

CODICE LOTTO	PROV	COMUNE	CAP	INDIRIZZO	PIANO	Identificativi [N.C.E.U.]	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	DESCRIZIONE EVENTUALE PERTINENZA	SUP. MQ (mq.s.)	STATO	DIRITTO	Tono d'asta	Link Avviso d'asta e documentazione lotto (www.avvisinotari.it)	Notaio Asta	Indirizzo Asta	Prezzo base d'asta	Casaleone asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte	Ora fine presentazione offerte	Referente Ente	Referente per la visita del lotto previo appuntamento
ANBSC-TP010	TP	MARSALA	91025	Contrada Berbaro snc	TERRA	Non censito	Unità immobiliare "1" della Villetta Bifamiliare Lotto 2 "Defino 1". Parte di unità immobiliare "1" di una villetta bifamiliare di solo un piano fuori terra con tetto a falda, adibito a civile abitazione. La struttura portante è del tipo intelaiato in cemento armato,OMPAGNAMENTO in muratura a cassa vuota, solaio del tipo misto in latero- cemento ricoperto con coppi. Lotto terreni foglio 298 part. 3316	Spazio esterno di pertinenza mq. 413,50 - Veranda di pertinenza mq. 37,33	mq. 82,15	LIBERO	PROPRIET A' 100%	2	Avviso ID 62895	BELLINIA Marco	Via Eustachio Manfredi n.21 Roma (RM) - 00197 tel. 06/8078714 e-mail: mbelinia@notariato.it	€ 136.350,00	€ 13.635,00	10-nov-2025	10:00	7-nov-2025	17:00	Dr. Stefano Sapone e-mail: stefano.sapone@arbac.it	Fabrizio Figlioli (tel. 3312345404 - info@defefucasa.it)
ANBSC-TP011	TP	MARSALA	91025	Contrada Berbaro snc	TERRA	Non censito	Unità immobiliare "2" della Villetta Bifamiliare Lotto 2 "Defino 1". Parte di unità immobiliare "2" di una villetta bifamiliare di solo un piano fuori terra con tetto a falda, adibito a civile abitazione. La struttura portante è del tipo intelaiato in cemento armato,OMPAGNAMENTO in muratura a cassa vuota, solaio del tipo misto in latero- cemento ricoperto con coppi. Lotto terreni foglio 298 part. 3316	Spazio esterno di pertinenza mq. 230,40 - Veranda scoperta mq. 38,08	mq. 82,15	LIBERO	PROPRIET A' 100%	2	Avviso ID 62896	PERLUOCO Chiara	Piazza Orazio Maricchi n. 5 Roma (RM) - 00162 tel. 06/86209988 e-mail: cperluoco@notariato.it	€ 132.250,00	€ 13.225,00	10-nov-2025	10:30	7-nov-2025	17:00	Dr. Stefano Sapone e-mail: stefano.sapone@arbac.it	Fabrizio Figlioli (tel. 3312345404 - info@defefucasa.it)
ANBSC-TP014	TP	MARSALA	91025	Contrada Berbaro snc	TERRA	Foglio di mappa 298 particella 2997 sub/I Cat. D/8.	Unità immobiliare "Shopping Center" Lotto 1 Piano di lottizzazione "Defino 2". Immobile posto in adiacenza alla strada alla Strada Provinciale 84, composto da un solo piano fuori terra con tetto piano, adibito ad attività commerciale. Internamente risulta composto da più locali espositivi, da 4 bagni e tre disimpegni. La struttura è realizzata con struttura intelaiata e con travi reverse di fondazione in cemento armato, solaio del tipo misto in latero-cemento. Le tamponature esterne sono in laterizio intonacato. Foglio di mappa 298 particella 2997 sub/I Cat. D/8.	Il lotto ha una superficie totale di mq. 2.555,68 circa di cui circa mq. 2.180,00 risultano di pertinenza all'attività commerciale e la restante parte è destinata a parcheggio pubblico.	mq. 375,00	LIBERO	PROPRIET A' 100%	2	Avviso ID 62897	CREMONA Eva	Via della Costituente n. 1 Grottaferrata (RM) - 00046 tel. 06/94548870 e-mail: ecremona@notariato.it	€ 502.320,00	€ 50.232,00	10-nov-2025	11:00	7-nov-2025	17:00	Dr. Stefano Sapone e-mail: stefano.sapone@arbac.it	Fabrizio Figlioli (tel. 3312345404 - info@defefucasa.it)