

MI



Via Andrea Solari 9

DESCRIZIONE

Appartamento al piano terzo (scala A) composto da: ingresso, ampio salone con antistante balcone (affaccio su via Solari), disimpegno, ampia cucina con piccolo balcone e secondo ingresso di servizio dal pianerottolo condominiale, due bagni, due camere. Locale cantina al piano seminterrato. Box auto n.13 sito al piano S2 avente pianta rettangolare con altezza pari a 2,60 m. e pavimento in cemento.

MATRICOLA IMMOBILE	MI0237
LOCALIZZAZIONE	Via Andrea Solari 9
DESTINAZIONE	Residenziale/ Box auto
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	U. princ. 191 mq / U. sec. 16 mq
STATO MANUTENTIVO	N.D.
PIANO	3; S1; S2
SCALA/INTERNO	A/ int.68
DATI CATASTALI	U. Prin. Cat.A/2 fg. 472 part. 403 sub 10 U. Sec. Cat. C/6 fg. 472 part. 30 sub 69
CLASSE ENERGETICA (kWh/m2)	N.D.
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	Non interesse culturale

PREZZO BASE D'ASTA € **709.000,00**

VISITE con prenotazione **OBBLIGATORIA** nei seguenti giorni e orari:

Data	30 aprile	10.30	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO asteinps@grupporomeo.com TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
Data	11 maggio	10.30	
Data	19 maggio	10.30	

FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA

Ministero delle Finanze
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Planimetria dell'immobile sito nel Comune di **MILANO** Via **SOLARI n. 9**

Data **23 settembre 2016**

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **MILANO**

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Completata dal **Ufficio Tecnico Erariale** della Provincia di **MILANO** il **23 settembre 2016**

Partita **472**
Foglio **472**
Mappale **472**
Sub. **10**

Ministero delle Finanze
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Planimetria dell'immobile sito nel Comune di **MILANO** Via **Solari n. 9**

Data **23 settembre 2016**

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **MILANO**

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Completata dal **Ufficio Tecnico Erariale** della Provincia di **MILANO** il **23 settembre 2016**

Partita **472**
Foglio **472**
Mappale **472**
Sub. **10**



Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta.

Via Andrea Solari 9, MI

