



# MINISTERO DELLA DIFESA



## ***29° BANDO D'ASTA*** ***CATALOGO ALLOGGI IN VENDITA***

- **ASTA PRINCIPALE 23 NOVEMBRE 2020**
- **ASTA RESIDUALE 25 GENNAIO 2021**

## INDICE

Campania pag.3

Friuli Venezia Giulia pag.6

Lazio pag.8

Liguria pag.11

Puglia pag.13

Sicilia pag.16

Toscana pag.18

# CATALOGO

## CAMPANIA



# SAN GIORGIO A CREMANO (NA), VIA LAGNO 13



[Immobilie su mappa](#) [Google Maps](#)

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
ENA0069	terra	€ 189.482,33	Cucina, quattro stanze, due bagni e locale lavanderia	deposito posto auto coperto	157 + 9 (deposito) + 12 (posto auto coperto)	€ 106.110,00
ENA0070	terra	€ 188.310,15	Cucina, cinque stanze, bagno	deposito posto auto coperto	156 + 9 (deposito) + 12 (posto auto coperto)	€ 105.454,00
ENA0073	terra	€ 118.477,92	Cucina, due stanze, bagno	deposito posto auto coperto	112 + 10 (deposito) + 18 (posto auto coperto)	€ 66.348,00
ENA0074	terra	€ 115.217,52	Cucina, tre stanze, bagno	deposito posto auto coperto	107 + 17 (deposito) + 18 (posto auto coperto)	€ 64.522,00
ENA0075	terra	€ 111.506,50	Cucina, tre stanze, bagno	Posto auto coperto	107 + 11 (posto auto coperto)	€ 62.444,00
ENA0078	primo	€ 162.522,27	Cucina, quattro stanze, bagno	deposito posto auto coperto	132 + 17 (deposito) + 12 (posto auto coperto)	€ 91.012,00
ENA0079	primo	€ 200.324,96	Cucina, tre stanze, due bagni	2 depositi posto auto coperto	133 + 13 (deposito) + 12 (posto auto coperto) + 129 (deposito)	€ 112.182,00
ENA0081	primo	€ 131.981,90	Cucina, tre stanze, bagno	deposito posto auto coperto	98 + 42 (deposito) + 12 (posto auto coperto)	€ 73.910,00
ENA0082	primo	€ 156.368,35	Cucina, quattro stanze, bagno	posto auto coperto	131 + 12 (posto auto coperto)	€ 87.566,00
ENA0083	primo	€ 137.318,81	Cucina, wc e tre stanze	deposito posto auto coperto	105 + 28 (deposito) + 12 (posto auto coperto)	€ 76.899,00

# SANT'ANASTASIA (NA), VIA CASALICIELLO 15



[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
ENA0143	terzo	€ 202.436,00	Cucina, 2 bagni, 4 stanze, balcone e terrazzo	cantina	136 (compreso cantina)	€ 113.364,00

# CATALOGO

## FRIULI VENEZIA GIULIA



## UDINE, VIA LUMIGNACCO 171/6



[Immobilabile sulla mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EUD0042	secondo	€ 89.132,33	Disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, tre camere e terrazzo	cantina box auto	93 + 5 (cantina) + 14 (box auto)	€ 49.914,00

# CATALOGO

## LAZIO



## CIAMPINO (RM), VIA MURA DEI FRANCESI 195



[Immobilie sulla mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
MRM0276	terzo	€ 281.644,13	Ingresso, disimpegno, 5 camere, cucina, 2 bagni, 3 balconi e veranda	cantina posto auto scoperto	127 + 18 (cantina) + 10 (posto auto scoperto)	€ 157.721,00
MRM0318	terra	€ 219.015,00	Ingresso, corridoio, 3 stanze, cucina, bagno e corte esterna esclusiva	cantina posto auto scoperto corte esterna esclusiva	105 (compreso corte esterna) + 21 (cantina) + 9 (posto auto scoperto)	€ 122.648,00

## ROMA, VIA LORENZO ELLERO 29



[Immobilie sulla mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
ERM0385	terzo	€ 226.763,25	Ingresso, disimpegno, 4 camere, cucina, wc, balcone e terrazzo	cantina	94 (compreso cantina)	€ 126.987,00

## ROMA, VIA GIOVANNI ALFREDO CESAREO 11



[Immobilabile sulla mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
ERM0201	primo	€ 271.803,00	Ingresso, disimpegno cucina, 3 camere, bagno, 2 balconi e terrazzo	cantina	98 (compreso cantina)	€ 152.210,00

