

BANDO	CODICE LOTTO	PROV	CITTA' COMUNE	CAP	INDIRIZZO	SCALA	PIANO	INTERNO	Identificativi Catastali [N.C.E.U.]	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	SUP. MQ (ARR.)	STATO	DIRITTO	Link Avviso d'asta se asta telematica	Notaio Banditore Asta Telematica	Indirizzo Notaio Banditore	Turno d'asta	Prezzo base d'asta	Cauzione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte	Ora fine presentazione offerte
25016	MN0224	MI	Pieve Emanuele	20072	Via delle Rose 5	-	Terra	601	Unità Secondaria cat. C/6 foglio 11 part. 125 sub 112	Box auto piano terra. Pianta rettangolare e altezza di 3,65 m. Scarso fruibilità degli spazi e accessibilità ottima.	mq catastali 29	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 61856	VALLONE Andrea	Via G. Mattiotti n.61 Lisone (MI) - 20851 tel: 039/483190 e-mail: avallone@notariato.it	1	€ 23.000,00	€ 2.300,00	27-mag-25	14:00	26-mag-25	17:00
25016	MN0002	MN	Mantova	46100	via Fratelli Rosselli 8	A	2, S1	7	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 52 part. 486 sub 10	Appartamento di civile abitazione posto al secondo piano con cantina pertinenziale n.5 al piano interrato. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere da letto, due bagni e piccola terrazza (10,95m). Appartamento inaccessibile in sede di sopralluogo per rottura della serratura. Si presuppongono le finiture e lo stato manutentivo parificabile a quello delle altre unità residenziali.	mq catastali 113	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 61857	BAROSI Pierpaolo	Via Caduti del Lavoro n.1 Curtatone (MN) - 46010 tel: 0376/290455 e-mail: pbarosi@notariato.it	2	€ 51.800,00	€ 5.180,00	27-mag-25	10:15	26-mag-25	17:00
25016	MN0004	MN	Mantova	46100	via Fratelli Rosselli 8	A	11, S1	43	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 52 part. 486 sub 46	Appartamento di civile abitazione posto al piano undicesimo con cantina pertinenziale n. 41 al piano interrato. Si compone di soggiorno, cucina, corridoio, camera da letto, bagno e piccola terrazza (h 2,95 m). L'unità presenta serramenti esterni lignei con vetro semplice, sistema di oscuramento in persiane avvolgibili in legno, serramenti interni anch'essi lignei, pavimentazione del soggiorno in pietra, della cucina e dei bagni in piastrelle di graniglia o ceramica, della zona notte in parquet. Il rivestimento del bagno e della cucina è anch'esso in piastrelle di ceramica. Le terrazze hanno pavimentazione in piastrelle ceramiche. L'unità presenta finiture di tipo economico; considerando la tipologia costruttiva economica presenta stato manutentivo normale.	mq catastali 77	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 61858	BAROSI Pierpaolo	Via Caduti del Lavoro n.1 Curtatone (MN) - 46010 tel: 0376/290455 e-mail: pbarosi@notariato.it	2	€ 27.300,00	€ 2.730,00	27-mag-25	10:30	26-mag-25	17:00
25016	MN0005	MN	Mantova	46100	viale dei Partigiani 19	A	5, 6	19	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 52 part. 487 sub 23	Appartamento di civile abitazione posto al piano quinto con soffitta pertinenziale n. 19 al piano sottotetto. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un ripostiglio, bagno e terrazza (h 2,95 m). L'unità presenta serramenti esterni lignei con vetro semplice, sistema di oscuramento in persiane avvolgibili in legno, serramenti interni anch'essi lignei, pavimentazione del soggiorno in pietra, della cucina e dei bagni in piastrelle di graniglia o ceramica, della zona notte in parquet. Il rivestimento del bagno e della cucina è anch'esso in piastrelle di ceramica. Le terrazze hanno pavimentazione in piastrelle ceramiche. L'unità presenta finiture di tipo economico; considerando la tipologia costruttiva economica presenta stato manutentivo normale.	mq catastali 135	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 61859	TUCCI Antonio	Via Pavese n.6 Porto Mantovano (MN) - 46047 tel: 0576/1791957 e-mail: notaio@notaiotucci.it	2	€ 72.100,00	€ 7.210,00	27-mag-25	10:45	26-mag-25	17:00
25016	MN0007	MN	Mantova	46100	viale dei Partigiani 19	A	S1	5	Unità Principale cat. C/2 foglio 52 part. 487 sub 35 graffata part. 488 sub 57	Magazzino posto al piano seminterrato. Si compone di un ampio locale destinato a deposito, un antibagno e due bagni (h. 1,97 m).	mq catastali 253	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 61860	TUCCI Antonio	Via Pavese n.6 Porto Mantovano (MN) - 46047 tel: 0576/1791957 e-mail: notaio@notaiotucci.it	2	€ 39.000,00	€ 3.900,00	27-mag-25	11:00	26-mag-25	17:00
25016	MN0010	MN	Mantova	46100	viale dei Partigiani 27	W	Terra	1	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 52 part. 496 sub 2	Negoziato posto al piano terra del fabbricato. Si compone del locale vendita, un retronegozio, un bagno e piccola terrazza (h. 3,20 m). L'unità presenta infissi esterni metallici fronte strada con presenza di avvolgibili metallici, in legno e vetro semplice verso il balcone interno, pavimentazione interna in piastrelle ceramiche, controsoffitto in polistirolo incollato all'intradosso del solaio superiore, rivestimento in piastrelle ceramiche per i servizi igienici e serramenti interni lignei. L'impianto elettrico è in canaline fuori traccia, mentre l'impianto di riscaldamento presenta elementi radianti in ghisa. L'unità appare in scadente stato manutentivo.	mq catastali 91	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 61861	MOLINARI Irene	Via Navolari n.8 Roncoferraro (MN) - 46037 tel: 0376/594343 e-mail: imolinari@notariato.it	2	€ 39.000,00	€ 3.900,00	27-mag-25	11:15	26-mag-25	17:00
25016	MN0014	MN	Mantova	46100	viale Generale Giuseppe Tellera 2	A	8, S1	31	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 52 part. 488 sub 32	Appartamento di civile abitazione posto al piano ottavo con cantina pertinenziale n. 31 al piano seminterrato. Si compone di ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e piccola terrazza (h 2,95 m). L'unità presenta serramenti esterni lignei con vetro semplice, sistema di oscuramento in persiane avvolgibili in legno, serramenti interni anch'essi lignei, pavimentazione del soggiorno in pietra, della cucina e dei bagni in piastrelle di graniglia o ceramica, della zona notte in parquet. Il rivestimento del bagno e della cucina è anch'esso in piastrelle di ceramica. Le terrazze hanno pavimentazione in piastrelle ceramiche. L'unità presenta finiture di tipo economico; considerando la tipologia costruttiva economica presenta stato manutentivo normale.	mq 93	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 61862	BERTOLUCCI Massimo	Viale Fiume n.57 Mantova (MN) - 46100 tel: 0376/325534 e-mail: mbertolucci@notariato.it	2	€ 42.700,00	€ 4.270,00	27-mag-25	11:30	26-mag-25	17:00