

CODICE LOTTO	PROV	COMUNE	CAP	INDIRIZZO	PALAZZINA	SCALA	PIANO	INTERNO	Identificativi Catastali [N.C.E.U.]	DESCRIZIONE LOTTO	DESCRIZIONE EVENTUALE PERTINENZA	SUP. MQ (ARR.)	STATO	DIRITTO	Turno d'asta	Link Avviso d'asta e documentazione lotto (www.arvisinotari.it)	Notaio Asta	Indirizzo Asta	Prezzo base d'asta	Cauzione asta (5% del prezzo base)	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte	Ora fine presentazione offerte	Referente Ente	Recapito telefonico	E-mail	visibile il giorno	visibile alle ore
CMRC001	RM	Roma	00135	Via Vincenzo Chiarugi 1, 3, 5, 7	-	-	Terra e 1°	-	Foglio 194 particella 643 sub da 2 a 10, categoria catastale A2 cl. 2	Palazzina cielo terra composta da quattro appartamenti indipendenti, con accesso separato, di cui 2 al piano terra e 2 al primo piano, di altezza pari a mt. 3, composti da 5,5 vani ciascuno, in stato manufatto normale (civ. 1 e 7) e scoderie (civ. 3 e 5)	ogni unità è dotata di corte esterna esclusiva	104 (civ. 1) 59 (civ. 3) 106 (civ. 5) 103 (civ. 7)	liberi da qualsiasi vincolo, agibili e fruibili, in funzione della loro destinazione d'uso, conformi alle planimetrie catastali	proprietà 100%	3	Avviso ID 62428	BARRACO Alessandra	Viale Luigi n.2 Roma (RM) - 00198 tel: 06/3724548 e-mail: abarraco@notariato.it	€ 865.000,00	€ 43.250,00	4-lug-2025	10:00	3-lug-2025	17:00	Nicola Paris Dario Crida	348.3851486 06.6766.4727	n.paris@cittametropolitanaroma.it d.crida@cittametropolitanaroma.it	martedì mercoledì giovedì	dalle ore 9:30 alle ore 13:30 e dalle ore 14:30 alle ore 17:30
CMRC012	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	A	II	3°	19	Foglio 194 particella 154 sub 515, categoria catastale A3 cl. 2	u.i. composta da 5,5 vani catastali, di altezza pari a 3,15mt, articolata in ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno, ripostiglio e balcone		consistenza raggugliata 96 mq	libero	proprietà 100%	2	Avviso ID 62429	MACRI Roberto	Viale Pasteur n.77 Roma (RM) - 00144 tel: 06/59290079 e-mail: macri@notariato.it	€ 179.550,00	€ 8.977,50	7-lug-2025	10:15	3-lug-2025	17:00	Nicola Paris Dario Crida	348.3851486 06.6766.4727	n.paris@cittametropolitanaroma.it d.crida@cittametropolitanaroma.it	martedì mercoledì giovedì	dalle ore 9:30 alle ore 13:30 e dalle ore 14:30 alle ore 17:30
CMRC010	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	B	IV	2°	43	Foglio 194 particella 156 sub 18, categoria catastale A3 cl. 2	u.i. composta da 5,5 vani catastali, di altezza pari a 3,15mt, articolata in ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, due camere, un bagno, veranda		consistenza raggugliata 104 mq	libero	proprietà 100%	2	Avviso ID 62430	ZAGAMI Raimondo	Viale Tiziano n.19 Roma (RM) - 00198 tel: 06/3231973 e-mail: rzagami@notariato.it	€ 178.500,00	€ 8.925,00	4-lug-2025	10:30	3-lug-2025	17:00	Nicola Paris Dario Crida	348.3851486 06.6766.4727	n.paris@cittametropolitanaroma.it d.crida@cittametropolitanaroma.it	martedì mercoledì giovedì	dalle ore 9:30 alle ore 13:30 e dalle ore 14:30 alle ore 17:30
CMRC011	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	B	IV	3°	45	Foglio 194 particella 156 sub 20, categoria catastale A3 cl. 2	u.i. composta da 4,5 vani catastali, di altezza pari a 3,15mt, articolata in ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, due camere, un bagno, veranda		consistenza raggugliata 86 mq	libero	proprietà 100%	2	Avviso ID 62431	NAPOLI Riccardo	Via Fabio Massimo n.95 Roma (RM) - 00192 tel: 06/7887935 e-mail: riccardo.napoli@notariato.it	€ 169.050,00	€ 8.452,50	7-lug-2025	10:00	3-lug-2025	17:00	Nicola Paris Dario Crida	348.3851486 06.6766.4727	n.paris@cittametropolitanaroma.it d.crida@cittametropolitanaroma.it	martedì mercoledì giovedì	dalle ore 9:30 alle ore 13:30 e dalle ore 14:30 alle ore 17:30
