	
28	via marecchiese	104	T			BENE COMUNE CENSIBILE, POSTO AUTO SCOPERTO	
29	via marecchiese	104	T			BENE COMUNE CENSIBILE, POSTO AUTO SCOPERTO	
Protocollo						data _____	
IL TECNICO Geom. PICCIONI CRISTINA							
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI RIMINI n. 1381							
Codice Fiscale: PCCST72M57H294C						firma e timbro	

mapp. 2341

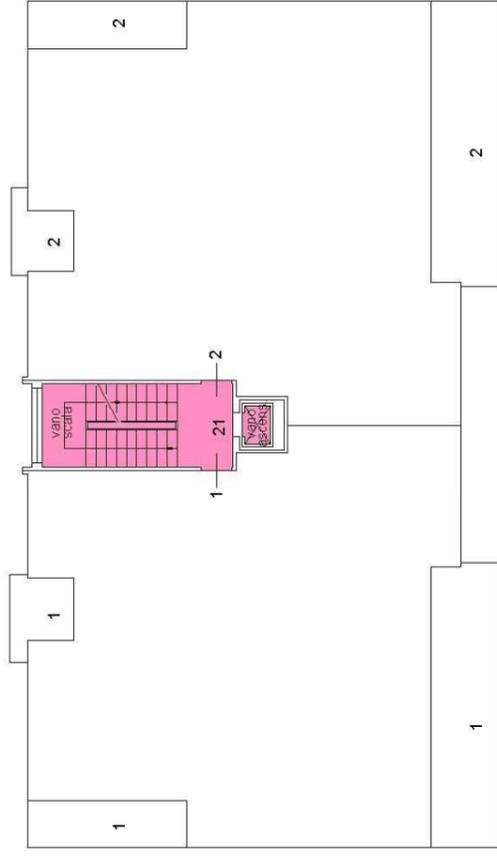


mapp. 2302

mapp. 2320

PIANO TERRA

pag. 1/2

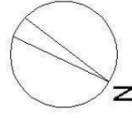


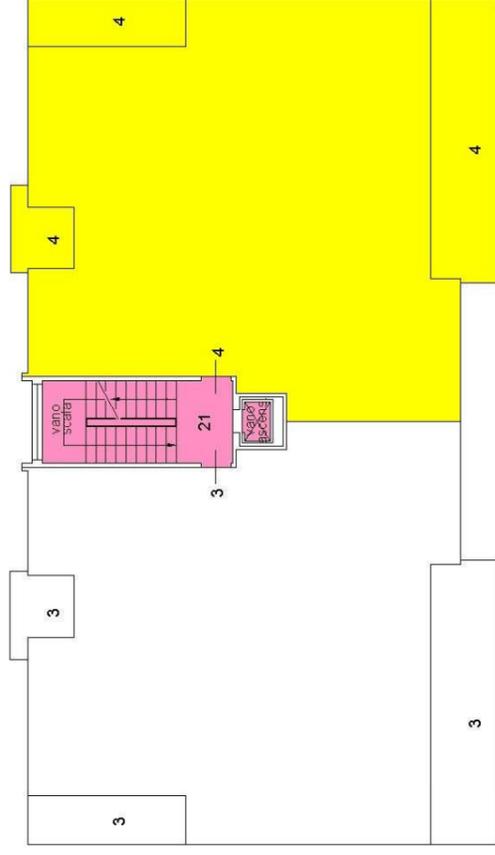
PIANO PRIMO

BENE COMUNE CENSITO

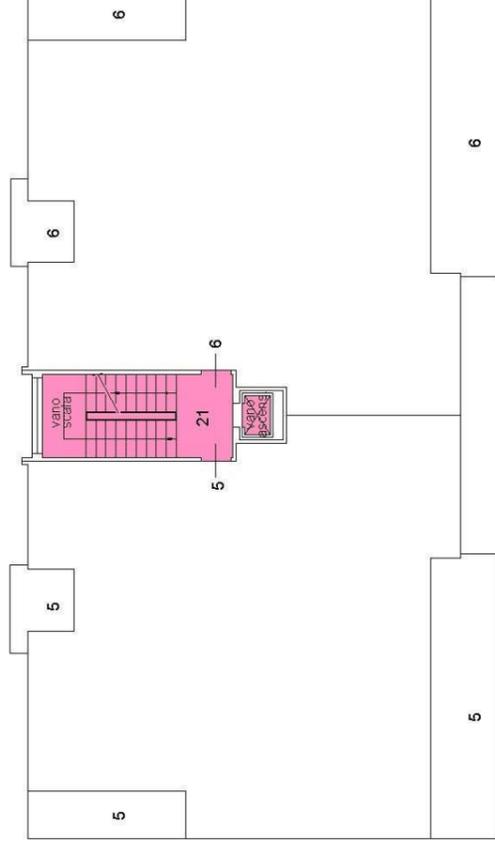
BENE COMUNE NON CENSITO

BENE DI PROPRIETA'

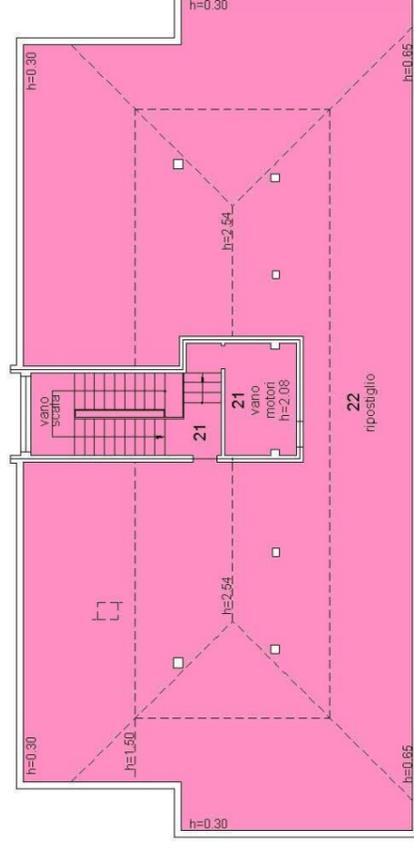




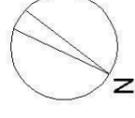
PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO QUARTO/SOTTOTETTO



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____

Planimetria di u.i.u. in Comune di Rimini

Via Marecchiese

civ. 104

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 83

Particella: 2329

Subalterno: 10

Compilata da:
Piccioni Cristina

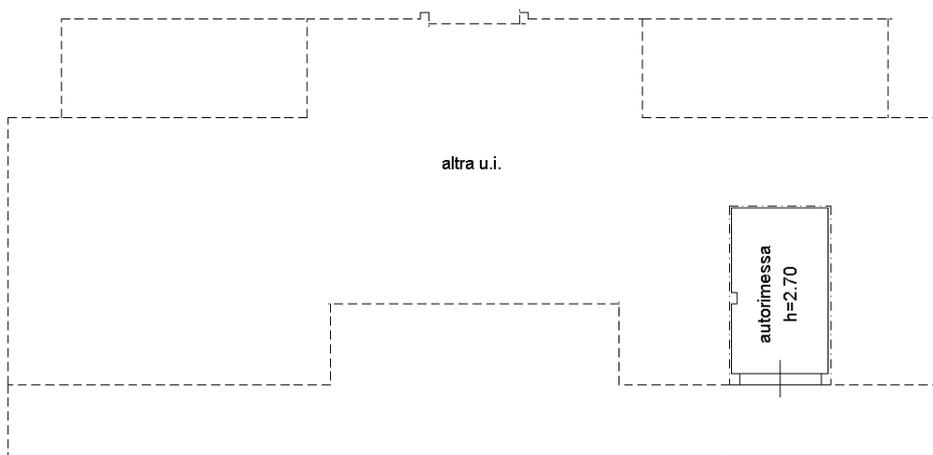
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Rimini

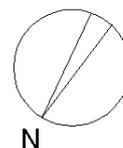
N. 1381

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____

Planimetria di u.i.u. in Comune di Rimini

Via Marecchiese

civ. 104

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 83

Particella: 2329

Subalterno: 24

Compilata da:
Piccioni Cristina

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Rimini

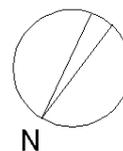
N. 1381

Scheda n. 1

Scala 1:200

posto auto
scoperto

PIANO TERRA



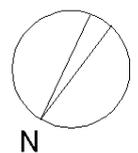
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Rimini	
Via Marecchiese _____ civ. 104	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccioni Cristina
Foglio: 83	Iscritto all'albo:
Particella: 2329	Geometri
Subalterno: 26	Prov. Rimini _____ N. 1381

