



CONSIGLIO
NAZIONALE
DEL
NOTARIATO

CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
BILANCIO DI PREVISIONE PER
L'ANNO 2025



INDICE

<i>RELAZIONE PROGRAMMATICA</i>	<i>pag. 3</i>
<i>NOTA PRELIMINARE</i>	<i>pag. 7</i>
<i>ALLEGATO TECNICO AL BILANCIO</i>	<i>pag. 10</i>
 <i>ALLEGATI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025</i>	 <i>pag. 25</i>
<i>- PREVENTIVO FINANZIARIO DECISIONALE ENTRATE</i>	
<i>- PREVENTIVO FINANZIARIO DECISIONALE USCITE</i>	
<i>- BILANCIO PREVISIONALE PLURIENNALE 2025-2027</i>	
<i>- QUADRO RIASSUNTIVO FINANZIARIO ASSESTATO ESERCIZIO 2025</i>	
<i>- PREVENTIVO ECONOMICO</i>	
<i>- AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO</i>	
<i>- PIANTA ORGANICA DEL PERSONALE</i>	
<i>- PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2025-2027</i>	
<i>- RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI</i>	



RELAZIONE PROGRAMMATICA

Il Consiglio Nazionale del Notariato è un Ente Pubblico non economico e svolge la propria attività con finalità di “rappresentanza” e di “coordinamento” della categoria.

Quale Ente Pubblico non economico adotta, ove applicabili, le disposizioni previste dal D.P.R. n. 97/2003 che disciplina il “Regolamento concernente l’amministrazione e la contabilità degli Enti Pubblici di cui alla Legge 20 marzo 1975, n. 70”.

Con delibera del Consiglio n. 3-80 del 4 ottobre 2024 è stato approvato il regolamento di amministrazione e contabilità del Consiglio Nazionale del Notariato che entrerà in vigore il prossimo 1° gennaio 2025.

Le attività di cui il CNN si è occupato nel corso dell’ultimo triennio e che intende portare a termine entro la conclusione della consiliatura sono le seguenti:

- migliore allocazione delle risorse economiche, finalizzata a dare una sempre maggiore efficienza ed efficacia all’azione dell’Amministrazione;
- ottimizzazione dei rapporti con gli operatori esterni quali il mondo bancario e creditizio, il mondo assicurativo, nonché gli erogatori - a vario titolo - di servizi tecnologici;
- contestuale riorganizzazione dell’attuale struttura del CNN con attenta valutazione del fabbisogno di personale, aprendo - ove necessario - a nuove assunzioni;
- miglioramento del sistema di comunicazione interna ed esterna anche attraverso il varo di un nuovo notiziario, la realizzazione di podcast dedicati ed un’attività di collaborazione con agenti esterni per la realizzazione di prodotti multimediali aventi al centro la figura del Notaio;
- attività volta ad esaminare la gestione sostenibile dello studio sia sotto il profilo amministrativo, sia sotto il profilo economico, sia sotto il profilo fiscale con una particolare attenzione rivolta alla determinazione di un compenso equo per l’erogazione della prestazione;
- attività indirizzata ad un sempre maggior coinvolgimento dei giovani nella politica di categoria;
- rafforzamento e razionalizzazione della raccolta dei dati statistici onde ottenerne una migliore gestione;



- potenziamento delle relazioni con vari enti pubblici al fine di incrementare l'utilizzo del sistema "RAN" (Rete Aste Notarili) per le dismissioni immobiliari;
- prosecuzione e completamento delle attività necessarie al consolidamento dell'attività della **Scuola Nazionale del Notariato**; una struttura di alto profilo che mira a conseguire il risultato di coniugare preparazione per il superamento della prova concorsuale e formazione del candidato alla luce dei valori, anche etici, che caratterizzano l'essenza della pubblica funzione del notaio, con attenzione, per quanto attiene alla prova concorsuale, alla posizione e al ruolo dei notai nominati commissari;
- potenziamento delle attività, in tema di predisposizione di risposte a quesiti e dell'elaborazione di nuovi studi, delle diverse **Commissioni studi** del Consiglio Nazionale;
- azioni tese alla diffusione capillare dei corsi di formazione relativi alla **piattaforma informatica del Notariato Italiano**;
- revisione/implementazione dei servizi attualmente erogati da Notartel Spa, anche alla luce delle esigenze derivanti dallo sviluppo normativo e tecnologico con particolare riferimento alla realizzazione di un software di studio;
- sviluppo del progetto in tema di *blockchain* delle opere d'arte;
- ulteriore diffusione sul territorio delle iniziative in tema di educazione finanziaria femminile e del protocollo con Banca d'Italia;
- mantenimento/sviluppo delle attività legate al settore della mediazione attraverso l'attività della Società ADR Notariato s.r.l.;
- riorganizzazione delle società partecipate dal CNN;
- perfezionamento del nuovo programma assicurativo, in materia di responsabilità civile professionale per i notai, alle migliori condizioni di mercato.



Nel bilancio di previsione vengono previste, ai sensi dell'art. 7, comma 4, del D.P.R. n. 97/2003, le principali voci in entrata e di spesa che, di seguito, sono elencate, con separata indicazione degli importi destinati alla polizza assicurazione collettiva per la Responsabilità Civile dei Notai, ai sensi dell'art. 19 L.N.

a) Fonti di finanziamento

Le **ENTRATE** sono costituite da:

FONTI DI FINANZIAMENTO	PARTE ORDINARIA	ART. 19 L.N.	TOTALE
Entrate Contributive	13.900.000	21.000.000	34.900.000
Altre entrate	920.000	0	920.000
Poste correttive e compensative di spese correnti	250.000	0	250.000
Alienazione di imm.ni tecniche, gestioni patrimoniali, ecc.	15.350.000	0	15.350.000
TOTALE FONTI DI FINANZIAMENTO	30.420.000	21.000.000	51.420.000

b) Voci di Spesa

Le **SPESE** sono costituite da:

USCITE CORRENTI	PARTE ORDINARIA	ART. 19 L.N.	TOTALE
Uscite per gli organi dell'Ente	3.500.000	0	3.500.000
Oneri per il personale in attività di servizio	4.450.000	0	4.450.000
Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	2.605.000	0	2.605.000
Uscite per prestazioni istituzionali	3.510.000	21.000.000	24.510.000
Oneri tributari	800.000	0	800.000
Poste correttive e compensative di spese correnti	20.000	0	20.000
Oneri per il personale in quiescenza	185.000	0	185.000
Fondi rischi ed oneri	0	0	0
TOTALE USCITE CORRENTI	15.070.000	21.000.000	36.070.000
USCITE C/CAPITALE			
Acquisizione beni di uso durevole ed opere immobiliari	350.000	0	350.000
Acquisizione di immobilizzazioni tecniche	12.250.000	0	12.250.000
Partecipazioni ed acquisto valori immobiliari	0	0	0
Indennità di anzianità e similari al personale cessato dal servizio	450.000	0	450.000
Fondi di riserva	2.300.000	0	2.300.000
TOTALE USCITE C/CAPITALE	15.350.000	0	15.350.000
TOTALE USCITE	30.420.000	21.000.000	51.420.000



Le partite di giro ammontano ad euro 8.470.000.

Piano pluriennale

Il comma 5 dell'art. 7 del D.P.R. n. 97/2003 prevede che la relazione programmatica sia accompagnata da un piano pluriennale, di regola triennale, che descriva in modo quantitativo le scelte strategiche che l'Ente vuole realizzare.

Si segnala che, nell'ambito del Consiglio, le scelte strategiche riguardano principalmente la riorganizzazione dell'Ente, sotto il profilo dell'organico, delle procedure ed il raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario. Delle scelte che sono state operate per raggiungere gli obiettivi sopra enunciati e dalla revisione di alcuni meccanismi di spesa derivano gli obiettivi di equilibrio economico-finanziario.

Il bilancio previsionale per il periodo 2025-2027 è stato predisposto partendo dall'analisi dei rendiconti consuntivi dei periodi precedenti e dall'analisi critica del dato preconsuntivo dell'anno 2024, come descritto in precedenza.

Le previsioni, per il triennio 2025-2027, sono state, comunque, di carattere prudenziale in attesa di una stabilizzazione dei valori repertoriali annuali.

Si segnala che i dati del bilancio di previsione 2025 sono confrontati con il bilancio preventivo dell'anno precedente assestato, ai sensi dell'art. 20 comma 4 del D.P.R. n. 97/2003.

Al bilancio di previsione 2025 è allegato il bilancio triennale ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 97/2003.

Ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 36/2023 e relativo allegato I.5, il Consiglio Nazionale del Notariato ha adottato il programma triennale dei lavori e degli acquisti di beni e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a euro 140.000.

Per il triennio 2025-2027 il piano prevede un impegno complessivo di euro 64.373.490 (come da allegato) e riferiti principalmente al contratto assicurativo polizza collettiva R.C. professionale dei notai.



NOTA PRELIMINARE

Con l'entrata in vigore del D.P.R. n. 97 del 2003 le attività inerenti al bilancio di previsione sono svolte dai Centri di responsabilità che coordinano, ciascuno nell'ambito della propria competenza, il processo di programmazione delle attività degli Uffici in termini di servizi e prestazioni al fine di rendere i programmi ed i progetti dei Centri di responsabilità di livello inferiore coerenti con le linee strategiche e di indirizzo degli organi direttivi dell'Ente.

Nel rispetto di tali orientamenti legislativi, il Consiglio Nazionale del Notariato, tenuto conto delle dimensioni dell'Ente stesso, aveva adottato il dispositivo normativo previsto dal D.P.R. n. 97 del 2003 per poi individuare, dal 2018, un unico centro di responsabilità: la Direzione Generale. Ciò al solo scopo di rendere più efficienti le attività amministrative e la loro gestione tecnico-contabile.

Inoltre, il bilancio di previsione tiene conto del sistema di prelievo della Polizza Assicurativa Collettiva Professionale sulla Responsabilità Civile dei Notai, introdotto dalla Legge di Stabilità 2016.

Il Consiglio Nazionale ha scorporato dall'aliquota contributiva il costo della Polizza Assicurativa Collettiva, entrambi interamente a carico dei notai, ai sensi dell'art. 19 della Legge Notarile, come novellato dal comma 139 lettera e) dell'articolo unico della Legge 28.12.2015 n. 208.