# CATALOGO

## LIGURIA



## LA SPEZIA, VIA SAN VENERIO 23



[Immobilabile sulla mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

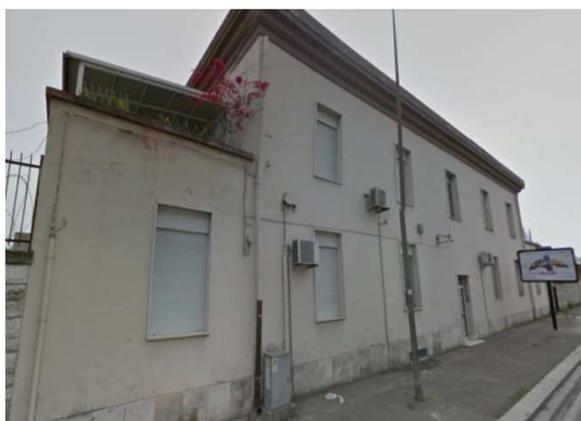
CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
MSP0183	terra	€ 81.605,88	Disimpegno, 2 camere, cucina e bagno	locale di deposito corte esterna esclusiva	77 + 30 (deposito e corte esterna)	€ 45.699,00

# CATALOGO

## PUGLIA



## BARI, VIA NAPOLI 322/A



[Immobilabile sulla mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
EBA0109	primo	€ 143.016,00	Disimpegno, 3 camere, cucina, wc e terrazzo	cantina	112 + 24 (cantina)	€ 80.089,00

## TARANTO, VIA GIAN BATTISTA MAGNAGHI 10



[Immobilabile sulla mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
MTA0066	secondo	€ 92.406,20	Corridoio, cucina, soggiorno, bagno, due camere, disimpegno, ripostiglio	2 depositi posto auto scoperto	130 + 25 (deposito) + 13 (deposito) + 13 (posto auto scoperto)	€ 51.747,00

# TARANTO, VIA GIAN BATTISTA MAGNAGHI 4



[Immobilabile sulla mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

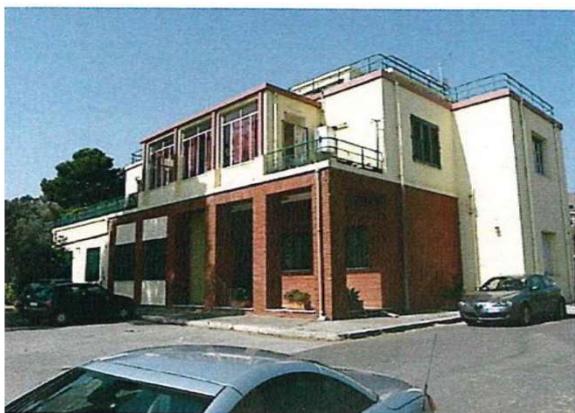
CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
MTA0282	secondo	€ 133.906,32	Ingresso, disimpegno, cucina, salone, tre camere, due bagni, ripostiglio e due balconi	cantina autorimessa ad uso comune posto auto scoperto	118 + 14 (deposito) + 11 (posto auto scoperto) + 111,111 millesimi di 121 (autorimessa comune)	€ 74.988,00

# CATALOGO

## SICILIA



## PALERMO, VIA BOLOGNI 5



[Immobilabile sulla mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
APA1073	primo	€ 338.281,68	2 ingressi, cucina, 2 wc, 2 disimpegni, lavatoio, 2 ripostigli, veranda, 2 terrazzi, 3 camere	posto auto scoperto	260 + 28 (posto auto scoperto)	€ 189.438,00

# CATALOGO

## TOSCANA



# AULLA (MS), VIA FILIPPO TURATI 1



[Immobilabile sulla mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

CODICE LOTTO	PIANO	VALORE DI MERCATO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ]	PREZZO A BASE D'ASTA
MMS0033	terra	€ 335.904,75	Piano Seminterrato: disimpegno, 3 cantine e 2 ripostigli; Piano Terra: portico, ingresso, sala, soggiorno, 2 disimpegni, cucina, bagno e terrazzo; Piano Primo: disimpegno, 3 camere, bagno e 2 terrazzi	3 cantine corte esterna esclusiva	337 (comprese cantine e corte esterna)	€ 188.107,00