

TA



Viale Virgilio 104

DESCRIZIONE

Unità immobiliare a destinazione direzionale (ufficio), disposta su più livelli (piano rialzato e primo), funzionalmente connessi tramite rampe di collegamento interno - sebbene alcune risultino attualmente rimosse - tali da configurare un lotto tipologicamente e catastalmente indivisibile.

MATRICOLA IMMOBILE	TA0073
LOCALIZZAZIONE	Viale Virgilio 104
DESTINAZIONE	Uffici pubblici
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	972 mq cat.
STATO MANUTENTIVO	N.D.
PIANO	T ; 1
SCALA/INTERNO	A/int.1
DATI CATASTALI	Cat.B/4 fg. 243 particella 1068 sub 31
CLASSE ENERGETICA (kWh/m2)	N.D.
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	Non interesse culturale

PREZZO BASE D'ASTA € **1.011.260,00**

VISITE con prenotazione **OBBLIGATORIA** nei seguenti giorni e orari:

Data	5 maggio	10.30	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO asteinps@grupporomeo.com TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
Data	13 maggio	10.30	
Data	22 maggio	10.30	

FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA



Planimetria catastale sub. 31 LATO SUD – piano rialzato e primo



Planimetria catastale sub. 31 LATO NORD – piano rialzato e primo

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta .



Viale Virgilio 104, TA