Scheda n. 1 Scala 1:200

posto auto
scoperto

PIANO TERRA



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rimini**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Rimini
Via Marecchiese civ. 104

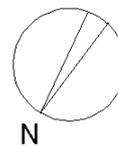
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 83
Particella: 2329
Subalterno: 29

Compilata da:
Piccioni Cristina
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Rimini N. 1381

Scheda n. 1 Scala 1:200

posto auto
scoperto

PIANO TERRA



Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI
Comune: RIMINI (H294) (RN)
Foglio: 83
Particella: 2329

Elenco Unità Immobiliari Individuate

N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	83	2329	1	3	A/3	4	7,5 vani		476,43	922.500	VIA MARECCHIESE, 104 Piano 1int. 1
2	83	2329	2	3	A/3	4	7,5 vani		476,43	922.500	VIA MARECCHIESE, 104 Piano 1int. 2
3	83	2329	3	3	A/3	4	7,5 vani		476,43	922.500	VIA MARECCHIESE, 104 Piano 2int. 3
4	83	2329	4	3	A/3	4	7,5 vani		476,43	922.500	VIA MARECCHIESE, 104 Piano 2int. 4
5	83	2329	5	3	A/3	4	7,5 vani		476,43	922.500	VIA MARECCHIESE, 104 Piano 3int. 5
6	83	2329	6	3	A/3	4	7,5 vani		476,43	922.500	VIA MARECCHIESE, 104 Piano 3int. 6
7	83	2329	7	3	C/6	3	12 mq		64,45	124.800	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
8	83	2329	8	3	C/6	3	12 mq		64,45	124.800	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
9	83	2329	9	3	C/6	3	12 mq		64,45	124.800	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
10	83	2329	10	3	C/6	3	12 mq		64,45	124.800	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
11	83	2329	11	3	C/6	3	12 mq		64,45	124.800	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
12	83	2329	12	3	C/6	3	12 mq		64,45	124.800	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
13	83	2329	13	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
14	83	2329	14	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
15	83	2329	15	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
16	83	2329	16	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
17	83	2329	17	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
18	83	2329	18	3	C/2	5	5 mq		13,94	27.000	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
19	83	2329	19					C			
20	83	2329	20					A			VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
21	83	2329	21					A			VIA MARECCHIESE, 104 Piano T-1 - 2-3
22	83	2329	22					A			VIA MARECCHIESE, 104 Piano 4
23	83	2329	23					A			VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
24	83	2329	24	3	C/6	1	13 mq		53,04	102.700	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
25	83	2329	25	3	C/6	1	13 mq		53,04	102.700	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
26	83	2329	26	3	C/6	1	13 mq		53,04	102.700	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
27	83	2329	27	3	C/6	1	13 mq		53,04	102.700	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
28	83	2329	28	3	C/6	1	13 mq		53,04	102.700	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T
29	83	2329	29	3	C/6	1	13 mq		53,04	102.700	VIA MARECCHIESE, 104 Piano T

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294) Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2329 Sub.: 4
INTESTATO	
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA (1) Proprieta` per 1000/1000 80193210582*

Unità immobiliare dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		83	2329	4	3		A/3	4	7,5 vani	Euro 476,43	COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037.1/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. RN0185843) COSTITUZIONE
Indirizzo Annotazioni											
VIA MARECCHIESE n. 104 piano: 2 interno: 4; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 29/12/2011

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA		80193210582	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037.1/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. RN0185843) COSTITUZIONE				

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)	
	Provincia di RIMINI	
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2329 Sub.: 10	
INTESTATO		
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	80193210582* (1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1	Urbana	83	2329	10	3		C/6	3	12 m ²	Euro 04,45	COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037.1/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. RN0185843) COSTITUZIONE
Indirizzo Annotazioni											
VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 29/12/2011

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA		80193210582	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037.1/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. RN0185843) COSTITUZIONE				

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294) Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2329 Sub.: 16
INTESTATO	
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA (1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	16	3		C/2	5	5 m ²	Euro 13,94	COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037. I/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. RN0185843) COSTITUZIONE
Indirizzo Annotazioni											
VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 29/12/2011

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA		80193210582	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037. I/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. RN0185843) COSTITUZIONE				

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIMINI Foglio: 83 Particella: 2329 Sub.: 19

Unità immobiliare soppressa dal 15/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	19								DIVISIONE del 15/02/2012 n. 2833 .1/2012 in atti dal 15/02/2012 (protocollo n. .RN0017716) DIVISIONE

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- foglio 83 particella 2329 sub. 23
- foglio 83 particella 2329 sub. 24
- foglio 83 particella 2329 sub. 25
- foglio 83 particella 2329 sub. 26
- foglio 83 particella 2329 sub. 27
- foglio 83 particella 2329 sub. 28
- foglio 83 particella 2329 sub. 29

Bene comune non censibile dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	19								COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037 .1/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. .RN0185843) COSTITUZIONE
Indirizzo	VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;											

Visura storica per immobile

Data: 22/02/2012 - Ora: 09.11.22 Fine

Visura n.: T33633 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294) Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2329 Sub.: 20

Bene comune non censibile dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita	
1		83	2329	20								COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037 .1/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. .RN0185843) COSTITUZIONE
Indirizzo VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;												

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIMINI
	Foglio: 83 Particella: 2329 Sub.: 21

Bene comune non censibile dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita		
1		83	2329	21									COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037. I/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. .RN0185843) COSTITUZIONE
Indirizzo													
VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T-1-2-3-4;													

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Data: 22/02/2012 - Ora: 09.13.04 Fine

Visura n.: T34876 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)	
	Provincia di RIMINI	
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2329 Sub.: 23	

Bene comune non censibile dal 15/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	23							DIVISIONE del 15/02/2012 n. 2833 /1/2012 in atti dal 15/02/2012 (protocollo n. .RN0017716) DIVISIONE
Indirizzo VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;											

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	19							COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037 /1/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. .RN0185843) COSTITUZIONE
Indirizzo VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;											

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Visura n.: T35412 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIMINI
	Foglio: 83 Particella: 2329 Sub.: 24

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1/1
---	---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 16/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	24	3		C/6	1	13 m ²	Euro 53,04	VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 791 .1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018099) INTESATAZIONE BCC.RICH.PROT.18028/12
Indirizzo											
, VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;											
Annotazioni											
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Bene comune censibile dal 15/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	24	3		C/6	1	13 m ²	Euro 53,04	DIVISIONE del 15/02/2012 n. 2833 .1/2012 in atti dal 15/02/2012 (protocollo n. RN0017716) DIVISIONE
Indirizzo											
, VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;											
Annotazioni											
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 16/02/2012

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTE ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA		80193210582	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 791.1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018099) INTESATAZIONE BCC.RICH.PROT.18028/12				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		83	2329	19							COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037 .I/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. RN0185843) COSTITUZIONE
Indirizzo											
VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;											

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Visura n.: T35886 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)	
Catasto Fabbricati	Provincia di RIMINI	
INTESTATO	Foglio: 83 Particella: 2329 Sub.: 25	
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	80193210582* (1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 16/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	25	3		C/6	1	13 m ²	Euro 53,04	VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 791 .1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018099) INTESATAZIONE BCC.RICH.PROT.18028/12
Indirizzo Annotazioni											
VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Bene comune censibile dal 15/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	25	3		C/6	1	13 m ²	Euro 53,04	DIVISIONE del 15/02/2012 n. 2833 .1/2012 in atti dal 15/02/2012 (protocollo n. RN0017716) DIVISIONE
Indirizzo Annotazioni											
VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 16/02/2012

N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI
	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	CODICE FISCALE	
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	80193210582	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 791.1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018099) INTESATAZIONE BCC.RICH.PROT.18028/12			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		83	2329	19							COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037 .I/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. RN0185843) COSTITUZIONE
Indirizzo											
VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;											

