| Codice univoco | CITTA' / COMUNE | LOTTO | Prov. | COMUNE | CAP | TOP | INDIRIZZO | CIVICO | SCALA | PIANO | INTERNO | DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE | DESCRIZIONE EVENTUALE PERTINENZA | SUP.MQ (ARR.) | STATO | DIRITTO | Turno d'asta | Link Avviso d'asta e documentazione lotto (www.avvisinotarili.it) | Notaio Banditore asta | Indirizzo asta | Prezzo base d'asta | Cauzione asta | Data asta | Ora asta | Data fine presentazione offerte asta | Ora fine presentazione offerte asta | Referente per la visita del lotto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CATANIA007-17 | CATANIA | cod. 007 | CT | CATANIA | 95129 | | Piazza Giovanni Verga | 7 | | 4° | SUB.17 | L'immobile destinato ad uffici oggetto della presente relazione fa parte di un fabbricato di sei piani in elevazione, posizionato, in una zona centrale della città. Il quartiere si sviluppa lungo l'importante asse di C.so Italia ed è caratterizzato da costruzioni di pregio prevalentemente di tipo terziario, commerciale e residenziale. La viabilità nella zona è quindi da considerarsi buona così come i collegamenti con il resto della città. Il suddetto fabbricato è costruito con struttura verticale in muratura portante e copertura a terrazzo. Esternamente le facciate si presentano rivestite con intonaco e decorate con comici e fregi in pietra e gesso, gli infissi sono in legno, così come l'imponente portone d'ingresso. Esternamente si presenta su entrambi i fronti prospicienti Piazza Giovanni Verga, con un piano terra costituito da attività commerciali, da quattro piani con destinazioni prevalenti uffici oltre il piano attico. Le unità immobiliari in oggetto sono entrambe al quarto piano e collegate tra di loro da un'apertura interna. L'immobile esternamente si presenta in buono stato conservativo, mentre all'interno le unità immobiliari risultano in condizioni mediocri. Sono in corso gli adempimenti per l'accertamento presso la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania della verifica di dichiarazione di interesse culturale (V.I.C.). | NO | 258 | Libero | Piena Proprietà | 2 | Avviso ID 60450 | BALESTRAZZI Giuseppe | Via Francesco Crispi n.247 Catania (CT) - 95019 tel: 095/7461331 e-mail: info@balestrazzi.it | € 688.000,00 | € 68.800,00 | 29-nov-2024 | 10:00 | 28-nov-2024 | 17:00 | RIZZO FILADELFO |
| CATANIA007-18 | CATANIA | cod. 007 | CT | CATANIA | 95129 | | Piazza Giovanni Verga | 7 | | 4° | SUB.18 | L'immobile destinato ad uffici oggetto della presente relazione fa parte di un fabbricato di sei piani in elevazione, posizionato, in una zona centrale della città. Il quartiere si sviluppa lungo l'importante asse di C.so Italia ed è caratterizzato da costruzioni di pregio prevalentemente di tipo terziario, commerciale e residenziale. La viabilità nella zona è quindi da considerarsi buona così come i collegamenti con il resto della città. Il suddetto fabbricato è costruito con struttura verticale in muratura portante e copertura a terrazzo. Esternamente le facciate si presentano rivestite con intonaco e decorate con comici e fregi in pietra e gesso, gli infissi sono in legno, così come l'imponente portone d'ingresso. Esternamente si presenta su entrambi i fronti prospicienti Piazza Giovanni Verga, con un piano terra costituito da attività commerciali, da quattro piani con destinazioni prevalenti uffici oltre il piano attico. Le unità immobiliari in oggetto sono entrambe al quarto piano e collegate tra di loro da un'apertura