Il 1° maggio 2024 è scaduto il contratto assicurativo e, considerate le tempistiche per la predisposizione del nuovo bando di gara, in ambito europeo, il CNN ha chiesto ed ottenuto dalla vecchia compagnia assicurativa una proroga tecnica del contratto, scaduto, di ulteriori 6 mesi fino al 31 ottobre 2024.

Nel frattempo, sono state espletate tutte le formalità inerenti alla gara ed è stato emesso il provvedimento di aggiudicazione.

La nuova polizza collettiva avrà decorrenza dal prossimo 1° novembre 2024 fino al 30 aprile 2027 con possibilità di rinnovo per un ulteriore biennio.

Il nuovo contratto assicurativo è stipulato dall'unico contraente, il Consiglio Nazionale del Notariato per i rischi obbligatori fino ad un massimale di euro 3.000.000, per sinistro e per anno assicurativo, con una franchigia pari ad euro 15.000.

Il contributo fisso, dovuto da ciascun notaio, per l'assicurazione collettiva viene determinato sulla base della percentuale stabilita, annualmente, con delibera del Consiglio Nazionale e prendendo



come riferimento l'ammontare complessivo dei repertori consuntivati nell'anno 2023 (ultimo dato consolidato).

Il prelievo sarà pari ad euro 21.000.000, comprensivo anche degli ulteriori oneri connessi alla gestione della polizza. Il dato previsionale è stato stimato considerando l'ammontare della polizza riportato nel provvedimento di aggiudicazione della gara.

La provvista necessaria al pagamento della nuova Polizza Collettiva verrà effettuata, come da Legge, in unica soluzione, entro il mese di febbraio del 2025 e con la stessa modalità per le annualità successive.

L'aliquota contributiva ordinaria per le spese di funzionamento del Consiglio Nazionale del Notariato per il 2025 è stata fissata all'1,70% del valore repertoriale lordo, come da delibera del Consiglio Nazionale n. 2-80 del 4 ottobre 2024, rispetto all'1,80% deliberato per l'esercizio finanziario 2024.

Il Bilancio di previsione 2025, come elaborato dai competenti uffici secondo le linee guida predisposte dall'Ente, presenta le seguenti risultanze:

ENTRATE	euro 51.420.000 di cui euro 21.000.000 per la polizza RC Notai
USCITE	euro 51.420.000 di cui euro 21.000.000 per la polizza RC Notai
Saldo finanziario	euro 0,00

Le partite di giro ammontano ad euro 8.470.000.

Nel complesso le entrate correnti, per la parte ordinaria, vengono stimate in euro 15.070.000 e tengono conto, anche, dei proventi derivanti dalla gestione delle disponibilità finanziarie depositate sui conti correnti bancari e dalla gestione finanziaria in valori mobiliari.

Non vengono effettuate previsioni di entrate derivanti dal riparto di utili prodotti dalle società partecipate dal Notariato (Notartel S.p.A., Assonotar S.r.l. e ADR Notariato s.r.l.).

Le principali poste di uscita, che coprono circa l'93,3% delle entrate, riguardano le spese per gli organi dell'Ente (euro 3.500.000), le spese per il personale, comprensive degli oneri contributivi ed assistenziali e degli oneri accessori (euro 4.450.000), le spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi (euro 2.605.000) e le attività istituzionali, di comunicazione e dei gruppi di lavoro ed altre spese (euro 3.510.000).



Sono state, inoltre, previste uscite in conto capitale per un valore complessivo di euro 800.000 per investimenti in beni durevoli e riparazioni e manutenzioni dei locali del Consiglio Nazionale del Notariato.

La parte previsionale destinata ai fondi di riserva per spese impreviste e fondi per rischi ed oneri ammonta ad euro 2.300.000.

Le previsioni finanziarie evidenziano un risultato in pareggio rappresentato, dettagliatamente, nell'apposito allegato al bilancio.

Nella valorizzazione dell'attivo patrimoniale i singoli beni sono raggruppati per categorie omogenee ed ammortizzati nell'esercizio in cui si sostiene il relativo costo. Le partecipazioni sociali sono valorizzate al costo di acquisto o di sottoscrizione. La quota di partecipazione in Notartel S.p.A. riporta anche l'incremento derivante dall'aumento di capitale sociale operato, in passato, con l'utilizzo degli utili conseguiti e non distribuiti.

Insieme con il bilancio di previsione annuale, il D.P.R. 97/2003 prevede la predisposizione del bilancio pluriennale, che viene allegato alla presente nota.



ALLEGATO TECNICO AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025

Il Bilancio di previsione 2025, come elaborato dal competente ufficio è stato redatto nel rispetto degli indirizzi fondamentali concernenti l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici, (D.P.R. 27 febbraio 2003 n. 97), ed è formulato in termini di competenza e di cassa.

Nel presente allegato le voci previsionali del bilancio 2025 sono state messe a confronto con il dato previsionale assestato dell'anno 2024 e con il consuntivo dell'esercizio finanziario 2023.

Nel bilancio di previsione le voci sono così composte:

ENTRATE	Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
TITOLO I - ENTRATE CORRENTI			
CATEGORIA I - ENTRATE CONTRIBUTIVE			
Aliquote contributive a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti	13.900.000	15.300.000	15.165.416
Contributi Responsabilità Civile dei Notai ai sensi dell'art. 19 L.N.	21.000.000	34.050.000	33.926.090
TOTALE ENTRATE CONTRIBUTIVE	34.900.000	49.350.000	49.091.506
CATEGORIA II - ALTRE ENTRATE			
Altre entrate	920.000	756.000	1.205.146
Poste correttive e compensative di spese correnti	250.000	225.000	272.929
TOTALE ALTRE ENTRATE	1.170.000	981.000	1.478.075
TOTALE ENTRATE CORRENTI	36.070.000	50.331.000	50.569.581
TITOLO II - ENTRATE IN C/CAPITALE			
CATEGORIA I - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONI CREDITI			
Alienazione di imm.ni tecniche, gestioni patrimoniali, ecc.	15.350.000	15.000.000	17.024.500
TOTALE ENTRATE IN C/CAPITALE	15.350.000	15.000.000	17.024.500
TITOLO IV - PARTITE DI GIRO	8.470.000	5.344.500	18.262.115
TOTALE GENERALE ENTRATE	59.890.000	70.675.500	85.856.196



USCITE	Previsione 2024 asestato	Previsione 2025	Differenza 2024-2025	Cassa 2025
TITOLO I - USCITE CORRENTI				
CATEGORIA I - FUNZIONAMENTO				
Uscite per gli organi dell'Ente	3.200.000	3.500.000	300.000	3.635.473
Oneri per il personale in attività di servizio	4.175.000	4.450.000	275.000	5.179.661
Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	2.581.000	2.605.000	24.000	3.231.065
TOTALE FUNZIONAMENTO	9.956.000	10.555.000	599.000	12.046.199
CATEGORIA II - INTERVENTI DIVERSI				
Uscite per prestazioni istituzionali	3.965.000	3.510.000	(455.000)	3.997.075
Contributi Responsabilità Civile dei Notai ai sensi dell'art. 19 L.N.	34.100.000	21.000.000	(13.100.000)	28.509.309
Oneri tributari	800.000	800.000	0	890.480
Poste correttive e compensative di spese correnti	25.000	20.000	(5.000)	20.000
TOTALE INTERVENTI DIVERSI	38.890.000	25.330.000	(13.560.000)	33.416.864
CATEGORIA III - TRATTAMENTI DI QUIESCENZA, INTEGRATIVI E SOSTITUTIVI				
Oneri per il personale in quiescenza	185.000	185.000	0	195.524
TOTALE TRATTAMENTI DI QUIESCENZA, INTEGRATIVI E SOSTITUTIVI	185.000	185.000	0	195.524
CATEGORIA IV - ACCANTONAMENTI AI FONDI RISCHI ED ONERI				
Fondi rischi ed oneri	0	0	0	0
TOTALE ACCANTONAMENTI AI FONDI RISCHI ED ONERI	0	0	0	0
TOTALE USCITE CORRENTI	49.031.000	36.070.000	(12.961.000)	45.658.587
TITOLO II - USCITE IN C/CAPITALE				
CATEGORIA I - INVESTIMENTI				
Acquisizione beni di uso durevole ed opere immobiliari	450.000	350.000	(100.000)	350.000
Acquisizione di immobilizzazioni tecniche	15.000.000	12.250.000	(2.750.000)	12.250.000
Partecipazioni ed acquisto valori immobiliari	60.000	0	(60.000)	0
Indennità di anzianità e similari al personale cessato dal servizio	390.000	450.000	60.000	450.000
TOTALE INVESTIMENTI	15.900.000	13.050.000	(2.850.000)	13.050.000
CATEGORIA II - ONERI COMUNI				
Fondi di riserva	1.850.000	2.300.000	450.000	2.300.000
TOTALE ONERI COMUNI	1.850.000	2.300.000	450.000	2.300.000
TOTALE USCITE C/CAPITALE	17.750.000	15.350.000	(2.400.000)	15.350.000
TITOLO IV - PARTITE DI GIRO				
	5.344.500	8.470.000	3.125.500	8.856.602
TOTALE GENERALE USCITE	72.125.500	59.890.000	(12.235.500)	69.865.189

Di seguito si illustrano le principali poste di entrata e di uscita.

ENTRATE

TITOLO I - ENTRATE CORRENTI

Le entrate correnti ammontano ad euro 36.070.000 e sono così costituite:



CATEGORIA I - ENTRATE CONTRIBUTIVE

Entrate Contributive

di cui Contributi RC Notai ai sensi dell'art. 19 L.N.

Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
34.900.000	49.350.000	49.091.506
21.000.000	34.050.000	33.926.090

La voce include le aliquote contributive a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti, principalmente costituite dai contributi dei notai ed è composta nel modo seguente:

Codice	Descrizione	Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
1.1.1.001.	Contributi dei notai	13.900.000	15.300.000	15.165.416
1.1.1.002.	Contributi Responsabilità Civile dei Notai ai Sensi dell'art. 19 L. N.	21.000.000	34.050.000	33.926.090
Totale		34.900.000	49.350.000	49.091.506

Il valore del consuntivo 2023 della voce Contributi dei notai non è comparabile con i valori riportati per gli esercizi 2024 e 2025 in quanto l'aliquota ordinaria per le spese di funzionamento dell'Ente è stata fissata all'1,90% per l'anno 2023 e, successivamente, all'1,80% per l'anno 2024.