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Visura n.: T36380 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)	
Catasto Fabbricati	Provincia di RIMINI	
INTESTATO	Foglio: 83 Particella: 2329 Sub.: 26	
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	80193210582* (1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 16/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	26	3		C/6	1	13 m ²	Euro 53,04	VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 791 .1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018099) INTESATAZIONE BCC.RICH.PROT.18028/12
Indirizzo Annotazioni											
VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Bene comune censibile dal 15/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	26	3		C/6	1	13 m ²	Euro 53,04	DIVISIONE del 15/02/2012 n. 2833 .1/2012 in atti dal 15/02/2012 (protocollo n. RN0017716) DIVISIONE
Indirizzo Annotazioni											
VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 16/02/2012

N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI
	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	CODICE FISCALE	
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	80193210582	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 791.1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018099) INTESATAZIONE BCC.RICH.PROT.18028/12			

Visura storica per immobile

Data: 22/02/2012 - Ora: 09.15.09 Fine

Visura n.: T36380 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		83	2329	19							COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037 .I/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. RN0185843) COSTITUZIONE
Indirizzo											
VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;											

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Visura n.: T36847 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294) Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2329 Sub.: 27

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1/1
---	---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 16/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	27	3		C/6	1	13 m ²	Euro 53,04	VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 791 .1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018099) INTESTAZIONE BCC.RICH.PROT.18028/12
Indirizzo VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;											
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Bene comune censibile dal 15/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	27	3		C/6	1	13 m ²	Euro 53,04	DIVISIONE del 15/02/2012 n. 2833 .1/2012 in atti dal 15/02/2012 (protocollo n. RN0017716) DIVISIONE
Indirizzo VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;											
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 16/02/2012

N.	DATI ANAGRAFICI			DIRITTE ONERI REALI
	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	CODICE FISCALE	(1) Proprietà per 1/1	
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	80193210582	(1) Proprietà per 1/1	
DATI DERIVANTI DA				
VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 791.1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018099) INTESTAZIONE BCC.RICH.PROT.18028/12				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		83	2329	19							COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037 .I/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. RN0185843) COSTITUZIONE
Indirizzo											
VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;											

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294) Provincia di RIMINI
Catasto Fabbricati	Foglio: 83 Particella: 2329 Sub.: 28

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1/1
---	---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 16/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	28	3		C/6	1	13 m ²	Euro 53,04	VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 791 .1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. .RN0018099) INTESTAZIONE BCC .RICH .PROT .18028/12
Indirizzo											
, VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;											
Annotazioni											
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Bene comune censibile dal 15/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	28	3		C/6	1	13 m ²	Euro 53,04	DIVISIONE del 15/02/2012 n. 2833 .1/2012 in atti dal 15/02/2012 (protocollo n. .RN0017716) DIVISIONE
Indirizzo											
, VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;											
Annotazioni											
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 16/02/2012

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA		80193210582	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
VOLTURA D'UFFICIO del 16/02/2012 n. 791 .1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. .RN0018099) INTESTAZIONE BCC.RICH.PROT.18028/12				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		83	2329	19							COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037 .1/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. RN0185843) COSTITUZIONE
Indirizzo											
VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;											

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Dati della richiesta	Comune di RIMINI (Codice: H294)	
Catasto Fabbricati	Provincia di RIMINI	
	Foglio: 83 Particella: 2329 Sub.: 29	
INTESTATO		
1	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA	80193210582* (1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 16/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	29	3		C/6	1	13 m ²	Euro 53,04
Indirizzo VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T; Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Bene comune censibile dal 15/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
1		83	2329	29	3		C/6	1	13 m ²	Euro 53,04
Indirizzo , VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T; Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 16/02/2012

N.	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA		DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
	DATI DERIVANTI DA	VOLTURA DUFFICIO del 16/02/2012 n. 791.1/2012 in atti dal 16/02/2012 (protocollo n. RN0018099) INTESTAZIONE BCC.RICH.PROT.18028/12			CODICE FISCALE	(1) Proprieta` per 1/1
1					80193210582	

Visura storica per immobile

Data: 22/02/2012 - Ora: 09.16.59 Fine

Visura n.: T37795 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2012

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		83	2329	19								COSTITUZIONE del 29/12/2011 n. 2037 .1/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. RN0185843) COSTITUZIONE
Indirizzo												
VIA MARECCHIESE n. 104 piano: T;												

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

Quadro A Dichiarazione di fabbricato urbano o nuova costruzione presentata ai sensi dell'art. 28 del RDL 13 aprile 1939, n. 652									
Tipo Mappale n. 184085 del 22/12/2011		Ditta n. 1 di 1		Unita' a destinazione ordinaria n. 18					
Causale: Nuova Costruzione				speciale e particolare n.					
Data in cui l'immobile è divenuto servibile all'uso (ultimazione dei lavori): 10/10/1984				totali in costituzione n.			18		
Intestati n. 1									
Documenti allegati: Mod. 1N parte I n. 1		Mod. 2N parte I n.		planimetrie n. 18					
Mod. 1N parte II n. 18		Mod. 2N parte II n.		pagine elaborato planimetrico n. 2					

Quadro I | Ditta da intestare:

Denominazione		Sede legale		Prov. Codice Fiscale	
Demanio Dello Stato - Ramo Aeronautica		Roma		RM 80193210582	
N.	titolo reg. rif.	Titolo e Natura del possesso o godimento			Quota
1	01	- Proprietà			1000/ 1000

Quadro U | Unità Immobiliari

Riferimenti Catastali					Utilità Comuni Censibili			Dati di Classamento Proposti									
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
Indirizzo										Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio			
1		C		83	2329	1				003	A/3	4	7,5	144	476,43	SI	SI
via marechiese 104										1		1					
2		C		83	2329	2				003	A/3	4	7,5	144	476,43	SI	SI
via marechiese 104										1		2					
3		C		83	2329	3				003	A/3	4	7,5	144	476,43	SI	SI
via marechiese 104										2		3					
4		C		83	2329	4				003	A/3	4	7,5	144	476,43	SI	SI
via marechiese 104										2		4					
5		C		83	2329	5				003	A/3	4	7,5	144	476,43	SI	SI
via marechiese 104										3		5					
6		C		83	2329	6				003	A/3	4	7,5	144	476,43	SI	SI
via marechiese 104										3		6					
7		C		83	2329	7				003	C/6	3	12	15	64,45	SI	SI
via marechiese 104										T							
8		C		83	2329	8				003	C/6	3	12	15	64,45	SI	SI
via marechiese 104										T							
9		C		83	2329	9				003	C/6	3	12	14	64,45	SI	SI
via marechiese 104										T							
10		C		83	2329	10				003	C/6	3	12	14	64,45	SI	SI
via marechiese 104										T							
11		C		83	2329	11				003	C/6	3	12	14	64,45	SI	SI
via marechiese 104										T							
12		C		83	2329	12				003	C/6	3	12	14	64,45	SI	SI
via marechiese 104										T							
13		C		83	2329	13				003	C/2	5	5	7	13,94	SI	SI
via marechiese 104										T							
14		C		83	2329	14				003	C/2	5	5	7	13,94	SI	SI
via marechiese 104										T							

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

Quadro U Unita' Immobiliari																
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili					Dati di Classamento Proposti						
N. Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
Indirizzo										Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio		
15	C		83	2329	15				003	C/2	5	5	7	13,94	SI	SI
via marecchiese 104											T					
16	C		83	2329	16				003	C/2	5	5	7	13,94	SI	SI
via marecchiese 104											T					
17	C		83	2329	17				003	C/2	5	5	7	13,94	SI	SI
via marecchiese 104											T					
18	C		83	2329	18				003	C/2	5	5	7	13,94	SI	SI
via marecchiese 104											T					

Quadro D Beni Comuni non Censibili				
Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Piano
83	2329	19		T
83	2329	20		T
83	2329	21		T-1 2-3 4
83	2329	22		4

Quadro D | Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
 sottoscrive l'atto il col. giancarlo gambardella in qualita' di comandante del 1 reparto genio am.

