



CONSIGLIO  
NAZIONALE  
DEL  
NOTARIATO

COMUNICATO STAMPA

## COMPRIARE CASA ALL'ESTERO: I NOTAI D'EUROPA SPERIMENTANO EUFIDES

Roma, 17 settembre 2012 – Approvata all'unanimità lo scorso giugno dall'assemblea generale del CNUE (Consiglio dei notariati d'Europa), inizia ufficialmente la **sperimentazione del progetto EUFides**, piattaforma del notariato europeo che **faciliterà le transazioni immobiliari tra i 21 paesi UE, dove è in vigore il sistema di notariato latino**.

Grazie al **network EUFides**, i cittadini dell'Unione Europea potranno **in futuro**, con facilità e certezza giuridica, **acquistare un bene immobile in un altro Stato membro con risparmio di tempo ed evitando le ingenti spese di spostamento**.

Nello specifico il sistema permetterà ai cittadini di contattare il proprio notaio di fiducia che seguirà direttamente per via telematica la compravendita in collaborazione con il notaio straniero dove è situato l'immobile da acquistare. La piattaforma EUFides consentirà, quindi, in futuro di poter svolgere a distanza tutte le pratiche tipiche per l'acquisto di un immobile: dal trasferimento dei dati all'esecuzione delle diverse procedure amministrative imposte dai singoli Stati, fino alla conclusiva firma dell'atto di vendita.

Tilman Götte, presidente del Consiglio dei Notariati dell'Unione Europea (CNUE), ha dichiarato: *«Il progetto EUFides è il frutto della cooperazione rafforzata nel campo immobiliare tra i notai d'Europa, con l'aiuto di tecnologie di punta per la condivisione di documenti tra notai di diversi paesi. EUFides risponde al bisogno di sicurezza giuridica dei cittadini europei al momento di un acquisto immobiliare transfrontaliero»*.

Consultate il video di presentazione del progetto: [www.notariato.it](http://www.notariato.it)

### Per ulteriori informazioni:

Ufficio Relazioni con i Media - Consiglio Nazionale del Notariato:

Chiara Cinti 06/36209244; 346/3808202 [ccinti@notariato.it](mailto:ccinti@notariato.it)

Silvia Scafati 06/36209251; 348/7267921 [sscafati@notariato.it](mailto:sscafati@notariato.it)

Manuela Izzo 06/36209289; [mizzo@notariato.it](mailto:mizzo@notariato.it)

### Il CNUE in breve:

Il Consiglio dei Notariati dell'Unione Europea ([www.cnue.eu](http://www.cnue.eu)) è l'organismo ufficiale e rappresentativo della professione notarile presso le istituzioni europee. Esso raggruppa i notariati presenti in 21 paesi membri dell'Unione Europea. I notariati europei sono rappresentati in seno al CNUE dai presidenti degli organismi nazionali del notariato. Il CNUE è posto sotto l'autorità di un Presidente, portavoce del CNUE, che esercita le sue funzioni per la durata di un anno.



CONSIGLIO  
NAZIONALE  
DEL  
NOTARIATO