Per l'anno 2025, l'aliquota contributiva ordinaria per le spese di funzionamento dell'Ente è stata ulteriormente ridotta all'1,70% del valore repertoriale lordo, come da delibera del Consiglio Nazionale n. 2-80 del 4 ottobre 2024.

Come per i precedenti esercizi, sul bilancio previsionale 2025 è indicata in apposita voce di bilancio la contribuzione, separata ed obbligatoria, per l'assicurazione collettiva per la responsabilità civile dei Notai ai sensi dell'art. 19 della Legge Notarile.

Il contributo fisso per l'anno 2025 sarà pari ad euro 21.000.000 (al netto dell'aggio del 2% trattenuto dagli archivi notarili), comprensivo anche degli ulteriori oneri connessi alla gestione della polizza. Il dato previsionale è stato stimato considerando l'ammontare della polizza riportato nel provvedimento di aggiudicazione della gara.

Da detto importo saranno decurtate le somme che verranno rimborsate, in compensazione, ai notai in esercizio per i versamenti in eccesso effettuati per il periodo assicurativo dell'anno 2024.



CATEGORIA II - ALTRE ENTRATE

Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
920.000	756.000	1.205.146

La voce risulta così composta:

Codice	Descrizione	Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
1.2.1.001.	Interessi attivi su conti correnti bancari	40.000	36.000	42.611
1.2.1.004.	Proventi Finanziari	880.000	720.000	1.162.534
Totale		920.000	756.000	1.205.146

La voce rendite da gestioni patrimoniali nonché quella dei proventi finanziari accoglie la previsione dei proventi finanziari derivanti dalla gestione finanziaria delle disponibilità liquide, sui conti correnti aperti presso gli istituti di credito, e delle attività di investimento in valori mobiliari (titoli del debito pubblico BTP, BOT, CCT, ecc.).

Nel corso del 2023 e del 2024 si è registrato un buon rendimento dei titoli di stato le cui cedole sono a tasso variabile in relazione all'andamento dell'inflazione.

La stima del 2025 è stata rivista considerando le previsioni di riduzione del fenomeno inflazionistico.

La voce poste correttive e compensative di spese correnti, pari ad euro 250.000, accoglie importi di natura residuale per eventuali entrate compensative di voci di uscita e/o qualsiasi altra entrata di diversa origine compresi i rimborsi assicurativi per anticipi o liquidazioni delle polizze TFR.

TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
15.350.000	15.000.000	17.024.500



La voce è costituita dal valore complessivo di disponibilità liquide che saranno oggetto di disinvestimento attraverso operazioni di compravendita di valori mobiliari (titoli del debito pubblico BTP, CCT, ecc.).

In particolare, nel corso del 2025 verranno rimborsati alla scadenza i seguenti investimenti:

Codice ISIN e Descrizione Titolo	Valore nominale
IT0005614182 BOT 31/03/2025 CUM PREMIO	2.600.000
IT0005534281 - BTP 3,40% 28/03/2025	2.500.000
IT0001115370 BTP ITALIA 26/05/2025 CUM PREMIO	250.000
IT0005603342 - BTP 3,75% 14/07/2025	2.000.000
IT0005331878 - CCTEU 15/09/2025	2.500.000
IT0005557084 - BTP 3,60% 29/09/2025	2.500.000
IT0005345183 BTP ITALIA 15/11/2025 - 2,50%	1.500.000
IT0005127086 - BTP ITALIA 01/12/25 2,00%	1.500.000
TOTALE	15.350.000

Le attività di investimento e di disinvestimento riguardano esclusivamente operazioni a basso rischio (titoli di Stato e/o garantiti dallo Stato o titoli equipollenti) e con una redditività garantita.

TITOLO IV - ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO

Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
8.470.000	5.344.500	18.262.115

Le Entrate per Partite di Giro sono riconducibili prevalentemente ad operazioni c.d. "conto terzi" quali quelle derivanti dall'attività di sostituto d'imposta e/o previdenziale, oltre a rilevazioni contabili rappresentative di movimentazioni finanziarie interne (trasferimento fondi tra conti correnti ecc.).

La voce risulta così dettagliata:



Codice	Descrizione	Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
4.1.1.001.	Sostituto d'imposta su lavoro autonomo	1.000.000	1.000.000	1.080.162
4.1.1.002.	I.N.P.S. Ritenute previdenziali ed assistenziali	1.350.000	1.350.000	1.352.636
4.1.1.003.	Trasferimento fondi tra conti correnti	4.500.000	1.500.000	14.348.886
4.1.1.004.	Sostituto d'imposta su pensioni e retribuzioni	1.000.000	1.000.000	787.490
4.1.1.005.	Entrata per trasferimento da c/c a cassa	6.000	12.000	2.500
4.1.1.006.	Assicurazioni su stipendi	3.000	4.500	2.460
4.1.1.007.	Quote sindacali su stipendi	11.000	8.000	9.604
4.1.1.008.	Entrate varie	250.000	120.000	251.685
4.1.1.012.	Ritenuta per scissione IVA da pagare mensilmente	350.000	350.000	426.692
Totale		8.470.000	5.344.500	18.262.115

La voce "Entrate varie" include principalmente la previsione delle entrate per contributi per la formazione professionale, gli addebiti per somme trattenute ai consiglieri nazionali in applicazione del vigente regolamento sui criteri e modalità per il rimborso spese e per la corresponsione dei gettoni di presenza e gli addebiti operati nei confronti di dipendenti e pensionati per cessioni del quinto e somme anticipate per la polizza sanitaria.

La medesima rappresentazione è stata predisposta per le **Uscite per Partite di Giro**.

USCITE

TITOLO I - USCITE CORRENTI

Le uscite correnti ammontano ad euro 36.070.000, di cui euro 21.000.000 per la polizza assicurazione collettiva RC Notai, e sono così costituite:

CATEGORIA I - FUNZIONAMENTO

Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
10.555.000	9.956.000	8.685.955

La voce risulta così composta:

Descrizione	Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
Uscite per gli organi dell'Ente	3.500.000	3.200.000	3.028.687
Oneri per il personale in attività di servizio	4.450.000	4.175.000	3.499.043
Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	2.605.000	2.581.000	2.158.225
Totale	10.555.000	9.956.000	8.685.955



La voce uscite per gli organi dell'Ente è relativa alle indennità fisse e variabili corrisposte ai componenti degli organi consiliari. In particolare, la voce è relativa agli impegni rilevati per le attività degli organi dell'Ente e sono rappresentativi dei costi relativi, oltre all'erogazione di indennità e gettoni di presenza (euro 2.565.000), ai rimborsi delle spese sostenute in funzione della carica da parte dei singoli consiglieri e del pagamento dei servizi cumulativi come catering (euro 110.000) e gestione carte di credito, prestazioni alberghiere, servizio taxi o auto, agenzie di viaggio (euro 975.000).

La voce relativa agli oneri per il personale in attività di servizio, comprensiva dei salari e stipendi, oneri contributivi (INPS, INAIL, INPGI, Casagit, ecc.) ed oneri accessori (rimborsi spese, ecc.), tiene conto della proiezione su base annua dei costi rilevati nel corso del 2025 considerando alcune variazioni nella composizione della struttura impiegatizia e tenuto conto del piano triennale del fabbisogno del personale 2025-2027 e degli eventuali incrementi della componente previdenziale dovuta alle rivalutazioni annue.

Le uscite per beni di consumo e di servizi pari ad euro 2.605.000 sono composte nel modo seguente:

Codice	Descrizione	Previsione 2025	Previsione 2024 asestato	Consuntivo 2023
1.1.3.001.	Canoni di locazione e di riscaldamento	650.000	750.000	491.362
1.1.3.002.	Energia Elettrica	65.000	65.000	58.553
1.1.3.003.	Telefoniche	45.000	45.000	27.804
1.1.3.004.	Consulenze e assistenze, ricerche e studi giuridici	800.000	1.000.000	979.530
1.1.3.006.	Postali e spedizioni a cura del C.N.N.	10.000	10.000	37
1.1.3.007.	Stampati e cancelleria	15.000	15.000	12.093
1.1.3.008.	Noleggio e manutenzione macchine e attrezzature ufficio	185.000	150.000	85.556
1.1.3.009.	Pulizia ufficio	95.000	80.000	74.402
1.1.3.010.	Servizi anche di natura informatica commissionati a società partecipate	600.000	366.000	366.000
1.1.3.011.	Assicurazioni furto e incendio	30.000	30.000	8.600
1.1.3.013.	Spese varie	35.000	20.000	10.310
1.1.3.015.	Commissioni e Spese Bancarie	75.000	50.000	43.978
Totale		2.605.000	2.581.000	2.158.225

I valori preventivati per l'esercizio 2025 risultano in linea rispetto alla previsione asestata 2024.

Si commentano i capitoli di spesa più significativi:

- Canone di locazione e di riscaldamento: tiene conto di residui costi da sostenere per lavori di adeguamento antincendio nelle zone della biblioteca e dell'archivio iniziati nel 2024. Tali lavori sono stati appaltati dalla Cassa Nazionale del Notariato, in qualità di proprietario dello stabile. La Cassa, successivamente, addebiterà le spese di competenza del CNN come oneri accessori alla locazione;



- Energia Elettrica: la previsione rispecchia il presumibile consumo dopo la crisi energetica dell'anno precedente.
- Noleggio e manutenzione macchine e attrezzature ufficio: l'incremento tiene conto dei potenziali costi che potrebbero derivare dalle nuove attività;
- Consulenze e assistenze, ricerche e studi giuridici: il decremento è dovuto alla diversa allocazione dei costi dovuti alle procedure di concorso svolte nel corso del 2024.

Nella voce Servizi anche di natura informatica commissionati a società partecipate sono stati classificate le prestazioni dei servizi informatici della Notartel S.p.A. per la gestione della infrastruttura informatica volto al perseguimento di interessi pubblici senza la determinazione di un corrispettivo.

