

LOTTO	Codice univoco	CITTA' / COMUNE	Prov.	TOP	INDIRIZZO	CIVICO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	SUP. CATASTALE con AREE SCOPELTE (ARR.)	DIRITTO	STATO	Immobile suscettibile di valutazione dei Beni Culturali	Turno d'asta Ridotto	Link Avviso d'asta e documentazione lotto (www.avvisinotarili.it)	Notaio Banditore asta	Indirizzo asta	Prezzo d'asta Ridotto 15%	Cauzione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte asta	Ora fine presentazione offerte asta
45/01	ENTEC RIIM02	Camporosso	IM	Via	Braie	39 (sub 2)	Unità immobiliare facente parte del complesso residenziale Condominio "Le ginestre".L'appartamento situato al piano terra presenta caratteristiche economiche.Lo stato manutentivo scadente .	35 mq	Piena proprietà	LIBERO	si: come da documentazione presente nel fascicolo	5	Avviso ID 63112	RAITI Carlo	Via Roma n.17 Ventimiglia (IM) - 18039 tel: 0184/355662 e-mail: notaio@notaiocarloraiti.it	€ 30.181,50	€ 603,63	19-dic-2025	10:15	18-dic-2025	17:00
45/02	ENTEC RIIM03	Camporosso	IM	Via	Braie	39 (sub 3)	Autorimessa .Finitura con pavimento in cemento,pareti e soffitto intonacati e chiusura con serranda metallica avvolgibile	14 mq	Piena proprietà	LIBERO	si: come da documentazione presente nel fascicolo	5	Avviso ID 63113	RAITI Carlo	Via Roma n.17 Ventimiglia (IM) - 18039 tel: 0184/355662 e-mail: notaio@notaiocarloraiti.it	€ 13.252,50	€ 265,05	19-dic-2025	10:25	18-dic-2025	17:00
45/03	ENTEC RIIM04	Camporosso	IM	Via	Braie	39 (sub 4)	Autorimessa .Finitura con pavimento in cemento,pareti e soffitto intonacati e chiusura con serranda metallica avvolgibile	13 mq	Piena proprietà	LOCATO	si: come da documentazione presente nel fascicolo	5	Avviso ID 63114	RAITI Carlo	Via Roma n.17 Ventimiglia (IM) - 18039 tel: 0184/355662 e-mail: notaio@notaiocarloraiti.it	€ 12.055,50	€ 241,11	19-dic-2025	10:35	18-dic-2025	17:00
45/04	ENTEC RIIM05	Camporosso	IM	Via	Braie	39 (sub 5)	Autorimessa .Finitura con pavimento in cemento,pareti e soffitto intonacati e chiusura con serranda metallica avvolgibil	16 mq	Piena proprietà	LIBERO	si: come da documentazione presente nel fascicolo	5	Avviso ID 63115	RAITI Carlo	Via Roma n.17 Ventimiglia (IM) - 18039 tel: 0184/355662 e-mail: notaio@notaiocarloraiti.it	€ 18.040,50	€ 360,81	19-dic-2025	10:45	18-dic-2025	17:00
45/05	ENTEC RIIM06	Camporosso	IM	Via	Braie	39 (sub 6)	Unità immobiliare facente parte del complesso residenziale Condominio "Le ginestre".L'alloggio è stato oggetto di manutenzione straordinaria con la realizzaione di un ulteriore bagno riducendo la larghezza della cucina e la messa a norma dell'impianto elettrico.rifinito comunque con finiture economicheL'alloggio orientato nord-sud dotato di un terrazzo di mq 10/11 .La pavimentazione è in piastrelle di graniglia a grana media ,servizi igienici completi di vasca da bagno e boiler elettrico, radiatori in ghisa, porte caposcale in legno tamburato, porte in legno verniciatocon pannello in vetro, infissi esterni in legno completi di avvolgibili. L'impianto di riscaldamento è centralizzato a gas metano . Servito da ascensore.	128 mq	Piena proprietà	LOCATO	si: come da documentazione presente nel fascicolo	5	Avviso ID 63116	RAITI Carlo	Via Roma n.17 Ventimiglia (IM) - 18039 tel: 0184/355662 e-mail: notaio@notaiocarloraiti.it	€ 170.059,50	€ 3.401,19	19-dic-2025	10:55	18-dic-2025	17:00
