

BANDO	CODICE LOTTO	PROV	CITTA' COMUNE	CAP	INDIRIZZO	PIANO	Identificativi Catastali [N.C.E.U.]	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	SUP. MQ (ARR.)	STATO	DIRITTO	Link Avviso d'asta se asta telematica	Notaio Banditore Asta Telematica	Indirizzo Notaio Banditore	Turno d'asta	Prezzo base d'asta	Cauzione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte	Ora fine presentazione offerte
25005	TN0002	TN	TRENTO	38122	Via Gianantonio Mancì (loc.Mesiano) snc	PT	Unità principale categoria E7 foglio 47 particella 1319 Terreno categoria BOSCO foglio 47 particella 801/2 Terreno categoria BOSCO foglio 47 particella 802/1	Si tratta di una vetusta chiesetta/cappella ripristinata a metà del 1700 su iniziativa del conte Filippo Francesco Mancì. L'edificio è raggiungibile solo attraverso uno sconeso passaggio pedonale (salita Mancì) e vi si accede attraverso una ripida scalinata. Si tratta di un lotto di terreno completamente coltivato a bosco, perlopiù robinie e piante similari di poco pregio, presentano una giacitura in forte pendenza verso il sottostante Torrente Fersina. Si tratta di un lotto di terreno, circoscritto -sul lato nord- da mura di cespugli, lungo la suddetta salita Mancì, sottoposta anch'esse al vincolo storico - culturale. I terreni sono completamente coltivati a bosco, perlopiù robinie e piante similari di poco pregio, presentano una giacitura in forte pendenza verso il sottostante Torrente Fersina. Si comunica che con determinazione nr. 3510 di data 10/04/2024 del Servizio Gestioni Patrimoniali e Logistica della Provincia di Trento sono in fase di esproprio a favore del Comune di Trento piccole parti delle seguenti particelle in C.C. TRENTO p.f. 801/2, p.f. 801/3, p.f. 802/1, p.f. 802/2 tutte in P.T. 722, sulla base delle previsioni del progetto definitivo dell'opera in oggetto, approvato dalla Giunta Comunale nr.382/2022. Sulla particella F801N2 di mq 11.261 saranno espropriati mq 383 Sulla particella F802N1 di mq 4.860 saranno espropriati mq 58	75 mq catastali 11291 mq catastali 4860 mq catastali	Liberò	Plena proprietà	Avviso ID 61254	DOLZANI Marco	Via Grazioli n.79 Trento (TN) - 38122 tel: 0461/987103 e-mail: mdozani@notariato.it	1	37.400,00	3.740,00	19-mar-2025	10:00	18-mar-2025	17:00
25005	TN0003	TN	TRENTO	38122	Via Gianantonio Mancì (loc.Mesiano) snc	-	Terreno categoria BOSCO foglio 47 particella 801/3	Si tratta di un terreno a bosco, perlopiù robinie e piante similari di poco pregio, nel sottosuolo e nella parte a valle adiacente il Torrente Fersina, parte di un tracciato di un rifugio antiaereo. Si comunica che con determinazione nr. 3510 di data 10/04/2024 del Servizio Gestioni Patrimoniali e Logistica della Provincia di Trento sono in fase di esproprio a favore del Comune di Trento piccole parti delle seguenti particelle in C.C. TRENTO p.f. 801/2, p.f. 801/3, p.f. 802/1, p.f. 802/2 tutte in P.T. 722, sulla base delle previsioni del progetto definitivo dell'opera in oggetto, approvato dalla Giunta Comunale nr.382/2022. Sulla particella F801N1 di mq 3.919 saranno espropriati mq 69	3919 mq catastali	Liberò	Plena proprietà	Avviso ID 61255	MUTSCHLECHNER Silvia	Piazza Serra n. 2 Pergine Valsugana (TN) - 38057 tel: 0461/1636984 e-mail: smutschlechner@notariato.it	1	6.900,00	690,00	19-mar-2025	10:30	18-mar-2025	17:00
25005	TN0004	TN	TRENTO	38122	Via Gianantonio Mancì (loc.Mesiano) snc	PT	Unità secondaria categoria C6 foglio 47 particella 2537 sub 1 Terreno categoria VIGNETO foglio 47 particella 810/2	Si tratta di una vetusta costruzione in muratura su due livelli, adibito a garage/autorimessa e sottostante magazzino/cantina. Facilmente raggiungibile da via Mesiano presenta però l'accesso principale inibito da un manufatto in lamiera che ne ostacola il passaggio. Si tratta di lotti di terreno di varia forma e dimensione che presentano generalmente una media/forte pendenza, solo a tratti pianeggiante, coltivati perlopiù a bosco e in parte a prato.	93 mq catastali 3189 mq catastali	Liberò	Plena proprietà	Avviso ID 61256	NARCISO Flavio	Via Guglielmo Marconi n.11 Arco (TN) - 38062 tel: 0464/514620 e-mail: fnarciso@notariato.it	1	40.800,00	4.080,00	19-mar-2025	11:00	18-mar-2025	17:00