Il valore previsionale rappresenta il presumibile costo che la Notartel S.p.A. addebiterà sulla base della consuntivazione dei costi, effettivamente, rilevati sulle attività svolte per il CNN e delle c.d. spese vive, come da allegato all'accordo di cooperazione e tenuto conto di quanto espresso dal Collegio dei revisori nella relazione al bilancio.

CATEGORIA II - INTERVENTI DIVERSI

Spese per prestazioni istituzionali
di cui Polizza Professionale RC Notai ai Sensi dell'art. 19 L.N.

Previsione 2025	Previsione 2024 asestato	Consuntivo 2023
25.330.000	38.890.000	37.357.463
21.000.000	34.100.000	34.125.479

La voce risulta così composta:

Descrizione	Previsione 2025	Previsione 2024 asestato	Consuntivo 2023
Uscite per prestazioni istituzionali	3.510.000	3.965.000	2.534.302
Oneri tributari	800.000	800.000	689.080
Poste correttive e compensative di spese correnti	20.000	25.000	8.602
Totale	4.330.000	4.790.000	3.231.984
Polizza Professionale Responsabilità Civile dei Notai ai sensi dell'art. 19 della L. N.	21.000.000	34.100.000	34.125.479
Totale	25.330.000	38.890.000	37.357.463

La voce **uscite per prestazioni istituzionali** è composta nel modo seguente:



Codice	Descrizione	Previsione 2025	Previsione 2024 asestato	Consuntivo 2023
1.2.1.001.	Commissioni di studio e gruppi di lavoro	150.000	250.000	128.627
1.2.1.002.	Consulenze per commissioni di studio e gruppi di lavoro	850.000	820.000	819.135
1.2.1.003.	Pubblicazioni a cura del CNN	70.000	60.000	61.417
1.2.1.004.	Quote associative	285.000	300.000	235.382
1.2.1.005.	Partecipazione ai congressi stranieri in rappresentanza del C.N.N.	30.000	30.000	15.677
1.2.1.007.	Attività U.I.N.L.	50.000	120.000	115.085
1.2.1.008.	Congressi e convegni	350.000	800.000	563.863
1.2.1.009.	Contributi e spese per iniziative di studio o culturali e scuole di notariato	80.000	80.000	28.629
1.2.1.010.	Scuola Nazionale del Notariato	300.000	200.000	120.000
1.2.1.013.	Componenti commissione concorso notai	300.000	250.000	0
1.2.1.014.	Spese per pubbliche relazioni	30.000	30.000	11.516
1.2.1.016.	Varie (spese non previste in altre categorie)	100.000	125.000	174.465
1.2.1.018.	Periodici e riviste e materiali di consumo	80.000	65.000	67.098
1.2.1.019.	Attività della CNUE	25.000	25.000	16.352
1.2.1.020.	Partecipazioni a fiere ed altri eventi culturali	40.000	40.000	8.036
1.2.1.021.	Organizzazione di eventi, mostre, ecc.	100.000	200.000	27.229
1.2.1.023.	Traduzioni, interpretariato, fotocopie e stampe	10.000	10.000	0
1.2.1.024.	Abbonamenti a Banche Dati e servizi multimediali	60.000	60.000	33.474
1.2.1.025.	Progetti di Sviluppo ed altre Attività Istituzionali	600.000	500.000	108.317
Totale		3.510.000	3.965.000	2.534.302
1.2.1.026.	Polizza Professionale Responsabilità Civile dei Notai ai sensi dell'art. 19 della L. N.	21.000.000	34.100.000	34.125.479

Di seguito sono commentate le principali voci di spesa.

Le voci commissioni di studio e collaborazione e consulenze per commissioni di studio accolgono le previsioni di uscita per il funzionamento delle suddette ivi compresi gli oneri previsti a favore dei consulenti e dei collaboratori oltre quelli dovuti per remunerare specifiche attività professionali sempre a supporto delle stesse commissioni.

Il dato aggregato è pari ad euro 1.050.000, in linea con l'anno precedente.

Le consulenze si riferiscono a prestazioni professionali legate alle tematiche giuridiche specifiche nonché una previsione di maggior spesa per l'ausilio di nuove categorie di esperti da individuare nell'ambito legislativo.

La voce pubblicazioni a cura del CNN è relativa alla copertura degli oneri contrattuali previsti per la pubblicazione sia in formato cartaceo sia in formato elettronico di atti e volumi a cura del CNN.

La voce quote associative accoglie principalmente l'esborso complessivo delle quote versate alle organizzazioni ed enti associati. In dettaglio la voce comprende le quote associative per CNUE (euro 205.000), UINL (euro 55.000), ed altri come IGS (Istituto del Governo Societario, Arert, CUP, ecc.).



La voce "Attività UINL" è relativa ad uscite per attività istituzionali nell'ambito del settore internazionale e relativi rimborsi di spesa dei delegati nazionali del Consiglio Direttivo dell'UINL.

La voce "Attività CNUE" si riferisce alla copertura dei rimborsi spese per la partecipazione a riunioni di gruppi di lavoro e sedute varie.

La voce Congressi e Convegni include gli oneri per la tenuta del Congresso Nazionale del Notariato, oltre che a quelli sostenuti per riunioni e incontri tra il Consiglio Nazionale, i Presidenti dei Consigli Notarili, i notai di nuova nomina, ecc. Nel 2025, per effetto del cambio della consiliatura, si terrà solo il congresso istituzionale.

La voce Contributi e spese per iniziative di studio o culturali e scuole di notariato riflette lo stanziamento di iniziative tese a valorizzare gli aspetti culturali e scientifici del Notariato nonché la previsione per attività di stage presso il CNN in convenzione con le Università.

La voce Scuola Nazionale del Notariato include la previsione di contributo da erogare alla scuola per il primo anno di attività in considerazione della stima dei costi per il suo funzionamento rispetto alle entrate versate dagli iscritti che risultano essere n. 91 unità.

La voce Componenti commissione concorso notai riflette le somme da erogare ai componenti della commissione del concorso notai sulle base delle attività svolte e secondo le modalità previste dal regolamento per la corresponsione dei gettoni di presenza.

La voce di spesa per la Polizza Professionale Responsabilità Civile dei Notai riportata sul bilancio di previsione 2025 include le erogazioni per il pagamento e l'accantonamento dell'annualità del premio assicurativo a copertura della responsabilità civile del notariato (pari ad euro 21.000.000), oltre agli oneri di gestione ed accessori tra cui, a titolo esemplificativo, si annoverano gli oneri per la convenzione per servizi erogati dalla Assonotar s.r.l.

La Convenzione siglata tra il CNN e l'Assonotar prevede un accordo per il triennale che scadrà il 31 dicembre 2024.



La voce **Oneri Tributari** è relativa ai pagamenti da effettuare periodicamente per le imposte ai fini IRAP, i versamenti delle quote INPS a carico dell'Ente sui compensi erogati agli organi consiliari e per le collaborazioni e attività occasionali e la previsione di altri oneri tributari.

La voce **Poste Correttive e Compensative di Spese Correnti** include la previsione di eventuali richieste di rimborso, da parte di notai, per versamenti effettuati in eccesso sul dovuto.

CATEGORIA III - TRATTAMENTO DI QUIESCENZA, INTEGRATIVI E SOSTITUTIVI

Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
185.000	185.000	182.333

La voce è interamente relativa allo stanziamento programmato per la copertura delle integrazioni pensionistiche previste a favore degli attuali n. 10 dipendenti in quiescenza.

CATEGORIA IV - ACCANTONAMENTI AI FONDI RISCHI ED ONERI

Non sono previsti ulteriori stanziamenti di fondi per eventuali passività potenziali che si possano verificare durante l'esercizio finanziario, oltre quelli già previsti nella sezione accantonamenti per spese future.

TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE

Le uscite in c/capitale ammontano ad euro 15.350.000 e sono così costituite:

CATEGORIA I - INVESTIMENTI

Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
13.050.000	15.900.000	22.185.128



La categoria investimenti accoglie le previsioni per l'acquisizione di beni di uso durevole da effettuarsi nell'ambito dell'esercizio 2025, comprensivi di eventuali spese per attività di manutenzione straordinaria presso la sede del Consiglio Nazionale del Notariato.

La voce risulta così composta:

Codice	Descrizione	Previsione 2025	Previsione 2024 asestato	Consuntivo 2023
2.1.1.002.	Acquisto (Noleggio) Impianti e Macchinari	300.000	400.000	47.092
2.1.1.003.	Acquisto Altri beni (Libri, Periodici ecc.)	30.000	30.000	41.167
2.1.1.004.	Acquisto Arredamento Uffici	20.000	20.000	0
2.1.2.004.	Quota Gestione Finanziaria di Titoli del Debito Pubblico BPT, CCT e BOT	12.250.000	15.000.000	21.952.953
2.1.4.001.	Finanziamento Infruttifero ADR NOTARIATO	0	60.000	0
2.1.5.001.	Indennità di anzianità e similari al personale cessato dal servizio	200.000	200.000	143.916
2.1.5.002.	Versamento a Compagnie di Assicurazione per Polizze Contratte per Indennità di Licenziamento del Personale Dipendente	250.000	190.000	0
Totale		13.050.000	15.900.000	22.185.128

La previsione di acquisto macchine e attrezzature d'ufficio, mobili ed arredi ed interventi di manutenzione straordinaria tiene conto degli investimenti per lavori di rifacimento dell'impianto di condizionamento.

La voce acquisto altri beni (libri, periodici, ecc.) accoglie la previsione delle spese destinate alla gestione della Biblioteca del Notariato e riguardano l'acquisizione e la conservazione del patrimonio librario.

La voce quota gestione finanziaria accoglie le somme che si prevede possano essere investite in funzione del rimborso di titoli in portafoglio in scadenza nell'anno 2025 e dell'andamento del mercato finanziario.

La voce indennità di anzianità e similari al personale cessato dal servizio è relativa alla prudenziale copertura di eventuali erogazioni, anche a titolo di anticipazioni sul Trattamento di Fine Servizio a favore del personale dipendente.

La voce Versamento a Compagnie di Assicurazione per Polizze Contratte per Indennità di Licenziamento del Personale Dipendente è riferita ai premi annui che saranno versati alla



compagnia assicuratrice per la polizza TFS/TFR dei dipendenti e per la polizza pensioni integrative ex dipendenti e dipendenti, aventi diritto, ancora in organico.