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
 - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:
GAMBARDELLA GIANCARLO
 quale soggetto obbligato, residente in **MILANO (MI) - PIAZZA NOVELLI n. 1 c.a.p. 20100**
 - Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.
 Il Tecnico: **Geom. PICCIONI CRISTINA**
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI RIMINI n. 1381
 Codice Fiscale: **PCCST72M57H294C**

Riservato all'Ufficio Verifica eseguita in data _____ _____ l'incaricato	Data _____ Eseguita la registrazione _____ _____ l'incaricato	Protocollo _____ Notifica eseguita in data _____ _____ l'incaricato
--	---	---

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

A Riferimenti Catastali del Fabbricato C.T. Sez. _____ foglio 83 ple. 2329 C.E.U. Sez. _____ foglio 83 ple. 2329	D Destinazione degli Spazi ad Uso Comune 1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO Guardiola <input type="checkbox"/> Alloggio custode <input type="checkbox"/> Sala riunioni (m ² _____) <input type="checkbox"/> Atrio (m ² _____) <input type="checkbox"/> Porticato - Piloty (m ² _____) <input type="checkbox"/> Lavatoio (m ² _____) <input type="checkbox"/> Piscina (m ² _____) <input type="checkbox"/> Altra destinazione <u>VANO SCALA</u> <input checked="" type="checkbox"/>
B Riferimenti Temporal del Fabbricato Anno: _____ Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____	2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO Terrazza (m ² _____) <input type="checkbox"/> Cortile e camminamenti (m ² _____) <input type="checkbox"/> Verde (m ² _____) <input type="checkbox"/> Parcheggio auto (posti n. _____) <input type="checkbox"/> Tennis (campi n. _____) <input type="checkbox"/> Piscina (m ² _____) <input type="checkbox"/> Altra destinazione <u>CORTE</u> <input checked="" type="checkbox"/>
C Elementi Descrittivi del Fabbricato 1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI Isolato <input type="checkbox"/> Contiguo <input checked="" type="checkbox"/> A schiera <input type="checkbox"/> Fa parte di un complesso immobiliare <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI Se SI specificare: fabbricati n. _____ 2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO <input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni n. 6 <input type="checkbox"/> Negozi n. _____ Laboratori n. _____ <input checked="" type="checkbox"/> Magazzini n. 6 Uffici <input type="checkbox"/> n. _____ <input checked="" type="checkbox"/> Box, posto auto n. 6 Autorimesse collettive n. _____ Locali per attività sportive <input type="checkbox"/> n. _____ Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' <input type="checkbox"/> n. _____	E Posizione del Fabbricato TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE FACCIA (*) n. 1 n. 2 n. 3 n. 4 Su strada larga oltre 10 metri <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Su strada larga fino 10 metri <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Su piazza, largo o simile <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Su distacco con fabbricato per abitazioni <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Su distacco con fabbricato ad uso diverso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Su verde pubblico <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Su verde privato: parco, giardino, attività agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Facciata in aderenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. _____ SCALE CON ACCESSO <input checked="" type="checkbox"/> Unico <input type="checkbox"/> Plurimo <input type="checkbox"/> Dal cortile Esterno <input type="checkbox"/> Esterno <input type="checkbox"/> Interno	7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI (*) Dell' accesso principale
4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO Piani fuori terra n. 5 Ovvero minimo _____ Massimo _____ Piani entro terra n. _____ Ovvero minimo _____ Massimo _____ 5. DENSITA' FONDIARIA Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____ Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____ 6. CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4 Piani fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____ Piani entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____	

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

F Caratteristiche Costruttive del Fabbricato		I Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato	
1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI Muratura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input checked="" type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Prefabbricate <input type="checkbox"/> Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/>		1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA facc. princ. / altre Tinteggiatura <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Resino-plastica <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Piastrelle di klinker, cotto o simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Pannelli in metallo, materiali plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Solo intonaco <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
2. COPERTURA A terrazza praticabile <input type="checkbox"/> A terrazza non praticabile <input type="checkbox"/> A tetto <input checked="" type="checkbox"/>		2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO portone / altri accessi Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Metallo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
3. TAMPONATURE Muratura <input type="checkbox"/> Muratura con intercapedine isolante <input checked="" type="checkbox"/> Pannelli prefabbricati <input type="checkbox"/> Facciate continue in vetro e metallo <input type="checkbox"/> Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/>		3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____	
G Dotazioni di Impianti nel Fabbricato		L Finiture delle Parti interne del Fabbricato	
IMPIANTO Idrico <input checked="" type="checkbox"/> Elettrico <input checked="" type="checkbox"/> Gas <input checked="" type="checkbox"/> Telefonico <input checked="" type="checkbox"/> Fognario <input checked="" type="checkbox"/> Riscaldamento centralizzato <input type="checkbox"/> Acqua Calda centralizzata <input type="checkbox"/> Condizionamento centralizzato <input type="checkbox"/> Citofonico <input checked="" type="checkbox"/> Video - Citofono <input type="checkbox"/> Antenna TV centralizzata <input checked="" type="checkbox"/> Ascensore : (impianti n. <u>1</u>) <input checked="" type="checkbox"/> Montacarichi <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> Fonti energetiche alternative _____ <input type="checkbox"/>		1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE atrio scale Marmo o pietra naturale <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Moquette e altri tessuti <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Materiali plastici e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
H Recinzioni		2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE Idropittura <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Resino - plastica <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Smalto <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Laminati plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Marmo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI Muratura <input type="checkbox"/> Metalli lavorati Maglie <input type="checkbox"/> metalliche Elementi <input type="checkbox"/> prefabbricati Altro <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/>		M Vincoli Artistici e Storici L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> Specificare il tipo di vincolo _____	
IL TECNICO data _____		IL DICHIARANTE data _____	
Firma e timbro _____		Firma _____	
		Riservato all' Ufficio Partita n. _____ Prot. n. _____ Busta n. _____ L'incaricato _____	

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare	C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;">83</td> <td style="text-align: center;">2329</td> <td style="text-align: center;">4</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	83	2329	4	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno														
_____	83	2329	4														
_____	_____	_____	_____														
_____	_____	_____	_____														
B Riferimenti Temporal																	
Anno: _____ Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____																	
C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																	
<p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input checked="" type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. <u>5</u> sup. utile m² <u>83</u></p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. <u>2</u> sup. utile m² <u>8</u> Corridoi, ripostigli, ecc. n. <u>4</u> sup. utile m² <u>21</u> SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² <u>136</u></p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. <u>1</u> sup. lorda m² <u>1</u></p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² <u>28</u></p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. <u>280</u> Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p>	<p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p>																
	D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare																
	<p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare	C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;">83</td> <td style="text-align: center;">2329</td> <td style="text-align: center;">10</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	83	2329	10	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m² 14 di cui utili m² 12</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm 270 Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
_____	83	2329	10																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
B Riferimenti Temporal																					
Anno: _____ Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____																					
C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																					
<p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m² _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m² _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m² _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p>	<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																				

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare	C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;">83</td> <td style="text-align: center;">2329</td> <td style="text-align: center;">16</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	83	2329	16	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m² 7 di cui utili m² 5</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm 270 Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
_____	83	2329	16																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
B Riferimenti Temporal																					
Anno: _____ Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____																					
C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																					
<p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m² _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m² _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m² _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p>	<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																				

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 1								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 1			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A	136		B	1		D	27	

Unita' immobiliare n. 2								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 2			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A	136		B	1		D	28	

Unita' immobiliare n. 3								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 3			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A	136		B	1		D	27	

Unita' immobiliare n. 4								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 4			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A	136		B	1		D	28	

Unita' immobiliare n. 5								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 5			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A	136		B	1		D	27	

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F
- Aree scoperte o assimilabili



ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 6								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 6			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A	136		B	1		D	28	

Unita' immobiliare n. 7								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 7			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	15							

Unita' immobiliare n. 8								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 8			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	15							

Unita' immobiliare n. 9								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 9			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	14							

Unita' immobiliare n. 10								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 10			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	14							

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F
- Aree scoperte o assimilabili

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 11								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 11			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	14							

Unita' immobiliare n. 12								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 12			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	14							

Unita' immobiliare n. 13								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 13			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	7							

Unita' immobiliare n. 14								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 14			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	7							

Unita' immobiliare n. 15								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 15			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	7							

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2

B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti

C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti

D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A

E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F

- Aree scoperte o assimilabili

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 16								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 16			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	7							

Unita' immobiliare n. 17								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 17			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	7							

Unita' immobiliare n. 18								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 18			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	7							

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F
- Aree scoperte o assimilabili

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652						
Tipo Mappale n. speciale e particolare	del	Unita' a destinazione ordinaria	n. 6	Unita' in soppressione	n.	1
beni comuni non censibili			n. 1	in variazione	n.	
Causali:	divisione			in costituzione	n.	7
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 10/10/1984						
Documenti allegati: Mod. 1N parte I		n. 1	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n. 6
Mod. 1N parte II		n. 6	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n. 2
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
Unita' afferenti con intestati		n.	Unita' afferenti	n.		

