

MI



# Via Federico Chopin 111

## DESCRIZIONE

Appartamento al piano quinto della scala B, composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, un bagno e una camera, dispone di un solo affaccio e un balcone. L'appartamento, presenta pavimenti in marmo nell'ingresso, nel disimpegno e nel soggiorno, parquet nella camera, pavimenti e rivestimenti in ceramica nella cucina e nel bagno.

|   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| MATRICOLA IMMOBILE                      | MI0243                            |
| LOCALIZZAZIONE                          | Via Federico Chopin 111           |
| DESTINAZIONE                            | Residenziale                      |
| DISPONIBILITA'                          | Libero                            |
| SUPERFICIE CATASTALE/VANI               | 68 mq                             |
| STATO MANUTENTIVO                       | N.D.                              |
| PIANO                                   | 5                                 |
| SCALA/INTERNO                           | B/ int.14                         |
| DATI CATASTALI                          | Cat. A/3 fg. 632 part. 104 sub 44 |
| CLASSE ENERGETICA (KWh/m2)              | N.D.                              |
| MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii) | Non interesse culturale           |

**PREZZO BASE D'ASTA** € **220.000,00**

### VISITE con prenotazione **OBBLIGATORIA** nei seguenti giorni e orari:

|      |           |       |  |
|------|-----------|-------|--|
| Data | 30 aprile | 10.30 | PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO <a href="mailto:asteinps@grupporomeo.com">asteinps@grupporomeo.com</a> TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA |
| Data | 11 maggio | 10.30 |  |
| Data | 19 maggio | 10.30 |  |
|      |           |       |  |



## FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA

UFFICIO DI CATASTRO - MILANO  
 Totale schede: 1 - Foglio di catastazione: 1 - Fattore di scala: 1:1000  
 Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI  
**NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**  
 Planimetria dell'immobile situato nel Comune di MILANO Via CHOPIN 111  
 Ditta I.C.I. IMPRESA COSTRUZIONI ITALIANE  
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Catastro di MILANO

Edificio F scala B piano 5° appartamento 502  
 alla intestata  
 alla intestata  
 via Ripamonti

ALLEGATO VOTO GENERALE DELLA PROV. DI MILANO DEL 1988  
 15. - 17. APRILE 1988, N. 1049  
 ELENCO DEL 15. APRILE 1988, N. 1049  
 CONCLUSIONE  
 Tasse di riscatto  
 SCHEDA NUMERO  
**C**  
 N° 0008264

APRES F. N. Z. A. il presente ufficio non viene fornito in cura del debitore sulla istruzione catastale (conoscenza di ogni immobile demagogica con la presente istruzione da presentarsi al primo ufficio di catasto di via Ripamonti 111 - 20138 MILANO

ORIENTAMENTO  
 S.   
 SCALA DI 1:1000

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO  
 DATA 28/01/1990  
 PROT. N° 10562  
 PARTITA 4  
 FOGLIO 632  
 MAPPALE 104  
 SUB. 44

Compilata dal P.I.E. (Titolare) CARLO TRESOLDI  
 Iscritto all'Albo dei PERITI EDILI n° 4293 della Provincia di MILANO  
 DATA 3/9/1990  
 Firma: *Carlo Tresoldi*

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta.

# Via Federico Chopin 111, MI