CATEGORIA II - ONERI COMUNI

Codice	Descrizione	Previsione 2025	Previsione 2024 asestato	Consuntivo 2023
2.3.1.001.	Fondo di riserva per spese impreviste	800.000	350.000	0
2.3.1.002.	Fondo speciale per contenziosi e altro	500.000	500.000	0
2.3.1.003.	Fondo per Rischi ed Oneri	1.000.000	1.000.000	0
Totale		2.300.000	1.850.000	0

La voce fondo di riserva per spese impreviste rappresenta uno stanziamento generico di fondi per spese non prevedibili al momento della redazione del presente bilancio previsionale.

In base alla normativa vigente tali fondi possono essere stanziati nei limiti di un importo determinato all'interno di un intervallo percentuale che va dall'1,0% al 3,0% delle uscite correnti. Nella fattispecie lo stanziamento è pari al 2,22% delle uscite correnti.

Una parte di tale somma che non sarà utilizzata nel corso dell'esercizio, su delibera del Consiglio Nazionale, potrebbe essere destinata a fondi, bancari e/o assicurativi, vincolati, ed appositamente costituiti, per far fronte a spese e/o uscite di potenziali passività per contenziosi, costi assicurativi di anni precedenti, ecc.

La voce fondo per rischi ed oneri è stata prevista per lo stanziamento dei rischi derivanti dalle probabili richieste da parte della Compagnia Assicuratrice per la partecipazione alle perdite prevista dal contratto su R.C. Professionale dei Notai per il periodo 01.02.2007-01.02.2010, per un importo complessivo di euro 3.000.000.

Nel 2016 e nel 2017 sono stati già versati euro 2.000.000.

Ritenendo più che probabile l'ulteriore richiesta di euro 1.000.000 è stato accertato il relativo importo su apposito fondo per rischi ed oneri.

TITOLO IV - USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO

Le Uscite per Partite di Giro sono riconducibili prevalentemente ad operazioni c.d. "conto terzi" quali quelle derivanti dall'attività di sostituto d'imposta e/o previdenziale, oltre a rilevazioni



contabili rappresentative di movimentazioni finanziarie interne (trasferimento fondi tra conti correnti ecc.).

La voce risulta così dettagliata:

Codice	Descrizione	Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
4.1.1.001.	Sostituto d'imposta su lavoro autonomo	1.000.000	1.000.000	1.080.162
4.1.1.002.	I.N.P.S. Ritenute previdenziali ed assistenziali	1.350.000	1.350.000	1.352.636
4.1.1.003.	Trasferimento fondi tra conti correnti	4.500.000	1.500.000	14.348.886
4.1.1.004.	Sostituto d'imposta su pensioni e retribuzioni	1.000.000	1.000.000	787.490
4.1.1.005.	Uscite per trasferimento da c/c a cassa	6.000	12.000	2.500
4.1.1.006.	Assicurazioni su stipendi	3.000	4.500	2.460
4.1.1.007.	Quote sindacali su stipendi	11.000	8.000	9.604
4.1.1.008.	Uscite varie	250.000	120.000	251.685
4.1.1.012.	Versamento ritenuta per scissione contabile IVA (SPLIT PAYMENT)	350.000	350.000	426.692
Totale		8.470.000	5.344.500	18.262.115

La medesima rappresentazione è stata predisposta per le **Entrate per Partite di Giro**, a cui si rimanda per il commento delle principali voci.

RENDITE E ONERI CHE NON DANNO LUOGO A MOVIMENTAZIONI DI CARATTERE FINANZIARIO

COSTI

AMMORTAMENTO USCITE IN C/CAPITALE

Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
350.000	450.000	88.259

Corrisponde all'ammortamento integrale delle uscite in conto capitale (quota del 100%) escluse le erogazioni per indennità di liquidazione al personale, in quanto incidono direttamente sulla composizione dello stato patrimoniale.



ONERI PER LA INDENNITA' DI LIQUIDAZIONE DEL PERSONALE

Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
200.000	200.000	143.916

Tale voce comprende l'onere economico per l'adeguamento del trattamento di fine rapporto spettante al Personale Dipendente.

ACCANTONAMENTI SU COSTITUZIONE FONDI

Previsione 2025	Previsione 2024 assestato	Consuntivo 2023
2.300.000	1.850.000	0

Tale voce comprende l'onere economico derivante da un accantonamento prudenziale ai fondi per spese impreviste, ai fondi speciali per rinnovi contrattuali in corso ed ai fondi rischi ed oneri.



ALLEGATI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025



Consiglio Nazionale del Notariato
PREVENTIVO FINANZIARIO DECISIONALE - Esercizio 2025

PARTE I - ENTRATA

Codice	Denominazione	ANNO FINANZIARIO 2025			ANNO FINANZIARIO 2024		
		Residui presunti alla fine dell'anno in corso (iniziali 2025)	Previsioni di Competenza	Previsioni di Cassa	Residui iniziali dell'anno 2024	Previsioni definitive di Competenza	Previsioni definitive di Cassa
	Avanzo di cassa presunto		0,00	6.525.479,37			
	Avanzo di amministrazione presunto						
	1. - CNN						
	1. - TITOLO I - ENTRATE CORRENTI						
	1.1. - CATEGORIA I - ENTRATE CONTRIBUTIVE						
1.1.1	ALIQUOTE CONTRIBUTIVE A CARICO DEI DATORI DI LAVORO E/O DEGLI ISCRITTI	3.141.493,54	34.900.000,00	38.041.493,54	3.387.871,82	49.350.000,00	49.350.000,00
	TOTALE 1.1. - CATEGORIA I - ENTRATE CONTRIBUTIVE	3.141.493,54	34.900.000,00	38.041.493,54	3.387.871,82	49.350.000,00	49.350.000,00
	1.2. - CATEGORIA II - ALTRE ENTRATE						
1.2.1	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	0,00	920.000,00	920.000,00	4.645,58	756.000,00	756.000,00
1.2.2	ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	POSTE CORRETTRIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI	43.972,85	250.000,00	293.972,85	102.589,42	225.000,00	228.013,62
	TOTALE 1.2. - CATEGORIA II - ALTRE ENTRATE	43.972,85	1.170.000,00	1.213.972,85	107.235,00	981.000,00	984.013,62
	2. - TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE						
	2.1. - CATEGORIA I - ENTRATE PER ALIENAZIONI DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI						
2.1.1	ALIENAZIONE DI IMMOBILI E DIRITTI REALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	ALIENAZIONI DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	0,00	15.350.000,00	15.350.000,00	0,00	15.000.000,00	15.000.000,00
2.1.3	REALIZZO DI VALORI MOBILIARI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE 2.1. - CATEGORIA I - ENTRATE PER ALIENAZIONI DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE	0,00	15.350.000,00	15.350.000,00	0,00	15.000.000,00	15.000.000,00



Consiglio Nazionale del Notariato
PREVENTIVO FINANZIARIO DECISIONALE - Esercizio 2025

PARTE I - ENTRATA

Codice	Denominazione	ANNO FINANZIARIO 2025			ANNO FINANZIARIO 2024		
		Residui presunti alla fine dell'anno in corso (iniziali 2025)	Previsioni di Competenza	Previsioni di Cassa	Residui iniziali dell'anno 2024	Previsioni definitive di Competenza	Previsioni definitive di Cassa
4.1.1	<u>DI CREDITI</u>						
	4. - TITOLO IV - PARTITE DI GIRO						
	4.1. - <u>CATEGORIA I - ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</u>						
	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	264.243,60	8.470.000,00	8.734.243,60	264.333,35	5.344.500,00	5.363.790,85
	<u>TOTALE 4.1. - CATEGORIA I - ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</u>	264.243,60	8.470.000,00	8.734.243,60	264.333,35	5.344.500,00	5.363.790,85
	<u>TOTALE 1. - CNN</u>	3.449.709,99	59.890.000,00	63.339.709,99	3.759.440,17	70.675.500,00	70.697.804,47
	<u>TOTALE GENERALE 4. - TITOLO IV - PARTITE DI GIRO</u>	264.243,60	8.470.000,00	8.734.243,60	264.333,35	5.344.500,00	5.363.790,85
	<u>Totale delle Entrate</u>	3.449.709,99	59.890.000,00	63.339.709,99	3.759.440,17	70.675.500,00	70.697.804,47
	<u>Riepilogo dei titoli</u>						
	<u>Riepilogo dei titoli Centro Resp. Amm.va CNN</u>						
	<u>Titolo I</u>	3.185.466,39	36.070.000,00	39.255.466,39	3.495.106,82	50.331.000,00	50.334.013,62
	<u>Titolo II</u>	0,00	15.350.000,00	15.350.000,00	0,00	15.000.000,00	15.000.000,00
	<u>Titolo IV</u>	264.243,60	8.470.000,00	8.734.243,60	264.333,35	5.344.500,00	5.363.790,85
	<u>Totale delle entrate Centro Resp. Amm.va CNN</u>	3.449.709,99	59.890.000,00	63.339.709,99	3.759.440,17	70.675.500,00	70.697.804,47
	<u>Riepilogo delle entrate per titoli dei Centri Resp. Amm.va</u>						
	<u>Titolo I</u>	3.185.466,39	36.070.000,00	39.255.466,39	3.495.106,82	50.331.000,00	50.334.013,62



Consiglio Nazionale del Notariato
PREVENTIVO FINANZIARIO DECISIONALE - Esercizio 2025

PARTE I - ENTRATA

Codice	Denominazione	ANNO FINANZIARIO 2025				ANNO FINANZIARIO 2024			
		Residui presunti alla fine dell'anno in corso (iniziali 2025)	Previsioni di Competenza	Previsioni di Cassa	Residui iniziali dell'anno 2024	Previsioni definitive di Competenza	Previsioni definitive di Cassa		
	<i>Titolo II</i>	0,00	15.350.000,00	15.350.000,00	0,00	15.000.000,00	15.000.000,00		
	<i>Titolo IV</i>	264.243,60	8.470.000,00	8.734.243,60	264.333,35	5.344.500,00	5.363.790,85		
	<i>TOTALE</i>	3.449.709,99	59.890.000,00	63.339.709,99	3.759.440,17	70.675.500,00	70.697.804,47		
	<i>Avanzo di amministrazione utilizzato</i>		0,00			3.050.000,00			
	<i>TOTALE GENERALE</i>	3.449.709,99	59.890.000,00	63.339.709,99	3.759.440,17	73.725.500,00	70.697.804,47		



