

# BO



## Via Angelo Finelli 6

### DESCRIZIONE

Appartamento ubicato in via Finelli al civico 6, posto al quarto piano del fabbricato. Composto da ingresso, soggiorno, cucina con tinello, due camere e due bagni per una superficie complessiva di mq 101. L'unità è esposta a Nord Est sulla corte interna del fabbricato e a Sud Ovest in via Finelli.

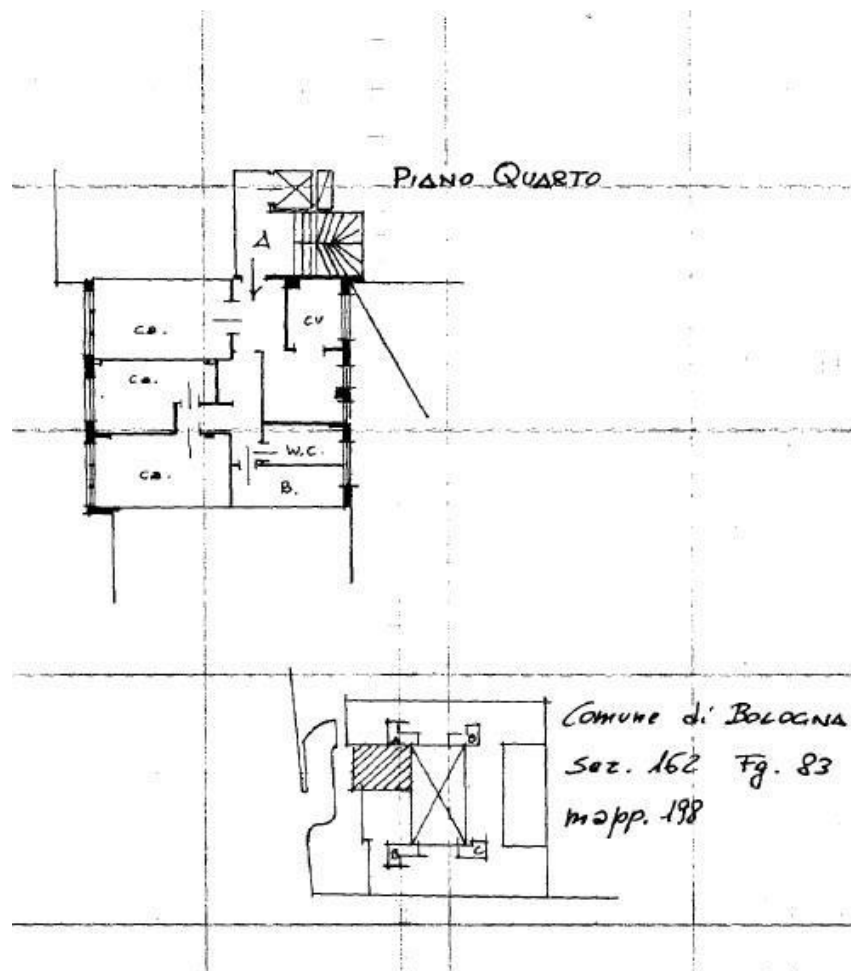
MATRICOLA IMMOBILE	BO0045
LOCALIZZAZIONE	Via Angelo Finelli 6
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	101 mq cat.
STATO MANUTENTIVO	N.D.
PIANO	4
SCALA/INTERNO	-/int.7
DATI CATASTALI	Cat.A/2 fg. 162 particella 289 sub 149
CLASSE ENERGETICA (kWh/m2)	N.D.
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	Non interesse culturale

**PREZZO BASE D'ASTA** € **233.800,00**

#### VISITE con prenotazione **OBBLIGATORIA** nei seguenti giorni e orari:

Data	5 maggio	10.30	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO <a href="mailto:asteinps@grupporomeo.com">asteinps@grupporomeo.com</a> TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
Data	13 maggio	10.30	
Data	22 maggio	10.30	

### FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA



*Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta.*

# Via Angelo Finelli 6, BO

