



# Via Antonio Burlando 22c

## DESCRIZIONE

Abitazione al piano sesto con altezza interna pari a circa 3 m. composta da: ingresso, ripostiglio, sala con cucinino ed un ampio poggiatesta, un piccolo disimpegno, bagno e due camere.

MATRICOLA IMMOBILE	GE0084
LOCALIZZAZIONE	Via Antonio Burlando 22c
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	76 mq
STATO MANUTENTIVO	N.D.
PIANO	6
SCALA/INTERNO	U/int.20
DATI CATASTALI	Cat. A/3 sez. STA foglio 32 part.365 sub 63
CLASSE ENERGETICA (kWh/m2)	N.D.
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	Non di interesse culturale

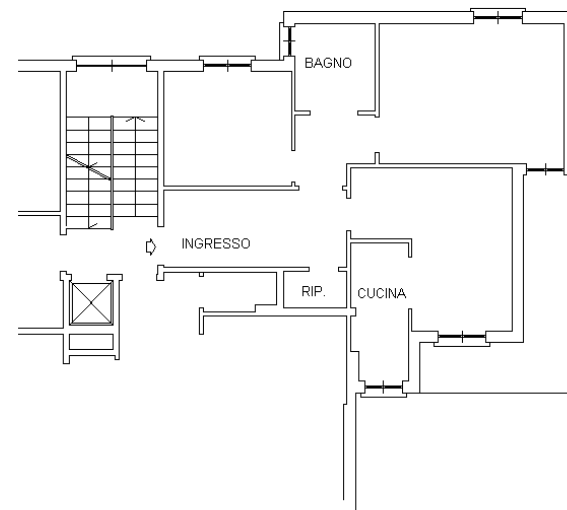
**PREZZO BASE D'ASTA** € 65.000,00

<b>VISITE con prenotazione OBBLIGATORIA nei seguenti giorni e orari:</b>			
Data	29 maggio 2026	10.30	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI SUL PORTALE DEDICATO COLLEGANDOSI AL SEGUENTE INDIRIZZO <a href="https://inps.romeogestioni.com/aste/prenota">inps.romeogestioni.com/aste/prenota</a> TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
Data	9 giugno 2026	10.30	
Data	19 giugno 2026	10.30	

## FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA

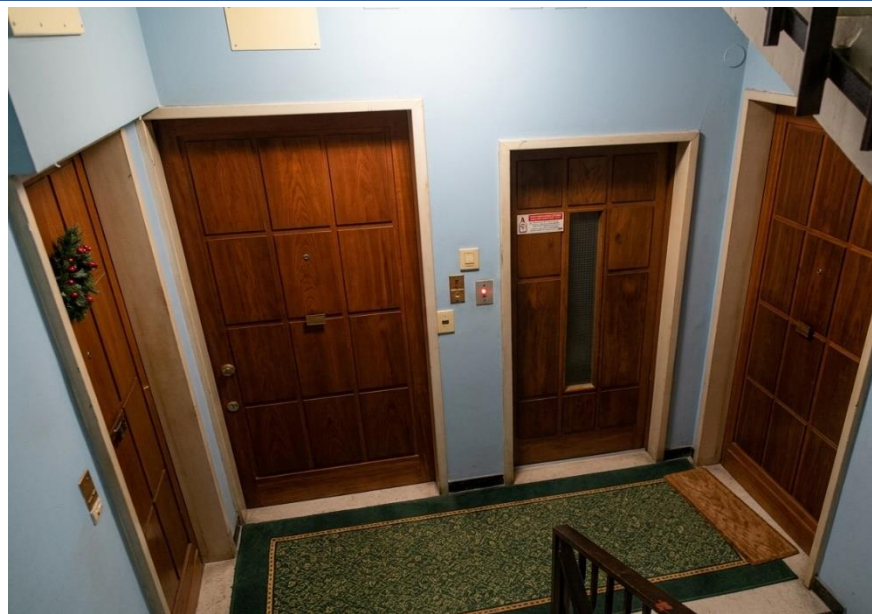
Agenzia del Territorio <b>CATASTO FABBRICATI</b> Ufficio Provinciale di <b>Genova</b>	Dichiarazione protocollo n. _____ del _____ Planimetria di u.i.u. in Comune di Genova - Genova Via Burlando _____ civ. 22C
	Identificativi Catastali: Sezione: STA Foglio: 32 Particella: 458 Subalterno: 63

Scheda n. 1 Scala 1:200



*Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta .*

# Via Antonio Burlando 22c, GE



*"La presente documentazione fotografica ha valore puramente illustrativo e non costituisce medesimo stato di fatto del lotto in vendita."*