Quadro U Unita' Immobiliari																				
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili					Dati di Classamento Proposti										
N. Indirizzo	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.	
													Piano		Scala	Interno	Lotto		Edificio	
1	BCNC	S		83	2329	19														
2	BCNC	C		83	2329	23														
	via marechiese	104											T							
3	BCC	C		83	2329	24						003	C/6	1	13	13	53,04	SI	SI	
	via marechiese	104											T							
4	BCC	C		83	2329	25						003	C/6	1	13	13	53,04	SI	SI	
	via marechiese	104											T							
5	BCC	C		83	2329	26						003	C/6	1	13	13	53,04	SI	SI	
	via marechiese	104											T							
6	BCC	C		83	2329	27						003	C/6	1	13	13	53,04	SI	SI	
	via marechiese	104											T							
7	BCC	C		83	2329	28						003	C/6	1	13	13	53,04	SI	SI	
	via marechiese	104											T							
8	BCC	C		83	2329	29						003	C/6	1	13	13	53,04	SI	SI	
	via marechiese	104											T							

Quadro D | Note Relative al Documento e Relazione Tecnica

si presenta la variazione per la nuova costituzione di posti auto scoperti su corte comune.
 sottoscrive l'atto il col.giancarlo gambardella in qualita' di comandante del 1 reparto genio am.

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

GAMBARDELLA GIANCARLO

quale soggetto obbligato, residente in **MILANO (MI) - PIAZZA NOVELLI n. 1 c.a.p. 20100**

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.

Il Tecnico: **Geom. PICCIONI CRISTINA**

ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI RIMINI n. 1381

Codice Fiscale: **PCCST72M57H294C**

Riservato all'Ufficio

Data _____

Protocollo _____

Verifica eseguita in data

Eseguita la registrazione

Notifica eseguita in data

l'incaricato

l'incaricato

l'incaricato

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

<p>A Riferimenti Catastali del Fabbricato</p> <p>C.T. Sez. _____ foglio 83 ple. 2329</p> <p>C.E.U. Sez. _____ foglio 83 ple. 2329</p> <hr/> <p>B Riferimenti Temporal del Fabbricato</p> <p>Anno: _____</p> <p>Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____</p> <hr/> <p>C Elementi Descrittivi del Fabbricato</p> <p>1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI</p> <p>Isolato <input type="checkbox"/> Contiguo <input checked="" type="checkbox"/> A schiera <input type="checkbox"/></p> <p>Fa parte di un complesso immobiliare <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>Se SI specificare: fabbricati n. _____</p> <p>2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni n. 6 <input type="checkbox"/> Negozi n. _____</p> <p>Laboratori n. _____ <input checked="" type="checkbox"/> Magazzini n. 6</p> <p>Uffici <input type="checkbox"/> n. _____ <input checked="" type="checkbox"/> Box, posto auto n. 12</p> <p>Autorimesse collettive n. _____ Locali per attività sportive n. _____</p> <p><input type="checkbox"/> n. _____ Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> n. _____</p> <p>3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. _____ SCALE CON ACCESSO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Unico <input type="checkbox"/> Plurimo <input type="checkbox"/> Dal cortile</p> <p>Esterno <input type="checkbox"/> Esterno <input type="checkbox"/> Interno</p> <p>4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO</p> <p>Piani fuori terra n. 5 Ovvero minimo _____ Massimo _____</p> <p>Piani entro terra n. _____ Ovvero minimo _____ Massimo _____</p> <p>5. DENSITA' FONDIARIA</p> <p>Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____</p> <p>Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____</p> <p>6. CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4</p> <p>Piani fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____</p> <p>Piani entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____</p> <p>7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI</p>	<p>D Destinazione degli Spazi ad Uso Comune</p> <p>1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO</p> <p>Guardiola <input type="checkbox"/></p> <p>Alloggio custode <input type="checkbox"/></p> <p>Sala riunioni (m² _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Atrio (m² _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Porticato - Piloty (m² _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Lavatoio (m² _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Piscina (m² _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra destinazione <u>VANO SCALA</u> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO</p> <p>Terrazza (m² _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Cortile e camminamenti (m² _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Verde (m² _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Parcheggio auto (posti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Tennis (campi n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Piscina (m² _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra destinazione <u>CORTE</u> <input checked="" type="checkbox"/></p> <hr/> <p>E Posizione del Fabbricato</p> <p>TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE</p> <p>FACCIATA</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">(*) n. 1</th> <th style="text-align: center;">n. 2</th> <th style="text-align: center;">n. 3</th> <th style="text-align: center;">n. 4</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Su strada larga oltre 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su strada larga fino 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su piazza, largo o simile</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato per abitazioni</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato ad uso diverso</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde pubblico</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde privato: parco, giardino, attività agricola</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Facciata in aderenza _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p>(*) Dell' accesso principale</p>	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4	Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facciata in aderenza _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4																																						
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																						
Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																						
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																						
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																						
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																						
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																						
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																						
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																						
Facciata in aderenza _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																						

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

F Caratteristiche Costruttive del Fabbricato		I Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato	
1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI		1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA	
Muratura	<input type="checkbox"/>	facc. princ. / altre	
Cemento armato	<input checked="" type="checkbox"/>	Tinteggiatura	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>	Resino-plastica	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Prefabbricate	<input type="checkbox"/>	Piastrelle di klinker, cotto o simili	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altre o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
2. COPERTURA		Pannelli in metallo, materiali plastici	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
A terrazza praticabile	<input type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
A terrazza non praticabile	<input type="checkbox"/>	Solo intonaco	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
A tetto	<input checked="" type="checkbox"/>	Altre o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3. TAMPONATURE		2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO	
Muratura	<input type="checkbox"/>	portone / altri accessi	
Muratura con intercapedine isolante	<input checked="" type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Pannelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Facciate continue in vetro e metallo	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO Indicare	
G Dotazioni di Impianti nel Fabbricato		eventuali finiture di carattere ornamentale _____	
IMPIANTO		L Finiture delle Parti interne del Fabbricato	
Idrico	<input checked="" type="checkbox"/>	1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE	
Elettrico	<input checked="" type="checkbox"/>	atrio scale	
Gas	<input checked="" type="checkbox"/>	Marmo o pietra naturale	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Telefonico	<input checked="" type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Fognario	<input checked="" type="checkbox"/>	Moquette e altri tessuti	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Riscaldamento centralizzato	<input type="checkbox"/>	Materiali plastici e simili	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Acqua Calda centralizzata	<input type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Condizionamento centralizzato	<input type="checkbox"/>	Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Citofonico	<input checked="" type="checkbox"/>	2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI	
Video - Citofono	<input type="checkbox"/>	ATRIO E SCALE	
Antenna TV centralizzata	<input checked="" type="checkbox"/>	Idropittura	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. <u>1</u>)	<input checked="" type="checkbox"/>	Resino - plastica	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>	Smalto	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>	Laminati plastici	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Fonti energetiche alternative _____	<input type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
H Recinzioni		Marmo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI		Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Muratura	<input type="checkbox"/>	M Vincoli Artistici e Storici	
Metalli lavorati Maglie	<input type="checkbox"/>	L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI	
metalliche Elementi	<input type="checkbox"/>	AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/>	
prefabbricati Altro	<input type="checkbox"/>	Specificare il tipo di vincolo _____	
IL TECNICO _____ IL DICHIARANTE _____	<input type="checkbox"/>	Riservato all' Ufficio _____ Partita n. _____	
data _____ data _____		Prot. n. _____ Busta n. _____	
Firma e timbro _____ firma _____		L'incaricato _____	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare	C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">83</td> <td style="text-align: center;">2329</td> <td style="text-align: center;">24</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno		83	2329	24	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m² 13 di cui utili m² 13</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
	83	2329	24																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
<p>B Riferimenti Temporal</p> <p>Anno: _____ Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____</p>	<p>C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p>Abitazioni o uffici privati Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m² _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m² _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m² _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p>																				
	<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p> <p style="text-align: right;"><input type="checkbox"/></p>																				

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare	C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">83</td> <td style="text-align: center;">2329</td> <td style="text-align: center;">25</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno		83	2329	25	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m² 13 di cui utili m² 13</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
	83	2329	25																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
<p>B Riferimenti Temporal</p> <p>Anno: _____ Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____</p>	<p>C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p>Abitazioni o uffici privati Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m² _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m² _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m² _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p>																				
<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. ____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>	<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. ____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																				

