

CODICE LOTTO	PROV	CITTA' COMUNE	CAP	INDIRIZZO	SCALA	PIANO	INTERNO	Identificativi Catastali [N.C.E.U.]	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	DESCRIZIONE ULTERIORI UNITA'	SUP- MQ. (ARR.)	STA TO	DIRITTO	Turno d'Asta	Link Avviso d'asta se asta telematica	Notalo Banditore Asta Telematica	Indirizzo Notalo Banditore	Prezzo base d'asta	Cauzione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte	Ora fine presentazione offerte	Referente Ente	Recapito telefonico	E-mail	Referente per la visita del lotto
ComuneComo_002	CO	COMO	22100	Via Cavallotti n.1	INTERO IMMOBILE SU 3 PIANI			N.C.T. Comune di Como 4403 foglio 1, partecilla 292, foglio 5, partecilla 292, subalterni 1, 2, 5, 6, 7, 701	Il Comune di Como è proprietario del compendio immobiliare da cielo a terra denominato Teatro Politeama con un'ampia area di perimetro immobiliare e con una superficie totale di circa 4000 mq. L'edificio fu progettato nel 1910 dall'architetto Federico Frigerio ed era adibito alla rappresentazione di spettacoli di vario genere. È situato in zona centrale, all'angolo tra Via Felice Cavallotti e Via Tolomeo Gallo, fronte Piazza Cacciatori delle Alpi, immediatamente al centro del centro storico della città, perifericamente in posizione centrale e ben servita. Con il teatro, esso è composto da ulteriori ambienti fra cui locali già adibiti a bar/ristorante e albergo e anche unità abitative. L'edificio risulta gravato da vincolo monumentale ed è in disuso da diversi decenni.	area esterne 1.062 mq	4.403 mq		LIBERO	1	<a href="#">Avviso ID 83237</a>	CROCE Federica	Via Cattaneo n.7 Lecco (LC) - 23900 tel: 0341/282685 e-mail: <a href="mailto:fcroce@notariato.it">fcroce@notariato.it</a>	€ 3.820.000,00	€ 382.000,00	27-mar-2026	10:00	25-mar-2026	17:00	Dirigente Fazio Giovanni Funzionario amministrativo Favoni Maria	031252549	<a href="mailto:pammonico@comune.como.it">pammonico@comune.como.it</a>	Ing. Fazio Giovanni