interna. L'immobile esternamente si presenta in buono stato conservativo, mentre all'interno le unità immobiliari risultano in condizioni mediocri. Sono in corso gli adempimenti per l'accertamento presso la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania della verifica di dichiarazione di interesse culturale (V.I.C.). | NO | 302 | Libero | Piena Proprietà | 2 | Avviso ID 60451 | GULISANO Salvatore | Corso Italia n.205 Catania (CT) - 95127 tel: 095/7225461 e-mail: sgulisano@notariato.it | € 805.000,00 | € 80.500,00 | 29-nov-2024 | 10:15 | 28-nov-2024 | 17:00 | RIZZO FILADELFO |
| CATANIA009 | CATANIA | cod. 009 | CT | CATANIA | 95124 | | Via Santa Maria della Catena | 24-32 | | Terra | | L'area che in precedenza era occupata dal mercato ittonale oggi risulta libera e si presenta come una superficie delimitata su tre lati da alti edifici di edilizia popolare e dall'altro, lungo Via S.M. Della Catena, da una recinzione in ferro con cancello. All'interno dell'area sono presenti tre piccoli fabbricati ad un piano fuori terra con muratura a vista, in completo stato di abbandono, aventi destinazione d'uso deposito (cat. C/2). | NO | Lotto mq. 1.989 - sup. catastale depositi mq. 135 | Libero | Piena Proprietà | 2 | Avviso ID 60452 | VACIRCA Vincenzo | Viale XX Settembre n.70 Catania (CT) - 95128 tel: 095/313803 e-mail: vvacirca@notariato.it | € 520.000,00 | € 52.000,00 | 29-nov-2024 | 10:30 | 28-nov-2024 | 17:00 | RIZZO FILADELFO |
| CATANIA025 | CATANIA | cod. 025 | CT | CATANIA | 95125 | | Via Pietra dell'Ova | s.n. | | Terra | | Ex Controlleria Daziaria Trattasi di un fabbricato unico livello fuori terra, prospiciente la sede stradale di Via Pietra Dell'Ova, realizzato con struttura in c.a., e copertura piana, con facciate intonacate ed infissi in metallo. Di pertinenza dell'immobile esiste piccola area adiacente ad esso. L'immobile affittato per lungo periodo a rivendita di giornali, da anni è libero si presenta in discreto stato conservativo. | NO | 39 | Libero | Piena Proprietà | 2 | Avviso ID 60453 | FATUZZO Raffaele | Via della Libertà n.209 Catania (CT) - 95129 tel: 095/530848 e-mail: rfatuzzo@notariato.it | € 79.000,00 | € 7.900,00 | 29-nov-2024 | 10:45 | 28-nov-2024 | 17:00 | RIZZO FILADELFO |
| CATANIA028 | CATANIA | cod. 028 | CT | CATANIA | 95123 | | Via Ficarazzi | 19 | | Rialzato | | L'unità immobiliare si trova al piano rialzato di un edificio di sei piani fuori terra, realizzato con struttura portante in c.a.. Esternamente l'edificio è rivestito in pietra nella parte bassa ed intonacato in quella alta. Gli infissi esterni ed interni sono in legno, la pavimentazione interna in ceramica. | NO | 121 | Libero | Piena Proprietà | 2 | Avviso ID 60454 | CORSARO Daniela | Via I^ Retta Ponente n.154 Belpasso (CT) - 95032 tel: 095/912379 e-mail: dcorsaro@notariato.it | € 182.000,00 | € 18.200,00 | 29-nov-2024 | 11:00 | 28-nov-2024 | 17:00 | RIZZO FILADELFO |
| CATANIA029 | CATANIA | cod. 029 | CT | CATANIA | 95121 | | Via Santa Maria dell'Aiuto | 56 | | 2° | | Edificio storico con struttura in muratura in mediocre stato di conservazione. Zona centrale a carattere popolare.L'unità immobiliare si presenta in pessimo stato conservativo. | NO | 201 | Libero | Piena Proprietà | 2 | Avviso ID 60455 | RUGGERI CANNATA Andrea | Via Emanuele Bellia n.92 Paternò (CT) - 95047 tel: 095/7225292 e-mail: aruggericannata@notariato.it | € 137.000,00 | € 13.700,00 | 29-nov-2024 | 11:15 | 28-nov-2024 | 17:00 | RIZZO FILADELFO |