

LOTTO	CODICE UNIVOCO	CITTA' / COMUNE	Prov.	TOP	INDIRIZZO	CIVICO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE EVENTUALE PERTINENZA	SUP. CATASTALE	DIRITTO	STATO	Immobile suscettibile di valutazione dei Beni Culturali	Bando d'asta	Link Avviso d'asta e documentazione lotto (www.avvisinotarili.it)	Notaio Banditore asta	Indirizzo asta	Prezzo base d'asta	Cauzione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte asta	Ora fine presentazione offerte asta
49/01	ENTEORIAL01	ACQUI TERME	AL	Via	A. Casagrande	3 - SUB 45	L'unità immobiliare, sita in via Angela Casagrande civico 9, è ubicata al piano primo (secondo fuori terra) in fabbricato a sei piani (sette fuori terra). L'edificio, con ascensore, realizzato in muratura ordinaria e cemento armato, si presenta in normale stato di conservazione e di manutenzione, con facciata esterna parte in mattoni paramano e parte rivestita in materiale lapideo, con copertura in tegole su più falde. Non sono presenti balconi. Al piano seminterrato si trova un locale cantina pertinenziale. L'unità immobiliare è costituita da soggiorno, cucina, due camere, cabina armadio, un piccolo ripostiglio e un solo bagno. I pavimenti delle camere sono in piastrelle di graniglia. La porta d'ingresso è in legno, le porte interne sono in legno tamburato con specchiatura in vetro, la finestre sono in legno con vetri semplici. Complessivamente, l'immobile è da ritenersi quindi in scadenti condizioni.	Cantina	97 mq	Piena proprietà	LIBERO	SI: Come da documentazione presente nel fascicolo	3	Avviso ID 63636	FIGRELLI BERTOLI Andrea	Via Migliara n.18 Alessandria (AL) - 15121 tel: 0131/1952161 e-mail: afiorellibertoli@notariato.it	€ 58.200,00	€ 1.164,00	21-apr-2026	11:30	20-apr-2026	17:00
49/02	ENTEORIAL02	ACQUI TERME	AL	Via	A. Casagrande	3 - SUB 46	L'unità immobiliare, sita in via Angela Casagrande civico 9, è ubicata al piano primo (secondo fuori terra) in un fabbricato a sei piani (sette fuori terra), costituito da più unità immobiliari a destinazione prevalentemente residenziale, ed in parte terziario. L'edificio, con ascensore, si presenta in normale stato di conservazione e di manutenzione. L'alloggio si sviluppa al piano primo dell'edificio, con affaccio sia sulla via Angela Casagrande con due finestre presenti sul fronte ovest, e sia sul lato est interno con tre finestre, oltre ad una finestra sul fronte sud del fabbricato. Non sono presenti balconi. Al piano seminterrato si trova un locale cantina pertinenziale. L'unità immobiliare è costituita da soggiorno, cucina, due camere, cabina armadi, un piccolo ripostiglio e un solo bagno. I pavimenti delle camere sono in piastrelle di graniglia. Complessivamente, l'immobile è da ritenersi quindi in scadenti condizioni.	Cantina	67 mq	Piena proprietà	LIBERO	NO	3	Avviso ID 63637	LAMANNA Luca	Corso Viganò n.5 Acqui Terme (AL) - 15011 tel: 0144/325123 e-mail: llamanna@notariato.it	€ 50.920,00	€ 1.018,40	21-apr-2026	11:45	20-apr-2026	17:00
49/03	ENTECRIGE02	CAMPOMORONE	GE	Via	De Gasperi	11 ex 10	Appartamento		84 mq	Piena proprietà	LIBERO	NO	3	Avviso ID 63638	FUSARO Andrea	Largo San Giuseppe n.3/11 Genova (GE) - 16121 tel: 010/591368 e-mail: afusaro@notariato.it	€ 72.000,00	€ 1.440,00	21-apr-2026	12:00	20-apr-2026	17:00
49/04	ENTECRIGE03	CAMPOMORONE	GE	Via	Viola Pallavicini Spinola	6/A	Appartamento		84 mq	Comproprietà per 2/3	LIBERO	NON INTERESSATO	2	Avviso ID 63639	PORCILE Giovanni	Via Malta n.3/3 Genova (GE) - 16121 tel: 010/587390 e-mail: gporcile@notariato.it	€ 46.000,00	920,00 €	21-apr-2026	12:15	20-apr-2026	17:00