Consiglio Nazionale del Notariato
PREVENTIVO FINANZIARIO DECISIONALE - Esercizio 2025

PARTE II - USCITE

Codice	Denominazione	ANNO FINANZIARIO 2025			ANNO FINANZIARIO 2024		
		Residui presunti alla fine dell'anno in corso (iniziali 2025)	Previsioni di Competenza	Previsioni di Cassa	Residui iniziali dell'anno 2024	Previsioni definitive di Competenza	Previsioni definitive di Cassa
1. - CNN	1. - TITOLO I - USCITE CORRENTI						
1.1.1	1.1. - CATEGORIA I - FUNZIONAMENTO						
	USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	135.472,89	3.500.000,00	3.635.472,89	111.657,87	3.200.000,00	3.326.471,40
1.1.2	ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	729.660,98	4.450.000,00	5.179.660,98	660.701,14	4.175.000,00	5.059.640,07
1.1.3	USCITE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI	626.065,43	2.605.000,00	3.231.065,43	633.789,90	2.581.000,00	3.558.985,07
	TOTALE 1.1. - CATEGORIA I - FUNZIONAMENTO	1.491.199,30	10.555.000,00	12.046.199,30	1.406.148,91	9.956.000,00	11.945.096,54
1.2.1	1.2. - CATEGORIA II - INTERVENTI DIVERSI						
	USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	7.996.384,34	24.510.000,00	32.506.384,34	8.138.754,02	38.065.000,00	46.806.661,19
1.2.2	TRASFERIMENTI PASSIVI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	ONERI FINANZIARI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	ONERI TRIBUTARI	90.479,71	800.000,00	890.479,71	83.393,65	800.000,00	968.314,58
1.2.5	POSTECORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI	0,00	20.000,00	20.000,00	2.843,27	25.000,00	44.271,95
	TOTALE 1.2. - CATEGORIA II - INTERVENTI DIVERSI	8.086.864,05	25.330.000,00	33.416.864,05	8.224.990,94	38.890.000,00	47.819.247,72
1.3.1	1.3. - CATEGORIA III - TRATTAMENTI DI QUIESCENZA INTEGRATIVI E SOSTITUTIVI						
	ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA	10.524,30	185.000,00	195.524,30	12.381,53	185.000,00	206.357,45
	TOTALE 1.3. - CATEGORIA III - TRATTAMENTI DI QUIESCENZA INTEGRATIVI E SOSTITUTIVI	10.524,30	185.000,00	195.524,30	12.381,53	185.000,00	206.357,45
1.4.1	1.4. - CATEGORIA IV - ACCANTONAMENTI A FONDI RISCHI E ONERI						
	FONDO RISCHI E ONERI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Consiglio Nazionale del Notariato
PREVENTIVO FINANZIARIO DECISIONALE - Esercizio 2025

PARTE II - USCITE

Codice	Denominazione	ANNO FINANZIARIO 2025			ANNO FINANZIARIO 2024		
		Residui presunti alla fine dell'anno in corso (iniziali 2025)	Previsioni di Competenza	Previsioni di Cassa	Residui iniziali dell'anno 2024	Previsioni definitive di Competenza	Previsioni definitive di Cassa
	<u>TOTALE 1.4. - CATEGORIA IV - ACCANTONAMENTI A FONDI RISCHI E ONERI</u>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. - TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE						
	<u>2.1. - CATEGORIA I - INVESTIMENTI</u>						
2.1.1	ACQUISIZIONE BENI DI USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI	0,00	350.000,00	350.000,00	15.769,60	450.000,00	455.063,00
2.1.2	ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	0,00	12.250.000,00	12.250.000,00	0,00	16.600.000,00	16.600.000,00
2.1.3	PARTICIPAZIONI E ACQUISTO DI VALORI MOBILIARI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4	CONCESSIONI DI CREDITI E ANTICIPAZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	60.000,00
2.1.5	INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO	0,00	450.000,00	450.000,00	0,00	390.000,00	392.084,00
	<u>TOTALE 2.1. - CATEGORIA I - INVESTIMENTI</u>	0,00	13.050.000,00	13.050.000,00	15.769,60	17.500.000,00	17.507.147,00
	<u>2.2. - CATEGORIA II - ONERI COMUNI</u>						
2.2.1	ESTINZIONE DEBITI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<u>TOTALE 2.2. - CATEGORIA II - ONERI COMUNI</u>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<u>2.3. - ACCANTONAMENTI PER SPESE FUTURE</u>						
2.3.1	FONDI	0,00	2.300.000,00	2.300.000,00	0,00	1.850.000,00	1.850.000,00
	<u>TOTALE 2.3. - ACCANTONAMENTI PER SPESE FUTURE</u>	0,00	2.300.000,00	2.300.000,00	0,00	1.850.000,00	1.850.000,00
	4. - TITOLO IV - PARTITE DI GIRO						
	<u>4.1. - CATEGORIA I - USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</u>						
4.1.1	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	386.601,71	8.470.000,00	8.856.601,71	496.535,33	5.344.500,00	5.344.887,22



Consiglio Nazionale del Notariato
PREVENTIVO FINANZIARIO DECISIONALE - Esercizio 2025

PARTE II - USCITE

Codice	Denominazione	ANNO FINANZIARIO 2025				ANNO FINANZIARIO 2024			
		Residui presunti alla fine dell'anno in corso (iniziali 2025)	Previsioni di Competenza	Previsioni di Cassa	Residui iniziali dell'anno 2024	Previsioni definitive di Competenza	Previsioni definitive di Cassa		
	<u>TOTALE 4.1. - CATEGORIA I - USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</u>								
	TOTALE 1. - CNN	386.601,71	8.470.000,00	8.856.601,71	496.535,33	5.344.500,00	5.344.887,22		
	TOTALE GENERALE 4. - TITOLO IV - PARTITE DI GIRO	9.975.189,36	59.890.000,00	69.865.189,36	10.155.826,31	73.725.500,00	84.672.735,93		
	Totale delle Uscite	386.601,71	8.470.000,00	8.856.601,71	496.535,33	5.344.500,00	5.344.887,22		
	<u>Riepilogo dei titoli</u>								
	Riepilogo dei titoli Centro Resp. Amm.va CNN								
	Titolo I	9.588.587,65	36.070.000,00	45.658.587,65	9.643.521,38	49.031.000,00	59.970.701,71		
	Titolo II	0,00	15.350.000,00	15.350.000,00	15.769,60	19.350.000,00	19.357.147,00		
	Titolo IV	386.601,71	8.470.000,00	8.856.601,71	496.535,33	5.344.500,00	5.344.887,22		
	Totale delle uscite Centro Resp. Amm.va CNN	9.975.189,36	59.890.000,00	69.865.189,36	10.155.826,31	73.725.500,00	84.672.735,93		
	<u>Riepilogo delle uscite per titoli dei Centri Resp. Amm.va</u>								
	Titolo I	9.588.587,65	36.070.000,00	45.658.587,65	9.643.521,38	49.031.000,00	59.970.701,71		
	Titolo II	0,00	15.350.000,00	15.350.000,00	15.769,60	19.350.000,00	19.357.147,00		
	Titolo IV	386.601,71	8.470.000,00	8.856.601,71	496.535,33	5.344.500,00	5.344.887,22		
	TOTALE	9.975.189,36	59.890.000,00	69.865.189,36	10.155.826,31	73.725.500,00	84.672.735,93		
			0,00			0,00			
	TOTALE GENERALE	9.975.189,36	59.890.000,00	69.865.189,36	10.155.826,31	73.725.500,00	84.672.735,93		



Consiglio Nazionale del Notariato
PREVENTIVO FINANZIARIO DECISIONALE PLURIENNALE
Esercizio 2025

PARTE I - ENTRATA

Codice	Denominazione	Previsioni di Competenza Esercizio 2025	Previsioni di Competenza Esercizio 2026	Previsioni di Competenza Esercizio 2027
	<u>1. - CNN</u>			
	<u>1. - TITOLO I - ENTRATE CORRENTI</u>			
	<u>1.1. - CATEGORIA I - ENTRATE CONTRIBUTIVE</u>			
1.1.1	ALIQUOTE CONTRIBUTIVE A CARICO DEI DATORI DI LAVORO E/O DEGLI ISCRITTI	34.900.000,00	34.930.000,00	34.985.000,00
	<u>TOTALE 1.1. - CATEGORIA I - ENTRATE CONTRIBUTIVE</u>	<u>34.900.000,00</u>	<u>34.930.000,00</u>	<u>34.985.000,00</u>
	<u>1.2. - CATEGORIA II - ALTRE ENTRATE</u>			
1.2.1	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	920.000,00	840.000,00	841.000,00
1.2.2	ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	0,00	0,00	0,00
1.2.3	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI	250.000,00	150.000,00	150.000,00
	<u>TOTALE 1.2. - CATEGORIA II - ALTRE ENTRATE</u>	<u>1.170.000,00</u>	<u>990.000,00</u>	<u>991.000,00</u>
	<u>2. - TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE</u>			
	<u>2.1. - CATEGORIA I - ENTRATE PER ALIENAZIONI DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI</u>			
2.1.1	ALIENAZIONE DI IMMOBILI E DIRITTI REALI	0,00	0,00	0,00
2.1.2	ALIENAZIONI DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	15.350.000,00	5.500.000,00	1.800.000,00
2.1.3	REALIZZO DI VALORI MOBILIARI	0,00	0,00	0,00
	<u>TOTALE 2.1. - CATEGORIA I - ENTRATE PER ALIENAZIONI DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI</u>	<u>15.350.000,00</u>	<u>5.500.000,00</u>	<u>1.800.000,00</u>
	<u>4. - TITOLO IV - PARTITE DI GIRO</u>			



Consiglio Nazionale del Notariato
PREVENTIVO FINANZIARIO DECISIONALE PLURIENNALE
Esercizio 2025
PARTE I - ENTRATA

