



# Corso di Porta Romana 51

## DESCRIZIONE

Trattasi di locale ad uso cantina di pianta regolare posto al primo piano interrato, avente altezza interna di 3,55 m.

MATRICOLA IMMOBILE	MI0263
LOCALIZZAZIONE	Corso di Porta Romana 51
DESTINAZIONE	Magazzini e locali di deposito
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	4 mq
STATO MANUTENTIVO	N.D.
PIANO	S1
SCALA/INTERNO	-/int.44
DATI CATASTALI	Cat C/2 foglio 438 part.176 sub 850
CLASSE ENERGETICA (kWh/m2)	N.D.
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	Non di interesse culturale

**PREZZO BASE D'ASTA** € **7.000,00**

### VISITE con prenotazione **OBBLIGATORIA** nei seguenti giorni e orari:

Data	29 maggio 2026	11.00	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI SUL PORTALE DEDICATO COLLEGANDOSI AL SEGUENTE INDIRIZZO <a href="https://inps.romeogestioni.com/aste/prenota">inps.romeogestioni.com/aste/prenota</a> TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
Data	9 giugno 2026	11.00	
Data	19 giugno 2026	11.00	

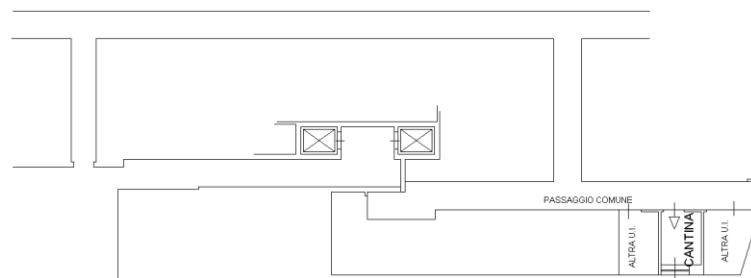
## FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA

Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Scheda n. 1 Scala 1: 200

Dichiarazione protocollo n. del	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Milano	
Corso Di Porta Romana	civ. 51
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	
Foglio: 438	
Particella: 176	
Subalterno: 850	

PIANO 1° INTERRATO  
H=355



*Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta .*

# Corso di Porta Romana 51, MI



*"La presente documentazione fotografica ha valore puramente illustrativo e non costituisce medesimo stato di fatto del lotto in vendita."*