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare				C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1) 1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m ² 13 di cui utili m ² 13 2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ 3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m ² _____ Parcheggio auto per posti numero _____ 6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> 7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____	
_____	83	2329	26		
_____	_____	_____	_____		
_____	_____	_____	_____		
B Riferimenti Temporal					
Anno: _____					
Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____					
C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare					
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B' Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura <input type="checkbox"/> 1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ 2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m ² _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m ² _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² _____ 3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____ 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m ² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m ² _____ Parcheggio auto per posti numero _____ 6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____ 7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____ Piani entro terra n. _____ m ³ . _____					
D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare					
IMPIANTO AUTONOMO Riscaldamento <input type="checkbox"/> Acqua calda <input type="checkbox"/> Condizionamento <input type="checkbox"/> Citofonico <input type="checkbox"/> Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. ____) <input type="checkbox"/> Ascensore di servizio <input type="checkbox"/> Montacarichi <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare	C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">83</td> <td style="text-align: center;">2329</td> <td style="text-align: center;">28</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno		83	2329	28	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m² 13 di cui utili m² 13</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
	83	2329	28																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
<p>B Riferimenti Temporal</p> <p>Anno: _____ Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____</p>	<p>C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p>Abitazioni o uffici privati Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m² _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m² _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m² _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p>																				
<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>	<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																				

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare	C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">83</td> <td style="text-align: center;">2329</td> <td style="text-align: center;">29</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno		83	2329	29	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano T _____ lordi m² 13 di cui utili m² 13</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
	83	2329	29																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
<p>B Riferimenti Temporal</p> <p>Anno: _____ Di costruzione 1984 Di ristrutturazione totale _____</p>	<p>C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p>Abitazioni o uffici privati Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m² _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m² _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m² _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p>																				
<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico Ascensore ad uso esclusivo Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>	<p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p>																				

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 3								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 24			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	13							

Unita' immobiliare n. 4								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 25			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	13							

Unita' immobiliare n. 5								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 26			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	13							

Unita' immobiliare n. 6								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 27			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	13							

Unita' immobiliare n. 7								
Sezione:		Foglio: 83	Particella: 2329		Subalterno: 28			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	13							

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2

B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti

C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti

D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A

E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F

- Aree scoperte o assimilabili

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 8								
Sezione:		Foglio: 83		Particella: 2329		Subalterno: 29		
Tipologia		Altezza		Tipologia		Altezza		Tipologia
Ambiente		Superficie		Ambiente		Superficie		Ambiente
		< 150 cm				< 150 cm		< 150 cm
A1		13						

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2

B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti

C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti

D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A

E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A F

- Aree scoperte o assimilabili

Ufficio Provinciale di: **RIMINI**

Comune di: **RIMINI**

Catasto Fabbricati		Comune di RIMINI (Codice: H3BL)		Ditta n.: 1 di 1	
Protocollo n.: RN0185843		Unità a destinazione ordinaria n.: 18		Intestati n.: 1	
Codice di Riscritto: 00A2AX4P2		Unità a dest.speciale e particolare n.: -		Unità in costituzione n.: 18	
Operatore: FLPMTTR		Tipo Mappale n.: 184085/2011		Causale: COSTITUZIONE	

INTESTAZIONE - TITOLO

Dati Anagrafici		C.F.	
1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO AERONAUTICA con sede in ROMA, Proprieta` per 1000/1000		80193210582	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale		Dati di classamento proposti										
Prog.	Op.	Sez.UJR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	C		83	2329	1	VIA MARECCHIESE n. 104, p. 1	003	A03	04	7,5	144	476,43
2	C		83	2329	2	VIA MARECCHIESE n. 104, p. 1	003	A03	04	7,5	144	476,43
3	C		83	2329	3	VIA MARECCHIESE n. 104, p. 2	003	A03	04	7,5	144	476,43
4	C		83	2329	4	VIA MARECCHIESE n. 104, p. 2	003	A03	04	7,5	144	476,43
5	C		83	2329	5	VIA MARECCHIESE n. 104, p. 3	003	A03	04	7,5	144	476,43
6	C		83	2329	6	VIA MARECCHIESE n. 104, p. 3	003	A03	04	7,5	144	476,43
7	C		83	2329	7	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C06	03	12	15	64,45
8	C		83	2329	8	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C06	03	12	15	64,45
9	C		83	2329	9	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C06	03	12	14	64,45
10	C		83	2329	10	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C06	03	12	14	64,45
11	C		83	2329	11	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C06	03	12	14	64,45
12	C		83	2329	12	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C06	03	12	14	64,45

Catasto Fabbricati

Comune di RIMINI (Codice: H3BL)		Ditta n.: 1 di 1	
Protocollo n.: RN0185843		Unità a destinazione ordinaria n.: 18	
Codice di Riscontro: 00A2AX4P2		Unità a dest.speciale e particolare n.: -	
Operatore: FLPMTTR		Unità in costituzione n.: 18	
Tipo Mappale n.: 184085/2011		Causale: COSTITUZIONE	

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
13	C		83	2329	13	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C02	05	5	7	13,94
14	C		83	2329	14	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C02	05	5	7	13,94
15	C		83	2329	15	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C02	05	5	7	13,94
16	C		83	2329	16	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C02	05	5	7	13,94
17	C		83	2329	17	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C02	05	5	7	13,94
18	C		83	2329	18	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C02	05	5	7	13,94

BENI COMUNI NON CENSIBILI

Prog.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.
1		83	2329	19
2		83	2329	20
3		83	2329	21
4		83	2329	22

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: RN0017716	Comune di RIMINI (Codice: H3BL)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 0004EA7A2	Unità a destinazione ordinaria n.: -	Unità in variazione n.: -
Operatore: BRGSNT	Tipo Mappale n.: -	Unità in costituzione n.: 7
	Motivo della variazione: DIVISIONE	Unità in soppressione n.: 1

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale

Dati di classamento proposti

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	S		83	2329	19							-
2	C		83	2329	23	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T						-
3	C		83	2329	24	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C06	01	13	13	53,04
4	C		83	2329	25	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C06	01	13	13	53,04
5	C		83	2329	26	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C06	01	13	13	53,04
6	C		83	2329	27	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C06	01	13	13	53,04
7	C		83	2329	28	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C06	01	13	13	53,04
8	C		83	2329	29	VIA MARECCHIESE n. 104, p. T	003	C06	01	13	13	53,04

TABELLE MILLESIMALI CONDOMINIO

PALAZZINA 37 - VILLAGGIO AZZURRO - DI RIMINI

SUB	DESCRIZIONE	PIANO	TABELLA A PROPRIETA' GENERALE	TABELLA B SCALA E ASCENSORE
1	ABITAZIONE	P1	141,070	112,975
2	ABITAZIONE	P1	157,132	125,839
3	ABITAZIONE	P2	148,954	158,065
4	ABITAZIONE	P2	165,897	176,044
5	ABITAZIONE	P3	160,453	206,270
6	ABITAZIONE	P3	171,761	220,807
7	AUTORIMESSA	PT	4,637	
8	AUTORIMESSA	PT	4,637	
9	AUTORIMESSA	PT	4,621	
10	AUTORIMESSA	PT	4,621	
11	AUTORIMESSA	PT	4,633	
12	AUTORIMESSA	PT	4,633	
13	CANTINA	PT	0,617	
14	CANTINA	PT	0,617	
15	CANTINA	PT	0,602	
16	CANTINA	PT	0,599	
17	CANTINA	PT	0,618	
18	CANTINA	PT	0,618	
24	POSTO AUTO	PT	3,880	
25	POSTO AUTO	PT	3,880	
26	POSTO AUTO	PT	3,880	
27	POSTO AUTO	PT	3,880	
28	POSTO AUTO	PT	3,880	
29	POSTO AUTO	PT	3,880	
MILLESIMI TOTALI			1000,000	1000,000

TAB GEN GENERALE DI PROPRIETA' (Metodo Applicato: Volume Virtuale)		Pag. 001
30994-PALAZZINA 37-VILLAGGIO AZZURO	()	064 14/02/12 16.05.41
		○