Codice	Denominazione	Previsioni di Competenza Esercizio 2025	Previsioni di Competenza Esercizio 2026	Previsioni di Competenza Esercizio 2027
4.1.1	4.1. - CATEGORIA I - ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO			
	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	8.470.000,00	5.470.000,00	5.470.000,00
	TOTALE 4.1. - CATEGORIA I - ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	8.470.000,00	5.470.000,00	5.470.000,00
	TOTALE 1. - CNN	59.890.000,00	46.890.000,00	43.246.000,00
	Totale delle Entrate	59.890.000,00	46.890.000,00	43.246.000,00
	Riepilogo dei titoli			
	Riepilogo dei titoli Centro Resp. Amm.va CNN			
	Titolo I	36.070.000,00	35.920.000,00	35.976.000,00
	Titolo II	15.350.000,00	5.500.000,00	1.800.000,00
	Titolo IV	8.470.000,00	5.470.000,00	5.470.000,00
	Totale delle entrate Centro Resp. Amm.va CNN	59.890.000,00	46.890.000,00	43.246.000,00
	Riepilogo delle entrate per titoli dei Centri Resp. Amm.va			
	Titolo I	36.070.000,00	35.920.000,00	35.976.000,00
	Titolo II	15.350.000,00	5.500.000,00	1.800.000,00
	Titolo IV	8.470.000,00	5.470.000,00	5.470.000,00
	TOTALE	59.890.000,00	46.890.000,00	43.246.000,00



Consiglio Nazionale del Notariato
PREVENTIVO FINANZIARIO DECISIONALE PLURIENNALE
Esercizio 2025

PARTE II - USCITE

Codice	Denominazione	Previsioni di Competenza Esercizio 2025	Previsioni di Competenza Esercizio 2026	Previsioni di Competenza Esercizio 2027
	<u>1. - CNN</u>			
	<u>1. - TITOLO I - USCITE CORRENTI</u>			
	<u>1.1. - CATEGORIA I - FUNZIONAMENTO</u>			
1.1.1	USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	3.500.000,00	3.400.000,00	3.400.000,00
1.1.2	ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	4.450.000,00	4.825.000,00	5.065.000,00
1.1.3	USCITE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI	2.605.000,00	2.489.000,00	2.495.000,00
	<u>TOTALE 1.1. - CATEGORIA I - FUNZIONAMENTO</u>	<u>10.555.000,00</u>	<u>10.714.000,00</u>	<u>10.960.000,00</u>
	<u>1.2. - CATEGORIA II- INTERVENTI DIVERSI</u>			
1.2.1	USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	24.510.000,00	24.490.000,00	24.350.000,00
1.2.2	TRASFERIMENTI PASSIVI	0,00	0,00	0,00
1.2.3	ONERI FINANZIARI	0,00	0,00	0,00
1.2.4	ONERI TRIBUTARI	800.000,00	800.000,00	800.000,00
1.2.5	POSTECORRETTIVEE COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI	20.000,00	21.000,00	26.000,00
	<u>TOTALE 1.2. - CATEGORIA II- INTERVENTI DIVERSI</u>	<u>25.330.000,00</u>	<u>25.311.000,00</u>	<u>25.176.000,00</u>
	<u>1.3. - CATEGORIA III - TRATTAMENTI DI QUIESCENZA INTEGRATIVI E SOSTITUTIVI</u>			
1.3.1	ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA	185.000,00	185.000,00	195.000,00
	<u>TOTALE 1.3. - CATEGORIA III - TRATTAMENTI DI QUIESCENZA INTEGRATIVI E SOSTITUTIVI</u>	<u>185.000,00</u>	<u>185.000,00</u>	<u>195.000,00</u>
	<u>1.4. - CATEGORIA IV- ACCANTONAMENTI A FONDI RISCHI E ONERI</u>			



Consiglio Nazionale del Notariato
PREVENTIVO FINANZIARIO DECISIONALE PLURIENNALE
Esercizio 2025

PARTE II - USCITE

Codice	Denominazione	Previsioni di Competenza Esercizio 2025	Previsioni di Competenza Esercizio 2026	Previsioni di Competenza Esercizio 2027
1.4.1	FONDO RISCHI E ONERI	0,00	0,00	0,00
	<u>TOTALE 1.4. - CATEGORIA IV - ACCANTONAMENTI A FONDI RISCHI E ONERI</u>	0,00	0,00	0,00
	2. - TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE			
	<u>2.1. - CATEGORIA I - INVESTIMENTI</u>			
2.1.1	ACQUISIZIONE BENI DI USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI	350.000,00	160.000,00	195.000,00
2.1.2	ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	12.250.000,00	3.300.000,00	0,00
2.1.3	PARTECIPAZIONI E ACQUISTO DI VALORI MOBILIARI	0,00	0,00	0,00
2.1.4	CONCESSIONI DI CREDITI E ANTICIPAZIONI	0,00	0,00	0,00
2.1.5	INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO	450.000,00	450.000,00	450.000,00
	<u>TOTALE 2.1. - CATEGORIA I - INVESTIMENTI</u>	13.050.000,00	3.910.000,00	645.000,00
2.2.1	<u>2.2. - CATEGORIA II - ONERI COMUNI</u> ESTINZIONE DEBITI DIVERSI	0,00	0,00	0,00
	<u>TOTALE 2.2. - CATEGORIA II - ONERI COMUNI</u>	0,00	0,00	0,00
2.3.1	<u>2.3. - ACCANTONAMENTI PER SPESE FUTURE</u> FONDI	2.300.000,00	1.300.000,00	800.000,00
	<u>TOTALE 2.3. - ACCANTONAMENTI PER SPESE FUTURE</u>	2.300.000,00	1.300.000,00	800.000,00
	4. - TITOLO IV - PARTITE DI GIRO			
	<u>4.1. - CATEGORIA I - USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</u>			



Consiglio Nazionale del Notariato
PREVENTIVO FINANZIARIO DECISIONALE PLURIENNALE
Esercizio 2025
PARTE II - USCITE

Codice	Denominazione	Previsioni di Competenza Esercizio 2025	Previsioni di Competenza Esercizio 2026	Previsioni di Competenza Esercizio 2027
4.1.1	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	8.470.000,00	5.470.000,00	5.470.000,00
	<u>TOTALE 4.1. - CATEGORIA I - USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</u>	8.470.000,00	5.470.000,00	5.470.000,00
	TOTALE 1. - CNN	59.890.000,00	46.890.000,00	43.246.000,00
	Totale delle Uscite	59.890.000,00	46.890.000,00	43.246.000,00
	<u>Riepilogo dei titoli</u>			
	<u>Riepilogo dei titoli Centro Resp. Amm.va CNN</u>			
	Titolo I	36.070.000,00	36.210.000,00	36.331.000,00
	Titolo II	15.350.000,00	5.210.000,00	1.445.000,00
	Titolo IV	8.470.000,00	5.470.000,00	5.470.000,00
	Totale delle uscite Centro Resp. Amm.va CNN	59.890.000,00	46.890.000,00	43.246.000,00
	<u>Riepilogo delle uscite per titoli dei Centri Resp. Amm.va</u>			
	Titolo I	36.070.000,00	36.210.000,00	36.331.000,00
	Titolo II	15.350.000,00	5.210.000,00	1.445.000,00
	Titolo IV	8.470.000,00	5.470.000,00	5.470.000,00
	TOTALE	59.890.000,00	46.890.000,00	43.246.000,00



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO ASSESTATO DELLA GESTIONE FINANZIARIA
ESERCIZIO 2025

ENTRATE	ANNO FINANZIARIO 2025		ANNO FINANZIARIO 2024	
	COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
- CATEGORIA I - ENTRATE CONTRIBUTIVE	34.900.000,00	38.041.493,54	49.350.000,00	49.350.000,00
- CATEGORIA II - ALTRE ENTRATE	1.170.000,00	1.213.972,85	981.000,00	984.013,62
A) Totale entrate correnti	36.070.000,00	39.255.466,39	50.331.000,00	50.334.013,62
- CATEGORIA I - ENTRATE PER ALIENAZIONI DI BENIPATRIMONIALIERISCOSSIONEDICREDITI	15.350.000,00	15.350.000,00	15.000.000,00	15.000.000,00
B) Totale entrate c/capitale	15.350.000,00	15.350.000,00	15.000.000,00	15.000.000,00
- C) ENTRATE PER GESTIONI SPECIALI	0,00	0,00	0,00	0,00
- D) CATEGORIA I - ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	8.470.000,00	8.734.243,60	5.344.500,00	5.363.790,85
(A+B+C+D) Totale entrate	59.890.000,00	63.339.709,99	70.675.500,00	70.697.804,47
E) Utilizzo dell'avanzo di amministrazione iniziale			3.050.000,00	
G) Utilizzo della Cassa iniziale		6.525.479,37		13.974.931,46
Totali a pareggio	59.890.000,00	69.865.189,36	73.725.500,00	84.672.735,93

USCITE	ANNO FINANZIARIO 2025		ANNO FINANZIARIO 2024	
	COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
- CATEGORIA I - FUNZIONAMENTO	10.555.000,00	12.046.199,30	9.956.000,00	11.945.096,54
- CATEGORIA II - INTERVENTI DIVERSI	25.330.000,00	33.416.864,05	38.890.000,00	47.819.247,72
- CATEGORIA III - TRATTAMENTI DI QUIESCENZA, INTEGRATIVI E SOSTITUTIVI	185.000,00	195.524,30	185.000,00	206.357,45
- CATEGORIA IV - ACCANTONAMENTI A FONDI RISCHI E ONERI	0,00	0,00	0,00	0,00
A1) Totale uscite correnti	36.070.000,00	45.658.587,65	49.031.000,00	59.970.701,71
- CATEGORIA I - INVESTIMENTI	13.050.000,00	13.050.000,00	17.500.000,00	17.507.147,00
- CATEGORIA II - ONERI COMUNI	0,00	0,00	0,00	0,00
- ACCANTONAMENTI PER SPESE FUTURE	2.300.000,00	2.300.000,00	1.850.000,00	1.850.000,00
B1) Totale uscite c/capitale	15.350.000,00	15.350.000,00	19.350.000,00	19.357.147,00
- C1) USCITE PER GESTIONI SPECIALI	0,00	0,00	0,00	0,00
- D1) CATEGORIA I - USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	8.470.000,00	8.856.601,71	5.344.500,00	5.344.887,22
(A1+B1+C1+D1) Totale uscite	59.890.000,00	69.865.189,36	73.725.500,00	84.672.735,93
E1) Copertura avanzo di amministrazione iniziale				
G1) Disavanzo di Cassa				
Totali a pareggio	59.890.000,00	69.865.189,36	73.725.500,00	84.672.735,93