CMRC014	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	C	VI	3°	69	Foglio 194 particella 160 sub 512, categoria catastale A3 cl. 2	u.i. composta da 5,5 vani catastali, di altezza pari a 3,15mt, articolata in ingresso, salone doppio, cucina, due camere, un bagno, veranda e balcone		consistenza raggugliata 96 mq	libero	proprietà 100%	2	Avviso ID 62432	GIORGI Giorgio	Via Catalanzaro n.9 Roma (RM) - 00161 tel: 06/44291252 e-mail: giorgio.giorgi@notariato.it	€ 182.700,00	€ 9.135,00	4-lug-2025	11:00	3-lug-2025	17:00	Nicola Paris Dario Crida	348.3851486 06.6766.4727	n.paris@cittametropolitanaroma.it d.crida@cittametropolitanaroma.it	martedì mercoledì giovedì	dalle ore 9:30 alle ore 13:30 e dalle ore 14:30 alle ore 17:30
CMRC017	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	D	VII	2°	80	Foglio 194 particella 162 sub 5, categoria catastale A3 cl. 2	u.i. composta da 4 vani catastali, di altezza pari a 3,15mt, articolata in ingresso, salone doppio, cucina, pranzo, camera, un bagno		consistenza raggugliata 79 mq	libero	proprietà 100%	2	Avviso ID 62433	GUERRITORE Fabrizio	Piazzale delle Belle Arti n.1 Roma (RM) - 00198 tel: 06/3232623 e-mail: fguerritore@notariato.it	€ 158.550,00	€ 7.927,50	4-lug-2025	11:15	3-lug-2025	17:00	Nicola Paris Dario Crida	348.3851486 06.6766.4727	n.paris@cittametropolitanaroma.it d.crida@cittametropolitanaroma.it	martedì mercoledì giovedì	dalle ore 9:30 alle ore 13:30 e dalle ore 14:30 alle ore 17:30
CMRC018	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	E	IX	3°	8	Foglio 194 particella 161 sub 505, categoria catastale A3 cl. 3	u.i. composta da 6 vani catastali, di altezza pari a 3,20mt, articolata in ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno, veranda e balcone		consistenza raggugliata 106 mq	libero	proprietà 100%	2	Avviso ID 62434	GASPARINI Alessandra	Viale G. Mazzini 88 Roma (RM) - 00195 tel: 06/37516309 e-mail: agasparini@notariato.it	€ 190.050,00	€ 9.502,50	4-lug-2025	11:30	3-lug-2025	17:00	Nicola Paris Dario Crida	348.3851486 06.6766.4727	n.paris@cittametropolitanaroma.it d.crida@cittametropolitanaroma.it	martedì mercoledì giovedì	dalle ore 9:30 alle ore 13:30 e dalle ore 14:30 alle ore 17:30
CMRC005	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	E	IX	5°	12	Foglio 194 particella 161 sub 509, categoria catastale A3 cl. 3	u.i. composta da 6 vani catastali, di altezza pari a 3,20mt, articolata in ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno, balcone		consistenza raggugliata 107 mq	libero	proprietà 100%	2	Avviso ID 62435	SCALERCIO Ida	Via Crescenzo n.82 Roma (RM) - 00193 tel: 06/3214140 e-mail: scalercio@notariato.it	€ 200.550,00	€ 10.027,50	4-lug-2025	11:45	3-lug-2025	17:00	Nicola Paris Dario Crida	348.3851486 06.6766.4727	n.paris@cittametropolitanaroma.it d.crida@cittametropolitanaroma.it	martedì mercoledì giovedì	dalle ore 9:30 alle ore 13:30 e dalle ore 14:30 alle ore 17:30
CMRC007	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	F	XI	4°	10	Foglio 194 particella 157 sub 507, categoria catastale A3 cl. 3	u.i. composta da 6 vani catastali, di altezza pari a 2,95mt, articolata in ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno, ripostiglio, veranda e balcone		consistenza raggugliata 125 mq	libero	proprietà 100%	2	Avviso ID 62436	DALSASSO Maria Teresa	Via Ernesto Monaci n.21 Roma (RM) - 00161 tel: 06/44291003 e-mail: mdalsasso@notariato.it	€ 238.350,00	€ 11.917,50	4-lug-2025	12:00	3-lug-2025	17:00	Nicola Paris Dario Crida	348.3851486 06.6766.4727	n.paris@cittametropolitanaroma.it d.crida@cittametropolitanaroma.it	martedì mercoledì giovedì	dalle ore 9:30 alle ore 13:30 e dalle ore 14:30 alle ore 17:30