Unità	Piano	Tipologia	Proprietario	Ambiente	Volume Reale	Coeff. Alt. Piano	Coeff. Destin	Coeff. Orientam	Coeff. utilizzo	Coeff. Esposiz	Coeff. Globale	Volume Virtuale	Millesimi Parziali	Millesimi Totali
SUB 24	0	POSTO AUTO		POSTO AUTO	33,750	0,850	0,200		1,000		0,170	5,737	3,880	3,880
SUB 25	0	POSTO AUTO		POSTO AUTO	33,750	0,850	0,200		1,000		0,170	5,737	3,880	3,880
SUB 26	0	POSTO AUTO		POSTO AUTO	33,750	0,850	0,200		1,000		0,170	5,737	3,880	3,880
SUB 27	0	POSTO AUTO		POSTO AUTO	33,750	0,850	0,200		1,000		0,170	5,737	3,880	3,880
SUB 28	0	POSTO AUTO		POSTO AUTO	33,750	0,850	0,200		1,000		0,170	5,737	3,880	3,880
SUB 29	0	POSTO AUTO		POSTO AUTO	33,750	0,850	0,200		1,000		0,170	5,737	3,880	3,880
SUB1	1	ABITAZIONE		BAGNO 1	15,092	0,900	0,900	0,980	0,900	0,900	0,643	9,704	6,563	
				BAGNO 2	8,008	0,900	0,900	0,980	0,900	0,900	0,643	5,149	3,483	
				BALCONE 1	10,444	0,900	0,250	0,980	0,300		0,066	0,689	0,466	
				BALCONE 2	18,032	0,900	0,250	0,950	0,300		0,064	1,154	0,781	
				BALCONE 3	44,716	0,900	0,250	0,930	0,250		0,052	2,325	1,573	
				CAMERA 1	44,436	0,900	1,000	0,950	1,000	0,850	0,727	32,304	21,849	
				CAMERA 2	28,140	0,900	1,000	0,930	1,000	0,850	0,711	20,007	13,532	
				CAMERA 3	45,136	0,900	1,000	0,930	1,000	0,850	0,711	32,091	21,704	
				CENTRALE TERMICA	2,128	0,900	0,400	0,750	0,400	0,750	0,081	0,172	0,117	
				CUCINA	32,676	0,900	0,900	0,980	0,900	0,900	0,643	21,010	14,210	
				DISIMPEGNO	34,440	0,900	0,800	0,750	0,800	0,750	0,324	11,158	7,547	
				INGRESSO	22,232	0,900	0,800	0,750	0,800	0,750	0,324	7,203	4,872	
				RIPOSTIGLIO	5,936	0,900	0,820	0,750	0,900	0,750	0,374	2,220	1,501	
				SOGGIORNO	82,432	0,900	1,000	0,900	1,000	0,950	0,769	63,390	42,872	
				Totali parziali unità	393,848							208,576		141,070
SUB10	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	31,779	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	6,832	4,621	4,621
SUB11	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	31,860	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	6,849	4,633	4,633
SUB12	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	31,860	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	6,849	4,633	4,633
SUB13	0	RIPOSTIGLIO		RIPOSTIGLIO	14,040	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,912	0,617	0,617
SUB14	0	RIPOSTIGLIO		RIPOSTIGLIO	14,040	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,912	0,617	0,617
SUB15	0	RIPOSTIGLIO		RIPOSTIGLIO	13,689	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,889	0,602	0,602
SUB16	0	RIPOSTIGLIO		RIPOSTIGLIO	13,635	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,886	0,599	0,599
SUB17	0	RIPOSTIGLIO		RIPOSTIGLIO	14,067	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,914	0,618	0,618
SUB18	0	RIPOSTIGLIO		RIPOSTIGLIO	14,067	0,850	0,300	0,750	0,450	0,750	0,065	0,914	0,618	0,618
SUB2	1	ABITAZIONE		BAGNO 1	15,092	0,900	0,900	1,000	0,900	0,900	0,656	9,900	6,696	
				BAGNO 2	8,008	0,900	0,900	1,000	0,900	0,900	0,656	5,253	3,553	
				BALCONE 1	10,444	0,900	0,250	1,000	0,300		0,068	0,710	0,480	
				BALCONE 2	18,032	0,900	0,250	0,980	0,300		0,066	1,190	0,805	
				BALCONE3	44,716	0,900	0,250	0,930	0,250		0,052	2,325	1,573	
				CAMERA 1	44,436	0,900	1,000	0,980	1,000	1,030	0,908	40,347	27,288	

TAB GEN GENERALE DI PROPRIETA' (Metodo Applicato: Volume Virtuale)		Pag. 002
30994-PALAZZINA 37-VILLAGGIO AZZURO		064
()		14/02/12
()		16.05.41

Unità	Piano	Tipologia	Proprietario	Ambiente	Volume Reale	Coeff. Alt. Piano	Coeff. Destin	Coeff. Orientam	Coeff. utilizzo	Coeff. Espositiz	Coeff. Globale	Volume Virtuale	Millesimi Parziali	Millesimi Totali
SUB2	1	ABITAZIONE		CAMERA 2	28,140	0,900	1,000	0,980	1,000	1,030	0,908	25,551	17,281	
				CAMERA 3	45,136	0,900	1,000	0,950	1,000	1,030	0,881	39,764	26,894	
				CENTRALE TERMICA	2,016	0,900	0,400	0,750	0,400	0,750	0,081	0,163	0,110	
				CUCINA	32,676	0,900	0,900	0,980	0,900	0,900	0,643	21,010	14,210	
				DISIMPEGNO	34,440	0,900	0,800	0,750	0,800	0,750	0,324	11,158	7,547	
				INGRESSO	22,232	0,900	0,800	0,750	0,800	0,750	0,324	7,203	4,872	
				RIPOSTIGLIO	5,936	0,900	0,820	0,750	0,900	0,750	0,374	2,220	1,501	
				SOGGIORNO	82,432	0,900	1,000	0,930	1,000	0,950	0,795	65,533	44,322	
Totali parziali unità					393,736							232,327	157,132	
SUB3	2	ABITAZIONE		BAGNO 1	15,092	0,950	0,900	0,980	0,900	0,900	0,679	10,247	6,931	
				BAGNO 2	8,008	0,950	0,900	0,980	0,900	0,900	0,679	5,437	3,677	
				BALCONE 1	10,444	0,950	0,250	0,980	0,300	0,070	0,070	0,731	0,494	
				BALCONE 2	18,032	0,950	0,250	0,950	0,300	0,068	0,068	1,226	0,829	
				BALCONE 3	44,716	0,950	0,250	0,930	0,250	0,055	0,055	2,459	1,663	
				CAMERA 1	44,436	0,950	1,000	0,950	1,000	0,850	0,767	34,082	23,051	
				CAMERA 2	28,140	0,950	1,000	0,930	1,000	0,850	0,751	21,133	14,293	
				CAMERA 3	45,136	0,950	1,000	0,930	1,000	0,850	0,751	33,897	22,926	
				CENTRALE TERMICA	2,128	0,950	0,400	0,750	0,400	0,750	0,086	0,183	0,124	
				CUCINA	32,676	0,950	0,900	0,980	0,900	0,900	0,679	22,187	15,006	
				DISIMPEGNO	34,440	0,950	0,800	0,750	0,800	0,750	0,342	11,778	7,966	
				INGRESSO	22,232	0,950	0,800	0,750	0,800	0,750	0,342	7,603	5,142	
				RIPOSTIGLIO	5,936	0,950	0,820	0,750	0,900	0,750	0,394	2,338	1,582	
				SOGGIORNO	82,432	0,950	1,000	0,900	1,000	0,950	0,812	66,934	45,270	
Totali parziali unità					393,848							220,235	148,954	
SUB4	2	ABITAZIONE		BAGNO 1	15,092	0,950	0,900	1,000	0,900	0,900	0,693	10,458	7,074	
				BAGNO 2	8,008	0,950	0,900	1,000	0,900	0,900	0,693	5,549	3,753	
				BALCONE 1	10,444	0,950	0,250	1,000	0,300	0,071	0,071	0,741	0,502	
				BALCONE 2	18,032	0,950	0,250	0,980	0,300	0,070	0,070	1,262	0,854	
				BALCONE 3	44,716	0,950	0,250	0,930	0,250	0,055	0,055	2,459	1,663	
				CAMERA 1	44,436	0,950	1,000	0,980	1,000	1,030	0,959	42,614	28,821	
				CAMERA 2	28,140	0,950	1,000	0,980	1,000	1,030	0,959	26,986	18,252	
				CAMERA 3	45,136	0,950	1,000	0,950	1,000	1,030	0,930	41,976	28,390	
				CENTRALE TERMICA	2,016	0,950	0,400	0,750	0,400	0,750	0,086	0,173	0,117	
				CUCINA	32,676	0,950	0,900	0,980	0,900	0,900	0,679	22,187	15,006	
				DISIMPEGNO	34,440	0,950	0,800	0,750	0,800	0,750	0,342	11,778	7,966	
				INGRESSO	22,232	0,950	0,800	0,750	0,800	0,750	0,342	7,603	5,142	

