

DESCRIZIONE

Unità immobiliare ad uso cantina posta al piano seminterrato distinta con l'interno 3, confinante per due lati con altre proprietà e sul terzo lato con passaggio condominiale. Unico ambiente di forma regolare con altezza di 3 m. Non sono presenti finestre.

MATRICOLA IMMOBILE	RM0735
LOCALIZZAZIONE	Via Golametto 2
DESTINAZIONE	Magazzini e locali di deposito
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	10 mq
STATO MANUTENTIVO	N.D.
PIANO	S1
SCALA/INTERNO	-/int.3
DATI CATASTALI	Cat. C/2 foglio 398 part.260 sub 509
CLASSE ENERGETICA (kWh/m2)	N.D.
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	Non di interesse culturale

PREZZO BASE D'ASTA € **6.630,00**

VISITE con prenotazione **OBBLIGATORIA** nei seguenti giorni e orari:

Data 27 maggio 2026	15.00	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI SUL PORTALE DEDICATO COLLEGANDOSI AL SEGUENTE INDIRIZZO inps.romeogestioni.com/aste/prenota TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
Data 10 giugno 2026	15.00	
Data 16 giugno 2026	15.00	



FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA

MODULARIO F. 109 - ANN. 487

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)
LIRE 250

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROMA via GOLAMETTO civ. 2

cantina 3
PS1
H = 3,00

CORRIDOIO

Sub 2 Sub 4

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1/100

RISERVATO ALL'UFFICIO

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal CECCHETTI
(Titolo, cognome e nome)
FALCONI
iscritto all'albo dei CECCHETTI
della provincia di VITERBO
data 17/11/20 Firma [firma]

Identificati i catastali
F. 260
n. 260 sub 509

Stampa: Roma, 17/11/2020, ore 14:00

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta.

Via Golametto 2, RM



"Immagini riferite a unità immobiliare campione sita nello stesso edificio. La presente documentazione fotografica ha valore puramente illustrativo e non costituisce stato di fatto specifico del lotto in vendita."