45/06	ENTEC RIIM07	Camporosso	IM	Via	Braie	39 (sub 7)	Appartamento:collocato in posizione centrale nel quartiere San Benedetto Posto al settimo piano di un edificio di costruzione anni 50 di totali 8 piani. L'alloggio si articola in tre camere,una cucinae un bagno , corridoio ed oltre tre balconi.	122 mq	Piena proprietà	LIBERO	si: come da documentazione presente nel fascicolo	5	Avviso ID 63117	RAITI Carlo	Via Roma n.17 Ventimiglia (IM) - 18039 tel: 0184/355662 e-mail: notaio@notaiocarloraiti.it	€ 159.372,00	€ 3.187,44	19-dic-2025	11:05	18-dic-2025	17:00
45/07	ENTEC RIIM08	Camporosso	IM	Via	Braie	39 (sub 8)	Unità immobiliare facente parte del complesso residenziale Condominio "Le ginestre".L'alloggioL'unità è stata ristrutturata apportando modifiche all'appartamento con sostituzione dei serramenti interni ed esterni ,sostituzione dei sanitari, ritenteggiatura interne e leggere modifiche distributive.	127 mq	Piena proprietà	LOCATO	si: come da documentazione presente nel fascicolo	5	Avviso ID 63118	RAITI Carlo	Via Roma n.17 Ventimiglia (IM) - 18039 tel: 0184/355662 e-mail: notaio@notaiocarloraiti.it	€ 287.023,50	€ 5.740,47	19-dic-2025	11:15	18-dic-2025	17:00
45/08	ENTEC RIIM09	Camporosso	IM	Via	Braie	39 (sub 9)	Unità immobiliare facente parte del complesso residenziale Condominio "Le Ginestre".L'appartamento situato al piano terra presenta caratteristiche economiche.Lo stato manutentivo scadente .	122 mq	Piena proprietà	LOCATO	si: come da documentazione presente nel fascicolo	5	Avviso ID 63119	RAITI Carlo	Via Roma n.17 Ventimiglia (IM) - 18039 tel: 0184/355662 e-mail: notaio@notaiocarloraiti.it	€ 184.081,50	€ 3.681,63	19-dic-2025	11:25	18-dic-2025	17:00
45/09	ENTEC RIIM10	Camporosso	IM	Via	Braie	39 (sub 14)	Unità immobiliare facente parte del complesso residenziale Condominio "Le Ginestre".Appartamento situato al 5 piano.	125 mq	Piena proprietà	LOCATO	si: come da documentazione presente nel fascicolo	5	Avviso ID 63120	RAITI Carlo	Via Roma n.17 Ventimiglia (IM) - 18039 tel: 0184/355662 e-mail: notaio@notaiocarloraiti.it	€ 201.780,00	€ 4.035,60	19-dic-2025	11:35	18-dic-2025	17:00

LOTTO	Codice univoco	CITTA' / COMUNE	Prov.	TOP	INDIRIZZO	CIVICO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	SUP. CATASTALE con AREE SCOPERTE (ARR.)	DIRITTO	STATO	Immobile suscettibile di valutazione dei Beni Culturali	Turno d'asta Ridotto	Link Avviso d'asta e documentazione lotto (www.avvisinotarili.it)	Notaio Banditore asta	Indirizzo asta	Prezzo d'asta Ridotto 15%	Cauzione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte asta	Ora fine presentazione offerte asta
45/10	ENTEC RIIM11	Camporosso	IM	Via	Braie	snc (sub 1-2)	Autorimesse .Le due unità adiacenti si presentano unite a seguito della demolizione della tramezza divisoria comune.Sul lato ovest dell'originario sub 1 è presente un secondo accesso carraio munito di serranda avvolgibile.	15 mq + 16 mq	Piena proprietà	LOCATI	si: come da documentazione presente nel fascicolo	5	Avviso ID 63121	RAITI Carlo	Via Roma n.17 Ventimiglia (IM) - 18039 tel: 0184/355662 e-mail: notaio@notaiocarloraiti.it	€ 35.995,50	€ 719,91	19-dic-2025	11:45	18-dic-2025	17:00
45/11	ENTEC RIIM12	Camporosso	IM	Via	Braie	snc (sub 7)	Autorimessa .Serranda di accesso parzialmente bloccata .E presente l'impianto elettrico anche se datato .	16 mq	Piena proprietà	LIBERO	si: come da documentazione presente nel fascicolo	5	Avviso ID 63122	RAITI Carlo	Via Roma n.17 Ventimiglia (IM) - 18039 tel: 0184/355662 e-mail: notaio@notaiocarloraiti.it	€ 19.237,50	€ 384,75	19-dic-2025	11:55	18-dic-2025	17:00