


DESCRIZIONE

Box auto situato al piano primo sottostrada, interno 23, avente accesso sia dai vani scala condominiali di via Vitalini n.23, 25, 27 e 33 che dalla rampa carrabile di via Laccetti n.15.

MATRICOLA IMMOBILE	RM0722
LOCALIZZAZIONE	Via Francesco Vitalini 15
DESTINAZIONE	Box/Posto auto
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	18 mq
STATO MANUTENTIVO	N.D.
PIANO	S1
SCALA/INTERNO	-/int.23
DATI CATASTALI	Cat. C/6 foglio 659 part.603 sub 107
CLASSE ENERGETICA (kWh/m2)	N.D.
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	Non di interesse culturale

PREZZO BASE D'ASTA  **€ 10.140,00**

VISITE con prenotazione **OBBLIGATORIA** nei seguenti giorni e orari:

Data 27 maggio 2026	09.00	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI SUL PORTALE DEDICATO COLLEGANDOSI AL SEGUENTE INDIRIZZO inps.romeogestioni.com/aste/prenota TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
Data 10 giugno 2026	09.00	
Data 16 giugno 2026	09.00	



FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA

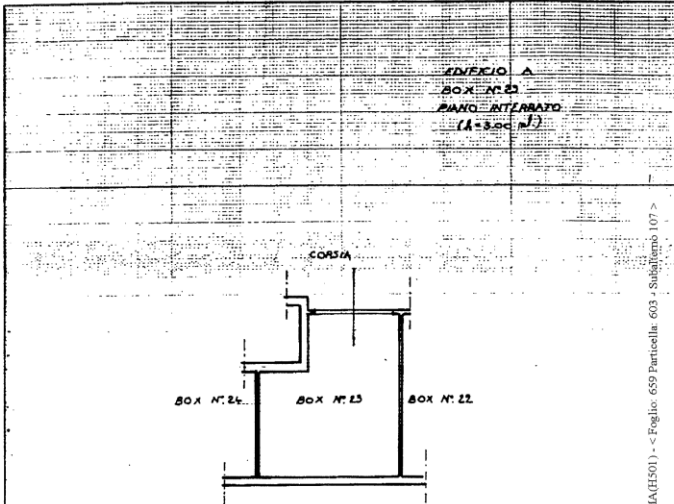
Data presentazione: 01/01/1992 - Data: 10/02/2020 - n. RM0061663 - Richiedente CASELLA - Ultima Planimetria in atti

MODULARIO F. 109 - ANNO 86

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RD.L. 13-4-1939, n. 652)

MCC. RM (CEU)
LINE 385

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROMA via F. VITALINI civ. 15



EMERCO A
BOX N. 23
PIANO RITERRATO
(18,300 m²)

CORSA

BOX N. 24 BOX N. 23 BOX N. 22

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:100

RESERVATO ALL'UFFICIO

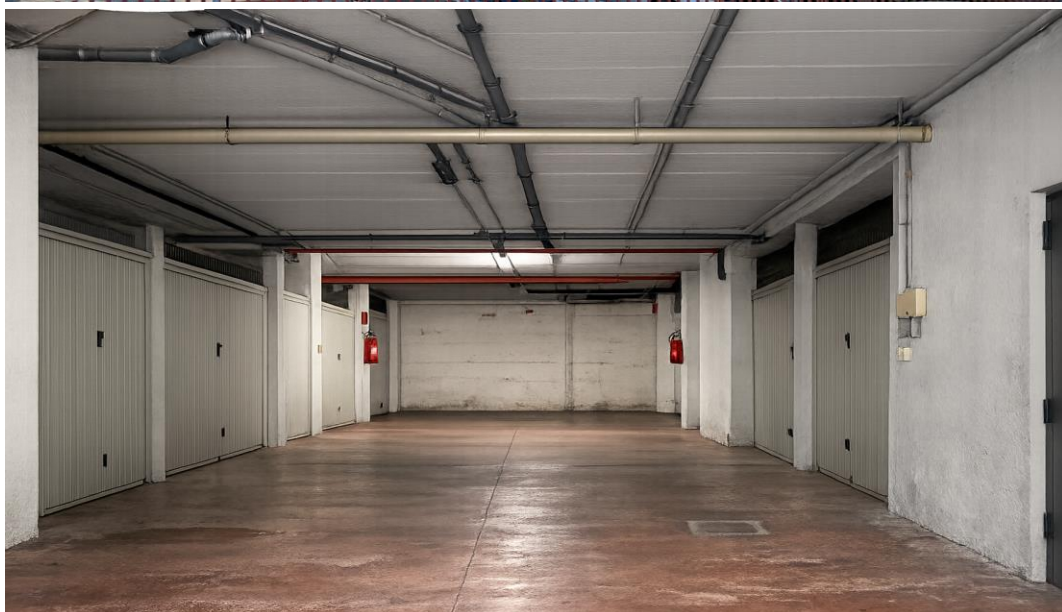
Dichiarazione di N.C. Compilata dal GEOMETRA
Denuncia di variazione (Titolo originale e nomi)
FRANCESCO GALLAGNE

Data presentazione: 01/01/1992 - Data: 10/02/2020 - n. RM0061663 - Richiedente CASELLA - Ultima Planimetria in atti
Totale superficie catastale: 18,300 m² - Foglio: 659 Particella: 603 - Subalterno: 107
F. 659 della provincia di ROMA n. 385

Chiuso dai Partecipanti in data 10/02/2020 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 659 Particella: 603 - Subalterno: 107 >
VIA FRANCESCO VITALINI n. 15 piano: S1 interno: 23.

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta .

Via Francesco Vitalini 15, RM



"Immagini riferite a unità immobiliare campione sita nello stesso edificio. La presente documentazione fotografica ha valore puramente illustrativo e non costituisce stato di fatto specifico del lotto in vendita."