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO ASSESTATO DELLA GESTIONE FINANZIARIA
ESERCIZIO 2025

RISULTATI DIFFERENZIALI	ANNO FINANZIARIO 2025		ANNO FINANZIARIO 2024	
	COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
(A-A1-Quote in c/cap. debili in scadenza) Situazione finanziaria	0,00	-6.403.121,26	1.300.000,00	-9.636.688,09
(B - B1) Saldo movimenti in c/capitale	0,00	0,00	-4.350.000,00	-4.357.147,00
(A+B-F) - (A1+B1) Indebitamento/Accreditamento netto	0,00	-6.403.121,26	-3.050.000,00	-13.993.835,09
(A+B) - (A1+B1) Saldo netto da finanziare/Impiegare	0,00	-6.403.121,26	-3.050.000,00	-13.993.835,09
(A+B+C+D) - (A1+B1+C1+D1) Saldo complessivo	0,00	-6.525.479,37	-3.050.000,00	-13.974.931,46



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
BILANCIO DI PREVISIONE 2025

PREVENTIVO ECONOMICO

	2025		2024	
	Parziali	Totali	Parziali	Totali
A) (+) Valore della produzione:				
1) Proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi		34.900.000		47.550.000
a) altri ricavi e proventi	250.000		225.000	
b) contributi in conto esercizio	0	250.000	0	225.000
<i>Totale</i>		35.150.000		47.775.000
B) (-) Costi della produzione:				
6) per m. prime, sussidiarie, di consumo e merci		80.000		65.000
7) per servizi		26.895.000		39.256.000
8) per godimento di beni di terzi		650.000		750.000
9) per il personale:				
a) salari e stipendi	3.300.000		3.150.000	
b) oneri sociali	1.105.000		980.000	
c) trattamento di fine rapporto	200.000		200.000	
d) trattamento di quiescenza e simili	185.000		185.000	
e) altri costi	45.000	4.835.000	45.000	4.560.000
10) ammortamenti e svalutazioni:				
b) ammortamento immobilizzazioni materiali	350.000		450.000	
d) svalut. crediti dell'attivo circol. e disp. liquide	0	350.000	0	450.000
11) variaz. rimanenze m. prime, sussid., cons. e merci		0		0
12) accantonamenti per rischi		0		0
13) altri accantonamenti		2.300.000		2.300.000
14) oneri diversi di gestione		510.000		750.000
<i>Totale</i>		35.620.000		48.131.000
<i>Differenza fra valore e costi della produzione</i>		(470.000)		(356.000)
C) Proventi e oneri finanziari:				
15) (+) proventi da partecipazioni:				
16) (+) altri proventi finanziari:				
c) da titoli del circol. che non costit. partecipazioni		880.000		720.000
d) proventi diversi dai precedenti:				
i) verso terzi	40.000		36.000	
iv) verso imprese controllanti	0	40.000	0	36.000
17) (-) interessi e altri oneri finanziari:				
<i>Totale</i>		920.000		756.000
D) Rettifiche di valore di attivita' finanziarie				
<i>Totale delle rettifiche</i>	0	0	0	0
E) Proventi e oneri straordinari				
<i>Totale delle partite straordinarie</i>		0		0
<i>Risultato prima delle imposte</i>		450.000		400.000
22) (-) imposte sul reddito dell'esercizio:				
a) correnti		450.000		400.000
<i>Totale imposte sul reddito</i>		450.000		400.000
23) AVANZO/DISAVANZO/PAREGGIO ECONOMICO		0		0



Consiglio Nazionale del Notariato
Tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al
termine dell'esercizio 2024 (all'inizio dell'esercizio 2025)

CASSA DI RISPARMIO DI PARMA E PIACENZA	0,00
BANCA POPOLARE DI MILANO AG. 251	0,00
BANCA POPOLARE DI SONDRIO	7.172.487,95
CASSA CONTANTI	414,80
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO - BNL GRUPPO BNP PARIBAS	3.573.032,91
SANPAOLO INVEST - BANCA FIDEURAM	0,00
CASSA VALORI	33.038,88
BANCA POP. SONDRIO - RACC. FONDI COST. FOND. ALIA	0,00
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO - CONTO POLIZZA COLLETTIVA	9.695.331,77
BANCA INTESA SANPAOLO	5.346.930,40
BANCA GENERALI S.P.A.	98.340,71
BANCA MEDIOLANUM	6.545.515,86
Totale	32.465.093,28

Fondo cassa iniziale	32.465.093,28
+ Residui attivi iniziali	3.759.440,17
- Residui passivi iniziali	10.155.826,31
= Avanzo/Disavanzo di amministrazione iniziale	26.068.707,14
+ Entrate già accertate nell'esercizio	55.336.742,41
- Uscite già impegnate nell'esercizio	67.882.127,69
+/- Variazioni dei residui attivi già verificatesi nell'esercizio	0,00
+/- Variazioni dei residui passivi già verificatesi nell'esercizio	0,00
= Avanzo/Disavanzo di amministrazione alla data di redazione del bilancio	13.523.321,86
+ Entrate presunte per il restante periodo	0,00
- Uscite presunte per il restante periodo	0,00
+/- Variazioni dei residui attivi, presunte per il restante periodo	0,00
+/- Variazioni dei residui passivi, presunte per il restante periodo	0,00
= Avanzo/Disavanzo di amministrazione presunto al 31/12/2024 da applicare al bilancio dell'anno 2025	13.523.321,86

DOTAZIONE ORGANICA

Si riporta la dotazione organica dell'Amministrazione ai sensi dell'Art. 16, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 33/2013.
Il dato è relativo al personale attualmente in forza come da Delibera del Comitato Esecutivo del Consiglio Nazionale del Notariato ce 01-49/28 gennaio 2022 avente per oggetto "Proposta di Piano dei Fabbisogni di personale per il triennio 2022-2024 del Consiglio Nazionale del Notariato adottato ai sensi dell'art 6 comma 2 del D.lgs. 165 del 2001 e s.m.i.;

QUALIFICA	NUMERO
DIRIGENTI	3
PROFESSIONISTI	3
FUNZIONARI (ex Area C)	15
ASSISTENTI (ex Area B)	20
OPERATORI (ex Area A)	0
TOTALE	41

SCHEDA G: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE
Consiglio Nazionale del Notariato - Direzione Generale

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	21,000,000.00	21,000,000.00	21,000,000.00	63,000,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	37,830.00	37,830.00	37,830.00	113,490.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altro	420,000.00	420,000.00	420,000.00	1,260,000.00
totale	21,457,830.00	21,457,830.00	21,457,830.00	64,373,490.00

Il referente del programma

Gallo Curcio Jacopo

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda H. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma

SCHEDA H: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE
Consiglio Nazionale del Notariato - Direzione Generale

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annuale riferita al periodo in cui si svolge il progetto di durata di data avvio di data fine di data di procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nel progetto complessivo di un lavoro e di altro tipo, con la quale si prevede l'acquisizione del bene, la programmazione di lavori, fornitura e servizi	CUI lavoro e acquisizione non complessiva, l'acquisto è eventuale (3)	Lato funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione di Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto (Tabella H-1)	Livello di prima mano (6)	Responsabile Unica del Progetto (7)	Durata del contratto (8)	L'acquisto è innovativo o a procedura semplificata (9)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO (10)					CENTRALE DI COMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARÀ RICORSO PER L'ESECUZIONE DEL PROCEDIMENTO D'APPALTO (11)		Acquisto esente a vece a seguito di modifica programma (Tabella H-2)		
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Totale (9)	Apporto di capitale privato(10)			cadre AUSA	denominazione
																			Importo	Tipologia Tabella M.			
S840525020720500001	2025						Servizi	65510100-0	Pelizza RC collettiva			24	SI	21.000.000,00	21.000.000,00	21.000.000,00	21.000.000,00	84.000.000,00	0,00				
S840525020720500002	2026						Servizi	65516100-5	Danni incendio e assicurazione assicurativa (fotocopie)			39	SI	420.000,00	420.000,00	420.000,00	420.000,00	1.680.000,00	0,00				
S840525020720500003	2026						Servizi	22212100-0	Servizio di pulizia Spazio materiali			60	SI	37.830,00	37.830,00	37.830,00	75.660,00	159.150,00	0,00				
														21.457.830,00 (13)	21.457.830,00 (13)	21.457.830,00 (13)	21.457.830,00 (13)	85.880.150,00 (13)	0,00 (13)				

Wato:

- (1) Codice Intervento e sigle settore (FiduciaInvestimenti); SPAN(42) – di amministrazione – prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito - progressivo dal 5° ciclo
(2) Indica il CUP (per articolo 6 comma 4)
(3) Indica la natura dell'acquisto (compraventa nell'ambito complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi) e il rapporto "SI" o "se nella colonna "Codice CUP" non è stato indicato "CUP" e nella colonna "Natura dell'acquisto" non è presente la programmazione di lavori, forniture e servizi"
(4) Indica se l'atto è finanziato secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1, lettera a) dell'articolo 15, al codice
(5) Riferimento alla CPV principale. Deve essere rispettata la sequenza, per la prima due cifre, con la sigla "CPV" e 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 00, 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 00, 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 00, 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 00, 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 00, 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 00, 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 00, 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 00, 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 00, 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 00, 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13,

il referente del programma

Gallo Curcio Jacopo

Tobella H.1
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella H.13b

1. finanza di progetto
2. concessione di fornitura e servizi
3. sportellizzazione
4. reddito per capitale o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità

Tabella H.2

1. modifica ex art.7 comma 2 lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex art.7 comma 9 allegato 1.5 al codice

1. no
2. si
3. sì, CUI non ancora attribuito
4. sì, Intervento o attività di ricerca

SCHEDA I: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE
Consiglio Nazionale del Notariato - Direzione Generale

ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'acquisto	Importo acquisto	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Gallo Curcio Jacopo