

RO



Viale Giacomo Puccini 16

DESCRIZIONE

Negozi ubicato al piano terra e primo sottostrada del fabbricato n.1. Lo stesso è composto da un ambiente principale con antibagno e bagno al piano terra con altezza pari a 3 m. e da un ampio ripostiglio al piano primo sottostrada (collegato da scala interna) con altezza di 2,50 m. L'immobile è dotato di 5 m di vetrine con affaccio su Viale Giacomo Puccini. Il lotto è composto anche da un box auto (int.113) posto al piano primo sottostrada di 23 mq.

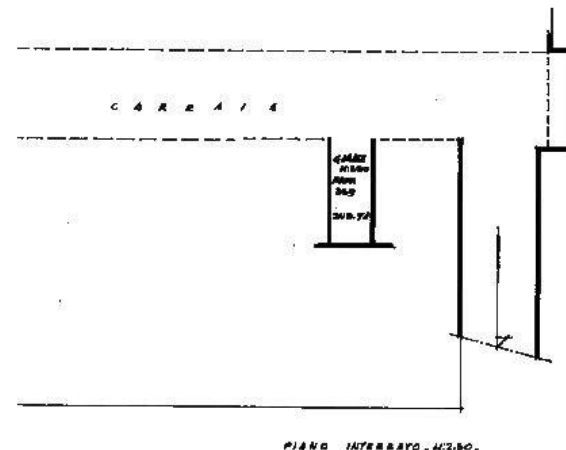
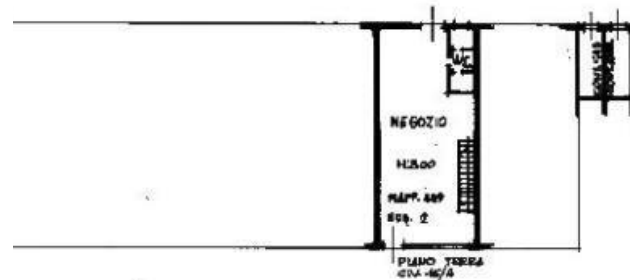
MATRICOLA IMMOBILE	RO0028
LOCALIZZAZIONE	Viale Giacomo Puccini 16
DESTINAZIONE	Negozi e botteghe/ Autorimesse
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	U.comm. (143 mq); U.sec. (23 mq)
STATO MANUTENTIVO	N.D.
PIANO	T; S1
SCALA/INTERNO	A/int.38 – int.113
DATI CATASTALI	U.comm. Cat. C/1 fg. RO/10 part. 359 sub 2 U.sec. Cat. C/6 fg. RO/10 part. 359 sub 71
CLASSE ENERGETICA (kWh/m2)	N.D.
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	Non interesse culturale

PREZZO BASE D'ASTA € **69.200,00**

VISITE con prenotazione **OBBLIGATORIA** nei seguenti giorni e orari:

Data	5 maggio	10.30	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO asteinps@grupporomeo.com TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
Data	13 maggio	10.30	
Data	22 maggio	10.30	

FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA



Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta.

Viale Giacomo Puccini 16, RO

