

CODICE LOTTO	PROV	COMUNE	CAP	INDIRIZZO	CIVICO	PIANO	Identificativi [N.C.E.U.]	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	SUP. MQ (AMB.)	STATO	DIRITTO	Turno d'asta	Link Avviso d'asta e documentazione lotto (www.avvisinotari.it)	Notaio Asta	Indirizzo Asta	Prezzo base d'asta	Cautione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte	Ora fine presentazione offerte	Referente Ente	Referente per la visita del lotto previo appuntamento	visitabile il giorno	visibile alle ore
ANBSC-BR002	BR	Brindisi	72100	Via Riccardo Moretti	4	T. 1 e 2	Ig 80 particella 890 sub 1 e 2	Ufficio ubicato nella zona industriale di Brindisi alla Via R. Moretti n. 4, identificato al N.C.E.U. Ig 80, part. 890 sub 1 e 2, costituito da due distinti corpi di fabbrica: il principale, adibito a capannone industriale, di ampia dimensione (2.244 mq) e con volumi accessori (depositi, locali tecnici, servizi per il personale) addizionali (250 mq); il secondo, una palazzina indipendente su due livelli capiente uffici (170 mq) e la residenza del custode (145 mq) per una consistenza totale di 2.809 mq coperti. Completa il compendio immobiliare un ampio piazzale interamente pavimentato in cemento di superficie pari a 4.209 mq. Presso l'edificio industriale è presente del materiale plastico ed indifferenziato che deve essere smaltito ed il cui costo di smaltimento indicativo è pari ad € 140.000,00 (si precisa che il costo di smaltimento varia in relazione al costo dei viaggi per il trasporto del materiale ed alle eventuali maggiorazioni di spesa per rifiuti indifferenziati, allo stato, non quantificabili. Infatti il costo effettivo di smaltimento dei rifiuti plastici (o indifferenziati) presenti presso l'edificio potrà essere definito solo a consuntivo a seguito della pesa dei rifiuti conferiti, per la quale farà fede lo scontrino allegato al FIR (formulario di identificazione rifiuti), e in base al numero di viaggi effettuati per il conferimento in discarica)	totale mq coperti 2809; totale piazzale 4209,00	libero	piena proprietà	4	AVVISO AL SODAL	GIORDANI Adriana	Via Tito Speri n.19 Marino (RM) - 00047 tel: 06/83969894 e-mail: adriana.giordani@notariato.it	€ 373.977,00	€ 37.397,00	21-nov-2025	10:00	20-nov-2025	17:00	Dr. Stefano Sapone e-mail: stefano.sapone@anbasc.it	Dr. Marco Talesco 329/0626888 talesco@studiopezzuolo.com		
ANBSC-KR001	KR	Isola di Capo Rizzuto	88841	Località Ritani, strada statale 106	stc		Dati catasto fabbricati: foglio 28 PART 740 SUB 1, categoria D7, rendita catastale 13.288,00, correlata al catasto terreni (ente urbano), foglio 28, particella 740 di mq. 14.840; foglio 28 PART 741 SUB 1, correlata al catasto terreni (ente urbano), foglio 28, particella 744 di mq. 100; foglio 28 PART 742 SUB 1, correlata al catasto terreni (ente urbano), foglio 28, particella 742 di mq. 180; foglio 28 PART 743 SUB 1, correlata al catasto terreni (ente urbano), foglio 28, particella 743 di mq. 15.	Stabilimento di produzione nell'ambito della lavorazione degli inerti e del cemento.	Totale mq. 14.935. Titolare per una migliore visione confrontare perizia	libero	piena proprietà	3	AVVISO AL SODAL	DALSASSO Maria Teresa	Via Ernesto Monaci n.21 Roma (RM) - 00161 tel: 06/44291003 e-mail: mdalsasso@notariato.it	€ 338.580,00	€ 33.858,00	21-nov-2025	10:30	20-nov-2025	17:00	Dr. Stefano Sapone e-mail: stefano.sapone@anbasc.it	dott. Pietro Rillo, telefono 349 8800070, email: studiolorillo@gmail.com; dott. Arturo Rillo, 338 7396216 email: arturo.rillo@gmail.com;	Su appuntamento dal lunedì al venerdì.	dalle 9.00 alle 12.00