

CODICE LOTTO	PROV	COMUNE	CAP	INDIRIZZO	PALAZZINA	SCALA	PIANO	INTERNO	Identificativi Catastali [N.C.E.U.]	DESCRIZIONE LOTTO	DESCRIZIONE EVENTUALE PERTINENZA	SUP. MQ (ARR.)	STATO	DIRITTO	Turno d'asta	Link Avviso d'asta e documentazione lotto (www.avvisinotarili.it)	Notaio Asta	Indirizzo Asta	Prezzo base d'asta	Cauzione asta (5% del prezzo base)	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte	Ora fine presentazione offerte	Referente Ente	E-mail	Visitabile il giorno alle ore
CMRC033	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	A	I	T	2	Foglio 194 particella 154 sub 523 + foglio 194 particella 687 sub 537-538 categoria catastale A3 cl. 2	u.i. composta da 4,5 vani catastali di altezza netta interna pari a 3,20 mt. Ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno.	giardino di proprietà di circa 50mq	superficie catastale 77mq (72mq coperti)	libero	proprietà 100%	1	Avviso ID 62812	CUOMO Maddalena	Via Paraguay n.5 Roma (RM) - 00198 tel: 06/86922798 e-mail: maddalena.cuomo@notariato.it	€ 155.096,00	€ 7.760,00	25-nov-2025	10:00	24-nov-2025	17:00	Nicola Paris (amm.vo) Dario Crida (amm.vo) Salvatore Tabone (tecnico)	alienazioni@ci ttametroplitan aroma.it	VISITE SENZA APPUNTAMENTO i martedì 9:30 - 13:30 e 14:30 - 16:30
CMRC034	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	B	III	T	26	Foglio 194 particella 156 sub 510 + foglio 194 particella 687 sub 509 categoria catastale A3 cl. 2	u.i. composta da 5,5 vani catastali di altezza netta interna pari a 3,20 mt. Ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno.	giardino di proprietà di circa 90mq	superficie catastale 98mq (89mq coperti)	libero	proprietà 100%	1	Avviso ID 62813	DI MARCANTONIO Valentina	Via Rubicone n.8 Roma (RM) - 00198 tel: 06/8415610 - 06/85358131 e-mail: vdimarcantonio@notariato.it	€ 140.606,00	€ 7.030,00	25-nov-2025	10:45	24-nov-2025	17:00	Nicola Paris (amm.vo) Dario Crida (amm.vo) Salvatore Tabone (tecnico)	alienazioni@ci ttametroplitan aroma.it	VISITE SENZA APPUNTAMENTO i martedì 9:30 - 13:30 e 14:30 - 16:30
CMRC035	RM	Roma	00136	Via Trionfale 8891	B	III	1*	28	Foglio 194 particella 156 sub 502 (già sub 3) categoria catastale A3 cl. 2	u.i. composta da 5,5 vani catastali di altezza netta interna pari a 3,15 mt. Ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno.	-	superficie catastale 97 mq	libero	proprietà 100%	1	Avviso ID 62814	DI BENEDETTO Paola	Via G. B. Morgagni n. 35 Roma (RM) - 00161 tel: 06/44243052 e-mail: pdbenedetto@notariato.it	€ 142.800,00	€ 7.140,00	25-nov-2025	11:30	24-nov-2025	17:00	Nicola Paris (amm.vo) Dario Crida (amm.vo) Salvatore Tabone (tecnico)	alienazioni@ci ttametroplitan aroma.it	VISITE SENZA APPUNTAMENTO i martedì 9:30 - 13:30 e 14:30 - 16:30
CMRC009	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	B	III	5*	36	Foglio 194 particella 156 sub 11 categoria catastale A3 cl. 2	u.i. composta da 5,5 vani catastali, di altezza pari a 3,05mt, articolata in ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, due camere, un bagno, veranda stato manulentivo normale orientamento prevalente nordest - nordovest	-	superficie catastale 99 mq	libero	proprietà 100%	2	Avviso ID 62815	SQUILLACI Alessandro	Viale Mazzini n.88 Roma (RM) - 00195 tel: 06/3227801 - 06/3221587 e-mail: asquillaci@notariato.it	€ 174.000,00	€ 8.700,00	26-nov-2025	10:00	24-nov-2025	17:00	Nicola Paris (amm.vo) Dario Crida (amm.vo) Salvatore Tabone (tecnico)	alienazioni@ci ttametroplitan aroma.it	VISITE SENZA APPUNTAMENTO i martedì 9:30 - 13:30 e 14:30 - 16:30
CMRC036	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	B	IV	2*	42	Foglio 194 particella 156 sub 509 categoria catastale A3 cl. 2	u.i. composta da 4 vani catastali di altezza netta interna pari a 3,15 mt, articolata in ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio, un balcone. Ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio, un balcone.	-	superficie catastale 77 mq	libero	proprietà 100%	1	Avviso ID 62816	ARGENTO Stefania	Via della Badia Di Cava n.36 Roma (RM) - 00142 tel: 06/94749528 e-mail: sargento@notariato.it	€ 155.400,00	€ 7.770,00	26-nov-2025	10:45	24-nov-2025	17:00	Nicola Paris (amm.vo) Dario Crida (amm.vo) Salvatore Tabone (tecnico)	alienazioni@ci ttametroplitan aroma.it	VISITE SENZA APPUNTAMENTO i martedì 9:30 - 13:30 e 14:30 - 16:30
