

RO



Viale Giacomo Puccini 16

DESCRIZIONE

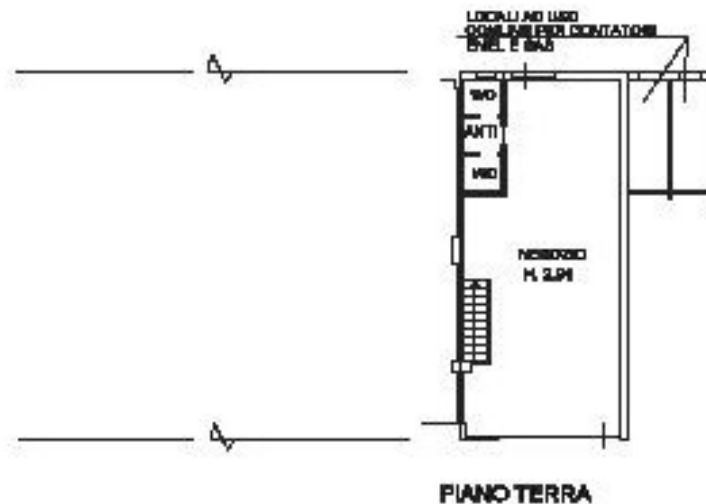
Negoziò ubicato al piano terra e primo sottostrada del fabbricato n.1. Lo stesso è composto da un ambiente principale con antibagno e bagni al piano terra con altezza pari a 3 m. e da un ampio ripostiglio al piano primo sottostrada (collegato da scala interna) con altezza di 2,5 m. L'immobile è dotato di 5 m. di vetrine con affaccio su Viale Giacomo Puccini.

| | |
|---|--------------------------------------|
| MATRICOLA IMMOBILE | RO0027 |
| LOCALIZZAZIONE | Viale Giacomo Puccini 16 |
| DESTINAZIONE | Negozi e botteghe |
| DISPONIBILITA' | Libero |
| SUPERFICIE CATASTALE/VANI | 112 mq |
| STATO MANUTENTIVO | N.D. |
| PIANO | T; S1 |
| SCALA/INTERNO | -/ int.39 |
| DATI CATASTALI | Cat. C/1 fg. RO/10 part. 359 sub 121 |
| CLASSE ENERGETICA (kWh/m ²) | N.D. |
| MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii) | Non interesse culturale |

PREZZO BASE D'ASTA € **49.000,00**

| VISITE con prenotazione OBBLIGATORIA nei seguenti giorni e orari: | | | |
|--|-----------|-------|--|
| Data | 5 maggio | 10.30 | PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO asteinps@grupporomeo.com TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA |
| Data | 13 maggio | 10.30 | |
| Data | 22 maggio | 10.30 | |
| | | | |

FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA



Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta.

Viale Giacomo Puccini 16, RO