TAB GEN GENERALE DI PROPRIETA' (Metodo Applicato: Volume Virtuale)		Pag. 003
30994-PALAZZINA 37-VILLAGGIO AZZURO		064 14/02/12 16.05.41
()		()

Unità	Piano	Tipologia	Proprietario	Ambiente	Volume Reale	Coeff. Alt.Piano	Coeff. Destin	Coeff. Orientam	Coeff. Utilizzo	Coeff. Esposiz	Coeff. Globale	Volume Virtuale	Millesimi Parziali	Millesimi Totali
SUB4	2	ABITAZIONE		RIPOSTIGLIO	5,936	0,950	0,820	0,750	0,900	0,750	0,394	2,338	1,582	
				SOGGIORNO	82,432	0,950	1,000	0,930	1,000	0,950	0,839	69,160	46,775	
Totali parziali unità					393,736							245,284		165,897
SUB5	3	ABITAZIONE		BAGNO 1	15,092	1,000	0,900	0,980	0,900	0,900	0,714	10,775	7,288	
				BAGNO 2	8,008	1,000	0,900	0,980	0,900	0,900	0,714	5,717	3,867	
				BALCONE 1	10,444	1,000	0,250	0,980	0,300		0,074	0,772	0,523	
				BALCONE 2	18,032	1,000	0,250	0,950	0,300		0,071	1,280	0,866	
				BALCONE 3	44,716	1,000	0,250	0,930	0,250		0,058	2,593	1,754	
				CAMERA 1	44,436	1,000	1,000	0,980	1,000	0,850	0,833	37,015	25,034	
				CAMERA 2	28,140	1,000	1,000	0,980	1,000	0,850	0,833	23,440	15,854	
				CAMERA 3	45,136	1,000	1,000	0,950	1,000	0,850	0,808	36,469	24,666	
				CENTRALE TERMICA	2,128	1,000	0,400	0,750	0,400	0,750	0,090	0,191	0,130	
				CUCINA	32,676	1,000	0,900	0,980	0,900	0,900	0,714	23,330	15,779	
				DISIMPEGNO	34,440	1,000	0,800	0,750	0,800	0,750	0,360	12,398	8,385	
				INGRESSO	22,232	1,000	0,800	0,750	0,800	0,750	0,360	8,003	5,413	
				RIPOSTIGLIO	5,936	1,000	0,820	0,750	0,900	0,750	0,415	2,463	1,666	
				SOGGIORNO	82,432	1,000	1,000	0,930	1,000	0,950	0,883	72,787	49,228	
Totali parziali unità					393,848							237,233		160,453
SUB6	3	ABITAZIONE		BAGNO 1	15,092	1,000	0,900	0,980	0,900	0,900	0,714	10,775	7,288	
				BAGNO 2	8,008	1,000	0,900	0,980	0,900	0,900	0,714	5,717	3,867	
				BALCONE 1	10,444	1,000	0,250	0,980	0,300		0,074	0,772	0,523	
				BALCONE 2	18,032	1,000	0,250	0,950	0,300		0,071	1,280	0,866	
				BALCONE 3	44,716	1,000	0,250	0,930	0,250		0,058	2,593	1,754	
				CAMERA 1	44,436	1,000	1,000	0,950	1,000	1,030	0,978	43,458	29,392	
				CAMERA 2	28,140	1,000	1,000	0,930	1,000	1,030	0,958	26,958	18,232	
				CAMERA 3	45,136	1,000	1,000	0,930	1,000	1,030	0,958	43,240	29,245	
				CENTRALE TERMICA	2,016	1,000	0,400	0,750	0,400	0,750	0,090	0,181	0,123	
				CUCINA	32,676	1,000	0,900	0,980	0,900	0,900	0,714	23,330	15,779	
				DISIMPEGNO	34,440	1,000	0,800	0,750	0,800	0,750	0,360	12,398	8,385	
				INGRESSO	22,232	1,000	0,800	0,750	0,800	0,750	0,360	8,003	5,413	
				RIPOSTIGLIO	5,936	1,000	0,820	0,750	0,900	0,750	0,415	2,463	1,666	
				SOGGIORNO	82,432	1,000	1,000	0,930	1,000	0,950	0,883	72,787	49,228	
Totali parziali unità					393,736							253,955		171,761
SUB7	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	31,887	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	6,855	4,637	4,637
SUB8	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	31,887	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	6,855	4,637	4,637

TAB GEN GENERALE DI PROPRIETA' (Metodo Applicato: Volume Virtuale)		Pag. 004
30994-PALAZZINA 37-VILLAGGIO AZZURO	()	064 14/02/12 16.05.40
		0

Unità	Piano	Tipologia	Proprietario	Ambiente	Volume Reale	Coeff. Alt. Piano	Coeff. Destin	Coeff. Orientam	Coeff. Utilizzo	Coeff. Esposiz	Coeff. Globale	Volume Virtuale	Millesimi Parziali	Millesimi Totali
SUB9	0	AUTORIMESSA		AUTORIMESSA	31,779	0,850	0,450	0,750	1,000	0,750	0,215	6,832	4,621	4,621
Totali Tabella												1.478,531	1.000,000	

TAB B TABELLA SCALE (Metodo Applicato: Metodo proporzionale all'altezza del piano)		Pag. 001
30994-PALAZZINA 37-VILLAGGIO AZZURO ()		064 14/02/12 16.05.44

Unità	Tipologia	Proprietario	Piano	Altezza	Millesimi Proprietà	Millesimi Raggrup.	Proprietà 1ª Meta'	Altezza 2ª Meta'	Millesimi Finali
SUB1	ABITAZIONE		1	3,05	141,070	149,238	74,619	38,357	112,975
SUB2	ABITAZIONE		1	3,05	157,132	166,230	83,115	42,724	125,839
SUB3	ABITAZIONE		2	6,20	148,954	157,579	78,789	79,275	158,065
SUB4	ABITAZIONE		2	6,20	165,897	175,503	87,751	88,292	176,044
SUB5	ABITAZIONE		3	9,35	160,453	169,744	84,872	121,398	206,270
SUB6	ABITAZIONE		3	9,35	171,761	181,706	90,853	129,953	220,807
Totali Tabella					945,267	1.000,000	500,000	500,000	1.000,000

TABELLE MILLESIMALI- SUPERCONDOMINIO - VILLAGGIO AZZURRO- DI RIMINI

ID UNITA'	VOLUMI REALI	COEFFICIENTE DI VICINANZA PARCO	COEFFICIENTE DI VICINANZA AGLI ACCESSI	VOLUMI VIRTUALI	TOTALE
PALAZZINA 44	926,679	0,70	1,05	681,109	18,467
PALAZZINA 41	2927,552	0,70	0,90	1.844,358	50,007
PALAZZINA 37	2839,842	1,00	1,00	2.839,842	76,999
PALAZZINA 19	3605,990	0,85	1,02	3.126,393	84,768
PALAZZINA 19a	134,400	0,85	1,02	116,525	3,159
PALAZZINA 38	3166,874	0,70	0,90	1.995,131	54,095
PALAZZINA 22	3598,358	0,85	0,95	2.905,674	78,784
PALAZZINA 46	3007,928	0,70	0,90	1.894,995	51,380
PALAZZINA 39	2938,544	1,00	1,02	2.997,315	81,268
PALAZZINA 42	2931,960	1,00	0,95	2.785,362	75,521
PALAZZINA 36	2830,520	1,00	1,00	2.830,520	76,746
PALAZZINA 21	3944,118	1,10	1,00	4.338,530	117,634
PALAZZINA 20	3564,069	0,70	1,02	2.544,745	68,997
PALAZZINA 40	2914,171	0,85	1,00	2.477,045	67,162
PALAZZINA 23	3688,638	1,00	0,95	3.504,206	95,012
				36.881,750	1.000,000