CMRC037	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	C	V	T	51	Foglio 194 particella 160 sub 513 + foglio 194 particella 687 sub 518 categoria catastale A3 cl. 2	u.i. composta da 5,5 vani catastali di altezza netta interna pari a 3,20 mt. Ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno.	giardino di proprietà di circa 85mq	superficie catastale 97mq (89mq coperti)	libero	proprietà 100%	1	Avviso ID 62817	FARINARO Pasquale	Via G. B. Morgagni n. 35 Roma (RM) - 00161 tel: 06/44243052 e-mail: pa.farinaro@notariato.it	€ 152.723,00	€ 7.640,00	26-nov-2025	11:30	24-nov-2025	17:00	Nicola Paris (amm.vo) Dario Crida (amm.vo) Salvatore Tabone (tecnico)	alienazioni@ci ttametroplitan aroma.it	VISITE SENZA APPUNTAMENTO i martedì 9:30 - 13:30 e 14:30 - 16:30
CMRC038	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	C	V	T	52	Foglio 194 particella 160 sub 515 + foglio 194 particella 687 sub 517 e 519 categoria catastale A3 cl. 2	u.i. composta da 4,5 vani catastali di altezza netta interna pari a 3,20 mt. Ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno.	giardino di proprietà di circa 25mq	superficie catastale 76mq (73mq coperti)	libero	proprietà 100%	1	Avviso ID 62818	COCO Giorgio	Via Postumia n.3 Roma (RM) - 00198 tel: 06/8546349 e-mail: giorgio.coco@notariato.it	€ 153.287,00	€ 7.670,00	27-nov-2025	10:00	24-nov-2025	17:00	Nicola Paris (amm.vo) Dario Crida (amm.vo) Salvatore Tabone (tecnico)	alienazioni@ci ttametroplitan aroma.it	VISITE SENZA APPUNTAMENTO i martedì 9:30 - 13:30 e 14:30 - 16:30
CMRC040	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	D	VIII	3*	95	Foglio 194 particella 162 sub 509 categoria catastale A3 cl. 2	u.i. composta da 4,5 vani catastali di altezza netta interna pari a 3,15 mt, articolata in ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno, balcone, veranda.	-	superficie catastale 88mq	libero	proprietà 100%	1	Avviso ID 62819	CINOTTI Elisabetta	Viale Tiziano n.19 Roma (RM) - 00196 tel: 335/1242970 e-mail: ecinotti@notariato.it	€ 163.800,00	€ 8.190,00	25-nov-2025	12:00	24-nov-2025	17:00	Nicola Paris (amm.vo) Dario Crida (amm.vo) Salvatore Tabone (tecnico)	alienazioni@ci ttametroplitan aroma.it	VISITE SENZA APPUNTAMENTO i martedì 9:30 - 13:30 e 14:30 - 16:30
CMRC018	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	E	IX	3*	8	Foglio 194 particella 161 sub 505 categoria catastale A3 cl. 3	u.i. composta da 6 vani catastali, di altezza pari a 3,20mt, articolata in ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno, veranda e balcone	-	superficie catastale 105 mq	libero	proprietà 100%	3	Avviso ID 62820	GASPARINI Alessandra	Viale G. Mazzini 88 Roma (RM) - 00195 tel: 06/37516309 e-mail: agasparini@notariato.it	€ 181.000,00	€ 9.050,00	27-nov-2025	10:45	24-nov-2025	17:00	Nicola Paris (amm.vo) Dario Crida (amm.vo) Salvatore Tabone (tecnico)	alienazioni@ci ttametroplitan aroma.it	VISITE SENZA APPUNTAMENTO i martedì 9:30 - 13:30 e 14:30 - 16:30
CMRC005	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	E	IX	5*	12	Foglio 194 particella 161 sub 509 categoria catastale A3 cl. 3	u.i. composta da 6 vani catastali, di altezza pari a 3,20mt, articolata in ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno, balcone	-	superficie catastale 105 mq	libero	proprietà 100%	3	Avviso ID 62821	SCALERCIO Ida	Via Crescenzio n.82 Roma (RM) - 00193 tel: 06/3214140 e-mail: iscalercio@notariato.it	€ 191.000,00	€ 9.550,00	27-nov-2025	11:30	24-nov-2025	17:00	Nicola Paris (amm.vo) Dario Crida (amm.vo) Salvatore Tabone (tecnico)	alienazioni@ci ttametroplitan aroma.it	VISITE SENZA APPUNTAMENTO i martedì 9:30 - 13:30 e 14:30 - 16:30
CMRC039	RM	Roma	00135	Via Trionfale 8891	F	XI	1*	4	Foglio 194 particella 157 sub 4 categoria catastale A3 cl. 3	u.i. composta da 6 vani catastali di altezza netta interna pari a 3,20 mt. Ingresso, salone doppio, cucina, due camere, un bagno.	-	superficie catastale 129 mq	libero	proprietà 100%	1	Avviso ID 62822	SPINACI Federica	Via Antonio Bertoloni n.27 Roma (RM) - 00197 tel: 06/8070943 e-mail: fspinaci@notariato.it	€ 236.250,00	€ 11.813,00	27-nov-2025	12:00	24-nov-2025	17:00	Nicola Paris (amm.vo) Dario Crida (amm.vo) Salvatore Tabone (tecnico)	alienazioni@ci ttametroplitan aroma.it	VISITE SENZA APPUNTAMENTO i martedì 9:30 - 13:30 e 14:30 - 16:30