

LOTTO	CODICE BENE	PROV	COMUNE	CAP	INDIRIZZO	SCALA	PIANO	INTERNO	Identificativi [N.C.E.U.]	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	SUP. MQ (ARR.)	STATO	DIRITTO	Tempo d'asta	Link Avviso d'asta e documentazione letto (www.avvisinotari.it)	Notaio Banditore Asta	Indirizzo Svolgimento asta	Prezzo base d'asta	Cauzione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte	Ora fine presentazione offerte	Referente Ente	Referente per la visita del lotto
ANBSC-CE007	I-CE-476862-C I-CE-476863-C	CE	CARINOLA	81030	Loc. Cascano, PARCO LIBELLULA, VIA NAZIONALE APPIA	L2	2		FOGLIO 2 PART 223 SUB 26	L'unità abitativa si compone di singolo ingresso e presenta una distribuzione interna di livello ordinario per un immobile a destinazione residenziale, in relazione all'ampiezza e alla distribuzione degli ambienti, nonché dalla presenza e dal numero di servizi igienici. Finiture ordinarie, sia relativamente agli infissi interni in legno, sia in merito alla pavimentazione in piastrelle di cotto e alle rifiniture interne. Condizioni di manutenzione scadenti (app.to non abitato da oltre 15 anni). L'impianto elettrico ed idrico risulta inseribile. Segni di infiltrazioni di acqua piovana dal terrazzo posto al piano superiore, e carenze le condizioni dei rivestimenti sia nei bagni che nella cucina.	129,00	occupato	proprietà	1	<a href="#">Avviso ID 63935</a>	PUGLIELLI Elisa	Viale Gioacchino Rossini n.7 Roma (RM) - 00198 tel. 06/65353620 e-mail: epuglielli@notariato.it	43.000,00 €	€ 4.300,00	23-giu-2026	15.00	22-giu-2026	17.00	Dott.ssa Proietti Roberta - roberta.proietti@anbasc.it	Dott. Antonio Pirozzi - Coadiutore - pec: dottapirozzi@pec.it
						s1		FOGLIO 2 PART 223 SUB 50	Il box garage ha una conformazione regolare, con estensione pari a circa 16,00 mq, è provvisto di saracinesca e presenta spazi limitati di manovra all'ingresso sia relativamente allo stesso box che in relazione alla corsia di manovra.	8,00	occupato	proprietà													
ANBSC-RM009	I-RM-449731-C	RM	ROMA	00133	VIA ALBEROBELLO 78		s1	a	FOGLIO 664-PART 1440- SUB 24	Unità immobiliare a destinazione commerciale /uso negozio cat C/1	497,00	libero	proprietà	1	<a href="#">Avviso ID 63936</a>	RUMMO Romolo	Via Piemonte n.117 Roma (RM) - 00187 tel. 06/42013886 e-mail: rummo@notariato.it	646.100,00 €	€ 64.610,00	23-giu-2026	15.10	22-giu-2026	17.00	Dott.ssa Proietti Roberta - roberta.proietti@anbasc.it	Dott. Giovanni Mottura giovanni.mottura@pec.studiomottura.com
ANBSC-MB003	I-MB-517411-C	MB	BRUGHERIO	20861	VIA LEOPARDI 4		S1-1		FOGLIO 13- PART. 28 - SUB. 5 cat. A/3	L'immobile è unità residenziale situata al primo piano, cat.catastale A/3. Appartamento costituito da soggiorno, cucina, due camere, due servizi igienici, un disimpegno e due balconi. Il cespite gode di due affacci, entrambi sul giardino comune con esposizione a nord-est e nord-ovest.	93,00	libero	proprietà	1	<a href="#">Avviso ID 63937</a>	DOMENICI Luca	Via dei Monti Paroli n.48 Roma (RM) - 00197 tel. 06/68301491 e-mail: lodomenici@notariato.it	160.000,00 €	€ 16.000,00	23-giu-2026	15.20	22-giu-2026	17.00	Dott.ssa Proietti Roberta - roberta.proietti@anbasc.it	Avv. Ilaria Ramoni (coadiutore) avv.iliaramon@notmail.it
ANBSC-MB004	I-MB-517406-C	MB	BRUGHERIO	20861	VIALE EUROPA 26		1		FOGLIO 7 - PART. 99 - SUB. 740 cat D/8	Unità commerciale situata al primo piano, composta da un ampio open-space, un servizio igienico con antibagno, un terrazzo ed un soppalco.	177,00	occupato	proprietà	1	<a href="#">Avviso ID 63938</a>	MICCADEI Caterina	Via Tuscolana n.851 Roma (RM) - 00174 tel. 06/7142245 e-mail: cmiccadei@notariato.it	205.000,00 €	€ 20.500,00	23-giu-2026	15.30	22-giu-2026	17.00	Dott.ssa Proietti Roberta - roberta.proietti@anbasc.it	Avv. Ilaria Ramoni (coadiutore) avv.iliaramon@notmail.it
ANBSC-MI008	I-MI-517415-C	MI	TRUCCAZZANO	20060	VIA G. ZANELLA SNC		T - S/1		FOGLIO 1 - PART. 341- SUB. 9 cat A/3	unità immobiliare ubicata al piano primo, porzione nord-est, costituito da ingresso su soggiorno/cucina, disimpegno (antibagno), un bagno ed una camera. L'appartamento gode di tre affacci verso sud-est, sull'area giardino di proprietà. L'altezza dei locali è pari a 2,70 metri. Al piano seminterrato si trova la cantina pertinenziale di forma regolare rettangolare e di altezza pari a 2,50 metri.	75,00	libero	proprietà	1	<a href="#">Avviso ID 63939</a>	CAPOCASALE Gianfranco	Via Cesare Beccaria n. 11 Roma (RM) - 00196 tel. 06.94532530/1/2 e 0766/380063 e-mail: gianfranco.capocassale@notariato.it	85.000,00 €	€ 8.500,00	23-giu-2026	10.35	22-giu-2026	17.00	Dott.ssa Proietti Roberta - roberta.proietti@anbasc.it	Avv. Ilaria Ramoni (coadiutore) avv.iliaramon@notmail.it
ANBSC-MB005	I-MB-517407-C	MB	BRUGHERIO	20861	VIA MONTE CERVINO 48/B		T-1		FOGLIO 25 - PART. 279/360 cat A /7	villetta unifamiliare costituita a piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, una camera, un servizio igienico, e un disimpegno. Il primo piano (scottedto) è composto da due locali con altezza inferiore a 1,5 m, due piccoli locali, un servizio igienico ed un disimpegno. I due piani sono direttamente collegati tra loro da una scala interna. Completa la proprietà un giardino sul quale affacciano le 4 esposizioni dell'abitazione.	159,00	occupato	proprietà	1	<a href="#">Avviso ID 63940</a>	SGOBBIO Clara	Piazza Giovine Italia n.7 Roma (RM) - 00195 tel. 06/3729393 e-mail: csgobbio@notariato.it	340.000,00 €	€ 34.000,00	23-giu-2026	15.50	22-giu-2026	17.00	Dott.ssa Proietti Roberta - roberta.proietti@anbasc.it	Avv. Ilaria Ramoni (coadiutore) avv.iliaramon@notmail.it