



# Via Antonio Burlando 22

## DESCRIZIONE

Abitazione al piano quinto composta da: ingresso, soggiorno con balcone, ripostiglio, cucina con poggiatesta, disimpegno, bagno, due camere.

MATRICOLA IMMOBILE	GE0085
LOCALIZZAZIONE	Via Antonio Burlando 22
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	81 mq
STATO MANUTENTIVO	N.D.
PIANO	5
SCALA/INTERNO	B/int.14
DATI CATASTALI	Cat. A/3 sez. STA foglio 32 part.1023 sub 41
CLASSE ENERGETICA (kWh/m2)	N.D.
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	Non di interesse culturale

**PREZZO BASE D'ASTA** € 68.000,00

VISITE con prenotazione <b>OBLIGATORIA</b> nei seguenti giorni e orari:			
Data	29 maggio 2026	10.30	PRENOTAZIONE OBLIGATORIA DA EFFETTUARSI SUL PORTALE DEDICATO COLLEGANDOSI AL SEGUENTE INDIRIZZO <a href="https://inps.romeogestioni.com/aste/prenota">inps.romeogestioni.com/aste/prenota</a> TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
Data	9 giugno 2026	10.30	
Data	19 giugno 2026	10.30	



## FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA

MODULABRO P. - Cata. N. 115 Mod. B (Nuovo - ottava Edizione Urbana)

MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

**NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO** Lire 20

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Genova Via A. Burlando 22/14 scala B  
Ditta Impresa Edile Sileno e Matteo Bonghetti Soc. in n.c. con sede in Genova  
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Genova

73° 36' 41" 14915 Piano 5° h=3,00

prop. Ditta infestata

prop. Ditta infestata

Via A. Burlando

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

COMPILATO DAL GEOM. BONATTI

COMPILATO DAL GEOM. BONATTI

DATA 23 GEN 1963

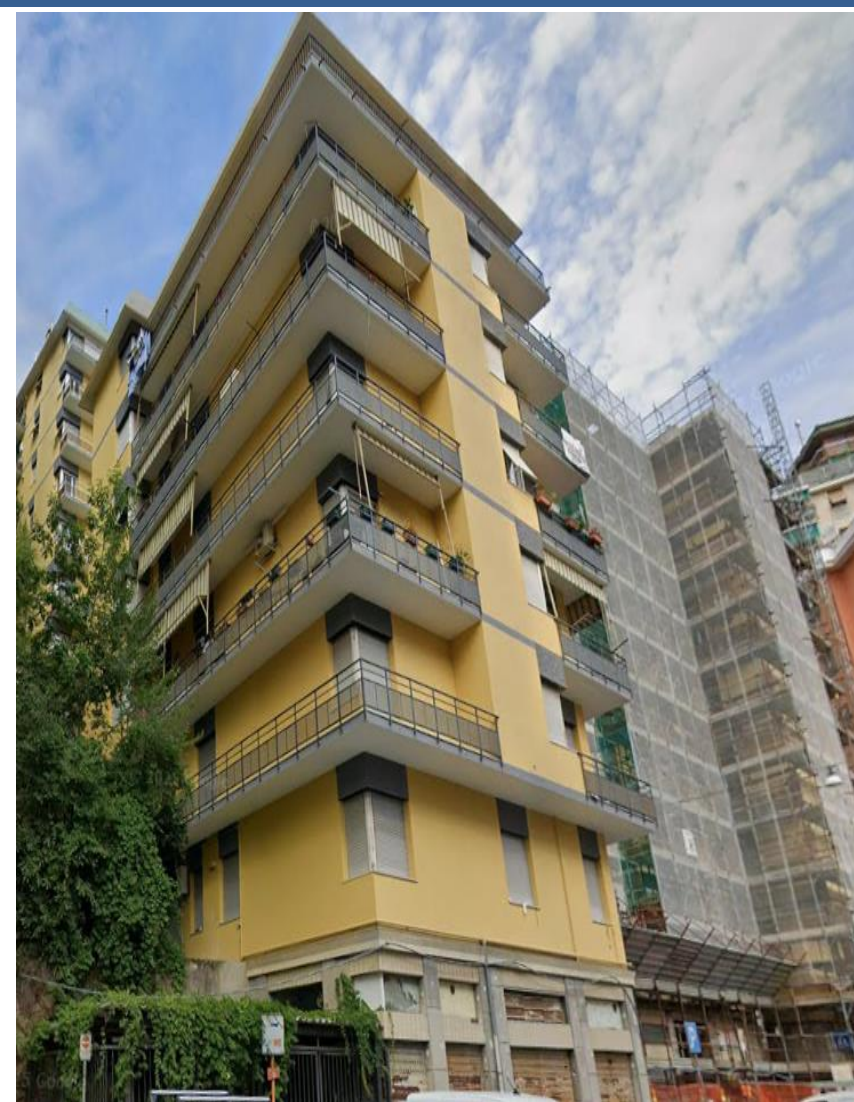
PROV. GENOVA

ESCRITTO ALL'ALBO DELLA PROVINCIA DI GENOVA

PROVINCIALE GEOMETRI

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta.

# Via Antonio Burlando 22, GE



*"La presente documentazione fotografica ha valore puramente illustrativo e non costituisce medesimo stato di fatto del lotto in vendita."*