

CITTA' / COMUNE	LOTTO	PROV	COMUNE	CAP	INDIRIZZO	CIVICO	PIANO	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	DESCRIZIONE EVENTUALE PERTINENZA	SUP. MQ (ARR.)	STATO	DIRITTO	Turno d'asta	Link Avviso d'asta e documentazione lotto (www.avvisinotarili.it)	Notaio Asta	Indirizzo	Prezzo base d'asta	Cauzione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte	Ora fine presentazione offerte	Referente Ente	Recapito telefonico	E-mail	Referente per la visita del lotto	visitabile il giorno	visitabile alle ore
Palermo	ANBSC- PA039	PA	Palermo	90146	Viale Strasburgo	121- 12/a - 121/b - 123	terra	Unità immobiliare ad uso commerciale Bar - in categoria catastale C/1 (negozi - botteghe etc), fa parte di un plesso condominiale sia residenziale che a carattere commerciale di fatto dal piano 1° al primo al piano 8° sono presenti u.i. abitative , i piani terra sono adibiti tutti ad attività commerciali mentre i due piani entro terra sono destinati ad autorimesse e magazzini-depositi. in particolare l'immobile occupa la porzione ad angolo tra le vie Strasburgo e Danimarca posizione peraltro strategica in ordine all'attività in esso svolta. Esso prresenta n 6 ampie aperture delle quali 4 poste ai civici 121/12/a -121/b e 123 di viale Strasburgo e 2 aperture poste ai civici 33/35 della via Danimarca.L'immobile è censito al N.C.E.U. al foglio 29, part 1066, sub 107, clase 8, cat C/1, superficie interna lorda mq 240, oltre superficie pertinenziale veranda mq 83 e superficie pertinenziale a cielo liberodi mq 94.	Due spazi esterni uno tipo "dehors" a servizio dell'attività commerciale di mq 83,00 chiuso con sistema di copertura e con vetri laterali con struttura autonoma autoportante, l'altro di mq 94 a cielo libero, ad entrambi è garantito l'accesso ai vani principali interni	superficie interna escluso superficie esterna veranda e superficie esterna a cielo libero mq 240,00	locato	100%	1	Avviso ID 63095	DALSASSO Mariateresa	Via Ernesto Monaci n.21 Roma (RM) - 00161 tel: 06/44291003 e-mail: mdalsasso@notariato.it	€ 550.000,00	€ 55.000,00	16-dic-2025	9:30	15-dic-2025	17:00	Dott Stefano Sapone	0965- 317911	<a href="mailto:stefano.sapon
e@anbsc.it">stefano.sapon e@anbsc.it	dipendenti della società Geom Giuseppe Contorno Geom Roberto Cangiamila Geom Angelo Pillitteri	previo appuntamento con la società proprietaria tel 09162569163	previo appuntamento con la società proprietaria tel 09162569163